

ОГЕОРГИЕВСКАЯ ОКРУГА



17 ноября 2017 ГОД №43 (1064)

Официальное печатное издание органов местного самоуправления города Георгиевска

В 1984 г. Георгиевск награжден
Орденом Дружбы Народов

ФЕСТИВАЛЬ ЖЕСТОВОЙ ПЕСНИ «ПОЮЩАЯ ТИШИНА»



4-ый открытый фестиваль исполнителей жестовой песни «Поющая тишина» прошел 11 ноября в городе Георгиевске. Организаторами фестиваля являются МУ «Центр молодежных проектов» и Георгиевское местное отделение Всероссийского общества глухих при поддержке управления образования и молодежной политики администрации округа. Идейными вдохновителями этого праздника являются активные и неравнодушные жители города Анна Гапкалова и Алена Ли.

Фестиваль уникален тем, что объединяет одаренных людей с недостатком слуха на одной творческой площадке. Хочется отметить, что это единственный в своем формате фестиваль, проводящийся на территории СКФО.

В июне 2017 года организаторами фестиваля проведен конкурс на создание логотипа. Было предложено 11 вариантов, из которых выбрали лучший - изображение человеческой ладони, состоящее из множества жестов, которую заполняют собой звуки музыки. Логотип выполнен Юрием Гапкаловым слабослышащим из города Курчатова Курской области. Теперь у фестиваля «Поющая тишина» Георгиевского городского округа появился свой логотип. С каждым годом популярность фестиваля растет, свои отзывы и впечатления

организаторам направляют люди, живущие не только на территории России, но и за рубежом. В этом году на мероприятие приехали гости и участники из городов Ставропольского края, Краснодарского края, Республики Северная Осетия – Алания, Республики Калмыкия, так же в фестивале принял участие фокусник из Италии.

В течение дня для участников фестиваля было проведено несколько мероприятий. В работе круглого стола «Без ГРАНИЦ» приняли участие молодые депутаты Думы Георгиевского городского округа Крохин В.В., Фуфаева А.С., Соболева О.А. и Инджиев А.А., заместитель начальника отдела молодежной политики Министерства образования и молодежной политики Ставропольского края Вильева М.В., председатель краевого регионального отделения ВОГ Сокол Н.В.

Далее по программе участников фестиваля ждали интересный мастер-класс по организации и проведению мероприятий, который провела выпускница Ставропольского государственного университета, режиссер - педагог Алена Ли. Тренинг на командообразование провел Руслан Поточенко - специалист Ставропольской краевой общественной организации РСМ, волонтер-тренер Всемирного фестиваля молодежи и студентов.

Кульминацией всего насы-

щенного дня стал сам фестиваль «Поющая тишина». С приветственным словом к участникам фестиваля обратилась заместитель главы администрации Георгиевского го-

родского округа Логинова Ю.В.

Участники дарили всем частичку своей души, которую мы видели в жестах и танцах, они показали как они НЕОГРАНИЧЕНЫ в своих возможностях, ведь, имея желание, они готовы свернуть горы, потому что творчество – это великая сила духа и преодоления недугов.

В фестивале жестового пения «Поющая тишина» нет проигравших, это мероприятие приносит только положительные результаты, потому что самореализация в творчестве является уникальным способом, дающим возможность почувствовать себя уверенным в себе человеком. И, пожалуй, можно с уверенностью сказать: в этом фестивале победители все!

Мероприятие проведено при финансовой поддержке депутатов Думы Георгиевского городского округа: Крохина В.В., Фуфаевой А.С., Сербич А.М., Чиркова Р.М., Инджиева А.А.

**Пресс-служба
администрации
Георгиевского
городского округа**



**Уважаемые
жительницы округа!
Дорогие наши
женщины - мамы!**

Примите искренние поздравления с наступающим праздником - Днем матери!

Для любого из нас мама является самым дорогим человеком. Она дарит нам жизнь и бескорыстно отдает все свои силы, заботу, ласку и нежность. О ней мы вспоминаем в самые светлые свои мгновения, к ней обращаемся за поддержкой в трудные минуты на протяжении всего жизненного пути.

В этот замечательный день, дорогие матери, примите слова признательности, любви и уважения! Пусть в Ваших глазах не гаснет радость, а с лица не сходит улыбка! От всей души желаем всем женщинам-матерям здоровья, счастья, семейного благополучия, взаимопонимания и ответного тепла от своих детей! Пусть в вашей жизни будет больше добрых и светлых дней и больше поводов радоваться за своих детей.

**Администрация и Дума
Георгиевского
городского округа**

«РИТМЫ 45-Й ПАРАЛЛЕЛИ»



Под таким названием 11 ноября в Доме культуры пос. Солнечнодольский состоялся краевой хореографический конкурс, в котором приняли участие танцевальные коллективы из Ставропольского края. В конкурсе принимало участие порядка 100 коллективов. Приняли участие в конкурсе и два наших народных танцевальных коллектива «Ровесник» и «Аквилегия», представив на суд жюри семь танцевальных композиций. Жюри конкурса было традиционно компетентным. Надо отметить, что творческие коллективы подготовились к конкурсу основательно. Разнообразие жанров удивляло и порадовало: на суд зрителей и жюри были представлены и классические танцевальные композиции, и народные, и современные.

Мастерство и профессионализм участников чувствовался в каждом движении, каждое выступление отличалось оригинальной постановкой танца. Костюмы

участников были просто шикарными, а выступления были яркими и запоминающимися. Конкурс длился целый день. Это были часы удовольствия и восторга, невероятного заряда, бодрости и энергии, восхищения и гордости талантами подрастающего поколения.

С замечательным результатом вернулись наши коллективы с конкурса - семь лауреатов 1-й степени. От всей души поздравляем народный танцевальный коллектив «Ровесник» и народный ансамбль кавказского танца «Аквилегия». Bravo детки! Вы лучшие! Мы гордимся вами! Анжеле Александровне и родителям низкий поклон! Слова искренней благодарности туристической фирме «Виктория». Вперед за новыми Победами!

*Художественный
руководитель
МКУК «Подгорненский СДК»
Хачатра А.Б.*

ГЕОРГИЕВСК ПОСЕТИЛ ИТАЛЬЯНСКИЙ ГОСТЬ



Генеральный почётный консул Италии в ЮФО и СКФО Пьерпаоло Лодиджиани прибыл в Георгиевск с ознакомительным визитом по приглашению Клетина Максима Викторовича, исполняющего полномочия Главы Георгиевского городского округа. Пьерпаоло является владельцем крупных итальянских фирм, принимает участие в реализации крупных проектов на тер-

ритории Ставропольского края.

Посетив многие заинтересовавшие его городские объекты, он обсудил с руководством округа необходимость формирования плана совместных действий по развитию городской экономики.

*Пресс-служба
администрации
Георгиевского
городского округа*



РАБОЧАЯ ПОЕЗДКА В СЕЛО КРАСНОКУМСКОЕ



11 ноября исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа Клетин Максим Викторович побывал в селе Краснокумском с рабочим визитом. Максимом Викторовичем были посещены многие объекты инфраструктуры населенного пункта. В число таких объектов вошла свалка, расположенная вблизи сельского кладбища, кото-

рая уже давно стоит как «ком в горле» у жителей села.

Были изучены планы по рекультивации данного места и скорректированы сроки данных мероприятий. Памятный знак, установленный на месте массового расстрела жителей еврейской национальности 27 августа 1942 года, являющийся напоминанием о злодеяниях фашистов, от-

крытие которого назначено на 20 ноября, уже практически готов к торжественному мероприятию.

Не обошел вниманием Максим Викторович и загородный дом полковника И.И. Сафонова, так называемую Сафонову дачу, которая является знаковым местом округа, одним из самых значимых на Кавминводах памятников модерна, которое может стать основой для создания туристического бизнес-проекта.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа лично проверил расчистку русла реки Подкумок после паводка и осмотрел дамбы. После объезда Клетин Максим Викторович провел рабочее совещание, где поставил перед подчиненными важные задачи. Главными из них стали – внесение предложения по реанимации предприятий округа, в том числе Краснокумского кирпичного завода, о создании бизнес-проектов в сфере туризма, о подготовке эскизных

проектов и предложений по финансированию самых знаковых и болезненных приоритетных объектов социальной сферы, о внесении перспективных предложений по строительству образовательных учреждений, как на территории села Краснокумского, так и в округе в целом.

Максим Викторович оценил работу руководства села Краснокумского и выразил благодарность за проведенную работу главе территориального отдела села Грищенко Игорю Анатольевичу, предпринимателям Рамазанову Ширвани Абдурагимовичу и Колесникову Андрею Ивановичу, которые оказали в трудную минуту во время паводка властям неоценимую помощь в спасении людей, имущества и ликвидации последствий стихийного бедствия.

*Пресс-служба
администрации
Георгиевского
городского округа*

РЕВОЛЮЦИЯ В РОССИИ: ВЗГЛЯД ЧЕРЕЗ СТОЛЕТИЕ



В этом году исполнилось 100 лет Октябрьской революции – событию, открывшему новую эпоху в истории России и оказавшему огромное влияние на развитие человечества в XX веке.

7 ноября в зале Крутойярского СДК прошел урок истории «100 лет Октябрьской революции», в котором приняли участие Крутойярская сельская библиотека (филиал №24), Кру-

тойярский СДК и учащиеся 8-9 кл. СОШ № 27 пос. Падинского.

Школьники узнали о том, что в числе самых первых законодательных актов нового правительства, принятых сразу после Октябрьской революции, был Декрет о земле, в котором помещичье землевладение отменялось, земля безо всякого выкупа или компенсации переходила в пользование крестьян. Так же, осенью 1917

года, большевики издали Декрет о введении 8-часового рабочего дня. Этот декрет стал воплощением правила трех восьмерок, в соответствии с которым 24 часа, из которых состоят сутки, следует разделить на три части по восемь часов: 8 часов на работу, 8 часов на отдых и 8 часов на сон. Именно такой график позволяет человеку нормально жить и развиваться, не допуская физических перегрузок.

В конце урока истории мы задали учащимся вопрос: «Можно ли сказать, что Октябрьская революция в конечном итоге оказалась напрасной?», на который, с помощью высказываний участников мероприятия, сформулировали ответ: «Нет, так как объективная задача самой революции была достигнута: спустя всего несколько месяцев после Октябрьского восстания была уничтожена экономическая зависимость России от Запада, и тем самым созданы условия для быстрой модернизации страны. Опираясь на завоевания революции, наша страна разгромила фашистских захватчиков, покорила

космос, создала лучшую в мире систему социального обеспечения».

Даже после распада СССР и ликвидации его экономической модели, мы продолжаем пользоваться благами, созданными в то время.

Мы живем в домах, построенных еще в Советском Союзе, пользуемся советской инфраструктурой, даже нефтегазовые месторождения, которые приносят сегодня основные доходы нашей стране, были разведаны в основном в советское время. Мы должны ценить то, что было создано миллионными советскими людьми и благодаря чему, наша страна продолжает жить сегодня. Мы обязаны помнить о подвиге советского народа в годы Великой Отечественной войны: без этой победы не было бы ни нашей страны, ни нас самих. Мы имеем право гордиться Октябрьской революцией 1917 года!

*Заведующая
Крутойярской сельской
библиотекой (филиал №24)
Павленко Т.А.*

ПУСТЬ НАША ДОБРОТА СОГРЕЕТ ВАШИ ДУШИ



С 15 октября по 13 ноября 2017 года в крае проходит акция «Месячник «Белая трость - 2017» под девизом «С Открытым Сердцем к незрячему человеку».

В рамках месячника, уже традиционно, сотрудники Центральной районной библиотеки совместно с работниками МКУ «Незлобненский СДК» 8 ноября выехали на Библиобусе в ГБУ ГТЦСОН, где для инвалидов и людей пожилого возраста, постоянно проживающих там, провели литературно-музыкальный вечер «Подвиги Женщин в истории России». Среди проживающих в центре жителей в основном женщины, поэтому библиотекари представили вниманию слайдовую презентацию о подвигах женщин на Руси в годы Отечественной войны 1812 года, а также о массовом героизме женщин в годы Великой Отечественной войны. Участники народного хора «Серебряные родники» под руководством Лысикова И.В. исполнили песни и веселые частушки. Ведущие мероприятия декламировали великолепные стихотворения, по-

священные женщинам. Жители этого центра всегда рады творческим встречам с коллективом библиотеки и с нетерпением их ждут. Сотрудники библиотеки уделяют большое внимание обслуживанию людей с ограниченными возможностями здоровья и читателей старшего возраста. Мы создаем атмосферу открытости и доступности для пользователей разного возраста и рода занятий, ободряем хорошей книгой, даем полезную и нужную информацию.

Для пожилых людей и людей с ограниченными возможностями библиотекой стала практически единственным учреждением культуры, где они могут найти эмоциональную разрядку. Библиотекари всегда создают участникам мероприятий хорошее настроение, ведь библиотека для таких людей - «аптека для души». Вот и это мероприятие прошло в дружелюбной, теплой атмосфере, а участники были веселыми и радостными, а это для нас самое главное!

*Главный библиотекарь
Центральной районной
библиотеки
Лукьянова И.В.*

ЕДИНСТВО ВО ИМЯ РОССИИ



4 ноября в ГКУСО «Георгиевский СРЦН «Аист» прошел цикл мероприятий, посвященных Дню народного единства: беседа «На радость нам, на благо всей России», заседание клуба эрудитов «Край наш Ставропольский – родная земля», чаепитие «Мы единая семья», исторический час в городской детской библиотеке им. А.П. Гайдара под названием «Любить Отечество как Минин и Пожарский» и др.

Мы понимаем, как важно воспитывать в новом поколении патриотический дух и гражданскую солидарность.

На проведенном для детей историческом классном часе ребята познакомились с праздником День народного единства, прочитали стихи о Родине, о патриотизме, о славных сынах Отечества, узнали о значении слов кольчуга, шлем, меч. Организаторы задались целью познакомить учащихся с историей праздника, подчеркнуть значимость событий 1612 года для дальнейшей истории нашей страны, воспитывать

чувство патриотизма, любви к Родине. В этот же день педагогом – библиотекарем была оформлена выставка книг «4 ноября – День народного единства». А в детском саду прошло музыкальное развлечение, приуроченное к празднику. Воспитанники подготовительных групп торжественным маршем собрались в музыкальном зале. Дети читали стихи, пели песни о России и о доброй планете. С большим интересом ребята смотрели фотопрезентацию о своей Родине и исполнили танцы «Богатыри» и «Моя Россия». Так же, не забыли и почтить тех, кто когда-то защищал нашу страну.

Для ребят были организованы подвижные игры, такие как «Перетягивание каната», «Бег с мячом» и другие. В результате праздник Дня народного единства получился торжественным, увлекательным и запоминающимся всемогучим.

