

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания участников долевой собственности на земельный**  
**участок, из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым**  
**номером: 26:25:000000:75**

Поселок Шаумянский Георгиевского района  
Ставропольского края Россия  
Второе сентября две тысячи восемнадцатого года

Место проведения собрания: Ставропольский край, Георгиевский район, поселок Шаумянский, улица Советская, дом № 1, (здание Шаумяновского Дома культуры).

Дата проведения собрания: 02 сентября 2018 года

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок:

26:25:000000:75, общая площадь 3090000 кв.м., адрес (местоположение): Ставропольский край, Георгиевский район, участок находится примерно в 6,8 км по направлению на юго-восток от ориентира пос. Шаумяновский, расположенного за пределами участка.

Время начала регистрации участников собрания: 15 часов 00 минут.

Регистрация участников собрания окончена в 15 часов 59 минут, проверены полномочия лиц на участие в собрании.

Возражений относительно регистрации участников не поступало.

Исполняющий обязанности главы Шаумяновского территориального отдела по работе с населением управления по делам территорий администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Хубиева Г.В. проверила полномочия присутствующих на собрании лиц.

Время начала собрания: 16 часов 00 минут. Время окончания собрания: 16 часов 55 минут.

По результатам регистрации установлено следующее:

26:25:000000:75, общая площадь 3090000 кв.м, количество долей в участке 61,8, количество долей у зарегистрированных участников собрания 35,16, общее количество собственников земельных долей в праве общей долевой собственности – 36, согласно списка количество зарегистрированных участников общей долевой собственности: 17. Собрание правомочно.

Согласно п.5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Наличие кворума - имеется

Возражений относительно кворума – не поступало

Собрание участников долевой собственности на земельный участок, в соответствии с требованиями Закона, является правомочным.

На собрании присутствуют:

- Главный специалист управления сельского хозяйства администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края - Зеленская Ольга Владимировна.
- Глава Шаумяновского территориального отдела по работе с населением управления по делам территорий администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края - Хубиева Галина Владимировна.
- Директор ООО «Производственно-коммерческая фирма «Юагропродукт» - Запарин Андрей Витальевич.
- Главный бухгалтер ООО «Производственно-коммерческая фирма «Юагропродукт» - Улазова Наталья Сергеевна.
- Кадастровый инженер - ИП Кулакова Анастасия Ивановна.

Собрание проводится по предложению лица, использующего земельные участки в целях производства сельскохозяйственной продукции - Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Юагропродукт» (адрес: 357820, Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Октябрьская, 116, ОГРН 1022601169216, ИНН 2625021382).

Предложение о проведении собрания «02» сентября 2018 года поступило в Администрацию Георгиевского городского округа Ставропольского края и Шаумяновский территориальный отдел по работе с населением управления по делам территорий администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края.

Извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания, об адресе места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания и сроках такого ознакомления, осуществлено посредством опубликования соответствующего сообщения в газете «Георгиевские известия» № 55 (14924) от «18» июля 2018 года, размещения сообщения на информационных щитах на территории Шаумяновского территориального отдела по работе с населением управления по делам территорий администрации Георгиевского городского округа

Ставропольского края и на сайте Администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» №101-ФЗ от 24.07.2002г.

Возражений относительно порядка созыва участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 26:25:000000:75 до проведения собрания – 02 сентября 2018 года – не поступало.

До проведения собрания в адрес администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, в адрес ООО «Производственно-коммерческая фирма «Юагропродукт», в адрес Шаумяновского территориального отдела по работе с населением управления по делам территорий администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края возражений, заявлений, предложений, запросов по вопросам повестки дня собрания от участников и заинтересованных лиц не поступало.

Главный специалист управления сельского хозяйства администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Зеленская О.В. и Глава Шаумяновского территориального отдела по работе с населением управления по делам территорий администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Хубиева Г.В. удостоверили выше обозначенное.

На момент проведения собрания зарегистрировано обременение земельного участка с кадастровым номером 26:25:000000:75 – аренда.

Основания: Договор аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателя б/№ от 23 апреля 2017 года (номер государственной регистрации 26:25:000000:75-16(004)1017-30 от «08» июня 2017 года).

#### Повестка дня собрания

1. Определение порядка проведения собрания, избрание председателя и секретаря , определение порядка подсчета голосов.
2. Выбор уполномоченных лиц , действующих от имени участников долевой собственности без доверенности при заключении , подписании и государственной регистрации договора аренды земельного участка и его частей , а также при представительстве в органах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Ставропольского края, в органах местного самоуправления, органах нотариата, в органах , учреждениях, организациях , осуществляющих кадастровый учет объектов недвижимости, кадастровые работы, в судебных органах, в архивах.
3. Утверждение долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с к. н. 26:25:000000:75.
4. О дополнительном соглашении к основному договору аренды.

