

- отказ участника долевого строительства от дальнейшего участия в строительстве Объекта с требованиями о возврате денежных средств, внесенных им по договору участия в долевом строительстве, и/или неисполнение (ненадлежащее исполнение) участником долевого строительства принятых на себя обязательств по договору участия в долевом строительстве.

Застройщик несет предпринимательские риски.  
Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика.

2.14. Информация о планируемой стоимости строительства многоквартирного дома:  
Стоимость 1 кв.м. - от 28 000(двадцать тысяч) рублей. В зависимости от степени готовности (отделки) квартиры и порядка оплаты.

2.15. Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков).

Генподрядчик - ООО «Горстрой», подрядчики - ООО «Электромонтаж наладка», ООО «ГазМонтаж».

2.16. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:  
Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается по всем договорам на основании одного разрешения на строительство – залогом земельного участка, принадлежащего Застройщику на праве собственности.

Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика.

2.17. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:

Застройщик привлекает денежные средства для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (поз. 8) второй очереди жилой застройки пос. Иноземцево», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, поселок Иноземцево, автомагистраль Кавказ (район ПК-36-44) на основании договоров участия в долевом строительстве с физическими лицами и договоров об инвестировании строительства жилья и (или) иных видов договоров с юридическими лицами в соответствии с законодательством РФ. Застройщик также вправе осуществлять строительство квартир, частей квартир, а равно и иных помещений вышеуказанного объекта долевого строительства за счет собственных денежных средств.

Учредительные документы «Застройщика», правоустанавливающие на земельный участок, разрешительные на строительство объекта, проектная документация, оригинал настоящей проектной декларации, а также иные документы, предоставляемые для ознакомления участнику(-ам) долевого строительства и инвестору(-ам) в соответствии с действующим законодательством РФ, находятся в офисе Застройщика, расположенном по адресу: 357820 Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Пятигорская, 2 А, офис 307

Генеральный директор ООО «Неруд Зольское»

В.А. Алимурзоев

**Уважаемые руководители предприятий и предприниматели  
города Георгиевска!**

Администрация города Георгиевска сообщает Вам, что с 01 августа 2015 года в городе Георгиевске введены ограничения на движение большегрузного и крупногабаритного транспорта (Постановлением администрации города Георгиевска от 28 июля 2015 года № 1008 «О временном ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения в городе Георгиевске в летний период 2015 года») введены ограничения на движение грузового транспорта на период с 01 августа по 31 августа 2015 г., постановлением администрации города Георгиевска от 30 июля 2015 года № 1026 «Об установке технических средств регулирования дорожного движения на территории города Георгиевска» определены места установки дорожных знаков и информационных панно на въездах в город).

Для осуществления проезда по территории города Георгиевска необходимо получить специальное разрешение. Порядок получения специального разрешения изложен в административном регламенте, утвержденном постановлением администрации города Георгиевска № 870 от 02.07.2015г. Данное постановление размещено в газете «Георгиевская округа» № 27 (948) от 22 июля 2015 года и на официальном сайте города Георгиевска.

Для получения специального разрешения Вам необходимо обратиться в «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Георгиевска по адресу: город Георгиевск, ул. Калинина, 119(8-87951)3-21-05, 3-21-09. или в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Георгиевска (далее - Управление). по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Лермонтова, 50. (87951)5-11-63, (87951)2-21-16, факс Управления: (87951)51164; эл. почта: gkh\_upravlenie@mail.ru.

**ГРАФИК**

**приема граждан руководством Межмуниципального отдела  
МВД России «Георгиевский»  
на август 2015 года**

Начальник Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский» Боцманов Сергей Алексеевич 10, 24 августа с 17.00 до 20.00 часов, 15 августа с 09.00 до 12.00 часов.

Заместитель начальника Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский» - начальник полиции Вышегородцев Юрий Владимирович 11, 18 августа с 17.00 до 19.00 часов.

Заместитель начальника Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский» Шаламов Виктор Иванович 12, 19 августа с 16.00 до 18.00 часов.

Заместитель начальника Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский» - начальник следственного отдела Чергин Алексей Анатольевич 21 августа с 16.00 до 18.00 часов.

Заместитель начальника полиции (по оперативной работе) Грищенко Сергей Иванович 13 августа с 17.00 до 18.00 часов.

Помощник начальника отдела – начальник отделения по работе с личным составом Логачева Елена Владимировна 5 августа с 10.00 до 12.00 часов.

Начальник отдела уголовного розыска Приходько Сергей Анатольевич 28 августа с 10.00 до 12.00 часов.

Начальник отдела дознания Данилов Андрей Александрович 14 августа с 10.00 до 12.00 часов.

Начальник отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних Липов Владимир Иванович 20, 26 августа с 16.00 до 18.00 часов.

Начальник отделения полиции ст. Незлобная Мухин Юрий Николаевич 7, 14, 21, 28 августа с 18.30 до 20.00 часов, 15 августа с 10.00 до 12.00 часов.

Начальник отделения полиции с. Обильное Заикин Иван Иванович 7, 14, 21, 28 августа с 18.30 до 20.00 часов, 15 августа с 10.00 до 12.00 часов.

Прием граждан осуществляется по адресу: г. Георгиевск, ул. Калинина 12 – Межмуниципальный отдел МВД России «Георгиевский».

Прием граждан начальником отделения полиции ст. Незлобная осуществляется по адресу: Георгиевский район ст. Незлобная, ул. Ленина 479.

Прием граждан начальником отделения полиции с. Обильное осуществляется по адресу: Георгиевский район с. Обильное, ул. Советская 39.

Прием граждан начальником ОГИБДД осуществляется по адресу: г. Георгиевск, ул. Пушкина, 67.

