

№ п/п	Адрес инвестиционной площадки (местоположение)			Тип инвестиционной площадки	Название и содержание инвестиционного предложения, предложения по использованию площадки	Информация о земельном участке, праве третьих лиц						Основные сведения о расположении площадки			
	район	населенный пункт	улица или сведения о местоположении			общая площадь площадки, кв. м	категория земель	вид разрешенного использования	вид права	кадастровый номер	возможность расширения	удаленность от ближайших городов и районных центров, км	удаленность от аэропортов, км	удаленность от железнодорожных путей, ближайшая станция, км	удаленность от автомагистралей, км
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Георгиевский	ст. Незлобная	ул. Дорожная	Свободные земли	Строительство индивидуального жилого комплекса	380000,00	Земли сельскохозяйственного назначения (с последующим реформированием)	Строительство индивидуального жилого комплекса	Не прошедшие разграничение	26:25:000000:369	Не имеется	г. Ставрополь - 250 км, г. Георгиевск - 7 км	Аэропорт Минеральные Воды - 40 км	12-км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	Автодорога "Незлобная-Зольская" - 50 м
2	Георгиевский	пос. Новый	Участок находится примерно в 4-х км по направлению на Северо-Запад от ориентира Георгиевский район пос. Новый, ул. Садовая, 4 (участок граничит с землей промышленной Зоны №1 г. Георгиевск)	промышленная	Размещение промышленных объектов	66039,00	Земли промышленности, транспорта, связи, и иного специального назначения.	Размещение и эксплуатация железнодорожного пути	Частная собственность	26:25:090503:16	Имеется	г. Ставрополь - 200 км, г. Пятигорск - 40 км, г. Георгиевск - 0,3 км	Аэропорт Минеральные Воды - 30 км	3,8-км станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	Автодорога краевого значения "Георгиевск-Новопавловск" - 0,05 км, автодорога федерального значения "Кочубей-Зеленокумск-Минеральные Воды" - 5 км
3	Георгиевский	ст. Александрийская	ул. Базарная, 204-а	Свободные земли	Для строительства аквапарка	18901,00	Земли населенных пунктов	Для строительства аквапарка	Не прошедшие разграничение	25:26:061203:58	Имеется	г. Георгиевск - 12 км, г. Мин.Воды - 20 км	Аэропорт Минеральные Воды - 20 км	6 -км	0,3 км
4	Георгиевский	ст. Лысогорская	ул. Парковая	Свободные земли	Строительство спортивного зала	152925,00	Земли населенных пунктов	Земли общего пользования, под парковую спортивно-оздоровительную зону	Не прошедшие разграничение	26:25:080829:87	Не имеется	г. Пятигорск - 20 км, г. Георгиевск - 17 км	Аэропорт Минеральные Воды - 45 км	30-км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	2
5	Георгиевский	с. Новозаведенное	1,5 км западнее ул. Набережной	Свободные земли	Для промышленного производства	50000,00	Земли промышленности, энергетики и связи	Земли промышленности, энергетики и связи	Не прошедшие разграничение	26:25:051701:01	имеется	г. Георгиевск - 24 км	Аэропорт Минеральные Воды - 50 км	24-км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	0,5 км
6	Георгиевский	пос. Шаумянский	ул. Советская	Свободные земли	Физкультурно-оздоровительный объект (тренажерный зал)	20000,00	Земли населенных пунктов	Земли под объектами культуры	муниципальная собственность	26:25:120223:18	Не имеется	г. Георгиевск - 7 км	Аэропорт Минеральные Воды - 40 км	10 -км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	7
7	Георгиевский	ст. Подгорная	Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на юг	Свободные земли	Для сенокосения и выпаса скота	41850,00	Сельскохозяйственного назначения	Для сенокосения и выпаса скота	муниципальная собственность	26:25:071055:2	Не имеется	г. Георгиевск - 7 км	Аэропорт Минеральные Воды - 26 км	1 -км	500 м