## 5. Прочие вопросы.

### 1. Первый вопрос повестки дня.

#### **Определение порядка проведения собрания, избрание председателя и секретаря , определение порядка подсчета голосов.**

По первому вопросу повестки дня собрания слушали Главу Шаумяновского территориального отдела по работе с населением управления по делам территорий администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края – Хубиеву Галину Владимировну, которая открыла собрание и указала, что кворум имеется. Огласила участникам собрания повестку дня, разъяснила, что данная повестка дня была опубликована в газете «Георгиевские известия» № 55 (14924) от «18» июля 2018 года и в соответствии с ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» не может быть изменена. Также указала, что для ведения собрания необходимо разрешить вопросы организации собрания.

Указала, что для ведения собрания и подсчета голосов необходимо избрать счетную комиссию.

Предложены следующие кандидатуры:

1. Иванченко Зоя Анатольевна,
2. Сушкова Ольга Александровна,

Голосование:

к/ н участка	Общее число присутствующих на собрании	За (количество участников)	Против (количество участников)	Воздержался (количество участников)	Решение
26:25:0000 00:75	17	17	0	0	Принято

По результатам голосования принято решение: утвердить предложенные кандидатуры счетной комиссии.

Глава Шаумяновского территориального отдела по работе с населением управления по делам территорий администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края – Хубиева Галина Владимировна, указала что для ведения собрания необходимо так же избрать председателя, для записи выступлений необходимо избрать - секретаря собрания.

Предложены следующие кандидатуры:

1. Председатель собрания – Златова Екатерина Васильевна
2. Секретарь собрания – Моисеева Ирина Юрьевна

**Голосование:**

к/ н участка	Общее число присутствующих на собрании/к количество долей	За (количество участников/ количество долей)	Против (количество участников/ количество долей)	Воздержался (количество участников/ количество долей)	Решение
26:25:0000 00:75	17\35,16	17/35,16	0	0	Принято

По результатам голосования принято решение: утвердить предложенные кандидатуры председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания предложил для организованной работы собрания принять регламент собрания. Предложен следующий регламент:

- докладывающим по вопросам повестки дня- 10 минут,
- выступающим в прениях- 5 минут,
- повторное выступление- 3 минуты.

Определить способ голосования – открытое, путем поднятия рук.

Определить способ подсчета голосов – путем подсчета долей.

Возражений и иных предложений не поступило.

**Голосование:**

к/ н участка	Общее число присутствующих на собрании/к количество долей	За (количество участников/ количество долей)	Против (количество участников/ количество долей)	Воздержался (количество участников/ количество долей)	Решение
26:25:0000 00:75	17\35,16	17/35,16	0	0	Принято

По результатам голосования принято решение: утвердить предложенный регламент собрания.

**2.Второй вопрос повестки дня.**

**Выбор уполномоченных лиц , действующих от имени участников долевой собственности без доверенности при заключении , подписании и государственной регистрации договора аренды земельного участка и его частей , а также при представительстве в органах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Ставропольского края, в органах местного самоуправления, органах нотариата, в органах , учреждениях, организациях , осуществляющих**

**кадастровый учет объектов недвижимости, кадастровые работы, в судебных органах, в архивах.**

Слушали Председателя – Златову Екатерину Васильевну. Выступающий сообщил, в соответствии с подп. 6 пункта 3 ст.14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участниками долевой собственности на общем собрании от 23 апреля 2017 года было принято решение о выборе доверенного лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключить договор аренды данного земельного участка или соглашения, об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка (далее – уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Таким лицом был избран Манаков Дмитрий Николаевич. В настоящее время по состоянию здоровья данное лицо не может исполнять своих полномочий и представлять интересы собственников. В связи с чем предложила избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать и совершать все юридические действия при согласовании местоположения границ смежных земельных участков, одновременно являющихся границей выше перечисленных земельных участков, находящихся в долевой собственности, формировании частей земельного участка, при обращении с заявлением в государственные органы, органы местного самоуправления, в том числе о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящегося в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков и их частей с правом получения зарегистрированных документов, а также заключать договор аренды данного земельного участка, соглашения о внесении изменения в этот договор, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Началом исчисления данного срока считать дату проведения настоящего общего собрания.

В качестве уполномоченного было предложено избрать – Моисееву Ирину Юрьевну, 29.01.1961 года рождения, место рождения: п. им. Шаумяна Георгиевского района Ставропольского края, гражданство: Россия, пол: женский. Паспорт гражданина РФ, серия 07 05, № 631284 от 27.02.2006, выдан ОВД г.Георгиевска и Георгиевского района Ставропольского края. Код подразделения 262-006. Адрес постоянного места жительства: 19, улица Колхозная, поселок Шаумянский, Георгиевский район, Ставропольский край.

и Златову Екатерину Васильевну, 06.12.1957 года рождения, место рождения: с. Кайгародово Нердвинского р-на Пермской обл. гражданство: Россия, пол: женский. Паспорт гражданина РФ, серия 07 03, № 516381 от 25.12.2002, выдан ОВД г.Георгиевска и Георгиевского района Ставропольского края.. Код подразделения 260-006. Адрес постоянного места жительства: квартира 127, дом 8/1, улица Тренина, город Георгиевск, Ставропольский край.