*ГКУСО
«Георгиевский СРЦН «Аист»*



МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ТУРНИР ПО БОКСУ



В городе Эссентуки проходил открытый межрегиональный турнир на призы основателя школы бокса, отличника физической культуры и спорта, мастера спорта СССР Ананенко Н.И. Турнир собрал около 100 участников из различных городов нашего региона. 33 учащихся МУДО ДЮСШ представляли на турнире команду

Георгиевского городского округа. Самвел Худоян (СОШ №20), Никита Прошевский (СОШ №6), Антон Грудынов (СОШ №7), Вячеслав Битицкий (СОШ №13), Рахим Эсаков (ГТМАУ) - заняли 1 места (тренер-преподаватель Донцов И.А.), ещё 12 боксеров заняли вторые места. Поздравляем ребят с заслуженной победой!

ПЕРВЕНСТВО «ЛОКОМОТИВ» ПО БОКСУ



В г. Новороссийске проводилось первенство ОО РФСО «Локомотив» по боксу. В соревнованиях приняли участие 284 спортсмена из 24 регионов России, в том числе и воспитанники отделения бокса ДЮСШ г. Георгиевска – Олег Руденко и Арутюн Мкртчян. По результатам выступления в весовой категории - 57 кг, из 17 участ-

ников Олег Руденко занял 5 место. В самой многочисленной весовой категории 69 кг, где выступало 25 человек, не затерялся среди именитых соперников и Арутюн Мкртчян, который провел 5 поединков и в 4-ом одержал уверенные победы над боксерами РСО-Алании, Пензенской, Новосибирской областей, Нижнего Новгорода.

СПОРТИВНАЯ ОСЕНЬ



В октябре прошёл Кубок Ставропольского края по художественной гимнастике в групповых упражнениях в городе Кисловодске. Эти соревнования стали традиционными. В спортивном мероприятии приняли участие более 10 команд горо-

дов Ставропольского края. Команда МУДО ДЮСШ Катрин Леждей, Анна Москвитина, Арина Новакова, Ксения Суменкова заняли почетное 3 место, тренер-преподаватель Норина Л.А.

ВЕЛОСПОРТ



С 26 по 29 октября 2017 года в Псебае, Краснодарского края проходило открытое Первенство ЮФО и СКФО по велоспорту - маунтинбайку, многодневная гонка, гонка в гору, индивидуальная гонка, кросс-кантри, в котором приняли участие команды Ростовской обл., Краснодарского и Ставропольского края, Московской обл. и Донецкой республики. Честь нашего края защищала воспитанница ДЮСШ г. Георгиев-

ска, учащаяся СОШ №29 Анна Липчанская. Аня выиграла все виды программы и заняла 1-е место в общем зачёте. Также в составе сборной Ставропольского края принимали участие велосипедисты Георгиевского городского округа: Александр Цой (СОШ № 29), Вадим Мозгов (СОШ №6), Арсений Сыровацкий (СОШ № 6). Подготовили команду к соревнованиям тренеры Липчанский Ю.В. и Липчанский В.Н.

ПЕРВЕНСТВО ПО ЛЕГКОАТЛЕТИЧЕСКОМУ ДВОЕБОРЬЮ



В городе Ставрополе прошло IX открытое Первенство АО «Электроавтоматика» по легкоатлетическому двоеборью на призы памяти первого главы администрации Ставропольского края Е.С. Кузнецова. В соревнованиях приняли участие более 10 команд городов Ставропольского края. Воспитанники нашей спортивной школы достойно выступили на этом Первенстве.

Ученик СОШ №6 Вячеслав Кульба стал победителем по сумме двух видов программы, был награжден грамотой, медалью и денежным призом. Тренер спортсмена Просандеев С.А. так же был отмечен ценным подарком. Мария Солопова, воспитанница тренера Солоповой Н.В. на дистанции 60 метров выполнила норматив Кандидата в мастера спорта.

ЮНЫЕ ГИМНАСТКИ



Спортивная осень для гимнасток МУДО ДЮСШ началась с хороших результатов. Самые юные гимнастки участвовали в открытом первенстве города Пятигорска по художественной гимнастике в групповых упражнениях

ко Дню города Пятигорска. Гимнастки Алина Поломахтерова, Ольга Черныш, Милолика Федотова, София Клочкова, Ульяна Цветкова заняли почетное 2 место, под руководством тренеров-преподавателей Войновой Л.А., Нориной Л.А.



В БИБЛИОТЕКЕ



«ПОДВИГУ ВЕЛИЧАЕВСКИХ МОЛОДОГВАРДЕЙЦЕВ ПОСВЯЩАЕТСЯ...»



В рамках историко-краеведческих чтений «Имена в литературе Ставрополя. Лауреаты премии Александра Скокова» 31 октября 2017 года в 15-00 передвижная библиотека (Библиобус) совершила очередную остановку в поселке Терском. Жителям поселка сотрудники Центральной районной библиотеки рассказали о книге В.А. Смолякова «Подвиг Величаевских молодогвардейцев»,

которая посвящена подпольной молодежной организации, действовавшей на Ставрополье в период оккупации, Герою Советского Союза, руководителю этой организации Александру Скокову.

Величаевское подполье на территории оккупированного края во главе с комсомольцем Александром Скоковым вошло в летопись военных лет как символ патриотизма и мужества. В тяже-

лейших условиях гитлеровской оккупации, перед лицом смерти мальчишки и девчонки из ставропольского села Величаевского сохранили верность родине, не струсив, не отступив, не предав.

С первых же дней оккупации молодежная организация, в которую вошло 14 человек, вела подрывную работу. Величаевцы писали и распространяли антифашистские листовки, сообщали и передавали партизанам и советским войскам ценные данные о передвижениях врагов, минировали дороги. Пользуясь сведениями, полученными от подпольщиков, партизаны осенью 1942 года провели ряд операций по разгрому немецких гарнизонов в селах Величаевском и Урожайном Левокумского района. Однако в партизанском отряде оказался предатель, и фашисты схватили Скокова и еще несколько подпольщиков. 6 и 7 декабря они были расстреляны.

Библиотекари рассказали собравшимся и об открытии мемориала юным героям в с. Величаевском и о музее, который был открыт в доме, где жила семья Скоковых и о достойных наградах, которые были посмертно присвоены молодогвардейцам. Александру Скокову было присвоено звание Героя Советского Союза. А в марте 1968 года краевой комитет ВЛКСМ учредил премию имени Александра Ско-

кова за лучшие произведения области литературы и искусства. За эти годы эта литературная премия стала одной из самых престижных на Ставрополье. Лауреатами премии уже стали 72 автора и творческие коллективы.

Премии в области литературы присудили и ставропольской поэтессе Валентине Ивановне Слядневой.

Валентина Ивановна родилась на Ставрополье 22 декабря 1940 года. Первые годы жизни совпали с военным лихолетьем. Неудивительно, что тема войны в стихах, в рассказах, в песнях имеет ту болевую ноту, которая трогает сердца читателей. Не остались равнодушными к проникновенным строкам стихотворений пенсионерки и жители поселка Терского. Время неумолимо отодвигает нас от событий военного прошлого, но подвиги героев Отечества, величаевских молодогвардейцев никогда не будет забыт.

В заключение мероприятия библиотекари вместе с жителями поселка прошли к обелиску погибшим воинам 1941-1945 гг. и почтили память погибших в годы Великой Отечественной войны минутой молчания.

**Главный библиотекарь
Центральной районной
библиотеки
Лукьянова И.В.**

**СЫНЫ ОТЕЧЕСТВА,
ОСВОБОДИВШИЕ РОССИЮ**



В преддверии этого замечательного праздника – Дня народного единства, сотрудники Центральной районной библиотеки совместно с МКУ «Незлюбненским СДК» выехали на Библиобусе в Мостовой железнодорожный батальон войсковой части № 98539. Библиотекари провели для военнослужащих исторический экскурс «Минин и Пожарский – защитники земли русской», который сопровождал-

ся электронной презентацией.

История этого праздника уходит корнями в далекое прошлое, в тот период истории нашей страны, который называется Смутное время. Истинные возможности и способности человека чаще всего проявляются в трудное время для страны, общества, конкретной личности. Многие герои России и их подвиги оставили запоминающийся след как в истории своей страны, так и в мировой. Каж-

дый из них достоин почитания и уважения, а также того, чтобы о них помнило подрастающее поколение и видело в них пример.

В 2017 году на территории военной части МЖДБ в/ч № 98539 был установлен памятник Герою Советского Союза Мирошниченко Виктору Петровичу, проявившему храбрость и находчивость в годы Великой Отечественной войны. Под его командованием пулемётный расчёт прикрывал

мост через реку Снопоть. Ему была поставлена задача – как можно дольше задержать противника, а потом мост взорвать. Во время ожесточенного боя бойцы пулеметного расчета погибли. Ценой собственной жизни сержант Мирошниченко ликвидировал переправу на пути наступающих фашистских войск. За мужество и отвагу Виктору Петровичу Мирошниченко посмертно присвоено звание Героя Советского Союза.

С особым интересом военнослужащие просмотрели видеоролики, в которых был показан пример беспредельного мужества и патриотизма Героев Древней Руси, Советского Союза, а также современной России. В завершении мероприятия для всех собравшихся прозвучали праздничные песни в исполнении Марины Сигедовой.

Сегодня, вспоминая события многовековой давности, мы явственно осознаем чувства национального самосознания, гордости за свое Отечество, а также стремление жить в мире и согласии.

**Ведущий библиотекарь
Центральной районной
библиотеки
Скачкова Ю.С.**

отражения витрин;
прямки (для окон подвального и цокольного этажа);
наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции;
маркизы;
оформление витрин;
художественная подсветка;
озеленение.

4.3.3. Устройство и оборудование окон и витрин должно иметь единый характер в соответствии с паспортом фасада здания (сооружения).

4.3.4. Общими требованиями к устройству и оборудованию окон и витрин являются: комплексный характер в соответствии с общим архитектурным и цветовым решением фасада;
надлежащее качество ремонтных, монтажных, отделочных работ, используемых материалов и конструкций;
надежность, безопасность элементов и конструкций;
устройство и эксплуатация без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада;
содержание окон и витрин в надлежащем состоянии.

4.3.5. Устройство и оборудование окон и витрин должно выполняться с учетом требований нормативных актов, строительных правил и норм.

4.3.6. Изменение глубины откосов, архитектурного профиля проема, закладка проема при сохранении архитектурных контуров, устройство ложных окон, разделение проема на части не допускаются.

4.3.7. Окраска, отделка откосов должны осуществляться в соответствии с колером и общим характером отделки фасада, установленным формой паспорта фасада здания (сооружения).

4.3.8. Не допускаются:
окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада вокруг проема, не соответствующие колеру и отделке фасада, установленным формой паспорта фасада здания (сооружения);
окраска поверхностей, облицованных камнем;
облицовка поверхностей откосов, не соответствующая отделке фасада;
повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей, элементов декора).

4.3.9. При ремонте и замене отдельных оконных блоков не допускаются:
изменение цветового решения, рисунка и толщины перелетов и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не соответствующее паспорту фасада здания (сооружения);
изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада, за исключением случаев, когда указанное устройство витрин установлено паспортом фасада здания (сооружения);
некачественное решение швов между оконной коробкой и проемом, ухудшающее внешний вид фасада.

4.3.10. Замена старых оконных заполнений современными оконными и витринными конструкциями допускается в соответствии с паспортом фасада здания (сооружения) с учетом общего архитектурного облика фасада (рисунку и толщине перелетов, цветовым решением, воспроизведением цвета и текстуры материалов).

4.3.11. Остекление окон и витрин на фасаде должно иметь единый характер, соответствующий форме паспорта фасада здания (сооружения) и общему архитектурному облику фасада.

4.3.12. Использование непрозрачного, тонированного, зеркального, цветного остекления допускается в порядке, установленном пунктами 3.12–3.14 настоящего Дизайн-регламента.

4.3.13. Устройство глухих витрин, изменение прозрачности, окраска и покрытие пленками поверхностей остекления, замена остекления стеклоблоками, некачественное устройство остекления, ведущее к запотеванию поверхности и образованию конденсата, а также наружное размещение информационных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений, рекламных конструкций и иной информации, полностью закрывающей оконные проемы и витрины, не допускаются.

4.3.14. Окна и витрины должны быть оборудованы подоконниками, системами водоотвода, окрашенными в цвет оконных конструкций или основного колера фасада в соответствии с формой паспорта фасада здания (сооружения).

4.3.15. Решетки выполняются по индивидуальным или типовым проектам в соответствии с паспортом фасада здания (сооружения).

4.3.16. Установка решеток, не предусмотренных паспортом фасада здания (сооружения), а также ликвидация решеток на фасадах зданий и сооружений, предусмотренных паспортом фасада здания (сооружения), не допускаются.

4.3.17. Установка наружных защитных экранов и жалюзи, не предусмотренных паспортом фасада здания (сооружения), не допускается.

4.3.18. Установка и ликвидация решеток, наружных защитных экранов и жалюзи с повреждением архитектурных деталей, отделки, декора фасада, отделки и архитектурного оформления проема не допускается.

4.3.19. Решетки устанавливаются за плоскостью остекления внутри помещения. Наружное размещение решеток допускается исключительно в случаях, установленных пунктом 4.3.21 настоящего Дизайн-регламента, при условии согласования с органами пожарного надзора.

4.3.20. Наружное размещение решеток, наружных защитных экранов и жалюзи на лицевых фасадах и установка их в витринах (за исключением внутренних раздвижных устройств) не допускаются.

4.3.21. Наружное размещение решеток, наружных защитных экранов и жалюзи допускается в окнах помещений первого этажа дворовых фасадов при условии, что они не просматриваются с улицы.

4.3.22. Цветовое решение решеток, наружных защитных экранов и жалюзи должно соответствовать паспорту фасада здания (сооружения), иметь единый характер на фасаде и соответствовать общему архитектурному облику фасада.

4.3.23. Установка ограждений витрин допускается при высоте нижней границы проема менее 0,8 м от уровня земли. Высота ограждения витрины от поверхности тротуара должна составлять не более 1,0 м, расстояние от поверхности фасада – не более 0,5 м (при отсутствии прямых).

4.3.24. Ограждения витрин должны соответствовать паспорту фасада здания (сооружения), иметь единый характер на фасаде и соответствовать общему архитектурному облику фасада. Устройство глухих ограждений витрин не допускается.

4.3.25. Устройство прямых допускается для окон подвального этажа, расположенных ниже уровня тротуара, на расстоянии не более 0,8 м от поверхности фасада с учетом минимальной нормативной ширины тротуара.

4.3.26. Прямки должны иметь ограждение в виде каменного бордюра, покрытие металлической решеткой или металлическое ограждение высотой 0,4–1,0 м, устройство организованного водостока, а также должны быть обеспечены защитой от попадания мусора с возможностью проведения периодической уборки.

4.3.27. Прямки должны соответствовать паспорту фасада здания (сооружения), иметь единый характер и соответствовать общему архитектурному облику фасада, материалу отделки, колеру.

4.3.28. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции допускается в соответствии с требованиями, установленными разделом 7 настоящего Дизайн-регламента.

