

ОТЧЕТ
 Георгиевского городского округа Ставропольского края
 (наименование органа исполнительной власти Ставропольского края, органа
 местного самоуправления муниципального района, городского округа
 Ставропольского края)

о ходе реализации инвестиционных проектов, включенных
 в многоуровневый перечень инвестиционных проектов
 в Ставропольском крае, за период январь-сентябрь 2017 года

Общие сведения об инвестиционном проекте							Финансирование инвестиционного проекта				Вопросы, возникающие в ходе реализации инвестиционного проекта		
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта <*>	Наименование инициатора инвестиционного проекта, контактное лицо <***>	Срок реализации инвестиционного проекта <****>	Количество создаваемых/созданных рабочих мест на отчетную дату	Краткое описание инвестиционного проекта (показатели экономической эффективности: NPV, IRR и т.д.)	Стоимость инвестиционного проекта (млн. рублей) <*****>	Источники финансирования инвестиционного проекта (собственные средства, кредиты, займы, оказание гос. поддержки (указать вид), софинансирование проекта частным инвестором)	Наличие задолженности и (или) просрочки по денежным средствам, привлеченным к реализации инвестиционного проекта	Информация о ходе реализации инвестиционного проекта (текущий этап) <*****>	Объем освоенных инвестиций / в том числе за отчетный период (млн.руб.)	Проблемные вопросы, возникающие в ходе реализации инвестиционного проекта	Меры, принятые для решения проблемных вопросов	Примечание (предложения по исключению инвестиционного проекта из многоуровневого перечня инвестиционных проектов (причины), либо другая информация)
Администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края, контактное лицо: Стрельников Г.В. - Заместитель главы администрации - начальник департамента экономического развития и торговли администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края													
Реализуемые инвестиционные проекты в сфере сельского хозяйства													
1	Развитие плодородия, ягодниководства и овощеводства закрытого грунта», ООО «Интеринвест (включая проект «Закладка интенсивного сада с системой капельного орошения и внедрения клоновых подвоев на 1200 га», ООО «Интеринвест»)	Общество с ограниченной ответственностью «Интеринвест» Директор Буглак Александр Борисович Телефон: 8(87951)4-69-48	2008-2022 гг.	206 /116	«Закладка интенсивного сада с системой капельного орошения и внедрения клоновых подвоев на 1200 га», ООО «Интеринвест»	5 348,000	Собственные и заемные средства	0	Завершено строительство 2 фруктохранилищ (емкостью 1600 т и 800 т), завершены работы по реконструкции фруктохранилища, произведена закупка транспортных средств, оборудования, капельного орошения. Продолжается реконструкция мелиоративной системы и капельного орошения. Произведена высадка сада на площади 965 га (в 2016 г. – 38 га); питомника - на площади 14 га; в 2017 г. освоенные средства потрачены на: приобретение техники – 14 тракторов (15,387 млн. руб.); угодные работы в садах (23,928 млн. руб.); капельное орошение (4,412 млн. рублей)	898,098 /50,715	нет	нет	нет
2	«Создание центра хранения и обработки плодов в регулируемой газовой среде мощностью 1000 тонн в сутки в концентраты и пюре» ООО «Интеринвест».	Общество с ограниченной ответственностью «Интеринвест» Директор Буглак Александр Борисович Телефон: 8(87951)4-69-48	2016-2018 гг.	50 /50	Проектом предусмотрено создание центра хранения и обработки плодов в регулируемой газовой среде мощностью 5000 тонн и создание производства по переработке плодов и овощей в концентраты и пюре мощностью 1000 тонн в сутки.	2 600,000	Собственные средства	0	Построен центр хранения и обработки плодов (2250 тонн) на 122,816 млн. руб.; Строительство плодохранилища на 1080 тонн освоено 7,043 млн. рублей	129,859 /7,043	нет	нет	нет
3	Развитие интенсивного растениеводства в Ставропольском крае с применением средств мелиорации	Общество с ограниченной ответственностью «Изобилие» в лице генерального директора управляющей компании «Агроменеджмент» Емельяненко С.В. Генеральный директор управляющей компании «Агроменеджмент» Емельяненко С.В. Телефон: 8(87951) 4-30-02, факс: 8(87951) 4-30-01, 4-30-08	2013-2017 гг.	40 /79	Проектом предусмотрено создание на земельных участках современной системы орошения, увеличение объемов производства и переработки основных видов продукции растениеводства, увеличение экспортного потенциала продукции.	1 700,000	Собственные и заемные средства	0	Построена оросительная сеть на площади 5310 га (кожный участок); куплены 62 дождевальные машины марки «Вельмонт», сель-кохозяйственная техника, транспортные средства, земельные участки; В разработке строительство орошения на площади 933 га и 34 га орошение дождевальной машиной барабанного типа. Стартан выращивания сахарной свеклы на 700 га под орошением. В 1 кв. 2017 года приобретено: трактор пропашной New Holland T8040, сеялка зерновая ТС 3С-4,2, опрыскиватель ОПП-3000/24МК серии "Твартта-5", культиватор прицепной для предпосевной обработки почвы КПО-13СМ.	629,686 /20	нет	нет	нет
4	Закладка и уход за садом интенсивного типа (2 сада)	Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Рассвет» Директор Вальцев Николай Викторович, Телефон: 8(87951) 34-1-75	2015-2020 гг.	20 /20	Проектом предусмотрена закладка многолетних плодовых насаждений и уходные работы по ним.	426,911	Собственные средства	0	Заложен сад на площади 62,6 га (многолетние насаждения -55,21 га), выполнены уходные работы по технологии, установлена шпалера. Заложен сад на площади 114,08 га (многолетние насаждения -97,5 га), выполнены работы по защите от градобоя и по установке шпа-лер.	142,32 /22,133	нет	нет	нет