Предложено проголосовать за принятие решение об уполномоченных со всеми вышеизложенными правами и сроком действия полномочий по земельному участку за Моисееву Ирину Юрьевну и Златову Екатерину Васильевну, списком.

Голосование: за кандидатуры Моисеевой И.Ю. и Златовой Е.В.:

к/ н участка	Общее число присутствующих на собрании/к оличество долей	За (количество участников/ количество долей)	Против (количество участников/ количество долей)	Воздержался (количество участников/ количество долей)	Решение
26:25:0000 00:75	17\35,16	17/35,16	0	0	Принято

По второму вопросу повестки собрания принято решение: утвердить уполномоченных лиц Моисееву Ирину Юрьевну, 29.01.1961 года рождения, место рождения: п. им. Шаумяна Георгиевского района Ставропольского края, гражданство: Россия, пол: женский. Паспорт гражданина РФ, серия 07 05, № 631284 от 27.02.2006, выдан ОВД г.Георгиевска и Георгиевского района Ставропольского края. Код подразделения 262-006. Адрес постоянного места жительства: 19, улица Колхозная, поселок Шаумянский, Георгиевский район, Ставропольский край. и Златову Екатерину Васильевну, 06.12.1957 года рождения, место рождения: с. Кайгародово Нердвинского р-на Пермской обл. гражданство: Россия, пол: женский. Паспорт гражданина РФ, серия 07 03, № 516381 от 25.12.2002, выдан ОВД г.Георгиевска и Георгиевского района Ставропольского края.. Код подразделения 260-006. Адрес постоянного места жительства: квартира 127, дом 8/1, улица Тронина, город Георгиевск, Ставропольский край.

Определить уполномоченным лицам следующий объём полномочий: уполномоченное общим собранием лицо вправе от имени собственников земельных долей без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельного участка, находящегося в общей долевой собственности и границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, формировании частей земельного участка, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета в отношении земельного участка или государственной регистрации прав на земельный участок, заключить с ООО «Производственно-коммерческая фирма «Юагропродукт» договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения на условиях, утвержденных общим собранием участников долевой собственности, дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения на условиях, утвержденных общим собранием участников долевой собственности, обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю (Росреестр) с заявлением о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок, о

государственной регистрации договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, заявлением о внесении изменений в записи Единого государственного реестра прав, об исправлении технической ошибки, оплачивать государственные пошлины, прочие платежи, подавать и получать зарегистрированные документы, в том числе зарегистрированный договор аренды, дополнительное соглашение к договору аренды, выписки из Единого государственного реестра недвижимости, заключать и подписывать соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий, а в случае смерти участника долевой собственности уполномоченное общим собранием лицо является в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением этого поручения.

Определить срок таких полномочий: 8 лет, до конца срока действия договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:25:000000:75 (до 30 апреля 2027 года). Порядок осуществления полномочий уполномоченными лицами осуществляется каждым лицом самостоятельно.

Решение принято в соответствии со статьей 14.1. ФЗ от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

### *3. Третий вопрос повестки дня.*

***Утверждение долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с к. н. 26:25:000000:75.***

По третьему вопросу повестки дня слушали кадастрового инженера – Кулакову Анастасию Ивановну, которая пояснила, что в связи с выделом из основного земельного участка с кадастровым номером 26:25:000000:75 земельного участка в счет одной земельной доли в размере 5 гектаров, изменилась площадь исходного земельного участка, и, соответственно, изменился размер долей в праве общей долевой собственности, что необходимо утвердить общим собранием собственников земельных долей земельного участка. С расчетом долей в праве общей долевой собственности каждый желающий мог ознакомиться до начала собрания.

Предложено проголосовать за принятие решение об утверждении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения КН 26:25:000000:75, согласно прилагаемому расчету



#### Голосование:

к/ н участка	Общее число присутствующих на собрании/к оличество долей	За (количество участников/ количество долей)	Против (количество участников/ количество долей)	Воздержался (количество участников/ количество долей)	Решение
26:25:0000 00:75	17/35,16	17/35,16	0	0	Принято

По третьему вопросу повестки собрания принято решение: утвердить доли в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения КН 26:25:000000:75, (площадь 309 га). согласно прилагаемому расчету.

#### 4. Четвертый вопрос повестки дня

##### О дополнительном соглашении к основному договору аренды.

По четвертому вопросу повестки дня слушали Председателя собрания – Златову Екатерину Васильевну. Выступающая сообщила, что в соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участниками долевой собственности на общем собрании от 23 апреля 2017 года было принято решение о размере арендной платы за полную долю в праве общей долевой собственности на земельный участок, равную 5 гектарам, установленном в натуральном выражении и составившем: 3000 килограммов (кг) зерна, из них: 1000 кг – зерна пшеницы, 2000 кг – зерна ячменя – в год.

В соответствии с условиями договора аренды (п.3.3) арендная плата в денежном выражении может изменяться в связи с уровнем инфляции, ценовой политикой на рынке сельскохозяйственной продукции, но не чаще одного раза в год, путём составления дополнительных соглашений к договору аренды по инициативе арендодателей. В связи с чем имеется предложение увеличить размер арендной платы с 2019 года.