4.3.29. Условием размещения маркиз является соответствие одной маркизы одному дверному или оконному проему.

4.3.30. Допускается размещение маркиз над всеми без исключения дверными, оконными проемами и витринами.

4.3.31. Размещение маркиз допускается не выше уровня основания окон второго этажа. Высота нижней кромки маркиз от поверхности тротуара – не менее 2,5 м. Маркизы не должны занимать более 30% площади оконных и дверных проемов.

4.3.32. Индивидуальное оформление маркиз над дверными, оконными проемами и витринами первого этажа зданий и сооружений осуществляется на основании архитектурного решения фасада, выполненного в соответствии с паспортом фасада здания (сооружения) в целом для фасада всего здания с учетом существующих входов, витрин, информационных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений, рекламных конструкций, соответствующих паспорту фасада здания (сооружения).

4.3.33. Указанное архитектурное решение должно быть согласовано главным архитектором Георгиевского городского округа.

4.3.34. Размещение маркиз на фасаде должно иметь единый, упорядоченный характер, соответствовать габаритам и контурам проема, не ухудшать визуальное восприятие архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки, знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановки общественного транспорта, городской ориентировочной информации.

4.3.35. Крепление маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной отделкой и художественным оформлением, на разной высоте в пределах фасада не допускается.

4.3.36. Цвет маркиз должен быть согласован с цветовым решением фасада, предусмотренным формой паспорта фасада здания (сооружения).

4.3.37. Оформление витрин должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение и подсветку, высокое качество художественного решения и исполнения и соответствовать паспорту фасада здания (сооружения).

4.3.38. На маркизах и в витринах допускается размещение рекламы в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» при наличии предусмотренных действующим законодательством, муниципальных нормативными правовыми актами разрешительных документов и соблюдении порядка и требований, установленных настоящим Дизайн-регламентом.

4.3.39. Специальные требования для размещения информации и рекламы на маркизах и в витринах приведены в разделе 9 настоящего Дизайн-регламента и приложения № 2 к настоящему Дизайн-регламенту.

4.3.40. Сезонное озеленение окон и витрин должно размещаться упорядоченно, без ущерба для архитектурного решения и технического состояния фасада, иметь надежную конструкцию крепления.

4.3.41. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления.

4.3.42. При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

4.3.43. Собственники, владельцы зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обеспечивают регулярную очистку остекления и элементов оборудования окон и витрин, текущий и поддерживающий ремонт окон и витрин.

4.3.44. При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования окон и витрин не допускается изменение их характеристик, установленных паспортом фасада здания (сооружения).

Раздел 5. УСТРОЙСТВО И ОБОРУДОВАНИЕ ВХОДОВ

5.1. Общие положения.

5.1.1. Требования, предъявляемые к устройству, оборудованию и оформлению входов, определяются:
формой паспорта фасада здания (сооружения);
паспортом фасада здания (сооружения);
архитектурно-художественной ценностью зданий и сооружений;
назначением, характером использования помещений;
техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

5.1.2. Индивидуальное оборудование и оформление входов осуществляется в порядке, установленном пунктами 3.6–3.7 настоящего Дизайн-регламента.

5.1.3. Действия, связанные с изменениями входов и проемов, в том числе с устройством, оборудованием входов и проемов, изменением их внешнего вида, цветового решения, ликвидацией входов, изменением габаритов и конфигурации, установкой проемов, установкой дверных конструкций, козырьков и иных элементов оборудования, устройством лестниц и прямых, осуществляются в порядке, установленном пунктами 3.12–3.14 настоящего Дизайн-регламента.

5.2. Виды и расположение входов.

5.2.1. Виды и расположение входов определяются формой паспорта фасада здания (сооружения), конструктивной системой здания (сооружения), планировкой и назначением помещений здания (сооружения).

5.2.2. По месту расположения различаются входы:
расположенные на лицевом фасаде;
расположенные на дворовых фасадах;
в помещения первого этажа;
в помещения подвального этажа;
расположенные выше первого этажа.

5.2.3. Расположение входов на фасаде, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать форме паспорта фасада здания (сооружения).

5.2.4. Основными принципами размещения и архитектурного решения входов на фасадах зданий и сооружений являются:
единый характер и порядок расположения на фасаде;
приматка к основным композиционным осем фасада;
возможность совмещения входа с витринами.

5.2.5. Возможность размещения дополнительных входов определяется на основе общей концепции фасада с учетом формы паспорта фасада здания (сооружения), планировки помещений, расположения существующих входов, а также предельной плотности размещения входов на данном фасаде без ущерба для его архитектурного решения.

5.2.6. При переводе жилого помещения в нежилое допускается устройство и оборудование одного входа при условии соответствия архитектурному решению фасада в составе проекта перепланировки (реконструкции) помещения, согласованному главным архитектором Георгиевского округа, а также собственниками здания (сооружения), учетом требований, установленных пунктом 3.14 настоящего Дизайн-регламента, и особенностей, предусмотренных настоящим разделом. В целях соблюдения требований противопожарных нормативов допускается оборудование двух входов при условии соблюдения иных требований, установленных настоящим пунктом. Архитектурное решение фасада в составе проекта перепланировки (реконструкции) помещения выполняется в целом для фасада всего здания с учетом существующих входов, витрин, информационных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений, рекламных конструкций, соответствующих паспорту фасада здания (сооружения).

5.2.7. Размещение, изменение габаритов и конфигурации входов, устройство дополнительных входов или ликвидация существующих, независимо от их вида и расположения, влекущие нарушение композиции фасада, определенной формой паспорта фасада здания (сооружения), не допускаются.

5.2.8. Архитектурное решение и композиционное значение существующих входов на фасадах зданий и сооружений, предусмотренные проектом и формой паспорта фасада здания (сооружения), должны сохраняться. Расположение, характер устройства и оборудования других входов не должны нарушать композиционный ритм входов на фасаде, предусмотренной проектом и формой паспорта фасада здания (сооружения).

5.2.9. Устройство входов на лицевом фасаде здания необходимо осуществлять за счет внутреннего пространства здания, сооружения с соблюдением принципа максимального сохранения архитектурной композиции фасада, в соответствии с красной линией и сформированной линией застройки.

5.2.10. Устройство входов вне внутреннего пространства здания, сооружения допускается при условии их размещения в границах красных линий, вне тротуаров, проездов и озелененных территорий на основании архитектурного решения фасада, согласованного руководителем управления главного архитектора городского округа, а также собственниками здания (сооружения) либо собственниками помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации (если здание, сооружение является многоквартирным домом), с учетом требований, установленных пунктом 3.14 настоящего Дизайн-регламента, и особенностей, предусмотренных настоящим разделом. Указанное архитектурное решение фасада выполняется в целом для фасада всего здания с учетом существующих входов, витрин, информационных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений, рекламных конструкций, соответствующих паспорту фасада здания (сооружения).

5.2.11. Устройство входов на глухих стенах и брандмауэрах допускается при наличии необходимых проектных обоснований в порядке, установленном пунктом 3.14 настоящего Дизайн-регламента, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим разделом.

5.2.12. Устройство отдельного обособленного входа непосредственно с улицы в жилое помещение, расположенное в многоквартирном доме, не допускается.

5.2.13. Устройство входов в помещения подвального или цокольного этажа на лицевом фасаде здания, сооружения необходимо осуществлять за счет внутреннего пространства здания, сооружения с соблюдением принципа максимального сохранения архитектурной композиции фасада. Допускается устройство входов в помещения подвального или цокольного этажа на боковом фасаде здания, сооружения при наличии необходимых проектных обоснований в порядке, установленном пунктом 3.14 настоящего Дизайн-регламента, с соблюдением принципа максимального сохранения архитектурной композиции фасада и сохранения минимальной ширины пешеходного тротуара и пожарного проезда. Входы в помещения подвального или цокольного этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами первого этажа, соответствовать форме паспорта фасада здания (сооружения), не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

5.2.14. Устройство входов, расположенных выше первого этажа, над оконными и дверными проемами или выше уровня имеющихся оконных и дверных проемов, не допускается.

5.2.15. Все входы должны иметь единое архитектурное решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

5.2.16. Входы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, рекламным и информационным оформлением части фасада, относящейся к указанному объекту. Комплексное решение части фасада, относящейся к объекту торговли и обслуживания, должно соответствовать общей композиции фасада, определенной паспортом фасада здания (сооружения).

5.2.17. В связи с изменением характера использования помещений допускается изменение входов первого этажа зданий и сооружений с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования (дверных полотен, козырьков, ступеней) в порядке, установленном пунктами 3.12–3.14 настоящего Дизайн-регламента, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим разделом.

5.2.18. Переустройство дверного проема в оконный допускается при условии соответствия архитектурному решению фасада в составе проекта перепланировки (реконструкции) помещения, согласованному руководителем управления главного архитектора городского округа, а также собственниками здания (сооружения), с учетом требований, установленных пунктом 3.14 настоящего Дизайн-регламента, и особенностей, предусмотренных разделом 4 настоящего Дизайн-регламента.

5.2.19. Архитектурное решение фасада в составе проекта перепланировки (реконструкции) помещения выполняется в целом для фасада всего здания с учетом существующих входов, витрин, информационных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений, рекламных конструкций, соответствующих паспорту фасада здания (сооружения).

5.3. Требования к устройству и оборудованию входов.

5.3.1. Основными элементами устройства и оборудования входов являются:
архитектурный проем;
архитектурное оформление проема (откосы, наличники, детали, элементы декора);
дверные заполнения;
козырьки, навесы;
ступени, лестницы, крыльца;
прямки (для входов в подвальные помещения);
освещение.

5.3.2. Дополнительными элементами устройства и оборудования входов являются:
защитные устройства (решетки, экраны, жалюзи);
элементы ориентировочной информации (вывески, таблички с указанием номеров подъездов, лестниц, квартир).

5.3.3. Устройство и оборудование входов должны иметь единый характер в соответствии с паспортом фасада здания (сооружения).

5.3.4. Общими требованиями к устройству и оборудованию входов являются:
комплексный характер в соответствии с общим архитектурным и цветовым решением фасада;
надлежащее качество ремонтных, монтажных, отделочных работ, используемых материалов и конструкций;
надежность, безопасность элементов и конструкций;
устройство и эксплуатация без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада, удобства и безопасности пешеходного и транспортного движения.

5.3.5. Устройство и оборудование входов должны выполняться с учетом требований нормативных актов, строительных правил и норм.

5.3.6. Окраска, отделка откосов должны осуществляться в соответствии с колером и общим характером отделки фасада, определенным формой паспорта фасада здания (сооружения).

5.3.7. Не допускаются:
окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска, облицовка участка фасада вокруг входа, не соответствующие колеру и отделке фасада, установленным формой паспорта фасада здания (сооружения);
окраска поверхностей, облицованных камнем;
облицовка поверхностей откосов керамической плиткой;
повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей, элементов декора).

5.3.8. При устройстве, ремонте и замене дверных заполнений не допускаются:
установка глухих металлических полотен на лицевых фасадах зданий и сооружений;
установка дверных заполнений, не соответствующих паспорту фасада здания (сооружения), характеру и цветовому решению других входов на фасаде;
различная окраска дверных заполнений, оконных и витринных конструкций в пределах фасада;
изменение расположения дверного блока в проеме по отношению к плоскости фасада;

5.3.9. Замена старых дверных заполнений современными дверными конструкциями допускается в соответствии с паспортом фасада здания (сооружения).

5.3.10. Козырьки и навесы выполняются по индивидуальным и типовым проектам в соответствии с паспортом фасада здания (сооружения).

5.3.11. Ликвидация козырьков и навесов на фасадах зданий и сооружений, предусмотренных паспортом фасада здания (сооружения), и установка козырьков и навесов, не предусмотренных паспортом фасада здания (сооружения), нарушающих внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности использования, не допускаются.

5.3.12. Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений допускается при условии устройства уровня кровли в местах примыкания, не превышающего отметки пола выше расположенных жилых (нежилых) помещений основной части здания.

5.3.13. Устройство ступеней, лестниц, крылец, прямых должно соответствовать нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать паспорту фасада здания (сооружения).

5.3.14. Устройство входов с прямыми в помещениях подвального этажа допускается на дворовых фасадах за пределами зоны подземных инженерных сетей с учетом нормативной ширины тротуара и проезда.

5.3.15. В целях обеспечения доступа в здания и сооружения инвалидов и иных лиц, доступ которых в здания и сооружения по лестницам затруднен, входы в здания и сооружения должны быть оснащены пандусами и поручнями на лестницах и ступенях.

5.3.16. При переделе уровней более 0,4 м необходимо устройство ограждения. Характер ограждений на фасаде должен иметь единый стиль, соответствовать паспорту фасада здания (сооружения), другим элементам металлодекора и оборудования. Устройство глухих ограждений не допускается.

5.3.17. Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, не допускается.

Облицовка ступеней глазурированной плиткой, полированным камнем допускается при условии специальной обработки поверхности ступеней, предотвращающей скольжение, или покрытия закрепленными резиновыми ковками на шпирю ступени не менее 0,8 м.

5.3.18. Установка металлических лестниц и крылец с видимыми (открытыми) опорными конструктивными элементами в разных плоскостях допускается на дворовых фасадах при условии, что они не просматриваются с улицы.

Металлические лестницы и крыльца с опорными конструктивными элементами в разных плоскостях должны быть закрыты декоративными элементами, иметь единый стиль, соответствовать паспорту фасада здания (сооружения).

5.3.19. Размещение наружных защитных экранов и жалюзи на входах на лицевых фасадах (за исключением внутренних раздвижных устройств) не допускается.

5.3.20. Установка наружных защитных экранов и жалюзи допускается на входах нежилых помещений первого этажа дворового фасада.

5.3.21. Цветовое решение наружных защитных экранов и жалюзи должно соответствовать паспорту фасада здания (сооружения), иметь единый характер на фасаде и соответствовать общему архитектурному облику фасада.

5.3.22. Установка и ликвидация наружных защитных экранов и жалюзи с повреждением архитектурных деталей, отделки, декора фасада, отделки и архитектурного оформления проема не допускается.

5.3.23. Освещение входа должно быть предусмотрено в составе архитектурного решения и должно соответствовать паспорту фасада здания (сооружения).

При устройстве освещения входов должна учитываться система художественной подсветки фасада (при её наличии).

5.3.24. Сезонное озеленение входов предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств.

Настенные, подвесные устройства должны размещаться без ущерба для технического состояния фасада, иметь надежную конструкцию крепления.

Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления.

При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

5.3.25. При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования входов допускается изменение их характеристик в порядке, установленном пунктами 3.12–3.14 настоящего Дизайн-регламента, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим разделом.

Раздел 6. БАЛКОНЫ И ЛОДЖИИ

6.1. Общие положения.