8	Георгиевский	пос. Новоульяновский	ул. Молодежная	Свободные земли	Для размещения объектов физической культуры и спорта	21170,00	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов физической культуры и спорта	Не прошедшие разграничение	26:25:030410:209	Не имеется	г. Георгиевск - 42 км	Аэропорт Минеральные Воды - 60 км	42 -км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	26

9	Георгиевский	пос. Новоульяновский	ул. Советская - Набережная	Свободные земли	Для разведения рыбы	22000,00	Земли населенных пунктов	Для разведения рыбы	Не прошедшие разграничение		Не имеется	г. Георгиевск -42 км	Аэропорт Минеральные Воды - 60 км	43 -км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	26
10	Георгиевский	пос. Новоульяновский	Зона резервной застройки	Свободные земли	Для размещения объектов по производству и переработке сельхозпродукции	191000,00	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов по производству и переработке сельхозпродукции	Не прошедшие разграничение	26:25:030402	Не имеется	г. Георгиевск -42 км	Аэропорт Минеральные Воды - 60 км	42 -км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	26
11	Георгиевский	пос. Новоульяновский	500 м на восток от пос. Новоульяновский	Свободные земли	Для выращивания садоводческой продукции	60000,00	Сельскохозяйственного назначения	Для выращивания садоводческой продукции	Не прошедшие разграничение	26:25:030522:5	Не имеется	г. Георгиевск -42 км	Аэропорт Минеральные Воды - 60 км	43 -км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	26
12	Георгиевский	пос. Новоульяновский	501 м на восток от пос. Новоульяновский	Свободные земли	Для выращивания садоводческой продукции	33270,00	Сельскохозяйственного назначения	Для выращивания садоводческой продукции	Не прошедшие разграничение	26:25:030522:1	Не имеется	г. Георгиевск -42 км	Аэропорт Минеральные Воды - 60 км	44 -км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	26
13	Георгиевский	пос. Новоульяновский	Зона резервной застройки	Свободные земли	Для размещения объектов по переработке сельхозпродукции	450,00	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов по переработке сельхозпродукции	Не прошедшие разграничение	26:25:030409:1	Не имеется	г. Георгиевск -42 км	Аэропорт Минеральные Воды - 60 км	42 -км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	26
14	Георгиевский	с. Обильное	ул. Фисенко 1/2	Свободные земли	Строительство производственной базы с магазином продажи строительных материалов	10000,00	Земли населенных пунктов	Для строительства производственной базы с магазином продажи строительных материалов	Частная собственность	26:25:041206:11	Имеется	г. Георгиевск - 20 км	Аэропорт Минеральные Воды - 60 км	20 -км, станция "Георгиевск" Северо-Кавказской железной дороги	130 м
15		город Георгиевск	Ставропольский край, город Георгиевск, северо-западная промышленная зона	промышленная	"Региональный индустриальный парк на территории города Георгиевска" строительство производств строительных материалов, пищевых продуктов, транспортно-логистическое обслуживание	1037010,00	земли населенных пунктов	земельные участки под промышленными объектами	муниципальная, свидетельство о регистрации 26-А3 №822395 от 11.05.2012; св-во 26-А3 №822394 от 11.05.2012; св-во 26-А3 №822396 от 11.05.2012	26:26:010105:54 26:26:010102:105 26:26:010103:169 26:26:010105:46 26:26:010103:89 26:26:010103:88 26:26:010102:42 26:26:010202:79 26:26:010105:45	отсутствует	от центра субъекта Российской Федерации, км -220 от центра муниципального образования, км - 5 от центра ближайшего населенного пункта, км - 0,3	аэропорт Минеральные Воды, 34 км	станция Георгиевск, 4 км.	"Федеральная автодорога «Кочубей-Зеленокумск-Минеральные Воды», муниципальная дорога «Ст. Подгорная», муниципальная дорога «г. Георгиевск, ул. Октябрьская»