Слушали: директора ООО «Производственно-коммерческая фирма «Юагропродукт» Запарина Андрея Витальевича, который предложил увеличить размер арендной платы с 2019 года на 200 килограммов зерна пшеницы.

Изменения размера арендной платы предложено оформить дополнительным соглашением к существующему договору аренды земельного участка.

С соблюдением ст. 14 ФЗ от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» председатель собрания Златова Е.В. изложила суть вносимых изменений в договор аренды в части арендной платы и сроков действия вносимых изменений, а именно:

- раздел 3 «АРЕНДНАЯ ПЛАТА» договора изложить в следующей редакции:

«3.1. Общая сумма ежегодной платы из расчета 5 Га на земельный участок в пересчёте на натуральную оплату составляет:

№ п/п	Наименование продукции	Количество, килограмм.
1.	Пшеница	1200
2.	Ячмень	2000

По договорённости сторон арендная плата может быть выдана в денежном эквиваленте по стоимости продукции сложившейся на момент оплаты на территории Администрации Шаумяновского сельсовета Георгиевского района Ставропольского края.

3.2. Арендная плата выплачивается **«АРЕНДАТОРОМ с 1 августа по 1 сентября** текущего года.

3.3. Арендная плата в денежном выражении может изменяться в связи с уровнем инфляции, ценовой политикой на рынке сельскохозяйственной продукции, но не чаще одного раза в год, путём составления дополнительных Соглашений к настоящему договору аренды по инициативе **«АРЕНДОДАТЕЛЕЙ»**.

Настоящее дополнительное соглашение составлено в трёх экземплярах, один хранится у Арендатора, один – у Уполномоченного Представителя Арендодателей, один – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

Действие настоящего дополнительного соглашения распространяются на арендные отношения, начиная с 01 января 2019 года. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его регистрации.»

Соглашение подписывается сторонами: арендатором и уполномоченным представителем Арендодателей.

Предложила общему собранию собственников земельных участков рассмотреть возможность утверждения изменений в договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей (к.н. 26:25:000000:75) от 23 апреля 2017 года в части размера арендной платы .

Предложено проголосовать за внесение изменений к договору аренды земельного участка с кадастровым номером 26:25:000000:75 от 23 апреля 2017 года.

Голосование:

к/ н участка	Общее число присутствующих на собрании/к оличество долей	За (количество участников/ количество долей)	Против (количество участников/ количество долей)	Воздержался (количество участников/ количество долей)	Решение
26:25:0000 00:75	17\35,16	17/35,16	0	0	Принято

**Решение принято** в соответствии со статьей 14.1. ФЗ от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

**5. Пятый вопрос. Прочие вопросы.**

В связи с рассмотрением всех вопросов относительно перерасчета долей, изменений в существующий договор аренды, иных вопросов, предложений от участников общей долевой собственности не поступило.

Председательствующим объявлено об окончании голосования по всем обозначенным в утвержденной повестке дня вопросам.

Собрание объявлено закрытым.

В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится в ООО «Производственно-коммерческая фирма «Юагропродукт», по предложению, которого проводилось общее собрание, второй в администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края.

К настоящему протоколу прилагается:

1. Приложение № 1. Списки присутствующих на нём участников долевой собственности на земельные участки с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли, и с указанием реквизитов доверенностей, подтверждающие полномочия этих лиц.
2. Георгиевские известия № 55 (14924) от «18» июля 2018 года
3. Публикация объявления с сайта Администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края.
4. Фото объявлений, размещённое на информационных щитах Шаумяновского отдела по работе с населением Георгиевского городского округа Ставропольского края.

5. Документ, подтверждающий полномочия присутствующего представителя администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края.

Главный специалист управления  
сельского хозяйства администрации  
Георгиевского городского округа  
Ставропольского края

Зеленская О.В.

Глава Шаумяновского территориального  
отдела по работе с населением  
управления по делам территорий администрации  
Георгиевского городского округа  
Ставропольского края

Хубиева Г.В.

Председатель общего собрания  
участников долевой собственности  
на земельный участок

Златова Е.В.

Секретарь общего собрания  
участников долевой собственности  
на земельный участок

Моисеева И.Ю.

Директор ООО  
«Производственно-коммерческая фирма  
«Юагропродукт»




Запарин А.В.