6.1.1. Требования, предъявляемые к устройству, оборудованию и оформлению балконов и лоджий, определяются:
формой паспорта фасада здания (сооружения);
паспортом фасада здания (сооружения);
архитектурно-художественной ценностью зданий и сооружений;
техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

6.1.2. Действия, связанные с устройством и изменением внешнего вида балконов и лоджий (остеклением, ремонтом или заменой ограждений, цветовым решением), осуществляются в порядке, установленном пунктами 3.12–3.14 настоящего Дизайн-регламента.

6.2. Виды и расположение балконов и лоджий, восстановление утраченных балконов и лоджий, рисунок ограждения определяются формой паспорта фасада здания (сооружения), конструктивной системой здания (сооружения), предусмотренной проектом.

6.2.1. По месту расположения различаются:
балконы и лоджии лицевого фасада;
балконы и лоджии дворовых фасадов;
лоджии первого этажа;
мансардные балконы и лоджии.

6.2.2. Основными принципами архитектурного решения балконов и лоджий на фасадах являются:
единый характер на всей поверхности фасада (фасадов);
потрясающая гармоничность (единый характер в соответствии с поэтажным членением фасада);
вертикальные группировка (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций, эркеров);
сплошное остекление фасада (части фасада).

6.2.3. Оборудование и оформление балконов и лоджий, их остекление, цветовое решение должны соответствовать паспорту фасада здания (сооружения).

6.2.4. Произвольное остекление и изменение габаритов, изменение цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий, устройство новых балконов и лоджий или ликвидация существующих, влекущие нарушение композиции фасада, определенной формой паспорта фасада здания (сооружения), не допускаются.

6.2.5. Изменения балконов и лоджий, обоснованные необходимостью преобразования фасада в рамках реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений, допускаются при условии единого комплексного решения фасада в порядке, установленном пунктом 3.14 настоящего Дизайн-регламента.

6.2.6. Переустройство балконов и лоджий допускается при условии соответствия проекту перепланировки (реконструкции) помещения, согласованному руководителем управления архитектуры и градостроительства, с учетом требований, установленных пунктами 3.12–3.14 настоящего Дизайн-регламента.

6.2.7. В связи с изменением характера использования помещений допускается реконструкция лоджий первого этажа зданий и сооружений с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования при условии единого комплексного решения фасада в порядке, установленном пунктами 3.12–3.14 настоящего Дизайн-регламента.

6.3. Устройство и оборудование балконов и лоджий.

6.3.1. Элементами устройства и оборудования балконов и лоджий являются:
архитектурные проемы;
ограждения;
архитектурное оформление проема;
конструкция остекления;
устройство вертикального озеленения.

6.3.2. Дополнительными элементами оборудования и оформления балконов и лоджий являются:
декоративные решетки;
защитные решетки;
ограждения;
наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции;
маркизы;
художественная подсветка;
озеленение.

6.3.3. Общими требованиями к устройству и оборудованию балконов и лоджий являются:
комплексный характер в соответствии с общим архитектурным и цветовым решением фасада;
высокое качество ремонтных, монтажных, отделочных работ, используемых материалов и конструкций;
надежность, безопасность элементов и конструкций;
устройство и эксплуатация без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада;
содержание в надлежащем состоянии.

6.3.4. Наиболее значимыми характеристиками устройства и оборудования балконов и лоджий с точки зрения единства архитектурного решения фасада являются:
архитектурная форма проемов;
цвет оконных и витринных конструкций;
рисунок перелетов;
ширина профиля оконных конструкций, ее отношение к плоскости остекления;
отделка и окраска откосов;
материал оконных и витринных конструкций.

6.3.5. Не допускаются:
произвольное изменение архитектурной формы проемов;
произвольное изменение характера ограждений (цвета, рисунка, прозрачности);
несанкционированная реконструкция балконов и лоджий с устройством остекления, ограждающих конструкций, изменением архитектурного решения части фасада;
фрагментарная окраска или облицовка участка фасада в пределах балкона или лоджии.

6.3.6. Реконструкция балконов и лоджий, затрагивающая конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности здания и разме

сооружения, допускается на основании разрешения на строительство, полученного в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

6.3.7. Устройство дополнительных элементов оборудования и оформления балконов и лоджий осуществляется в порядке, установленном настоящим Дизайн-регламентом.

6.4. Правила эксплуатации балконов и лоджий.

6.4.1. Собственники, владельцы зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, должны обеспечивать регулярную очистку элементов оборудования, текущий ремонт балконов, лоджий и ограждающих конструкций.

6.4.2. При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования балконов и лоджий не допускается изменение их характеристик, установленных формой паспорта фасада здания (сооружения).

Раздел 7. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ФАСАДОВ

7.1. Общие положения

7.1.1. Дополнительным оборудованием фасадов являются системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и сооружений и элементы оборудования, размещаемые на фасадах.

7.1.2. Требования, предъявляемые к размещению дополнительного оборудования фасадов, определяются:

формой паспорта фасада здания (сооружения);

архитектурно-художественной ценностью зданий и сооружений;

техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

7.1.3. Действия, связанные с размещением дополнительного оборудования фасадов, должны соответствовать форме паспорта фасада здания (сооружения).

7.2. Виды дополнительного оборудования фасадов:

а) системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий:

наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции;

антенны;

б) городское оборудование:

почтовые ящики;

таксофоны;

банкоматы и платежные терминалы;

часы;

в) техническое оборудование:

видеокамеры наружного наблюдения;

оборудование для обеспечения движения городского пассажирского электротранспорта, освещения территории города, кабельные линии, притененные электроштыри, системы художественной подсветки фасада.

7.2.1. Дополнительное оборудование фасадов должно иметь унифицированный внешний вид и утилитарное назначение.

7.2.2. Состав дополнительного оборудования фасадов и места размещения должны быть увязаны с архитектурным решением и оформлением фасада.

7.3. Требования к размещению дополнительного оборудования фасадов.

7.3.1. Общими требованиями к размещению дополнительного оборудования фасадов зданий и сооружений являются:

размещение без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов в местах, определенных формой паспорта фасада здания (сооружения);

минимальный контакт с архитектурными поверхностями, рациональное устройство и технологичность крепежа, использование стандартных конструкций крепления;

безопасность для людей;

комплексное решение размещения дополнительного оборудования фасадов;

щадящее, не ухудшающее условий проживания, движения пешеходов и транспорта;

удобство эксплуатации и обслуживания.

7.3.2. Размещение элементов технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий допускается при соблюдении следующих требований с учетом особенностей, установленных пунктами 7.3.5–7.3.10. настоящего Дизайн-регламента:

размещение вне поверхности лицевого фасада;

минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;

компактное встроеное расположение;

маскировка наружных блоков, деталей;

группировка ряда элементов на общей несущей основе;

привязка к единой системе осей на фасаде.

7.3.3. Для городского оборудования выбор места определяется:

сетевой системой размещения оборудования в границах района, квартала, улицы;

унификацией мест размещения;

визуальной и физической доступностью, удобством пользования;

формой паспорта фасада здания (сооружения), размещением других элементов дополнительного оборудования.

7.3.4. Для технического оборудования размещение определяется нормативными требованиями устройства инженерных сетей в увязке с формой паспорта фасада здания (сооружения).

7.3.5. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции допускается:

на кровле зданий и сооружений (крышные кондиционеры с внутренними воздуховодными каналами);

в верхней части оконных проемов, в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи);

на дворовых фасадах, не просматриваемых с улицы, упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде;

на лоджиях и балконах без выхода за плоскость лоджии и балкона – в наиболее незаметных местах;

в арочном проеме на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли.

7.3.6. Устройство систем кондиционирования и вентиляции без наружного блока с подачей воздуха через отверстие в стене диаметром до 0,15 м, скрытое заборной решеткой, допускается без ограничений.

7.3.7. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается:

на поверхности лицевых фасадов;

на дворовых и боковых фасадах, просматриваемых с улицы (за исключением размещения на лоджиях и балконах);

над пешеходными тротуарами;

в оконных проемах с выступанием за плоскость фасада без использования маскирующих ограждений.

7.3.8. Размещение антенн допускается:

на кровле зданий и сооружений – компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы (при необходимости – с устройством ограждения);

на лоджиях и балконах, без выхода за плоскость лоджии и балкона – в наиболее незаметных местах;

на дворовых фасадах, глухих стенах, брандмауэрах, не просматриваемых с улицы;

на дворовых фасадах – в простенках между окнами с привязкой к единой системе осей на фасаде;

на зданиях малоэтажной застройки – в наиболее незаметных местах без ущерба объемным и слуховым характеристикам зданий и сооружений.

7.3.9. Размещение антенн не допускается:

на лицевых фасадах;

на фасадах современных зданий, построенных по индивидуальному проекту и занимающих значительное место в ансамбле города;

на кровле зданий с выразительным силуэтом, на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;

на угловой части фасада;

на ограждениях балконов, лоджий.

7.3.10. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны должны размещаться упорядоченно, в местах, определенных формой паспорта фасада здания (сооружения), с привязкой к единой системе осей, с использованием стандартных конструкций крепления и ограждения, при размещении ряда элементов – на общей несущей основе.

Размещение на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускается.

7.3.11. Видеокамеры наружного наблюдения размещаются под навесами, козырьками, балконами, эркерами, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки.

7.3.12. Размещение видеокамер наружного наблюдения на колоннах, фронтонах, карнизах, плинтях, порталах, козырьках, на цоколе балконов не допускается.

7.3.13. Почтовые ящики и таксофоны размещаются в наиболее доступных местах, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки, при ширине тротуара на прилегающем к фасаду участке не менее 1,5 м.

7.3.14. Размещение почтовых ящиков и таксофонов не допускается:

на фасадах зданий и сооружений, представляющих архитектурно-художественную ценность;

в местах, препятствующих движению пешеходов и транспорта;

в непосредственной близости от окон жилых помещений;

на порталах, колоннах и других пластических элементах фасада.

7.3.15. Часы размещаются на участках фасада со значительной зоной видимости:

консольно на уровне первого или второго этажей на угловых участках фасада на расстоянии не менее 5,0 м от других консольных объектов на фасаде и выступающих элементах фасада (эркер, балконов);

над входом или рядом с входом в здание;

в соответствии с осями простенков, вертикальной координацией размещения консольных объектов на фасаде.

7.3.16. Размещение банкоматов и платежных терминалов на фасадах допускается:

встроено в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения;

встроено в нише или дверном проеме при условии, что они не используются в качестве входа, с сохранением общего архитектурного решения, габаритов проема.

7.3.17. Крепление к фасадам оборудования для обеспечения движения городского пассажирского электротранспорта, освещения территории города должно осуществляться на основе нормативных требований без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада.

Крепление указанного оборудования к архитектурным деталям, элементам декора и отделки фасада не допускается.

7.4. Требования к внешнему виду и устройству дополнительного оборудования фасада.

7.4.1. Общими требованиями к внешнему виду дополнительного оборудования фасада являются:

унификация;

компактные габариты;

использование современных технических решений;

использование материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами.

7.4.2. Материалы, применяемые для изготовления дополнительного оборудования фасада, должны обеспечивать длительный срок службы без изменения декоративных и эксплуатационных свойств с учетом климатических условий, иметь гарантированную длительную антикоррозийную стойкость, малый вес.

7.4.3. Конструкции крепления дополнительного оборудования фасада должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать простоту монтажа и демонтажа, безопасность эксплуатации, удобство ремонта. Технологи производства должны обеспечивать устойчивость дополнительного оборудования к механическим воздействиям.

7.4.4. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции и техническое оборудование должны иметь нейтральную окраску, максимально приближенную к архитектурному фону (цвету фасада, тону остекления).

7.4.5. Антенны, расположенные на светлом фоне стены или на кровле, должны иметь светлую окраску. Антенны, расположенные на темном фоне стены, должны иметь темную окраску, приближенную к тону архитектурной поверхности.

7.4.6. Конструкции крепления дополнительного оборудования фасада должны иметь нейтральную окраску, приближенную к колеру фасада.

7.5. Правила эксплуатации дополнительного оборудования.

7.5.1. В процессе эксплуатации должно обеспечиваться поддержание дополнительного оборудования в надлежащем состоянии, проведение текущего ремонта и технического ухода, очистки.

7.5.2. Эксплуатация дополнительного оборудования фасада не должна наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада, причинять неудобства окружающим.

Раздел 8. ЗНАКИ АДРЕСАЦИИ

8.1. Виды знаков адресации

8.1.1. Под знаками адресации понимаются унифицированные элементы городской ориентирной информации, обозначающие наименования улиц, номеров домов, корпусов, подъездов и квартир в них.

8.1.2. Основными видами знаков адресации являются:

номерные знаки, обозначающие наименование улицы и номер дома;

таблички с указанием номеров подъездов и квартир.

8.2. Правила размещения знаков адресации.

8.2.1. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений;

соответствие места размещения форме паспорта фасада здания (сооружения).

8.2.2. Произвольное перемещение знаков адресации с установленного места не допускается.

8.2.3. Номерные знаки размещаются:

на лицевом фасаде – в простенке с правой стороны фасада;

на улицах с односторонним движением транспорта – на стороне фасада, ближайшей по направлению движения транспорта;

у арки или главного входа – с правой стороны или над проемом;

на дворовых фасадах – в простенке со стороны внутриквартального проезда;

при длине фасада более 100 м – на его противоположных сторонах;

на корпусах промышленных предприятий и оградах – справа от главного входа, въезда.

8.2.4. Размещение номерных знаков должно отвечать следующим требованиям:

высота от поверхности земли – 2,5–3,5 м;

размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

привязка к вертикальной и горизонтальной осям простенка, архитектурным членениям фасада;

единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;

отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

8.2.5. Размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

8.2.6. Размещение номерных знаков на участках фасада, плохо просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора и отделки фасада, карнизах, воротах не допускается. 8.2.7. Таблички с указанием номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом, или на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка), или справа от дверного проема на высоте 2,0–2,5 м (вертикальная табличка).

8.3. Требования к устройству знаков адресации.

8.3.1. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивыми к воздействию климатических условий, имеющими гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость, малый вес.

8.3.2. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

8.3.3. Внешний вид знаков адресации должен отвечать требованиям высокого художественного качества и современного технического решения.

8.3.4. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер и обеспечивать читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

8.4. Порядок размещения и эксплуатации знаков адресации.

8.4.1. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

контроль за наличием и техническим состоянием знаков;

своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);

поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков;

снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;

регулирование условий видимости знаков (высоты зеленых насаждений).

8.4.2. Требования к устройству знаков адресации.

8.4.3. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивыми к воздействию климатических условий, имеющими гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость, малый вес.

8.4.4. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

8.4.5. Внешний вид знаков адресации должен отвечать требованиям высокого художественного качества и современного технического решения.

8.4.6. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер и обеспечивать читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

8.4.7. Порядок размещения и эксплуатации знаков адресации.

8.4.8. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

контроль за наличием и техническим состоянием знаков;

своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);

поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков;

снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;

регулирование условий видимости знаков (высоты зеленых насаждений).

