

Возможности сервиса «Личный кабинет правообладателя» на официальном сайте Росреестра

Управление Росреестра по Ставропольскому краю напоминает, на сайте Росреестра запущен «Личный кабинет правообладателя», который позволяет просматривать и контролировать сведения о своих объектах недвижимости, тем самым минимизировав угрозу мошенничества. В «Личном кабинете» правообладатель сможет сразу увидеть информацию о принадлежащих ему объектах, находящихся в разных регионах страны, а не только в Ставропольском крае.

Сервис «Личный кабинет» на портале Росреестра www.rosreestr.ru позволяет пользователю (физическому или юридическому лицу), имеющему объекты недвижимого имущества:

- проверять информацию о принадлежащих ему объектах недвижимости, такую как кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровая стоимость, сведения о правах, сведения об ограничениях / обременениях прав на странице «Мои объекты»;

The screenshot shows the 'МОИ ОБЪЕКТЫ' (MY OBJECTS) section of the Rosreestr personal account. At the top, there is a navigation bar with contact information: 8 (800) 100-3434 (free nationwide), 8 (495) 917-3825 (hotline), and links for 'Руководство пользователя' and 'Помощь и поддержка'. Below this is a header with the Rosreestr logo and 'Личный кабинет' (Personal Account). The main navigation bar includes 'Мои объекты' (My Objects), 'Мои заявки' (My Applications), 'Мой баланс' (My Balance), and 'Мои ключи' (My Keys). Below this, there are links for 'Услуги и сервисы' (Services and Services), 'Запись на прием' (Appointment), and 'Запрос результатов кадастровых работ' (Request for results of cadastral works).

The 'МОИ ОБЪЕКТЫ' section shows 'Найдено объектов: 1' (Found objects: 1). The object is a 'Помещение' (Room) with a 3D model icon. The 'СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ' (Object Information) section displays: 'Адрес: Ставропольский край, город Ставрополь, ...', 'Площадь: ...', and 'Кадастровая стоимость: ...'. The 'СВЕДЕНИЯ О ПРАВАХ' (Rights Information) section shows: 'Вид: общая долевая собственность' (Type: common co-ownership) and 'Доля: 1/2' (Share: 1/2). The 'СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ / ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРАВ' (Restrictions/Encumbrances Information) section is currently empty.

At the bottom, there is a 'ДЕЙСТВИЯ' (ACTIONS) bar with four buttons: 'Просмотр на карте данного типа объекта не предусмотрен' (Map view for this object type is not provided), 'Показать уведомления' (Show notifications), 'Получить выписку из ЕФРН' (Get extract from EFRN), and 'Все услуги' (All services).

- проверять расположение объекта недвижимости, принадлежащего правообладателю, на публичной кадастровой карте;

- подавать заявления на получение государственных услуг «Государственный кадастровый учет недвижимого имущества», «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество», «Кадастровый учет с одновременной регистрацией прав»,

«Исправление ошибок» и другое в электронном виде из раздела «Услуги и сервисы»;

УСЛУГИ И СЕРВИСЫ

 Добавьте часто заказываемые услуги в Избранное, нажав на  в списке услуг и сервисов ✕

 Кадастровый учет		ЭТО УДОБНО:  Запись на прием  Подготовка схемы расположения земельного участка  Запрос результатов кадастровых работ Смотреть все
 Регистрация прав		
 Кадастровый учет с одновременной регистрацией прав		
 Исправление ошибок		
 Иное		

- отслеживать статус исполнения государственных услуг в случае подачи заявления через Личный кабинет в разделе «Мои заявки»;
 - в разделе «Мой баланс» формировать код платежа для оплаты услуги и оплачивать услугу или формировать квитанцию и производить оплату в любом из банков, подключенных к ГИС ГМП. Как только информация об оплате отобразится, можно запросить сведения из ЕГРН по ключу доступа;
 - записываться на прием в офисы приема-выдачи документов органа регистрации прав;
 - получать уведомления:
 - о ходе исполнения государственных услуг;
 - об осуществлении предварительной записи на прием.

Напоминаем, работа с «Личным кабинетом правообладателя» доступна после регистрации на портале госуслуг www.gosuslugi.ru и подтверждения личности в центрах обслуживания заявителей.

Об Управлении Росреестра по Ставропольскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, геодезии, картографии, а также функции государственного геодезического надзора, государственного земельного контроля, надзора за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контроля (надзора) за деятельностью арбитражных управляющих, саморегулируемых организаций арбитражных управляющих на территории Ставропольского края.

Контакты для СМИ

Пресс-служба
Управления Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ставропольскому краю (Управление Росреестра по СК)

+7 8652 556 488

+7 8652 556 328

+7 8652 556 362

smi@stavreg.ru

www.stavreg.ru

www.rosreestr.ru

355012, Ставропольский край, Ставрополь, ул. Комсомольская, д. 58