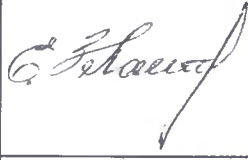



Приложение № 1  
к протоколу общего собрания владельцев  
земельных долей участка пл.309 га.  
КН 26:25:000000:75 от 02.09.2018 года




СПИСОК

собственников земельных долей в праве общей долевой собственности земельного участка пл.309 га.  
КН 26:25:000000:75, присутствующих на общем собрании 02 сентября 2018 года

№ п\п	Фамилия Имя Отчество	Доверенное лицо, № и дата выдачи доверенност и	Место регистрации по паспорту	Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан)	Свидетельство о гос. регистрации права на земельный участок (серия, номер, дата выдачи)	Размер земель- ной доли в га	Подпись собственник а земельной доли или доверенного лица
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Аншаков Валерий Андреевич		г. Уфа Земельный инженер 30/2 кв 1	0703 816781 05.06.2003г. ОБД г. Уфа	26 АЕ № 044/232 23.04.2007г.	5	
2	Барановская Галина Михайловна					5	
3	Барановский Виктор Емельянович					5	

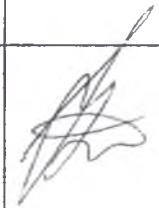
4	Бедникова Александра Семеновна		шауцен- ский колхозная № 23	0703 127063 09 07 2002г. ОБЯД Георги- евская	26 АЕ МОЧН 235 23 04. 2007г.	10	Бегеж
5	Гавриш Роман Леонидович		_____	_____	_____	5	_____
6	Головань Анна Ивановна		Шауценск- ский ул. Совет- ская 11	0706 906013 31 05. 2007г. УФМС по С. ср. Георгиев	26 АИ 136443 17. 08. 2012.	3,33	Тур
7	Головань Антон Васильевич		_____	_____	_____	3,33	_____
8	Голубева Татьяна Андреевна		Шауценск- ский ул. Козаре 129	0703 020450 27 05. 2002г. ОБЯД г. Георг иевская	26 АЕН 044213 СТ 23 04 07г. Вытиска ЗТРН СТ 24 04. 2017г.	10	Голубеж
9	Гудожникова Любовь Андреевна		Шауценск- ский Советской № 90	0704 4139865 26 09 2003 ОБЯД Георги- евская	26 АЕ 044215 23 04. 2007г.	10	Тур
10	Дашко Лидия Васильевна		_____	_____	_____	40	_____

		3	4	5	6	7	8
11	Еланский Сергей Викторович		_____	_____	_____	5	_____
12	Жирков Владимир Сергеевич		Шашки г. Георгиев. ул. Ленина 121	0703 283455 09.09.2002. 0138 г. Геор- гиевск	26-26/008 26/008/205/ 16.06.2016г.	15	
13	Златова Екатерина Васильевна		г. Георгиевск ул. Трудовая 8/1 кв. 127	0703 516381 выд. 25.12.2002 0138 г. Геор- гиевск	26-АЗ н 289641 16.03.2011г.	5 5	
14	Иванченко Зоя Анатольевна		Шашки- ский Тюльковский п. 69	0704 258687 18.12.2003г. 0138 г. Геор- гиевск	26 АЕ 012 789 27.04.2007г.	5	
15	Иванченко Ольга Дмитриевна		Шашки- ский ул. Трудов- ская 69	0704 258688 18.12.2003г. 0138 г. Геор- гиевск	26 АЕ 012 788 27.04.2007г.	5	
16	Ильин Владимир Анатольевич		Шашки- ский Демутатск п. 30	0772 266691 05.04.2014 УФНС ставк г. Геор- гиевск	26 АЕ н 012 796 27.04.2007г.	5	
17	Квитченко Николай Алексеевич		_____	_____	_____	10	_____

18	Квитченко Нина Антоновна					5	
19	Кисилев Михаил Иванович		шаурмен- ский депутат скае №1	0703 103746 18.06.2002г ОБЯг Георг- иенск	26 АЕ № 044251 26.04.2007г.	5	
20	Кобякова Надежда Васильевна					2,5	
21	Кравченко Александр Васильевич		шаурмен- ский Светлана № 40	ОПГ 714004 03.10.2012г. Тадис по стандону ср. георгиевск	26 АЕ № 44243 26.04.2007г.	5	
22	Кравченко Василий Яковлевич		шаурмен- ский Тропай мак № 7	0402 967815 18.04.2002г. ОБЯг Георг- иенск	26 АЕ № 044245 26.04.2007г.	15	
23	Маскальчук Павел Николаевич					5	
24	Милеша Марина Владимировна					2,5	



25	Моисеева Ирина Юрьевна		п. Шаурменский Колхозная № 36	0705 631284 в. 27.02.2006г. ОВР Георгиевская	26 HE 044269 26.04.2007. в.м.с.с.с. ЕТРМ 26.02.2018	10	<i>Ирина</i>
26	Погромский Виктор Владимирович		_____	_____	_____	5	_____
27	Слюсарева Вера Семеновна		_____	_____	_____	5	_____
28	Стешенко Алексей Георгиевич		_____	_____	_____	10	_____
29	Стешенко Татьяна Алексеевна		_____	_____	_____	4	_____
30	Сушкова Ольга Александровна		п. Шаурменский Тропесейная № 36	0704 327644 09.03.2004г. ОВР г. Георгиевская	26 HE № 134564 06.09.07г.	5	<i>Ольга</i>
31	Толочина Таисия Михайловна		г. Георгиевская ул. Некрасова № 30	0703 904986 30.06.2003 ОВР г. Георгиевская	26 HE № 044260 26.04.2007г.	5	<i>Таисия</i>