8.4.9. Требования к устройству знаков адресации.

8.4.10. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивыми к воздействию климатических условий, имеющими гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость, малый вес.

8.4.11. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

8.4.12. Внешний вид знаков адресации должен отвечать требованиям высокого художественного качества и современного технического решения.

8.4.13. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер и обеспечивать читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

8.4.14. Порядок размещения и эксплуатации знаков адресации.

8.4.15. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

контроль за наличием и техническим состоянием знаков;

своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);

поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков;

снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;

регулирование условий видимости знаков (высоты зеленых насаждений).

8.4.16. Требования к устройству знаков адресации.

8.4.17. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивыми к воздействию климатических условий, имеющими гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость, малый вес.

8.4.18. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

8.4.19. Внешний вид знаков адресации должен отвечать требованиям высокого художественного качества и современного технического решения.

8.4.20. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер и обеспечивать читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

8.4.21. Порядок размещения и эксплуатации знаков адресации.

8.4.22. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

контроль за наличием и техническим состоянием знаков;

своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);

поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков;

снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;

регулирование условий видимости знаков (высоты зеленых насаждений).

8.4.23. Требования к устройству знаков адресации.

8.4.24. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивыми к воздействию климатических условий, имеющими гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость, малый вес.

8.4.25. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

8.4.26. Внешний вид знаков адресации должен отвечать требованиям высокого художественного качества и современного технического решения.

8.4.27. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер и обеспечивать читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

8.4.28. Порядок размещения и эксплуатации знаков адресации.

8.4.29. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

контроль за наличием и техническим состоянием знаков;

своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);

поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков;

снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;

регулирование условий видимости знаков (высоты зеленых насаждений).

8.4.30. Требования к устройству знаков адресации.

8.4.31. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивыми к воздействию климатических условий, имеющими гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость, малый вес.

8.4.32. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

8.4.33. Внешний вид знаков адресации должен отвечать требованиям высокого художественного качества и современного технического решения.

8.4.34. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер и обеспечивать читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

8.4.35. Порядок размещения и эксплуатации знаков адресации.

8.4.36. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

контроль за наличием и техническим состоянием знаков;

своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);

поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков;

снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;

регулирование условий видимости

Приложение 4. Эскизные проектные предложения
Жилой многоквартирный дом по ул. Калинина д.35



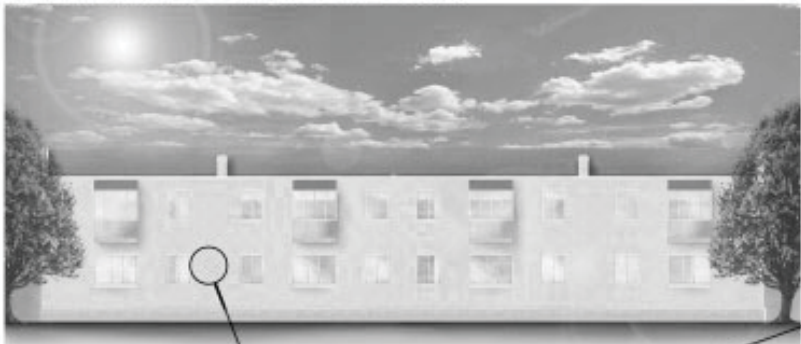
Предлагаемое эскизное решение: РЕСТАВРАЦИЯ



Жилой многоквартирный дом по ул. Калинина д.136



Предлагаемое решение: ВОССТАНОВЛЕНИЕ ФАСАДА



Приложение №3 к дизайн-регламенту «Внешний вид и содержание фасадов зданий и сооружений в городе Георгиевске»



Предлагаемые изменения:

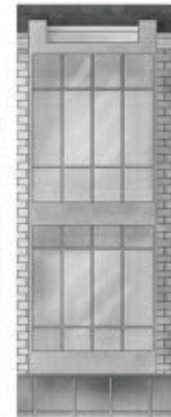
- Удаление излишней загрязненности рекламой;
- Простое обновление фасада: замена старой черепицы, окон и облицовка декоративной плиткой «под кирпич»;
- Обновление балконов в более современный вид;
- Создание «делового» облика для первого этажа, занимаемого офисами, магазинами и салонами обслуживания;



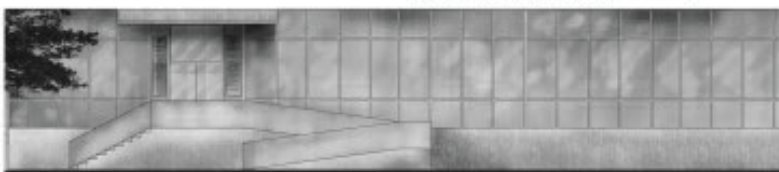
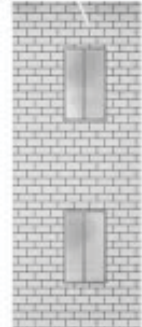
Название салона

Наименование всех фирм и офисов работающих в этом здании с указанием номера кабинета

Обновление балконов в более современный вид земного вытягивает здание по-вертикали



Использование декоративной плитки с имитацией кирпича создает более приятный облик здания, а единообразие оконных проемов упорядочивает фасад

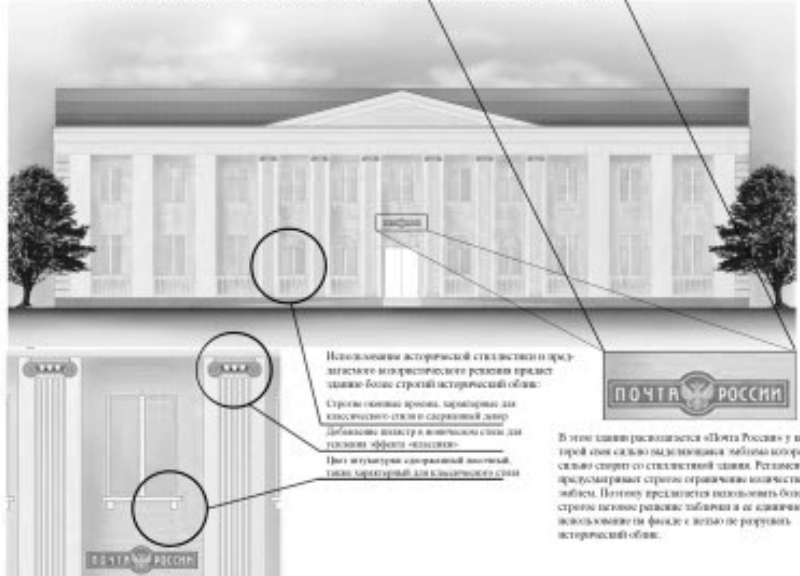


Полное остекление первого этажа придает зданию более деловой облик, т.к. весь первый этаж используется как офисные помещения, следует придать им соответствующий вид

Здание почты по ул. Пушкина 50



Предлагаемое эскизное решение: РЕСТАВРАЦИЯ ИСТОРИЧЕСКОГО ОБЛИКА



Имитация исторической стилистики и архитектурного решения придает зданию более строгий исторический облик. Строгая система орнаментов, характерная для классицизма, оживляет и оживляет здание, делая его более эффектным. При реставрации исторической постройки, важно учитывать для исторического облика.

В этом здании располагается «Почта России» и исторический облик здания является важным элементом его облика. Реставрация исторического облика здания позволит использовать более строгую систему орнаментов и оживит исторический облик.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона - управление имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края (далее - Организатор аукциона) на основании решения уполномоченного органа - постановления администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 03 ноября 2017 года № 1989 сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Филатова, 60/3, кадастровый номер 26:26:011305:3669, площадью 3571 кв.м, относящегося к категории земель «Земли населенных пунктов», для многоярусной жилой застройки (высотная застройка).

Дата, время, место проведения аукциона: 20 декабря 2017 года в 10.00 часов в здании администрации Георгиевского городского округа, расположенного по адресу: г. Георгиевск, пл. Победы, 1, 4 этаж, каб. № 75.

Условия и порядок проведения аукциона: к участию в аукционе допускаются: юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и предоставившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о проведении аукциона, обеспечившие поступление на счет Организатора установленной суммы задатка в указанный срок. Прием заявок с прилагаемыми к ним документами производится Организатором аукциона с 20 ноября 2017 года по 14 декабря 2017 года (кроме выходных и праздничных дней) с 09.00 до 16.00, по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, пл. Победы, д.1, каб. № 91.

Документы, предоставляемые заявителем для участия в аукционе: 1. Заявка и описание представленных документов по установленным образцам, размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка - в 2-х экземплярах.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя - для граждан.

В случае подачи заявки представителем заявителя предоставляется нотариально удостоверенная доверенность.

3. Документы, подтверждающие внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится с 17 ноября 2017 года по 14 декабря 2017 года.

Реквизиты для внесения задатка: Наименование получателя платежа - УФК по СК (Управление имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа) л/сч 05213012120, ИНН получателя платежа 2625022330, КПП 262501001, ОГРН 1022601166488, р/сч 40302810607023000183 Отделение Ставрополь, БИК 040702001.

Заявки и документы заявителей для определения участников аукциона рассматриваются Организатором аукциона 18 декабря 2017 года в 11.00 часов по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, пл. Победы, д. 1, каб. № 91.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявители, принятые участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются Организатором аукциона о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Возврат задатков лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется Организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, а победителю аукциона после полной оплаты ежегодного размера арендной платы за земельный участок.

№ лота	Местоположение участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв.м.	Разрешенное использование земельного участка	Срок аренды	Начальная цена предмета аукциона (начальная цена аукциона (начальный размер годовой арендной платы), руб. (без учета НДС)	Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона), руб.	Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона), руб.
1.	Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Филатова, 60/326:26:011305:3669	3571	многоярусная жилищная застройка (высотная застройка)	2 года 8 месяцев	434009,00	434009,00	13020,00

Границы данного земельного участка установлены в соответствии с действующим земельным законодательством. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена, к категории земель «Земли населенных пунктов».

Ограничения использования земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства - строительство 9-этажного жилого дома, площадь объекта до 5000 кв.м, площадь застройки 1428 кв.м. Технические условия о возможности подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеются: к сетям ПТПГ «Южный» филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» к системе холодного водоснабжения по ул. Филатова, Д-200м, к системе водоотведения по ул. Филатова, Д-300м, срок действия ТУ-3 года, размер платы за подключение будет указан в договоре о подключении; к газораспределительным сетям АО «Георгиевскгаз», от существующего подземного газопровода среднего давления Д 76 мм по ул. Федорова в г. Георгиевске;

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения ГМУП «Теплосеть» отсутствуют, в связи с отсутствием в районе строительства резерва мощности по производству тепловой энергии.

Осмотр земельных участков осуществляется заявителями самостоятельно.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Победителем аукциона в день проведения аукциона и размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Заключение договора аренды земельного участка по результатам аукциона или в случае, если аукцион признан несостоявшимся, не допускается ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Сумма ежегодной арендной платы, сложившаяся по результатам аукциона, уплачивается за первый год аренды в течение 10 дней с даты заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона в случаях, если аукцион признан несостоявшимся либо если не был заключен договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки. Интересующую информацию можно получить в управлении имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, пл. Победы, д. 1, каб. № 91, тел. 8(87951)2-55-75 и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

В управление имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«___» _____ 20__ г.

г. Георгиевск

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку, или фамилия, имя, отчество, дата рождения и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____, _____ (наименование документа)
принимая решение об участии в аукционе, проводимом «___» _____ 20__ г. на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____,

кадастровый номер _____,
площадью _____,
разрешенное использование _____

обязуется:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Георгиевская округа» _____ 20__ г. № _____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.
- В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона в день его проведения, оплатить в установленный срок сумму ежегодной арендной платы и заключить с администрацией Георгиевского городского округа договор аренды земельного участка. Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

К заявке прилагаются:

Подпись заявителя (его полномочного представителя) _____ (_____) _____
телефон _____
адрес электронной почты: _____

«___» _____ 20__ г.
М.П. _____

Заявка принята Организатором аукциона:

_____ час. _____ мин. «___» _____ 20__ г. № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____ (_____) _____

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заявке на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

О П И С Ъ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЗАЯВИТЕЛЕМ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

_____ (наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, ИП)

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Подпись заявителя _____ Принято организатором: _____
_____ (подпись, время, № заявки) «___» _____ 20__ г.
«___» _____ 20__ г.

Проект ДОГОВОРА АРЕНДЫ № _____ земельного участка, расположенного на территории Георгиевского городского округа, относящегося к категории земель _____

г. Георгиевск «___» _____ 20__ г.

На основании протокола заседания комиссии № _____ от _____ 20__ года администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края _____, действующего на основании Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края, с одной стороны, и _____, в лице _____,

действующего(ей) на основании _____, _____ (наименование документа «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

- ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
 - Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», общей площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: Ставропольский край, _____, (далее - Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемого к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью. Цель использования: _____.
- СРОК ДОГОВОРА
 - Срок аренды Участка устанавливается с _____ г. по _____ г.
 - Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Георгиевском отделе Управления Росреестра по Ставропольскому краю.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за Участок устанавливается в соответствии с протоколом заседания комиссии от _____ г. № _____ и составляет _____ рублей в год.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором в течение 10 календарных дней со дня подписания настоящего договора аренды в размере годовой арендной платы одновременно, за последние годы равными частями ежеквартально, не позднее 15 числа первого месяца оплачиваемого квартала, на счета органов Федерального казначейства путём перечисления указанной в расчёте суммы на следующие реквизиты: Управление федерального казначейства по Ставропольскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края)

ИНН 2625022330 КПП 262501001 р/счт 4010181030000010005
ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ Г. СТАВРОПОЛЬ, БИК 040702001, КБК 602110510012040000 120, ОКАТО 0740700000

Назначение платежа – Арендная плата за земли

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами акта приёма-передачи Участка. Исполнение обязательств по внесению арендной платы является вышкой со счёта Арендодателя. Расчёт арендной платы определён в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

- Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, а также при нарушении иных положений Договора.
- На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
- На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приёма-передачи в срок до _____ года.
4.2.3. В десятидневный срок письменно уведомить Арендатора об изменении номеров счетов, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, передавать право аренды Участка в залог и вносить в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества.
4.4. Арендатор обязан:

- Выполнять в полном объёме все условия Договора.
- Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием.
- Своевременно, в сроки, установленные в пункте 3.2 производить платежи за землю.
- Обеспечить Арендодателю (его законным представителем), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока Договора, так и при досрочном его освобождении.
- В случае изменения адреса и реквизитов сообщить об этом Арендодателю в десятидневный срок письменно.
- Обеспечить благоустройство территории, прилегающей к арендуемому Участку, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.
- После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Георгиевском отделе Управления Росреестра по Ставропольскому краю.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- При адекватности внесения арендной платы Арендатору начисляется пеня в размере 0,06% за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 Договора.
- Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменном виде.
- Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, а также Арендодателем по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случае, указанных в пункте 4.1.1.
- При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- Договор субаренды земельного Участка, заключаемый на срок более года, подлежит государственной регистрации в Георгиевском отделе Управления Росреестра по Ставропольскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.
- Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.
- При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает своё действие.
- Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему осуществляются за счет Арендатора.
- Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых 1 (один) передаётся Арендатору, один хранится у Арендодателя, один передаётся в Георгиевский отдел Управления Росреестра по Ставропольскому краю.