16		город Георгиевск	Ставропольский край, г Георгиевск, ул. Калинина - Батакская, юго-западная часть	туристско-рекреационная	Организация парка по улице Калинина-Батакская	71000,00	земли населенных пунктов	рекреационная зона	государственная собственность на земельный участок не разграничена	не установлено	отсутствует	ул. Калинина - Батакская от центра субъекта Российской Федерации, км -220 от центра муниципального образования, км - 5 от центра ближайшего населенного пункта, км - 6	аэропорт Минеральные Воды, 50 км.	станция Георгиевск, 5 км.	муниципальная автодорога улица Калинина - Батакская

Инфраструктура инвестиционной площадки												Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке	Условия предоставления в пользование	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	Контактные данные (Ф.И.О., должность, телефон, факс, адрес электронной почты, сайт)
наличие железнодорожных подъездных путей к площадке, имеющих сообщение с железной дорогой, их протяженность	наличие автомобильных подъездных путей к площадке	расстояние до ближайших жилых домов, м	наличие ограждения, тип ограждения	газ, куб. м/час, давление, протяженность	отопление Гкал/час	электроэнергия, кВт	Водоснабжение, куб. м/год, диаметр трубы, протяженность	Канализация, куб. м/год	Очистные сооружения, куб. м/год	Котельные установки, кВт	иная имеющаяся инфраструктура				
17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
На расстоянии 2 км	Имеются	100 м	Не имеется	В 100 м воздушная линия газопровода низкого давления	Не имеется	В 100 м от площадки воздушная линия электросетей, 40 кВт	В 100 м от площадки водопровод 100 мм, 8 атмосфер	Не имеется	Не имеется	Не имеется	телефонизация в 100 м	Не имеется	Аренда земельного участка до 25 лет	Администрация Незлобненского сельсовета	Глава администрации Незлобненского сельсовета - Павлов Алексей Валерьевич тел. 8(87951) 4-12-82
Имеется, протяженность - 3,8 км	Имеются	3 000 м	Не имеется	Газопровод среднего давления диаметром 400 мм ведомственный на расстоянии 800 м	Не имеется	Обеспечено, а также на расстоянии 100 м подстанция 10 кВ (ОАО РН - энерго (Роснефть), на расстоянии 700 м подстанция 110/10 кВ (ОАО МРСК)	Водопровод диаметром 32 мм на расстоянии 15 м, а также водопровод диаметром 100 мм на расстоянии 100 м.	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Телефонизация	Повышенный железнодорожный путь протяженностью 2258 м, приельсовые площадки с твердым покрытием S=4130 кв.м внутритерриториальная автодорога с твердым покрытием - 2500 кв.м, склад для жидких веществV=1000 куб/м	Аренда/возможность выкупа	ЗАО МТС "Георгиевское" г. Георгиевск, ул. Октябрьская, 102	Шиянов Анатолий Павлович - генеральный директор тел.:8(87951)2-20-26, 8928-321-61-53 эл.почта: geomts@mail.ru
не имеется	Имеются	3 м	Не имеется	0,003 куб.м/час	Не имеется	0,4 кВт	Имеется. D =150 мм	Не имеется	Не имеется	Не имеется			Аренда	Администрация Александрйского сельсовета	Мышаев Н.В. - специалист по вопросам землеустройства администрации Александрйского сельсовета, (87951) 75-2-49
не имеется	имеется	50 м	Не имеется	На расстоянии 200 м газопровод низкого давления диаметром 57 мм	не имеется	воздушная линия электросетей 300 кВт	Водопровод диаметром 150 мм на расстоянии 200 м	Не имеется	Не имеется	Не имеется			Аренда	Администрация муниципального образования ст. Лысогорской	И.о. главы администрации муниципального образования ст. Лысогорской - С.А. Подорни, (87951) 7-05-33, 'adminlisog@serdi.ru'
не имеется	имеется	1500 м	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется			Аренда с последующим выкупом	Администрация муниципального образования с. Новозаведенного	глава муниципального образования с. Новозаведенного - Куприянычев Сергей Анатольевич, (87951)3-11-49, 'novozavedennoe@mail.ru'
