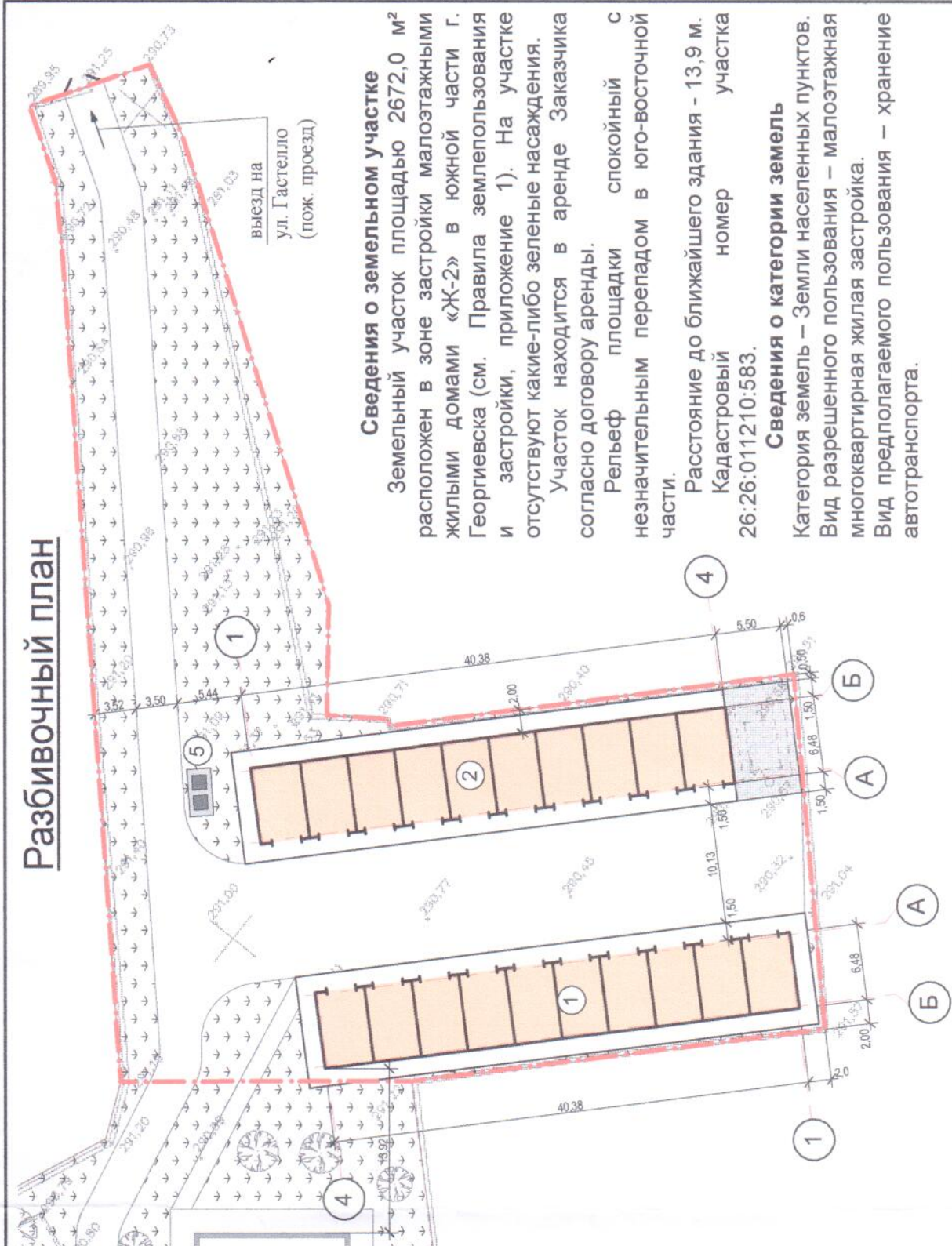


Ситуационный план



Разбивочный план

Заключение о соответствии объекта техническим регламентам

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Объект не является источником загрязнения окружающей среды. Площадка строительства не загромождается паводковыми водами. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сброс загрязняющих веществ в окружающую среду отсутствуют. Требованиям экологических правил соответствует.

Объект не нарушает санитарно-гигиенические требования - отходы, образующиеся от деятельности объекта, собираются в контейнер и вывозятся на полигон ТБО.

Объект не нарушает противопожарных норм и правил. В соответствии с п.4.11 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" - Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, сооружениями I, II и III степеней огнестойкости не нормируются. В соответствии с п.4.12 СП 4.13130.2012 - требуемые подъезды и проезды для пожарной техники имеются.

Размещение гаражей не нарушает требования СП 113.13330.2012 "Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99* (с изменением №1)" и Правила дорожного движения.

Технико-экономические показатели земельного участка

Наименование	Ед. изм.	Количество
Площадь земельного участка	м ²	2672,0
Площадь застройки (общая)	м ²	575,5
Площадь проектируемого покрытия	м ²	833,3
Парковочные места	шт.	20 (10x2)

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Гаражи на 10 машино-мест	проектируем.
2	Гаражи на 10 машино-мест с площадкой для размещения антенны мобильной связи	проектируем.
3	Многоквартирный жилой дом	
4	Многоквартирный жилой дом	
5	Площадка для контейнеров ТБО	

04-02-2020

Гараж-стоянка на 10 машино-мест (поз. 1), гараж-стоянка на 10 машино-мест и площадка для размещения антенны мобильной связи (поз. 2) по адресу: РФ, Ставропольский край, Георгиевский ГО, г. Георгиевск, ул. Дружбы, 6/5			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Ген.пр.	Шерстобитов В.Ф.	Лист	№ док.
Проект.	Мухин А.М.	Лист	№ док.
Заказчик	Мавроди Р.Х.	Лист	№ док.
Перевод земельного участка			
Заключение о соответствии			
ООО «Стройсервис» г.Георгиевск			