32	Хочин Станислав Васильевич					5	
33	Шарахин Алексей Васильевич					2,5	
34	Яжук Анатолий Михайлович					5	
35	Яцук Николай Васильевич					5	
36	ООО «ПКФ «Юагропродукт»		Кировская и. Комисса и. Тучи- кина №17	УММ 262502138	26-26/008-26/008/2015-6668/26.08.28 09.2015. 26-26/008-2662808 2015. 26. НК 002812624.11.2014. 26.08.2016. 99/2016/155728997	7,5	

В списке собственников земельных долей в праве общей долевой собственности земельного участка № 309, УММ 26:25:000000:75, именуемых на общем собрании 2.09. (сентябрь) 2018 года, составленном на 6 (шесть) местах зарегистрировано 17 (семнадцать) человек. В подсчете голосов пункты № 2, 3, 5, 7, 10, 11, 17, 18, 20, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 32, 33, 34, 35 не учитываются.

Регистратор

админ

/Сулжкова О.А./

# ОБЪЯВЛЕНИЯ

4  
ЖИВА  
ИЗМЕНА  
ИЗМЕНА  
ИЗМЕНА

4  
ИЗМЕНА  
ИЗМЕНА  
ИЗМЕНА

**Куплю**  
старые  
сайгак **РОГА**  
марала  
лося  
ДОВОДО!

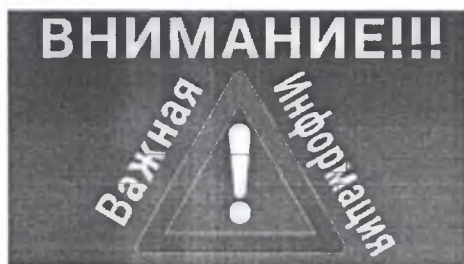
ПЮ  
РОГА  
ДОВОДО!

Уважаемые  
господа  
- 13 июля 2007 г. -  
- 21 июля -  
НА СТАДИОНЕ пос. ШАУМЯНСКОГО  
СОСТОИТСЯ ИГРА  
Первенство Георгиевского муниципального района  
среди сельских команд  
**ПО ФУТБОЛУ**  
ИГРАЮТ:  
команда «Искра» г. Шаранского — команда «Ветераны» п. Шаманское  
НАЧАЛО ИГРЫ в 18<sup>00</sup> ч.  
Место: \_\_\_\_\_ Вурсы: \_\_\_\_\_  
ПРИГЛАШАЕМ ВСЕХ БОЛЕЛЬЩИКОВ И ЛЮБИТЕЛЕЙ ФУТБОЛА!

1902



## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении общего собрания участников общей долевой собственности



26.07.2018

Сельское хозяйство

### Извещение

#### **о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения**

Администрация Георгиевского Городского округа Ставропольского края на основании ст. 14 и ст. 14.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. №101-ФЗ извещает о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:25:000000:75, общей площадью 3090000,00 кв.м., адрес (местоположение) Ставропольский край, Георгиевский район, участок находится примерно в 6,8 км по направлению на юго-восток от ориентира пос. Шаумяновский, расположенного за пределами участка.

#### ***Повестка дня общего собрания:***

1. Определение порядка проведения собрания, избрание председателя и секретаря, определение порядка подсчета голосов.
2. Выбор уполномоченных лиц, действующих от имени участников долевой собственности без доверенности при заключении, подписании и государственной регистрации договора аренды земельного участка и его частей, а также при представительстве в органах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Ставропольского края, в органах местного самоуправления, органах нотариата, в органах, учреждениях, организациях, осуществляющих кадастровый учет объектов недвижимости, кадастровые работы, в судебных органах, в архивах.
3. Утверждение долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с к. н. 26:25:000000:75.
4. О дополнительном соглашении к основному договору аренды.
5. Прочие вопросы.

Дата проведения общего собрания 02 сентября 2018 года. Время проведения общего собрания- 16 часов 00 минут. Время регистрации лиц в качестве участника общего собрания: с 15 часов 00 минут до 16 часов 00 минут. Адрес проведения общего собрания на территории муниципального образования по месту расположения земельных участков, находящихся в общей долевой собственности- 357807, РФ, Ставропольский край, Георгиевский район, п. Шаумянский, ул. Советская, 1, здание Дома культуры поселка Шаумянский.

Право на участие в собрании участников общей долевой собственности реализуется участником лично или через своего представителя. Каждый участник, пришедший, на собрание, должен представить документ удостоверяющий личность, а также документ, удостоверяющий право собственности на земельную долю, для представителя так же документ, подтверждающий полномочия.

Ознакомиться с документами предстоящего общего собрания участников общей долевой собственности можно по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Октябрьская, 116/3, бухгалтерия, с 9-00 до 16-00.