Приложения к договору:

- Акт приёма-передачи земельного участка;
- Расчёт арендной платы за земельный участок;
- Кадастровый паспорт земельного участка

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: Администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края
Юридический адрес: 357820 г. Георгиевск, пл. Победы,1

Арендатор: _____

10. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: _____
Глава администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края (_____)

М.П. _____
Арендатор: _____

(_____) М.П. _____

22 ноября 2017 года в 1400 часов в конференц-зале здания администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, по адресу: город Георгиевск, пл. Победы, 1, состоится четвёртое очередное заседание Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края пятого созыва. На заседание выносятся следующие вопросы:

- О внесении изменений в решение Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2017 года № 25-2 «О налоге на имущество физических лиц на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края».
- О внесении изменения в решение Думы города Георгиевска от 22 мая 2017 года № 917-75 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Георгиевском городском округе Ставропольского края».
- О внесении изменений в решение Думы города Георгиевска «О бюджете города Георгиевска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов».
- О рассмотрении проекта муниципальной программы Георгиевского городского округа Ставропольского края «Развитие образования и молодёжной политики».
- О рассмотрении проекта муниципальной программы Георгиевского городского округа Ставропольского края «Развитие культуры, туризма и спорта».
- О внесении изменения в решение Думы города Георгиевска от 21 апреля 2017 года № 836-72 «Об утверждении структуры администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края».
- О членстве Георгиевского городского округа Ставропольского края в Ассоциации «Совет муниципальных образований Ставропольского края».
- Об утверждении структуры контрольно-счётной палаты Георгиевского городского округа Ставропольского края.
- Об утверждении штатного расписания контрольно-счётной палаты Георгиевского городского округа Ставропольского края.
- И другие вопросы.

С проектом повестки дня и проектами решений Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края, выносимыми на заседание Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края, можно ознакомиться на официальном сайте города Георгиевска по адресу: www.georgievsk.ru.

Председатель Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края _____ А.М. Стрельников

РЕШЕНИЕ Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края

16 ноября 2017 года _____ г. Георгиевск _____ № 173-3

О внесении изменений в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждённое решением Думы города Георгиевска от 31 мая 2017 года № 928-76 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с федеральными законами от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законами Ставропольского края от 2.03.2005 г. № 12-кз «О местном самоуправлении в Ставропольском крае», от 20.07.2017 г. № 92-кз «О порядке представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданами Российской Федерации, представляющими на замещение муниципальных должностей в Ставропольском крае, и лицами, замещающими муниципальные должности в Ставропольском крае, и порядке осуществления проверки достоверности и полноты представляемых сведений», Уставом Георгиевского городского округа Ставропольского края, Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждённое решением Думы города Георгиевска от 31 мая 2017 года № 928-76 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края» (далее – Положение), следующие изменения:

- Подпункт 2.2 пункта 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.2. Право на участие в Конкурсе имеют граждане Российской Федерации, достигшие возраста 21 года, которые на день проведения Конкурса не имеют в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограниченный пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления.

К участию в Конкурсе не допускаются граждане:

- признанные судом недееспособными или содержащиеся в местах лишения свободы по приговору суда;
- имеющие гражданство иностранного государства либо вид на жительство или иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства;
- осужденные к лишению свободы за совершение тяжких и (или) особо тяжких преступлений и имеющие на момент представления в Конкурсную комиссию документов для участия в Конкурсе неснятую и непогашенную судимость за указанные преступления;
- осужденные к лишению свободы за совершение тяжких преступлений, судимость которых снята или погашена, – до истечения десяти лет со дня снятия или погашения судимости;
- осужденные к лишению свободы за совершение особо тяжких преступлений, судимость которых снята или погашена, – до истечения пятнадцати лет со дня снятия или погашения судимости;
- осужденные за совершение преступлений экстремистской направленности, предусмотренных Уголовным кодексом Российской Федерации, и имеющие на момент представления в Конкурсную комиссию документов неснятую и непогашенную судимость за указанные преступления, если на таких лиц не распространяется действие подпунктов 4 и 5 настоящего пункта;
- подвергнутые административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 20.3 и 20.29 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, если документы для участия в Конкурсе представлены в Конкурсную комиссию до окончания срока, в течение которого лицо считается подвергнутым административному наказанию;
- в отношении которых имеется вступившее в силу решение суда о лишении их права занимать государственные и (или) муниципальные должности в течение определенного срока, до истечения этого срока.».

1.2. Подпункт 2.3 пункта 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.3. Предпочтительными требованиями к уровню профессионального образования и (или) профессиональным знаниям и навыкам для осуществления функций Главой Георгиевского городского округа полномочий по решению вопросов местного значения городского округа, учитываемыми в условиях Конкурса, являются:

- по уровню профессионального образования – наличие высшего образования;
- по профессиональным знаниям и навыкам – знание кандидатом законодательства Российской Федерации и законодательства Ставропольского края в сфере местного самоуправления, вопросов местного значения городского округа, полномочий органов местного самоуправления городского округа и полномочий, переданных органами государственной власти Ставропольского края, а также наличие кандидатом профессиональными навыками планирования, принятия управленческих решений, осуществления контроля за их выполнением, организации работы и взаимодействия с органами государственной власти Ставропольского края.».

1.3. Подпункт 7 подпункта 3.12 пункта 3 Положения изложить в следующей редакции: «7) определяет конкурсные испытания»;

1.4. Подпункт 4.2 пункта 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4.2. Объявление о проведении Конкурса, условиях Конкурса, сведениях о дате, времени и месте его проведения публикуется в газете «Георгиевская округа» или в иных периодических и специальных печатных изданиях с пометкой «Официально» и размещается на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее, чем за 20 дней до дня его проведения.».

1.5. Подпункт 9 подпункта 4.4 пункта 4 Положения исключить.

1.6. Пункт 4 Положения дополнить подпунктом 4.41 следующего содержания:

«4.41 Гражданин, желающий участвовать в Конкурсе, представляет Губернатору Ставропольского края сведения о своих доходах, о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных от всех источников за календарный год, предшествующий году проведения Конкурса, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера, сведения об имуществе, принадлежащем супруге (супругу) и несовершеннолетним детям на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для участия в Конкурсе, по форме, утверждённой Указом Президента Российской Федерации от 23 июня 2014 г. № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации».

1.7. В подпункте 5.3 пункта 5 Положения:

1.7.1. Подпункт 2 исключить.

1.7.2. В подпункте 4 слова «указанных в подпункте 4.4 пункта 4 настоящего Положения;» заменить словами «указанных в подпунктах 4.4 и 4.41 пункта 4 настоящего Положения.».

1.8. В подпункте 5.8 пункта 5 Положения слова «Второй этап Конкурса проводится в форме конкурсных испытаний. При проведении конкурсных испытаний» заменить словами «Второй этап Конкурса проводится в форме конкурсных испытаний. При проведении конкурсных испытаний.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Георгиевского городского округа _____ А.М. Стрельников
Ставропольского края

Исполняющий полномочия _____
Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края –
первый заместитель главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края _____ М.В. Клетин

Подписано:
16 ноября 2017 год

«ЛЕГЕНДАРНАЯ БЫЛЬ»



3 ноября в концертном зале Ставропольского краевого Дома народного творчества состоялся заключительный концерт лауреатов краевого конкурса патриотической песни и художественного слова «Легендарная быль», посвященный 100-летию Октябрьской революции 1917 года.

В конкурсе приняли участие 80 самодеятельных театральных и музыкальных коллективов, отдельных исполнителей из 15 городов и районов Ставропольского края.

В программе концерта прозвучали песни, монологи из романов классиков, художественные зарисовки, литературно-музыкальные композиции, стихотворения поэтов Серебряного века. Стилизованные костюмы участников помогли полностью погрузиться в атмосферу, царившую во времена революционных событий.

Город Георгиевск на заключительном гала-концерте достойно представил Народный драматический театр (режиссер – Гридасова Людмила Геннадьевна) МБУК «Георгиевский городской Дом культуры», став Лауреатом 1 степени. Ребята показали свое видение исторических событий 100-летней давности, погрузив зрителей в атмосферу того непростого времени в истории нашей страны. Им удалось прочувствовать и передать революционный дух тех времен, что безмерно поразило зрителей и заставило задуматься над неоднозначным прошлым нашей Родины.

По окончании мероприятия состоялась церемония награждения, участникам были вручены дипломы лауреатов и памятные призы.

Итоги конкурса:

Дарья Кузнецова, участница ТЮЗа МБУК «Георгиевский городской Дом культуры» - Лауреат 3 степени в номинации «Художественное слово»;

Герман Радченко, МКУ «Новоульяновский СДК» Георгиевского городского округа - Лауреат 2 степени в номинации «Художественное слово»; Народный хор патриотической песни «Ветеран» МБУК «Георгиевский городской Дом культуры» - Лауреат 2 степени в номинации «Хоровое исполнение»;

Народный драматический театр МБУК «Георгиевский городской Дом культуры» - Лауреат 1 степени в номинации «Литературно-музыкальная композиция».

Кадастровым инженером Генсен Владимиром Дмитриевичем, квалификационный аттестат № 26-10-48, номер в Государственном реестре кадастровых инженеров №4848, почтовый адрес: 357820 Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Говорова, 22, адрес электронной почты: gensenvd@mail.ru, контактный телефон 8(962) 741 39 52, в отношении земельного участка КН 26:26:010306:14, адрес: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Энгельса, 114, расположенный в кадастровом квартале КН 26:26:010306:14. Выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Иванченко Марина Юрьевна, проживающая по адресу: 357820, Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Энгельса, 114 контактный телефон: 8(918) 789 32 28.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Георгиевск, ул. Батакская, 6, кв.2 18 декабря 2017 года в 10 часов 00 минут.

Ознакомиться с проектом межевого плана и выразить свои возражения в письменной форме с их обоснованием Вы можете с 1 декабря 2017 года по 18 декабря 2017 года с 9-00 до 12-00 по адресу: г. Георгиевск, ул. Батакская, 6, кв.2, контактный телефон и факс: 8(87951)6-35-07, адрес электронной почты: gensenvd@mail.ru.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кн 26:26:010306:38 Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Энгельса, 116 и всех заинтересованных лиц.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность и документы о правах на земельный участок.

Кадастровый инженер

Генсен В.Д.

ЗАСЕДАНИЕ ДУМЫ



10 ноября 2017 года в Думе Георгиевского городского округа состоялись внеочередные заседания постоянных комиссий.

Депутатами рассмотрено более 80 важных проектов решений. В центре внимания депутатов были текущие вопросы, связанные с передачей имущественных комплексов из ликвидированных муниципальных образований Георгиевского муниципального района в образованный Георгиевский округ.

Председатель Думы Георгиевского округа А.М. Стрельников отметил, что работа в целях реализации Закона Ставропольского края от 02 марта 2017 г. № 21-кз «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Георгиевского муниципального района Ставропольского края, путем их объединения с муниципальным образованием городским округом городом Георгиевском Ставропольского края» продолжается полным ходом. В ближайшее время парламентариям необходимо плодотворно поработать над самым важным документом – бюджетом Георгиевского городского округа. По мнению спикера, на сегодняшний день это одна из наиболее важных задач, стоящих перед Думой, требующая полной самоотдачи от каждого депутата.

За рамками проведения заседаний, заместитель председателя Думы А.В. Курбанов призвал коллег активно участвовать в работе с населением в округах, более детально вникать в вопросы благоустройства Георгиевского городского округа. В этой связи Алексей Курбанов высказал идею проведения по данным вопросам «круглого стола» с участием представителей территориального общественного самоуправления и глав территориальных отделов по работе с населением. Предложение нашло активную поддержку коллег-депутатов, в ближайшее время это мероприятие будет организовано.

Пресс-служба администрации
Георгиевского городского округа

СОВРЕМЕННОЕ ВОСПИТАНИЕ: ЦЕННОСТИ И СМЫСЛЫ



26 ноября состоялось очередное заседание окружного Университета педагогических знаний для родителей, функционирующего на базе МОУ Центра психолого-педагогической реабилитации и коррекции «ЛИРА», основной направленность которого является просвещение родителей, укрепление взаимодействия семьи и школы.

Открыла мероприятие Плотницкая Е.А., заместитель начальника управления образования и молодежной политики администрации Георгиевского городского округа, отметив, что воспитание школьников в современных условиях направлено на то, чтобы помочь им реализоваться, достичь успехов в жизни и найти себя в обществе. Каждый ребенок – отдельная личность, индивидуальная и ранимая, по-своему реагирующая на все, что его окружает. Основная задача педагогов и родителей – поддерживать школьника и помочь ему привыкнуть и приспособиться к новым условиям.

Старовойтова Г.И., учитель русского языка и литературы МОУ СОШ №7, считает, что духовно-нравственные ценности и смыслы пронизывают весь образовательный процесс школы. Каждый предмет обладает уникальным, незаменимым потенциалом, который может быть плодотворно задействован. Проявила внимание родителей свой опыт работы по воспитанию нравственности в процессе предметного обучения в современной школе.

Костина А.В., старший инспектор ОПДН МО МВД России «Георгиевский», констатировала ответственность родителей в системе правонарушений. Некоторые родители стремятся жестко контролировать жизнь своего ребенка, а другие дают детям довольно много свободы. Определяя, сколько свободы можно дать ребенку, приходится руководствоваться здравым смыслом и пользоваться знанием законов. Призвала присутствующих к строгому соблюдению своих прав и обязанностей.

В современном информационном мире появляется всё больше скрытых угроз не только для здоровья наших детей, но и их жизни в частности. Яркий пример, так называемые «группы смерти». Причин возникновения проблем у современной молодежи довольно много, но чаще всего недостаток здоровых отношений в семье. Казакова Л.М., педагог-психолог МОУ Центра «ЛИРА», рекомендовала родителям практические методы и способы для оптимизации детско-родительских отношений. О трудностях подросткового возраста и профилактики негативных социальных проявлений в школьной среде, говорила Цветкова Т.И., социальный педагог МОУ СОШ №4. Она отметила ряд причин, которые зачастую ведут к тому, что подросток начинает совершать асоциальные поступки. Воспитательный процесс сложен и не обходится без наказания. О диапазоне допустимости и предупреждении жестокого обращения подробно говорил Евдокимов А.Н., кандидат психологических наук, педагог-психолог МДОУ детский сад №24. Его активные методы взаимодействия с родительской аудиторией позволили усвоить адекватные стратегии общения с детьми и разумные, допустимые способы наказаний.

