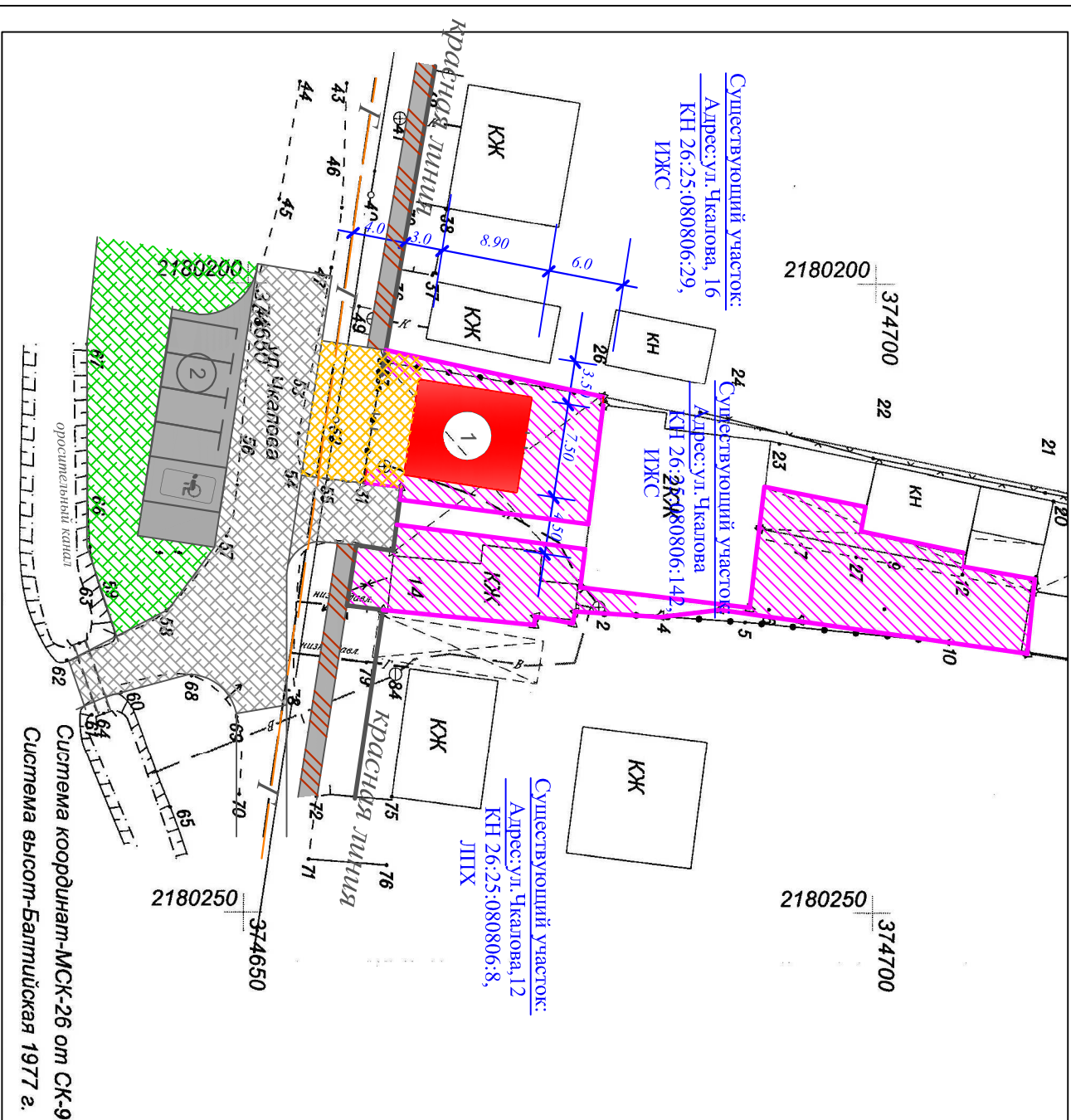
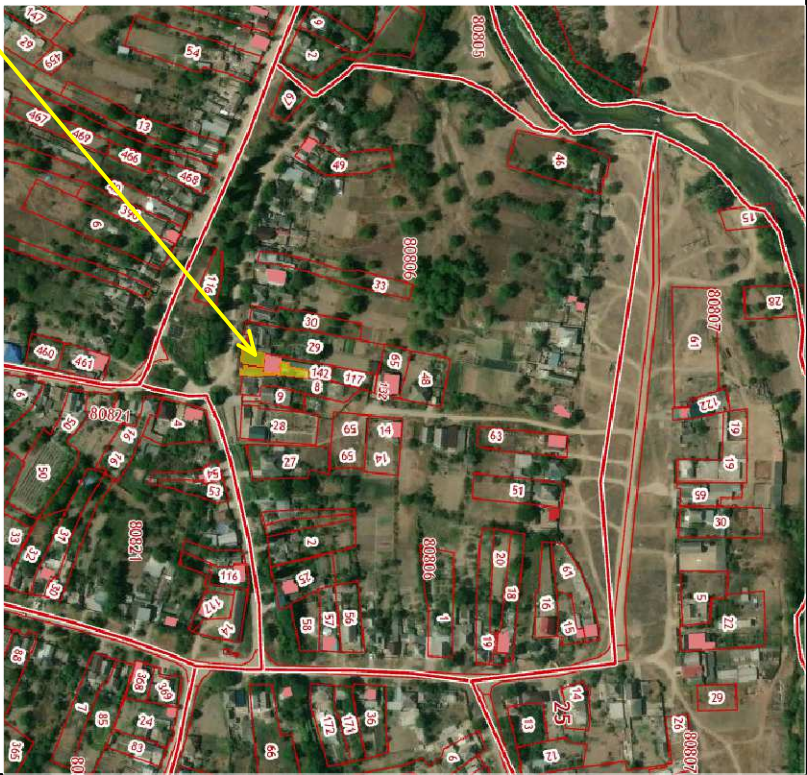


Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с КН 26:25:080806:141, с "Индивидуального жилищного строительства" на "Магазины"



Площадь земельного участка 496 кв. м.		Система координат МСК 26/25/11335-16
Общая площадь земельного участка	X	Y
1	374678,28	2180208,94
2	374678,38	2180209,61
3	374677,19	2180219,57
4	374662,14	2180217,34
5	374662,28	2180216,2
6	374059,3	2180215,87
7	374660,79	218020537



Земельный участок с кадастровым номером 26:25:080806:141 подлежащий изменению вида разрешенного использования с: "Индивидуальное жилищное строительство" на "Магазины"

Заключение о соответствии проектируемого объекта техническим регламентам

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Объект не является источником загрязнения окружающей среды.

Площадка строительства не затопливается паводковыми водами.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сброс загрязняющих веществ в окружающую среду отсутствуют

Требованиям экологических правил соответствует.

Объект не нарушает санитарно-гигиенических требований - отходы, образующиеся от деятельности предприятия, собираются в контейнеры вывозятся на полигон ТБО.

Объект не нарушает противопожарных норм и правил. В соответствии с СП 4.13130.2013 "Системы

противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты."

Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям: согласно с п.4.11-противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями и сооружениями 1.1.11. Степень огнестойкости не нормируется (при условии обеспечения требуемых проездов и подъездов для пожарной техники), если стена более высокого или широкого объекта защиты, обращенная к соседнему объекту защиты, является противопожарной 1-го типа.

Требуемые подъезды и проезды для пожарной техники имеются. Размещение парковочной площадки не нарушает СНиП 113.133.30.2012 "Стоянки автомобилей". Актуализированная редакция СНиП 21-02-99* (с Изменением №1) и Правила дорожного движения Предусмотрено парковочное место для автотранспорта инвалидов.

[illegible]