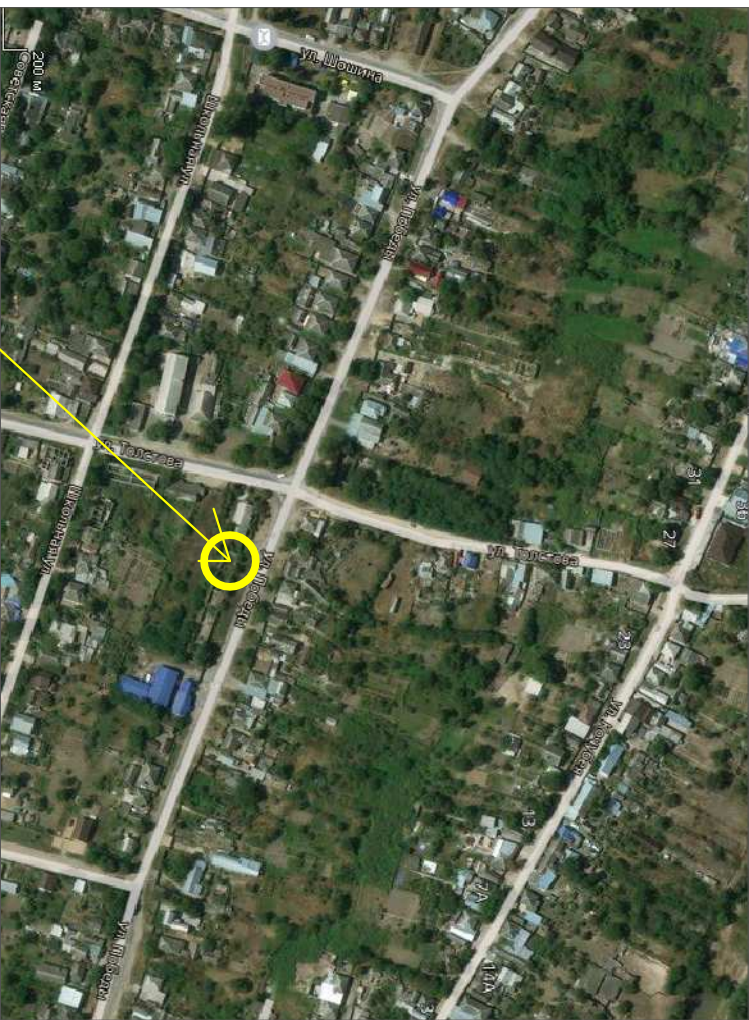
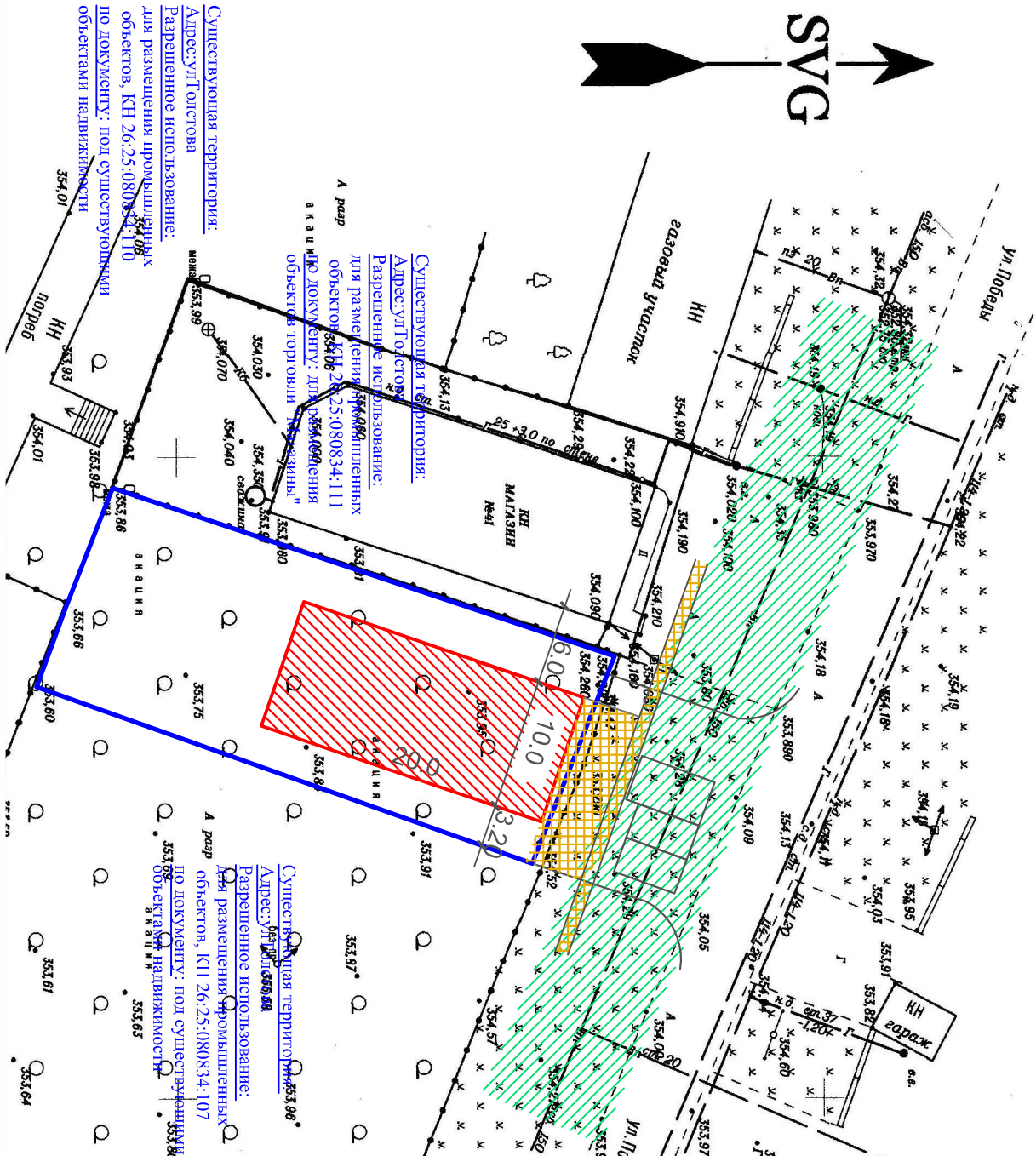


Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:25:080834:109 с "под существующими объектами недвижимости, для размещения промышленных объектов на "Магазины"

Ситуационный план



Заключение о соответствии проектируемого объекта техническим регламентам

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Объект не является источником загрязнения окружающей среды. Площадка строительства не затопливается паводковыми водами.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сброс загрязняющих веществ в окружающую среду отсутствуют.

Требованиям экологических правил соответствует.

Объект не нарушает санитарно-гигиенических требований - отходы, образующиеся от деятельности предприятия, собираются в контейнера вывозятся на полигон ТБО.

Объект не нарушает противопожарных норм и правил. В соответствии с п.4.11 СП 4.13.130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.




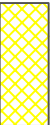

Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", "противопожарные расстояния между общественными зданиями и сооружениями 1.1.11.3 степеней огнестойкости не нормируются, если стена более высокого или широкого объекта защитить, обращенная к соседнему объекту защита, является противопожарной 1-го типа..Требуемые подъезды и проезды для пожарной техники имеются. Размещение парковочной площадки не нарушает СП 113.13330.2012"Стоянки автомобилей". Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*(с Изменением №1) и Правила дорожного движения Предусмотрено парковочное место для автотранспорта инвалидов.

[illegible]

**Земельный участок с кадастровым номером
26:25:080834:109 подлежащий изменению вида
разрешенного использования с: "под
сушествующими
объектами недвижимости, для размещения промышленных
объектов" на "Магазины"**

Условные обозначения

Условный номер земельного участка 26:25-008034:109			
Площадь земельного участка 095 кв.м.	Система координат		
	МСК 26 от СК-95		
Обременение земельного участка	Х	Y	
1	373933.99	2182215.31	
2	373895.00	2182202.26	
3	373891.42	2182211.39	
4	373889.10	2182217.70	
5	373927.60	2182231.43	

	Место размещения проектируемого здания
	Граница участка
	Охранная зона водопровода
	тротуар
	площадка для парковки автотранспорта

				Заказчик: Парсегов Андрей Владимирович				
				Адрес: Старопольский к/р. Георгиевский городской округ, ст. Пышорская, ул. Победы, 41в				
Изм.	Комп.	Ист.	Носок	Выдача	Дата			
Ген. директор	Головина Т.М.				01.21			
Архитектор	Тышлер М.В.				01.21			
Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кн 26/26-080834-111 на "Моззины"						Стадия	Лист	Листов
						П	1	

				Заклучение о соответствии объекта техническим регламентам	Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурно-планировочное бюро"