Заседание Университета сопровождалось интерактивным опросом воспитательных позиций родителей, презентациями специалистов, практическими упражнениями, что позволило активизировать участников и подать информацию интересно и профессионально. После завершения мероприятия работала консультант, где квалифицированные специалисты МОУ Центра «ЛИРА» ответили на вопросы родителей в индивидуальной форме.

Педагог-психолог МОУ Центра «ЛИРА»
Казакова Л.М.

СЛЕДСТВИЕ ВЕЛИ...

В Георгиевске подросток обвиняется в разбойном нападении

Следственным отделом по городу Георгиевск следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ставропольскому краю завершено расследование уголовного дела в отношении 14-летнего подростка, обвиняемого в совершении преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 162 УК РФ (разбой).

По данным следствия, 19 сентября текущего года обвиняемый, находясь в районе МБОУ СОШ № 17 пос. Шаумянский Георгиевского района, угрожал предметом, используемым в качестве оружия – лезвием от ножа, пытался похитить у подростка, обучавшегося в одной школе, 100 рублей. Однако завладеть деньгами ему не удалось, поскольку о случившемся стало известно сотрудникам правоохранительных органов, которые пресекли его противоправную деятельность.

Изучением личности обвиняемого установлено, что ранее он состоял на учете за совершение общественно опасного деяния до достижения возраста уголовной ответственности. Склонен к совершению преступлений и правонарушений. По месту учебы характеризуется отрицательно.

Стоит отметить, что в ходе расследования уголовного дела следователями была проделана значительная работа по сбору доказательств совершенного преступления. Следствием проведены судебные экспертизы, допрошены свидетели, основная часть которых – несовершеннолетние. Следственные действия проводились с применением определенной тактики ведения допросов с несовершеннолетними и участием психолога с целью минимизации ущерба психическому здоровью детей.

В настоящее время уголовное дело направлено прокурору для утверждения обвинительного заключения и дальнейшего направления уголовного дела в суд для рассмотрения по существу.

Следственный отдел по городу Георгиевску следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ставропольскому краю

Общественная безопасность – забота каждого!

Уважение к окружающим - здоровое общество

«У людей теперь нет времени друг для друга», – писал Рэй Брэдбери в романе «451 градус по Фаренгейту». Слова, сказанные более полувека назад, актуальны и сейчас. Мы все время куда-то торопимся, опаздываем, бежим, бросая в топку суесть уважительное отношение к окружающим людям, к их интересам, традициям, к их праву жить в покое и тишине. Несмотря на то, что сегодня большинство россиян продолжают считать незыблемыми такие нравственные нормы, как альтруизм, ценность человеческой жизни, сопереживание, стремление к совершенству, социологи вполне обоснованно отмечают и негативные изменения в поведенческих установках и качестве межличностных отношений людей.

В условиях повсеместного распространения Интернета возникает дефицит общения, проявления чувств и подмена человеческих отношений виртуальным общением. Это в значительной степени оказывает воздействие, прежде всего, на сознание молодежи, не обладающей гибким нравственным стержнем и психологической устойчивостью. У подрастающего поколения часто отсутствуют понятия об уважении, растет равнодушие, безразличие по отношению к другим, родителям. Результатом этого становится повышенная агрессивность, нарушение общественного порядка, языковая «бедность» речи, сквернословие.

Давайте задумаемся о словах, которые мы произносим. Серьезной проблемой нашего общества является сквернословие. Эта вредная привычка будет существовать до тех пор, пока каждый из нас не задумается, какой вред наносят бранные слова нашему здоровью и здоровью окружающих. Сквернословие происходит от слова «скверно». В словаре В.Дала сказано: «Скверно – мерзость, гадость, пакость, все гнусное, противное, отвратительное, непотребное... нравственное растение, всё богопротивное».

Сквернословие – это хамство, оружие неуверенных в себе людей. Грубость позволяет им скрыть собственную уязвимость и, как им кажется, защищает их. Проблема нецензурной лексики становится особенно острой в подростковом возрасте, ведь в глазах подростка сквернословие – это проявление независимости, способности не подчиниться запретам, то есть символ взрослости. Кроме того, она является знаком языковой принадлежности к группе сверстников, речевой моды. Иногда это подражание молодежным кумирам, например, популярным телеведущим, актерам, певцам.

Как перестать ругаться? Существуют разные способы, которые помогают избавиться от негативной привычки. Вот несколько ключевых. Влияние окружающих. Нет метода лучше, чем воздействие окружающих. Постарайтесь бросить употреблять подобную лексику не в одиночку, а в компании с кем-нибудь – тогда вы будете мотивировать друг друга. Попросите близких и друзей последить за вами, не давая вам сорваться – это тоже может неплохо помочь. Если вокруг вас есть дети – это также должно мотивировать, ведь вы же не хотите, чтобы дети подхватили брань.

Подмена. Постарайтесь заменить общеупотребимые матерные слова на приличные, но которые вы тоже будете произносить с удовлетворением. Тогда вам будет проще отучиться ругаться. Окружение. Если на вас негативно воздействует окружение и вокруг все сквернословят, если именно из-за этого вы начали ругаться, то тогда остается одно – сменить это окружение. Если же причиной являются, например, фильмы или музыка с использованием ненормативной лексики, которые вы смотрите и слушаете, то стоит задуматься о своих вкусах и, возможно, пересмотреть их.

Пословица гласит: «Слово лечит – слово и ранит». Давайте задумаемся о словах, которые мы произносим, о том, какую разрушительную силу несет в себе грубое слово. Очень хорошо это выразил М.Матусовский в своем стихотворении:

Есть слова пострашнее, чем порох,
Чем снаряд над окопными рвами.
Я советую людям при ссорах
Осторожнее быть со словами.
Мир устроен на этой основе,
И достаточно, в общем, серьезно:
О любом опрощившем слове
Пожалеете рано иль поздно.
Вы к словам проявляйте терпение,
Не берите в расчет кривотолков.
Ведь от них остаются ранения,
Как от мелких, но острых осколков.

Любить русский язык, бережно относиться к нему учат нас многие известные писатели, композиторы, художники, учёные, общественные деятели. Давайте прислушиваться к советам мудрых.

Управление по общественной безопасности администрации Георгиевского городского округа

Человек с большим сердцем

Хочется рассказать о таком замечательном человеке, как председатель ГРО ВОИ Георгиевского района Ставропольского края Чайкина Нина Георгиевна. Она, вот уже много лет возглавляет общество инвалидов в Георгиевском районе. Это человек с большими организаторскими способностями, чувствующий душу других и способный поддержать надежду на будущее, даже у самых безнадежных. Ее неизменная, добрая улыбка несет людям свет и радость. Пообщавшись с ней, чувствуешь себя здоровее и увереннее. Она никогда не оставляет равнодушной к людским проблемам. Даже в самых сложных, стрессовых ситуациях она умеет сохранять спокойствие, рассудительность и оптимизм.

С ней легко и комфортно работать, что довольно важно и необходимо в нашей деятельности. Она особенная, удивительная личность, которая вкладывает всю свою душу и весь потенциал в наше общее дело. Благодаря ее способностям у нас появился уникальный коллектив, который не только отзывчивый и трудолюбивый, но и очень веселый.

Она организует районные спортивные спартакиады, фестивали художественной самодеятельности и творчества для людей с ограниченными возможностями. Мы постоянно принимаем участие в краевых спартакиадах и выставках мастеров творчества.

Наш девиз: « Нам инвалидность не помеха, больше радости и смеха!» Поэтому мы не можем сидеть равнодушно на местах. Для людей с ограниченными возможностями, как для взрослых, так и для детей организуются поездки в театр, цирк, дельфинарий, в парки, в горы, на море.

У нас работают кружки: «Вязание», «Шахматный», «Скандинавская ходьба», «Поделка из газеты», «Лоскутное шитье». Хор «Доброта» участвует во всех мероприятиях.

Еще раз хотим подчеркнуть, что Нина Георгиевна находится на своем месте. Ее труд – бесценный вклад в наше общее дело. Наш успех – это ее заслуга. Она болеет душой за каждого инвалида, знает, кому нужно на лечение, на море, в санаторий, и старается помочь по мере возможности всем.

Мы благодарны ей за ту работу, которую она совершает. Спасибо ей за заботливое отношение, за добрую поддержку и искреннее понимание всех инвалидов района и их семей.

Вы лучший наш друг, прекрасная дама,
Кому-то подруга, кому-то Вы мама,
Но прежде всего, Вы роскошный алмаз,
Прекрасный председатель – находка для нас!!!

Председатель общества инвалидов ст. Лысогорской Гридасова С.С.
Члены общества Маковкина О.Л., Швакута Т.Н., Стрехова Л.А.

СООБЩЕНИЕ

о приеме предложений по кандидатуре члена территориальной избирательной комиссии города Георгиевска с правом решающего голоса

В связи с досрочным прекращением полномочий члена территориальной избирательной комиссии города Георгиевска с правом решающего голоса, руководствуясь пунктом 11 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), избирательная комиссия Ставропольского края объявляет прием предложений по кандидатуре для назначения нового члена территориальной избирательной комиссии города Георгиевска с правом решающего голоса. Территориальные избирательные комиссии формируются на основе предложений, указанных в пункте 6 статьи 26 Федерального закона.

Документы представляются в соответствии с перечнем согласно приложению 2 к Методическим рекомендациям о порядке формирования территориальных избирательных комиссий, избирательных комиссий муниципальных образований, окружных и участковых избирательных комиссий, утвержденным постановлением ЦИК России от 17.02.2010 № 192/1337-5. Прием документов осуществляется в течение пяти дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу: г. Ставрополь, пл. Ленина, 1, к.234, т. 8(8652) 22-72-17, 22-72-10.

Избирательная комиссия Ставропольского края



ПОМНИМ, ЧТИМ, ГОРДИМСЯ

ПЛЕНУМ В ЧЕСТЬ 100-ЛЕТНЕГО ЮБИЛЕЯ
ОКтябрьской РЕВОЛЮЦИИ

На площади Ленина в городе Ставрополе, в честь 100-летнего юбилея Октябрьской революции 1917 года, состоялся торжественный пленум Краевой общественной организации ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов.

Праздник начался с митинга на площади В.И. Ленина и закладки капсулы с посланием потомкам на 50 лет до 2067 года около обелиска Ордена Октябрьской революции.

В послании потомкам сказано: «Помните «Вы» - дети России! Наследники ее истории! Берегите то, что во все века делало нас великим и сильным народом!» Уверены, что Вам удастся реализовать и преумножить успехи родного Ставрополя на благо Великой России.

На это торжественное мероприятие от Совета ветеранов Георгиевского городского округа были делегированы и приняли участие:

Алексин Василий Николаевич – заместитель председателя Георгиевского городского Совета ветеранов; Самойленко Иван Матвеевич – член президиума Краевого Совета ветеранов; Александр Елисеев – учащийся МБОУ гимназии № 2, отличник учебы, юнармеец.

Совет ветеранов
Георгиевского городского округа



ГЛАВНАЯ ДОРОГА



О Т Ч Е Т

начальника ОГИБДД Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский»
о проделанной работе за 10 месяцев 2017 года.

На территории обслуживания ОГИБДД Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский» за 10 месяцев 2017 года было зарегистрировано 1456 дорожно-транспортных происшествий, из них 119 ДТП, в которых погибли или пострадали люди. При этом 14 человек погибли и 150 получили ранения различной степени тяжести. Основной причиной дорожно-транспортных происшествий является несоблюдение, а порой прямое игнорирование требований Правил дорожного движения водителями и пешеходами. За 10 месяцев 2017 года зарегистрировано 19 ДТП, в которых получили ранения 21 ребенок в возрасте до 16 лет. С участием пешеходов произошло 25 ДТП, при этом 7 пешеходов погибли и 20 получили ранения. Отделение Госавтоинспекции снова обращается ко всем участникам дорожного движения, с просьбой неукоснительно соблюдать Правила дорожного движения, быть внимательными и осторожными на дороге, так как от этого зависит Ваша жизнь и здоровье. Уважаемые пешеходы! Не переходите проезжую часть в не установленных для этого местах или на запрещающий сигнал светофора, не выходите на дорогу из-за стоящего транспорта и других препятствий, учитывая дорожные и метеорологические условия. Обращаем ваше особое внимание на необходимость прикреплять к одежде светоотражающие элементы в темное время суток. Уважаемые родители! Расскажите ребятам о правилах движения для пешеходов, о законах улиц и дорог. Прежде всего, разъясните им, как и когда можно переходить улицы, обратив особое внимание на то, что пешеход должен обязательно остановиться на тротуаре, прежде чем сойти на проезжую часть, осмотреться и, убедившись в отсутствии приближающихся транспортных средств, спокойно перейти дорогу. Это уберезит ваших детей от несчастных случаев. Примите все необходимые меры, чтобы ваши дети не имели возможности управлять транспортными средствами, в том числе мопедами, скутерами, квадроциклами. Покупая своему ребенку такие транспортные средства, Вы заранее обрекаете себя и своего ребенка на беду.

В отчетном периоде проведено 1009 бесед по пропаганде безопасности дорожного движения и профилактике детского дорожно-транспортного травматизма, из них 792 беседы проведено в школах и детских садах.

Ежедневно инспекторский состав взвода ДПС ОГИБДД осуществляет контроль за соблюдением ПДД подростками. Инспекторским составом ОГИБДД за 10 месяцев 2017 года выявлено 338 нарушений ПДД детьми и подростками.

На территории Георгиевского городского округа зарегистрировано 21 неправомерное задержание транспортными средствами. Шесть автомобилей не разысканы.

Всего сотрудниками отделения ГИБДД Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский» за 10 месяцев 2017 года раскрыто 76 преступлений, в том числе 40 водителей, управлявших транспортными средствами в состоянии опьянения повторно, задержано 2 транспортных средства, находящихся в розыске, изъяты 6 единиц оружия, выявлено 2 факта незаконной перевозки алкогольной продукции в количестве 2980 литров, выявлен один факт перевозки 7 патронов, 5 фактов перевозки наркотиков (5,348г.). Задержано 5 человек, находящихся в розыске, документов в розыске - 59 фактов. Одно из основных направлений деятельности Госавтоинспекции – профилактика нарушений ПДД участниками дорожного движения. За 10 месяцев 2017 года сотрудниками ОГИБДД пресечено 12445 нарушений ПДД, из них 275 водителей в состоянии опьянения и отказавшихся от медосвидетельствования, 11 нарушений на железнодорожных переездах, 1214 непредоставлений водителями преимуществ в движении пешеходам на пешеходных переходах, 846 нарушений правил перевозки детей водителями индивидуальных транспортных средств, 1018 нарушений правил тонировки и ряд других нарушений.

Мы рекомендуем участникам дорожного движения, в случае возникновения конфликтной ситуации при общении с сотрудником ДПС ГИБДД, использовать средства аудио, видеозаписи.