5	Реконструкция овощехранилища вместимостью 2500 тонн под плодохранилище для яблок с увеличением объема хранения до 3500 тонн	Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Рассвет»/Директор Вальцев Николай Викторович, Телефон: 8(87951) 34-1-75	2016-2017	6 /0	Проектом предусмотрена реконструкция существующего овощехранилища вместимостью 2500 тонн, принадлежащего на праве собственности ООО СХП "Рассвет", под плодохранилище для яблок с увеличением объема хранения до 3500 тонн	92,200	Собственные средства	нет	Выполнена проектно-сметная документация, окончены монтажные работы, закуплено оборудование	45,251 /20,968	нет	нет	нет
6	Строительство оросительной системы для садоводства по интенсивной технологии с капельным орошением на площади 41,16 га	Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Рассвет»/Директор Вальцев Николай Викторович, тел.: 8(87951) 34-1-75	2016-2017	12 /0	Проектом предусмотрено создание оросительных систем капельного полива на общей площади сада интенсивного типа 41,16 га	15,260	Собственные средства	нет	В рамках проекта произведены работы по подготовке территории строительства, приобретено и смонтировано оборудование для капельного орошения на площади сада интенсивного типа 41,16 га.	8,148 /8,148	нет	нет	нет
7	Реконструкция орошаемого участка на землях ООО «Шаумяновское» в Георгиевском районе Ставропольского края	Общество с ограниченной ответственностью «Шаумяновское»/Директор Шурупов Сергей Иванович Телефон: 8(87951) 38-2-97	2017-2018	11 /11	Проектом предусмотрены работы по демонтажу существующей оросительной системы, реконструкции водозаборных сооружений, устройству электрической насосной станции, устройству системы орошения с широкозахватными дождевальными машинами.	100,000	Собственные и заемные средства	нет	разработка проектно-сметной документации	30,00 /30	нет	нет	нет
8	Тепличный комплекс по выращиванию овощей (огурцы, помидоры)	Общество с ограниченной ответственностью «Технологии – 21 век»/Директор Мамедов Намиг Бидал-оглы, Телефон: 8(928) 303-36-47	2017-2018	12 /0	Проектом предусмотрено строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей в закрытом грунте с использованием инновационных технологий капельного полива, голландского современного инновационного оборудования.	80,000	собственные средства	нет	Выполнены работы по подготовке участка, ожидается доставка закупленного оборудования	46,00 /46	нет	нет	нет
9	Выращивание винограда	ООО «Кардинал-Агро»/Директор Мазеп Надежда Александровна, тел.: (87951)75-8-45	2014-2018	60 /17	Проектом предусмотрена закладка и уход за молодыми виноградниками на площади 25 га	40,627	Собственные и заемные средства	нет	Проведена закладка виноградников на площади 35 га, установлена шпалера на винограднике второго года вегетации на площади 16,1 га, укрыт столовый виноград, обрезан винный виноград, установлена шпалера. В 2017 г. освоены средства (6,393 млн. руб.) потрачены на: приобретение техники опрыскиватель, культиватор; уходные работы, приобретение саженцы, установка шпалеры	40,627 /6,393	нет	нет	нет
в сфере промышленности													
10	Строительство автомобильных дорог, путепроводов, аэродромов, производство асфальтобетона, цементобетона, ЖБИ	Общество с ограниченной ответственностью «Лакстрой»/Руководитель Рамазанов Шамиль Ширваневич., тел.: (928) 323-86-29	2016-2017	75 /31	Проектом предусмотрено оказание услуг дорожно строительного назначения для юридических и физических лиц.	62,200	Собственные и заемные средства	нет	В ходе реализации проекта приобретено: оборудование для выпуска асфальта, бетона, а/м "Камаз" (1 ед.). В 2016 году построено авто дорог - 1 км, благоустройство территории - 5000 кв.м., выпуск асфальто-бетона 900 тн.	31,5 /16,5	нет	нет	нет
11	«Строительство кластера по производству высокотехнологических керамических изделий»	Общество с ограниченной ответственностью «Георгиевский комбинат строительных материалов»/Генеральный директор Догаев Роман Анатольевич тел.тел./факс: 8 (87951)3-55-06, моб. 89620271291 E-mail: gksm2011@mail.ru	2012-2018	470/10	Проектом предусмотрено производство кирпича мощностью-115млн. Условный кирпичей в год, производство фасадной плитки и черепицы-1200 кв.м./сут.	6 400,000	Собственные средства – 26% Заемные средства – 74%	0	в рамках проекта ведется предварительная работа для начала строительных работ: заключены договора на поставку и монтаж каркаса, стеновых и кровельных ограждений; произведена топографическая съемка земельных участков трассы водопровода, трассы газопровода, стекловолоконной связи, трассы водоотведения, произведена топографическая съемка участка, на котором будет расположена ливневая канализация; подана заявка для заключения договора на подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения в ОАО "Георгиевскгаз". Проект на консервации до 2019 года	372,10 /0	отсутствие в региональном индустриальном парке, созданном на территории города Георгиевска инженерной инфраструктуры	нет	включить в мониторинг
в сфере пищевой и перерабатывающей промышленности													
12	Комбинат питания	Общество с ограниченной ответственностью «Кристалл», индивидуальный предприниматель Багриян В.С.Багриян Валем Сократович телефон	2013-2018	50 /0	Проектом предусмотрено формирование единой системы организации питания в школьных и дошкольных учреждениях	80,000	нет	нет	В рамках реализации проекта произведена реконструкция здания для производства линейки полуфабрикатов и оснащение его оборудованием, строительство цеха по производству хлеба и хлебобулочных изделий и оснащение оборудованием.	28,3 /13,1	нет	нет	нет