Дата изменения: 26.07.2018 21:35:32

Количество показов: 72

метан, двигатель 406, 2007 г. в.  
Тел. 8-928-310-83-05,  
8-919-742-61-24. Реклама (1509) 2-

**ПРОДАЁТСЯ переносная печка** (из толстого железа).  
Тел. 8-962-016-91-25. Реклама (1520)

**ПРОДАЕТСЯ КУРИЦА-МОЛОДКА**  
породы ломан-браун, мясо-личного направления, незаменимая несушка на яйцо.  
Тел. 8-963-384-56-63, 8-968-270-83-93, в л/в.  
реклама ИП Руденко Г.В. ОГРН 310262528700031 (1405) 8-5

**Закупаю коров, телок, бычков, ягнят.**  
Тел. 8-906-412-11-05.  
Реклама (1468) 8-2

**РЕАЛИЗУЕМ КУР-НЕСУШЕК.**  
Бесплатная доставка.  
Тел. 8-961-461-07-51.

**ПРОДАМ КУР-НЕСУШЕК.** Доставка бесплатная. Цена ниже рыночной.  
Тел. 8-928-911-32-58. Реклама (1466) 4-3

**Продаются две ТЁЛОЧКИ (3 мес. и 2 мес.), и КОРОВА.**  
Тел. 8-938-312-81-78. Реклама (1461) 2-2

**ПРОДАЁТСЯ БЫЧОК, возраст 1 мес.**  
Тел. 8-961-477-83-74,  
8-962-02-13-164. Реклама (1530) 2-1

**ПРОДАЁТСЯ ТЕЛОЧКА**  
порода красная степная, возраст 3 дня.  
Тел. 8-928-379-07-09. Реклама (1526)

Специальности: 1. ТАМОЖЕННОЕ ДЕЛО 2. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ 3. СУДЕБНАЯ (ЭКОНОМИЧЕСКАЯ) ЭКСПЕРТИЗА  
СРОКИ ОБУЧЕНИЯ

Форма обучения	Направления подготовки	Специальности
Очная	4 года	5 лет
Заочная, очно-заочная	5 лет	6 лет

**МАСТЕР НА ЧАС.**  
Мелкий бытовой ремонт: сантехника, изготовление корпусной мебели, сборка мебели, ремонт мебели.  
Тел. 8-962-405-50-32. Реклама (1537)

**Благоустройство**  
Выполним работы по укладке асфальта, плитки, бетона, посев газонной травы, спил деревьев.  
Тел. 8-928-968-92-70. Реклама (1536) 2-1

### ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

**В КАФЕ •кухработчих** (график 2х2, выход 800 руб.), **•официанта.**  
**НА МОЙКУ •мойщиков** (з/п высокая).  
Тел. 8-906-49-11-851, 8-962-00-131-31. (1482) 8-4

**СРОЧНО •трактористов** на К-700, МТЗ. Обр. по адресу: ст. Незлобная, ул. Матросова, 30А, тел. 8(87951)4-10-39. (1532) 3-

**СРОЧНО •доярку** (ст. Георгиевская, з/п 15000 руб.).  
Тел. 8-928-251-59-11. (1529) 2-

**На колхозный рынок •ГРУЗЧИКА.**  
Звонить по тел. 8-928-631-65-96. (1530)

**В ПЕКАРНЮ •пекарей, •тестомесов** (в сфере хлебобулочных изделий), **•сменного реализатора** (со знанием 1С на ПК). Ул. Октябрьская, 116/3, тел. 8-918-783-68-66, Андрей Витальевич. (1531) 2-

**МЕХОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО •рабочих.**  
Тел. 8-906-473-82-24. (1518) 2-2

**ПСК «ГЕОРГИЕВСКДОРСТРОЙ» •электрика, •автоэлектрика, •геодезиста, •мастера СМР, •водителей** кат. С, Д и Е.  
Обр.: г. Георгиевск, ул. Октябрьская, 146/4, тел. 2-25-70, 2-21-87. (1510) 2-2

В ресторан «ЗОЛОТОЙ ВЕК» на постоянную работу **•уборщика зала, •сторожа, •бармена, •официантов.**  
Тел. 6-44-10, 8-928-006-92-10. (1492) 2-

**ШВЕЙНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ •швей.**  
Тел. 8-928-318-28-69. (1516) 2-1

**МЕХОВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ срочно •рабочих** (можно без опыта работы).  
Обр. по тел. 2-99-45 или: пер. Минераловодский, 10. (1498) 2-1

**•жестянщиков, •учеников жестянщика** (с водительскими правами кат. В, желательно с навыками электросварщика).  
Тел. 8-928-311-02-64, 8-906-471-16-29. (1489) 2-

Допускается заочная форма обучения по индивидуальному плану в ускоренные сроки. Оказывается организационное, методическое и техническое сопровождение учебного процесса  
**Обращаться по адресу: представительство РГЭУ (РИНХ), г. Георгиевск, ул. Кочубея, 30. Телефон: 8 (87951) 6-15-53**  
Электронная почта: filialrgu@yandex.ru. Сайт: <https://rinh-georgievsk.nethouse.ru>.

### ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения

Администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края на основании ст. 14 и ст. 14.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ извещает о проведении общего собрания участников общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:25:000000:75, общей площадью 3090000,00 кв. м. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Георгиевский район, участок находится примерно в 6,8 км по направлению на юго-восток от ориентира пос. Шаумянский, расположенного за пределами участка.