К административной ответственности за нарушение правил проведения ремонта и содержания дорог, железнодорожных переездов и других дорожных сооружений по ст.12.34 КоАП РФ за 10 месяцев 2017 года было привлечено 13 должностных лиц и 3 юридических лиц, за невыполнение предписаний ГИБДД по ст.19.5 ч.1 КоАП РФ привлечено к ответственности 26 должностных лиц и 3 юридических лиц.

Сотрудники Госавтоинспекции предпринимают все меры для того, чтобы ситуация на дорогах города продолжала оставаться стабильной. ОГИБДД Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский» обращается ко всем категориям участников дорожного движения неукоснительно соблюдать требования Правил дорожного движения и быть взаимовыгодными. Будьте внимательны и осторожны на дороге – от этого зависит Ваша жизнь и здоровье.

Начальник ОГИБДД Межмуниципального
отдела МВД России «Георгиевский»
подполковник полиции

Гавриленко К.А.

Приглашаем на День охраны труда

23 ноября 2017 года в 11 часов в конференц-зале здания администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края (пл. Победы, 1) состоится «День охраны труда» по теме: «Коллективный договор, как основная форма решения проблем социально-трудовых отношений в организации». Приглашаются: руководитель (заместитель руководителя), специал-лист по охране труда, председатель профкома, члены комиссии, уполномоченные лица по охране труда организаций Георгиевского городского округа.

Начальник УТСЗН
администрации Георгиевского
городского округа
Ставропольского края

Ю.И.Кашук

ЖИВОПИСЬ – ПОЭЗИЯ НА ХОЛСТЕ



Мир искусства многогранен и самой яркой гранью является живопись. 3 ноября в 17-00 в Краснокумской сельской библиотеке (филиал №4), в канун Всероссийской культурной акции «Ночь искусств – 2017» под девизом «Искусство объединяет» открылось мероприятие – панорама «Азбука русской живописи». Участники акции, ансамбль казачьей песни «Слобода» и читатели библиотеки узнали историю проведения «Ночи искусств», познакомились с выставкой-вернисажем картин Михайловой Елены Александровны, преподавателя «Школы искусств с. Краснокумского». Интересные факты из истории создания картин русских художников, знакомых многим с детства, таких как: «Утро в сосновом лесу»

И. Шишкина, «Царевна-Лебедь» М. Врубеля, «Последний день Помпеи» К. Брюллова и других, вызвали живой интерес. Викторина «Узнай картину по фрагменту» иллюстрировалась медиапрезентацией и прочтением стихов писателя Андрея Усачёва. Демонстрация книг и обзор выставки «Русское живописное искусство» не оставили присутствующих равнодушными, появились желающие ознакомиться с живописными произведениями, прочитать о жизненном и творческом пути русских художников.

**Заведующая
Краснокумской сельской
библиотекой (филиал №4)
Ингликова С.В.**

Благодарность!

От имени Георгиевского районного общества инвалидов и ветеранской организации Георгиевского района выражаем глубокую благодарность Медведеву Николаю Ивановичу – руководителю ООО «Ульяновец», Великанову Владимиру Сергеевичу – руководителю ООО «Заветное» и Матвееву Юрию Николаевичу – главному менеджеру по продажам «Торговый дом Агрохолдинг «Степь» за эффективное, надежное многолетнее сотрудничество, теплое отношение и взаимопонимание в обеспечении сельхозпродукции по сниженным ценам инвалидам и ветеранам Георгиевского района. А также благодарим председателей первичных организаций общества инвалидов и ветеранской организации за хорошую слаженную работу по организации доставки и выдачи овощей инвалидам и ветеранам района.

Мы верим в сохранение сложившихся деловых и дружеских отношений, надеемся на дальнейшее сотрудничество, благодаря которому жизнь людей становится комфортнее и счастливее.

Желаем Вам крепкого здоровья, удачи, счастья, мира, добра и благополучия.

**С уважением:
Председатель Георгиевской районной организации,
Ставропольской краевой организации,
общероссийской общественной организации
«Всероссийское общество инвалидов»
Чайка Н.Г.**

Кадастровым инженером Генсен Владимиром Дмитриевичем, квалификационный аттестат №26-10-48, номер в Государственном реестре кадастровых инженеров №4848, почтовый адрес: 357820 Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Говорова, 22, адрес электронной почты: gensenvd@mail.ru, контактный телефон 8(962)7413952, в отношении земельного участка КН 26:25:100845:28, адрес: Ставропольский край, Георгиевский район, с.Краснокумское, ул.Луговая, 17, расположенный в кадастровом квартале кн 26:25:100845. Выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Жиркова Светлана Михайловна, проживающая по адресу: 357834, Роснийская Федерация, Ставропольский край, р-н Георгиевский, с.Краснокумское, ул. Кубанская, 10, контактный телефон: 8 928 357 29 98

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Георгиевск, ул. Батакская, 6, кв.2 18 декабря 2017 года в 11 часов 00 минут.

Ознакомиться с проектом межевого плана и выразить свои возражения в письменной форме с их обоснованием Вы можете с 1 декабря 2017 года по 18 декабря 2017 года с 9-00 до 12-00 по адресу: г. Георгиевск, ул. Батакская, 6, кв.2, контактный телефон и факс: 8(87951) 6-35-07, адрес электронной почты: gensenvd@mail.ru.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок кн 26:25:100845:24 край Ставропольский, р-н Георгиевский, с.Краснокумское, ул.Луговая,19, земельный участок кн 26:25:100845:33 край Ставропольский, р-н Георгиевский, с.Краснокумское, ул.Зорге,8 и всех заинтересованных лиц.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность и документы о правах на земельный участок.

Кадастровый инженер

В.Д. Генсен

ВСТРЕЧА ДОШКОЛЯТ С МУЗЕЕМ



*Мы, в краеведческом музее,
Пронизываемся той средой,
Где вырастаем и взрослеем
В любви к обители родной.*

Экологическое воспитание детей – прежде всего воспитание человечности, т. е. доброты, ответственного отношения к природе, и к людям, которые живут рядом, к потомкам, которым надо оставить Землю пригодной для полноценной жизни. Экологическое воспитание должно учить детей понимать себя и всё, что происходит вокруг.

Посещение историко – краеведческого музея позволяет сформировать у дошкольников представление о малой Родине, своем крае, отношения к природе, воспитывать защитников природы, учить детей быть милосердными, любить и беречь природу. Дошкольники встретили ГБУК СК «Георгиевский историко-краеведческий музей» в МДОУ детском саду №22 «Сказка» города Георгиевска с интересной презентацией о Красной

книге Ставропольского края.

Детей познакомили с исчезающими видами растений и животных Ставропольского края, рассказали о богатом и разнообразном растительном и животном мире родного края. Дали представление о том, что природа – единый живой организм, в котором важны все животные и растения.

Встреча с музеем оставила неизгладимые воспоминания у дошкольников, которые в течение всего дня обменивались впечатлениями об увиденном.

Экскурсионная деятельность наилучшим образом позволяет познакомить детей с окружающим миром, помогает воспитывать бережное отношение к природе. Дает понятие о том, что малая родина, отечество, родной край играют значительную роль в жизни каждого человека.

Работники детского сада и дошкольники говорят «спасибо» коллективу ГБУК СК «Георгиевского историко-краеведческого музея» за организацию данного мероприятия.

Кадастровым инженером Кулаковой Анастасией Ивановной (кр. Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Калинина, 131/1, кв. 90, тел. 89620191340 аттестата кадастрового инженера – 26-11-142 номер в реестре кадастровым инженеров № 12236), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:25:081519:21 расположенного по адресу: кр. Ставропольский, р-н Георгиевский, ст. Лысогорская, ул. Верхняя, 41. Заказчиком кадастровых работ является Стреляева Агафья Васильевна, адрес: кр. Ставропольский, р-н Георгиевский, ст. Лысогорская, ул. Верхняя, 41, тел: 89064703576

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Батакская, 8, кв. 63, в 9-00 часов 20 декабря 2017 года.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Батакская, 8, кв. 63.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 ноября 2017 года по 20 декабря 2017 года обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17 ноября 2017 года по 20 декабря 2017 года по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Батакская, 8, кв. 63. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статья 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221 - ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ адрес: Ставропольский край, р-н Георгиевский, ст-ца Лысогорская, ул. Верхняя, 43, КН 26:25:081519:9

Уважаемые жители округа!

01 декабря 2017 года в 11-00 в муниципальном бюджетном учреждении культуры «Георгиевский городской Дом культуры» по адресу: г. Георгиевск, ул. Луначарского, 41, состоится XVII фестиваль художественного творчества инвалидов в Георгиевском городском округе Ставропольского края, на котором будут представлены номера художественной самодеятельности и работы изобразительного и декоративно-прикладного искусства. Вход бесплатный. Приглашаем всех посмотреть выступления и работы участников фестиваля.

**Начальник управления труда
и социальной защиты населения
администрации Георгиевского
городского округа Ставропольского края**

Ю.И.Капшук

ГЕОРГИЕВСК ОТМЕТИЛ ВСЕМИРНЫЙ ДЕНЬ ДОБРОТЫ

С 2016 года Общероссийская общественно-государственная организация «Российский фонд культуры» тесно сотрудничает с Георгиевском. Для жителей и гостей Георгиевского городского округа вице-президент фонда Юлия Валериевна Субботина-Михалкова подготовила оригинальный подарок - визит популярного московского писателя Натальи Волковой.

В этот день встречи с поэтом проходили на трёх площадках. Первая площадка была организована в концертном зале детской музыкальной школы, где состоялся праздник «На белом листочке» стихи для детей и не только», который доставил радость всем присутствующим.

С приветственным словом к участникам встречи обратилась начальник управления культуры и туризма администрации Георгиевского городского округа Светлана Умеренко: «Очень приятно, что многие библиотеки Ставропольского края откликнулись на наше приглашение и пришли на встречу с замечательным автором детских книг Натальей Волковой. Мы гордимся нашей дружбой с Российским фондом культуры и благодарим вице-президента фонда Юлию Валериев-



ну Субботину-Михалкову за такой оригинальный подарок! Позвольте передать Юлии Валериевне Благодарственное письмо от исполняющего полномочия Главы Георгиевского городского округа Максима Викторовича Клетина».

Неслучайно встреча с поэтом была приурочена к Всемирному дню Доброты, потому что стихи Натальи Волковой учат детей позитивному восприятию жизни, доброму отношению к окружающим, дают возможность вспомнить о таком прекрасном качестве человеческих взаимоотношений, как доброта.

Наталья Волкова пишет с выдумкой, с оригинальным сюжетным поворотом, с юмором и прекрасной поэтической техникой, превращая чтение своих стихов в мини-спектакль. От литературной композиции стихов по книге «На белом листочке» в исполнении учащихся 4«А» класса МБОУ СОШ №6 автор была в полном восторге. Сюрпризом для публики стал просмотр мультфильма «Бегемот и компот», созданный по произведению Натальи Волковой. Запомнились столичной гостье и музыкальные номера в исполнении воспитанников детской музыкальной школы.

Следующей площадкой стала детская художественная школа, где юные художники подготовили выставку иллюстраций к книге «На белом листочке».

Вечером с Натальей Волковой за чашкой чая встретились участники георгиевских литературно-поэтических клубов «Парус» и «Вдохновение», которые с удовольствием пообщались с известным автором. Наталья Волкова посетила краеведческий музей, пообщалась с директором музея, кандидатом исторических наук Натальей Ильичёвой, с удовольствием совершила прогулку по городу, в котором собирается побывать вновь.

Организаторы встречи, директор МБУК «ГЦБС» Вера Крюкова и главный библиотекарь ГДБ №5 им. С.В. Михалкова Марина Саркисян, рассказали, что встреча с Натальей Волковой – это первая ласточка, подобные встречи при содействии будут продолжены в следующем году, когда в России будет широко отмечаться 105-летие Почётного гражданина города Георгиевска Сергея Владимировича Михалкова.

**Директор МБУК
«Георгиевская
централизованная
библиотечная система»
Крюкова В.И.**

ЗАЖИВУТ ПО-НОВОМУ!



Окончательно решился вопрос переселения детей-сирот из домов, непригодных для проживания в станице Лысогорской.

12 ноября состоялось долгожданное вручение ключей от новых домов в селе Винсады четырем семьям: Джуджуевой Веры Александровны, Золотухиной Марии Сергеевны, Босенко Екатерины Ивановны и Поповой Марины Викторовны. По поручению исполняющего полномочия Главы Георгиевского городского округа Клетина Максима Викторовича, проконтролировать процесс и осчастливить переездом детей-сирот в станицу Лысогорскую выехали заместитель главы администрации округа Батин Георгий Геннадьевич и заместитель председателя Думы Георгиевского городского округа Михитарьянц Мхитар Юрьевич.

Помощь в проведении данного

мероприятия оказала администрация Георгиевского городского округа, Лысогорское хуторское казачье общество и исполняющий обязанности главы отдела по работе с населением в станице Лысогорской Подорин Сергей Александрович, выделив необходимый транспорт и грузчиков. Радости переселенцев не было предела, ведь условия в домах, где они провели два долгих года, были сложными.

После вручения ключей Георгий Геннадьевич и Мхитар Юрьевич пожелали детям-сиротам счастья, покоя и благополучия на новом месте, а те в свою очередь искренне поблагодарили Клетина Максима Викторовича за участие в решении их проблемы и всех, кто помог им в трудную минуту, выразив огромную надежду на то, что в новых домах они проживут долго.

Пресс-служба администрации

ОГРОМНОЕ СПАСИБО, «УЛЫБКА»!



В жизни каждого из нас, к счастью, встречаются люди, благотворное влияние которых трудно не оценить. Они не похожи друг на друга. Все безгранично дороги, любимы нами: заведующий - Кучукян. Е.А., учитель-логопед - Демидова Е.В., инструкторы по плаванию и физкультуре - Конева С.С., Гомонюк И.А., музыкальный руководитель - Гарбузова Г.К., и все остальные: от охранника до поваров! Спасибо вам!

Особые слова благодарности нашим воспитателям подготовительной логопедической группы: Гельметдиновой Г.М., Рязановой Н.А., помощнику- Кожевниковой О.А., которые развивают в наших детях пытливость и любознательность, умело пробуждают в них любовь к труду, прекрасному, радость дружбы и товарищества, чувство справедливости. И доказательство этому - ежедневные талантли-

вые выставки индивидуального и группового творчества детей. Это они всегда с доброй улыбкой, спокойно, терпеливо выслушивают нехитрые ребячьи вопросы и, порой, смешные ответы, поощряют их, поражаются каждой маленькой победе, подготовятся к каждому занятию: будь то игра, лепка, рисунок, импровизация...

Уже сейчас грустно до слез от мысли, что будем скоро расставаться с нашим, ставшим родным, Домом, отпуская этих маленьких, беспомощных, но таких целеустремленных человечков в большую Жизнь! Уверена, все будет хорошо! И пусть у всех детей и взрослых все сложится удачно, благодаря нашей «Улыбке»!

**С благодарностью,
бабушка
Моисеевой Наташи -
Пилитейкина Т.В.**