13	Техническое перевооружение и расширение первичной и последующей промышленной переработки сельскохозяйственной продукции на ООО «Первый Георгиевский консервный завод»	ООО "Первый Георгиевский консервный завод" Генеральный директор Ельцов Николай Владимирович тел. 8 (928) 314 33 12	2014-2022 гг.	137 /57	проектом предусмотрено техническое перевооружение и расширение первичной и последующей промышленной переработки сельскохозяйственной продукции на ООО "Первый Георгиевский консервный завод"	515,000	собственные средства, заемные средства, банковский кредит	0	Получение лицензии на бактериологический кабинет Метрологическая аттестация лаборатории Программа производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических мероприятий Ремонт существующего забора территории в собственности Приведение в порядок территории, в том числе планировка территории Ремонт фасада и входной группы Подводка газа ОПК Подводка газа АБК Монтаж отопления основного корпуса Монтаж вентиляции	382,00 /118,1	<ul style="list-style-type: none"> ■ подключение к газу ■ прохождение процедуры согласования промышленной безопасности ■ поиск профессиональных специалистов 	Произведена подготовка документов	нет
в санаторно-курортной, туристской сферах, а также в области сохранения благоприятной экологической ситуации													
14	Строительство торгово-гостиничного комплекса «Астория» в ст. Подгорной Георгиевского района	Индивидуальный предприниматель Мануки Аноп Ашотович Ашотович, Телефон: 8(928) 904-36-80	2017-2019 гг.	8 /2	Проектом предусмотрено строительство торгово-гостиничного комплекса, для предоставления услуг торговли, общественного питания, гостиничного характера и обеспечение лекарственными препаратами.	100,000	0	нет	нет	2,00 /2,00	нет	нет	нет

Заместитель главы администрации-
начальник департамента
экономического развития и торговли
администрации Георгиевского
городского округа Ставропольского

Г.В.Стрельников