Прием граждан начальником отдела вневедомственной охраны осуществляется по адресу: г. Георгиевск, ул. Маяковского, 81.

**«Телефон доверия» Межмуниципального отдела  
МВД России «Георгиевский»  
8 (87951) 3- 51-24**

**Информируем получателей субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных  
услуг в г.Георгиевске!**

Со 02 августа 2015 года вступило в силу постановление Правительства Ставропольского края от 27 июля 2015г. № 324-п «Об установлении краевого стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи», согласно которому в Ставропольском крае установлен стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере 22 процента, вместо ранее существовавшего 15 процентов, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее-субсидии).

При этом обращаем ваше внимание, что субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее-ЖКУ) превышают величину соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи.

В результате, со 02 августа 2015 года значительно снизится размер выплачиваемой субсидии и многие семьи утратят право на получение субсидии.

Например гражданину «Р» (одиноко проживающему в квартире) при совокупном доходе в сумме 16000,00 руб. ранее субсидия была бы назначена в размере 1030,68 руб., со 02 августа 2015г. ее размер составит — 131,04 руб. или меньше на 899,64 руб.

Семье «С» (так же проживающей в квартире) состоящей из 5 человек, имеющей совокупный доход в сумме 40000,00 руб., ранее субсидия была бы назначена в размере 4680,45 руб., теперь -878,00 руб., т. е. меньше на 3802,45 руб.

За более подробной информацией заявитель лично может обращаться в Управление труда и социальной защиты населения администрации города Георгиевска по адресу: **г.Георгиевск, ул. Чугурина, д.12, каб. №2 и 8. тел.5-07-44**

Начальник Управления труда и  
социальной защиты населения

администрации города Георгиевска Ю.И.Капшук

**ГИБДД СООБЩАЕТ**

В период с 25 июля по 2 августа 2015 года на территории Ставропольского края проводятся профилактические мероприятия «Безопасное лето». Обусловлены они тем обстоятельством, что летом текущего года в крае зарегистрирован резкий рост аварийности с участием несовершеннолетних. В городе Георгиевске и Георгиевском районе с начала года зарегистрировано 9 дорожно-транспортных происшествий с участием детей и подростков, из них 7 ДТП произошли в летний период.

Привлечь внимание взрослых участников дорожного движения к данной проблеме была призвана пропагандистская акция с одноименным названием, которую организовали и провели волонтеры МУК «Центр молодежных проектов» города Георгиевска и сотрудники отделения ГИБДД Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский». Несмотря на жару, студенты и сотрудники ГИБДД расположились на площади Победы в городе Георгиевске. Инспекторы ДПС останавливали автомобили, приглашали водителей к студентам, которые объясняли цели акции, вручали листовки и объясняли основные причины совершения дорожно-транспортных происшествий. Водители удивлялись, что, невзирая на жару, студенты пропагандируют соблюдение Правил дорожного движения и безопасное поведение на дороге, а один из участников дорожного движения даже угостил волонтеров мороженым.

ОГИБДД Межмуниципального отдела МВД России «Георгиевский» обращается ко всем категориям участников дорожного движения неукоснительно соблюдать требования Правил дорожного движения.

И.о. Начальника ОГИБДД Межмуниципального отдела  
МВД России «Георгиевский»  
майор полиции М.И. Шафорост

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**о проведении публичных слушаний по проекту решения Думы города Георгиевска «О  
внесении изменений в Устав города Георгиевска**

**15 сентября 2015 года в 11 часов в кабинете № 75** здания администрации города Георгиевска (город Георгиевск, площадь Победы, 1), в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Георгиевска, Положением о публичных слушаниях на территории города Георгиевска, состоятся публичные слушания по проекту решения Думы города Георгиевска «О внесении изменений в Устав города Георгиевска».

Проект решения Думы города Георгиевска «О внесении изменений в Устав города Георгиевска», Положение о порядке участия граждан в обсуждении проекта Устава города Георгиевска или проектов решений о внесении изменений и дополнений в Устав города Георгиевска, Положение о порядке учёта предложений по проекту Устава города Георгиевска или проектам решений Думы города Георгиевска о внесении изменений и дополнений в Устав города Георгиевска опубликованы в настоящем номере газеты и размещены на официальном сайте города Георгиевска по адресу: www.georgievsk.ru.

Также с проектом решения Думы города Георгиевска «О внесении изменений в Устав города Георгиевска» можно ознакомиться в кабинете № 80 здания администрации города Георгиевска (город Георгиевск, площадь Победы, 1) в рабочие дни с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00. Приглашаем заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

Глава города Георгиевска

Л.А. Козина».

**Уважаемые читатели газеты «Георгиевская Округа»!**

Свежий номер вы можете найти по адресам в городе Георгиевске:

пл. Победы, 1 - здание администрации города Георгиевска (1-ый этаж);

ул. Ленина, 129 - МБУК «Георгиевская централизованная библиотечная система»;

ул. Батакская, 12 - МБУК «Центральная юношеская библиотека»;

ул. Калинина, 119 - МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

<i>«ГЕОРГИЕВСКАЯ ОКРУГА»</i> Адрес издателя и редакции: 357820, Ставропольский край, г. Георгиевск, пл.Победы, 1, каб. 67, тел:5-19-37.	Учредители: Администрация города Георгиевска, Дума города Георгиевска.	Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Регистрационный номер ПИ №ТУ26-00573 от 12 мая 2015г.	Отпечатана в – ОАО «Издательство «Кавказская Здравница», г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 67. Ответственный за выпуск номера : М.И Ахвердиева Заказ №523029 Тираж этого номера 300.
--	--	---	---