не имеется	имеется	500	Не имеется	Диаметр трубы 25 мм протяженность - 85 м, диаметр трубы 57 мм протяженность 200 м	10,5 м3час	1,18 кВт /час	12 м куб в год	Не имеется	Не имеется	Имеется		Здание муниципального учреждения культуры "Шаумяновский районный Дом культуры", подвальное помещение	аренда до 49 лет	Администрация Шаумяновского сельсовета	Глава Шаумяновского сельсовета - Несвет Любовь Петровна , (87951) 38-124, 'shaumaynsels@mail.ru'
не имеется	имеется	600	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется			аренда	Администрация муниципального образования ст. Подгорной	глава муниципального образования ст. Подгорной - Бутенко Светлана Викторовна (87951) 78-6-73, 'podgorn_sovet@mail.ru'
не имеется	не имеется	150	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется			Аренда 49 лет	администрация Ульяновского сельсовета	Глава муниципального образования Ульяновского сельсовета Боровиков Василий Васильевич , (87951) 35-3-85, 'sovnet@georgievsk.stv.ru'

не имеется	не имеется	300	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	Аренда 49 лет	администрация Ульяновского сельсовета	Глава муниципального образования Ульяновского сельсовета Боровиков Василий Васильевич , (87951) 35-3-85, 'sovnet@georgievsk.stv.ru'
не имеется	не имеется	800	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Аренда 49 лет	администрация Ульяновского сельсовета	Глава муниципального образования Ульяновского сельсовета Боровиков Василий Васильевич , (87951) 35-3-85, 'sovnet@georgievsk.stv.ru'
не имеется	не имеется	900	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Аренда 49 лет	администрация Ульяновского сельсовета	Глава муниципального образования Ульяновского сельсовета Боровиков Василий Васильевич , (87951) 35-3-85, 'sovnet@georgievsk.stv.ru'
не имеется	не имеется	900	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Аренда 49 лет	администрация Ульяновского сельсовета	Глава муниципального образования Ульяновского сельсовета Боровиков Василий Васильевич , (87951) 35-3-85, 'sovnet@georgievsk.stv.ru'
не имеется	не имеется	700	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Не имеется	Аренда 49 лет	администрация Ульяновского сельсовета	Глава муниципального образования Ульяновского сельсовета Боровиков Василий Васильевич , (87951) 35-3-85, 'sovnet@georgievsk.stv.ru'
не имеется	Имеется	50 м	Частичное	На расстоянии 30 м газопровод среднего давления	Не имеется	имеется, 8 кВт	Имеется, D=50 мм	В стадии строительства	Не имеется	не имеется	Телефонизация на расстоянии 5 м	Имеется сушилки, сварочный цех, цех по изготовлению плитки, комната отдыха (площадью 20 кв.м)	Продажа/аренда с последующим выкупом	Галиев Эдуард Ираклиевич	ИП Галиев Эдуард Ираклиевич , 89286307623	
имеются	имеются автодороги с твердым покрытием	от 60 метров. Имеется возможность размещения промышленных объектов III-V классов опасности	нет	7718 куб. м/час, давление газа в точке подключения: макс 0,6МПа, мин. 0,3МПа	отсутствует	7480 кВт	1117002 куб.м/год, 530мм	1117002 куб.м/год, 500мм	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	Сумма годовой арендной платы за 1 кв.м. для резидентов РИП 0,04 руб.	муниципальное образование Георгиевский городской округ, Ставропольский край	первый заместитель главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, Крутников Владимир Владимирович, (87951) 2-82-25, факс (87951) 2-79-60	
отсутствуют	имеются автодороги с твердым покрытием	10 м	нет	расстояние до ближайшей ветки газопровода низкого давления 350 м.	отсутствует	ближайшая линия электропередачи на смежном участке	расстояние до ближайшей ветки водопровода 60м	расстояние до ближайшей ветки канализации 200 м	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	нет сведений	государственная собственность на земельный участок не разграничена	первый заместитель главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края., Крутников Владимир Владимирович, (87951) 2-82-25, факс (87951) 2-79-60	