**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

2020 г. г. Георгиевск №

О Порядке сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края.

2. Определить управление экономического развития и торговли администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края ответственным за сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

3. Признать утратившим силу постановление администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 19 декабря 2018 г. № 3527 «О Порядке сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющая полномочия Главы

Георгиевского городского округа

Ставропольского края Ж.А.Донец

Проект вносит первый заместитель главы администрации

Г.Г.Батин

Проект визируют:

управляющий делами администрации А.Н.Савченко

начальник отдела общего делопроизводства

и протокола администрации С.А.Воробьев

начальник правового управления

администрации И.В.Кельм

Проект подготовлен управлением экономического развития и торговли администрации Ю.С.Дзиова

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Георгиевского городского

округа Ставропольского края

от 2020 г. №

ПОРЯДОк

сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»

на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края (далее – Порядок) разработан в целях регулирования отношений, возникающих в ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края (далее – Георгиевский городской округ), снижения административных барьеров и реализации инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

1.2. Порядок устанавливает меры взаимодействия администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края (далее – Администрация) с организациями, индивидуальными предпринимателями и другими физическими лицами, деятельность которых направлена на привлечение инвестиций в экономику Георгиевского городского округа, по комплексному сопровождению инвестиционных проектов.

1.3. Управление экономического развития и торговли Администрации является уполномоченным органом, осуществляющим сопровождение всех инвестиционных проектов, реализуемых на территории Георгиевского городского округа (далее – Уполномоченный орган).

1.4. Для целей настоящего Порядка используются следующие термины:

субъекты инвестиционной деятельности – инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица;

инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

инвесторы - юридические лица или создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц; физические лица, зарегистрированные в установленном порядке и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, а также иные физические лица; государственные органы; органы местного самоуправления; иностранные субъекты предпринимательской деятельности, которые осуществляют капитальные вложения на территории Георгиевского городского округа с использованием собственных средств и (или) привлеченных средств в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края (далее - инвестор);

сопровождение инвестиционного проекта - комплекс мероприятий, осуществляемых Уполномоченным органом, направленных на реализацию инвестиционного проекта;

инвестиционный совет - Совет по улучшению инвестиционного климата в Георгиевском городском округе (далее - Совет), постоянно действующий совещательный и координационный орган при Администрации, осуществляющий в пределах своей компетенции организацию взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов предпринимательской деятельности при реализации муниципальной политики в области развития инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории Георгиевского городского округа;

инвестиционное соглашение - гражданско-правовой договор, в котором устанавливаются: условия, порядок предоставления информации и отчетности о ходе реализации инвестиционного проекта, формы взаимодействия инвестора с органами местного самоуправления Георгиевского городского округа при осуществлении инвестиционной деятельности;

особо значимый инвестиционный проект - инвестиционный проект, реализуемый инвестором на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края, который соответствует приоритетным направлениям социально-экономического развития Георгиевского городского округа и предусматривает капитальные вложения в объекты основных средств на сумму не менее 15 млн. рублей и создание не менее 15 рабочих мест.

2. Формы и методы сопровождения инвестиционных проектов

на территории Георгиевского городского округа

В целях реализации инвестиционных проектов на территории Георгиевского городского округа установлены следующие формы сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»:

1) внесение в реестр инвестиционных проектов Георгиевского городского округа, определяющих инвестиционный потенциал и социально-экономическое развитие Георгиевского городского округа;

2) оказание, в пределах полномочий, инициатору инвестиционного проекта консультационной и информационной поддержки по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, в том числе при решении проблемных вопросов;

3) организация переговоров, рабочих встреч, совещаний по вопросам реализации инвестиционного проекта, в том числе с ресурсоснабжающими организациями и потенциальными партнерами;

4) оказание содействия в подборе инвестиционной площадки, необходимой для реализации инвестиционного проекта;

5) презентация инвестиционных проектов на официальном сайте Георгиевского городского округа, на выставочно-ярмарочных мероприятиях;

6) назначение куратора инвестиционного проекта от Уполномоченного органа;

7) оказание содействия, в пределах полномочий, в оформлении права на земельный участок под строительство объектов недвижимости в соответствии с действующим законодательством;

8) оказание содействия, в пределах полномочий, в согласовании проектной документации на строительство, получении разрешения на строительство объекта и сдачи его в эксплуатацию;

9) мониторинг инвестиционных проектов.

1. Информация необходимая для рассмотрения

инвестиционных проектов

Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является письменное обращение инвестора в свободной форме с приложением необходимых документов.

При поступлении обращения Уполномоченный орган запрашивает у инвестора необходимую документацию.

Инвестор несет ответственность за полноту и достоверность представленных документов, исходных данных, расчетов, обоснований.

4. Процедура рассмотрения инвестиционного проекта

Уполномоченный орган направляет инвестиционный проект в Совет для рассмотрения на очередном заседании Совета. Рассмотрение инвестиционного проекта Советом осуществляется в соответствии с Положением о Совете по улучшению инвестиционного климата в Георгиевском городском округе Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 17 декабря 2018 г. № 3496.

Особо значимый инвестиционный проект рассматривается в рамках муниципального проектного офиса в соответствии с постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 01 августа 2019 г. № 2452 «Об организации проектной деятельности, осуществляемой на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края».

Управляющий делами администрации

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.Н.Савченко