Повестка дня общего собрания:  
1. Определение порядка проведения собрания, избрание председателя и секретаря, определение порядка подсчета голосов.

2. Выбор уполномоченных лиц, действующих от имени участников долевой собственности без доверенности при заключении, подписании и государственной регистрации договора аренды земельного участка и его частей, а также при представителстве в органах управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Ставропольского края, в органах местного самоуправления, органах нотариата, в органах, учреждениях, организациях, осуществляющих кадастровый учет объектов недвижимости, кадастровые работы, в судебных органах, в архивах.

3. Утверждение долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с к.н. 26:25:000000:75.

4. О дополнительном соглашении к основному договору аренды.

5. Прочие вопросы.

Дата проведения общего собрания 2 сентября 2018 года. Время проведения общего собрания - 16 часов 00 минут. Время регистрации лиц в качестве участника общего собрания: с 15 часов 00 минут до 16 часов 00 минут. Адрес проведения общего собрания на территории муниципального образования по месту расположения земельных участков, находящихся в общей долевой собственности: 357807, РФ, Ставропольский край, Георгиевский район, п. Шаумянский, ул. Советская, 1, здание Дома культуры поселка Шаумянский. Право на участие в собрании участников общей долевой собственности реализуется участником лично или через своего представителя. Каждый участник, пришедший на собрание, должен представить документ, удостоверяющий личность, а также документ, удостоверяющий право собственности на земельную долю, для представителя также документ, подтверждающий полномочия. (1503)

Зам. главного редактора  
**А.Ю. Поляков**

**УЧРЕДИТЕЛЬ и ИЗДАТЕЛЬ:** государственное унитарное предприятие Ставропольского края «Издательский дом «Периодика Ставрополья». Св-во ПИ № ТУ 26-00651, выданное 30.05.2017 г. Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому Федеральному округу. Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения не всегда может совпадать с позицией редакции.

**Если вам не принесли газету вовремя, звоните по тел. 8-87922-6-05-81.**

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 357820, РФ, СК, Георгиевский городской округ, г. Георгиевск, ул. Октябрьская-Луначарского, 58/48

ТЕЛЕФОНЫ: главный редактор **Кулик Н.В.** - 2-26-16, зам. главного редактора - **Поляков А.Ю.** - 2-26-05, редакторы отделов: **Мирзоева Е.А.** - 2-26-05, **Сиденко Д.В.** - 2-22-24, **Салимов Г.Х., Дегтярёв С.С.** - 2-24-06, главный бухгалтер **Шумова Н.А.** - 2-24-04. Производственный отдел: системный администратор - **Ульченко А.Ю.**, технический редактор - **Тонкошкурная О.В.**, бухгалтер (отдел рекламы) - **Осинина Ю.В.** - (87951) 5-02-70 (факс).

Газета выходит два раза в неделю: по средам и субботам.

Материалы, отмеченные значком ©, публикуются на правах рекламы.

Время подписания номера в печать по графику 17.07.2018 г. в 13-00. Фактически - в 13-00.

Объём - 1 п. л. Газета набрана и сверстана в компьютерном центре «Георгиевских известий» (ул. Октябрьская, 58). Индекс издания - 54051. Отпечатано в ГБУ СК «Издательский дом «Периодика Ставрополья». Адрес: 356240, г. Михайловск, ул. Ленина, 154. Тираж 5667 Заказ 1848

Наш сайт: <http://geoizv.ru>

E-mail: [gi.gsk@mail.ru](mailto:gi.gsk@mail.ru)

Цена номера - свободная

отдел рекламы: [gi.gsk@yandex.ru](mailto:gi.gsk@yandex.ru)



Выходит с 23 февраля 1930 года

# ГЕОРГИЕВСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

2018  
ИЮЛЬ

18

СРЕДА

16+

№ 55  
(14924)

## ◆ Экономика

### Новые меры поддержки малого и среднего бизнеса готовят в России

Минэкономразвития России подготовило ряд очередных предложений для развития малого и среднего бизнеса в России. Об этом сообщил премьер-министр РФ Дмитрий Медведев на заседании президиума Совета при Президенте России.

В числе предложенных мер называются упрощение налоговой отчетности, расширение доступа к имуществу на льготных условиях, в том числе доступ к земле, активизация цифровых платформ поддержки, автоматизация отчетности о продажах у самозанятых граждан, совершенствование системы закупок госкомпаниями. Также планируется расширить доступ малых и средних предпринимателей к финансированию. В первую очередь речь идет о снижении ставок по кредитам для малого бизнеса.

Для малого и среднего биз-

## ◆ Облик города



### Большой дорожный ремонт



### Лермонтовский бульвар. Перезагрузка

В минувшую пятницу подрядная организация из Георгиевска приступила к благоустройству аллеи по улице Лермонтова. Работы включают в себя замену тротуарной плитки, озеленение, установку новых скамеек и фонарей, а также обустройство зоны кросс-букинга, где люди смогут обмениваться книгами и читать в комфортной обстановке. Изюминкой обновлённой аллеи станет фонтан «Каменный цветок», над созданием которого уже на первом этапе...