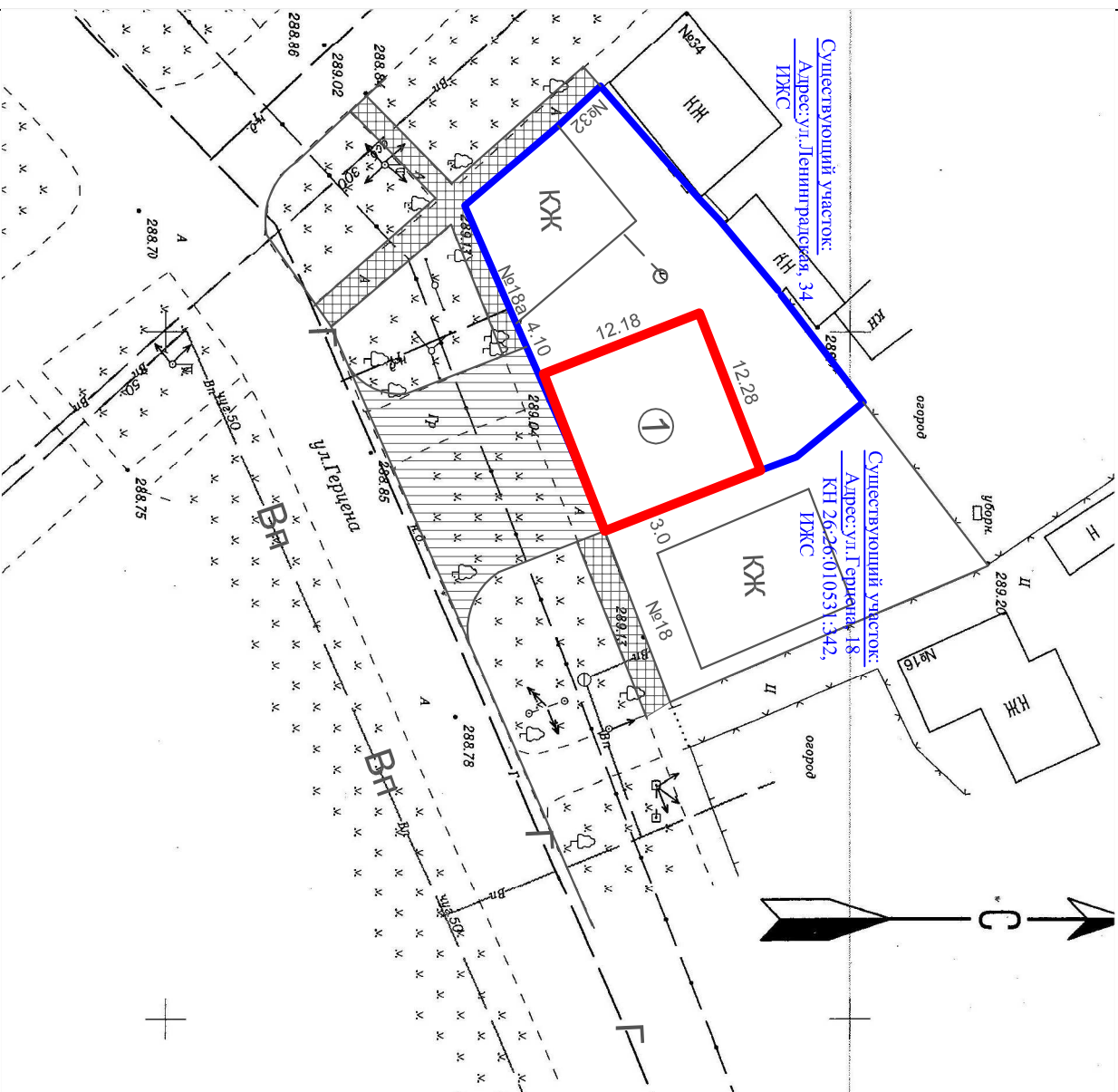
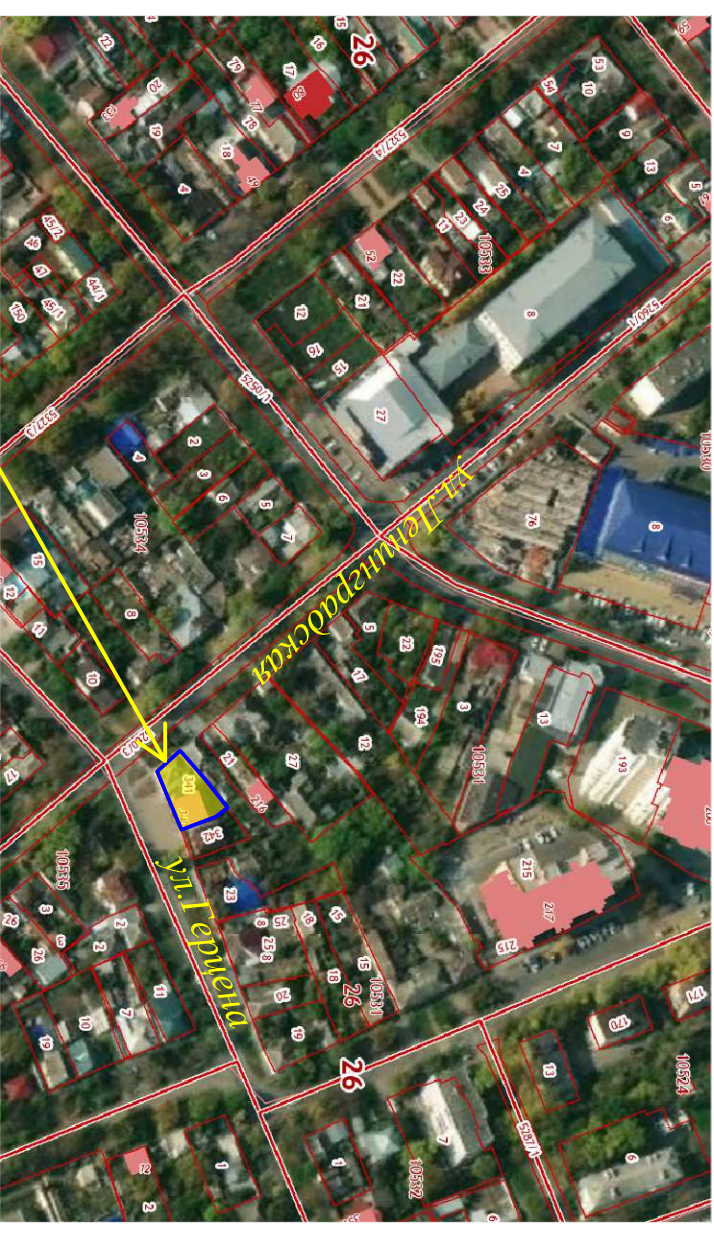


Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:26:010531:341 с "Эксплуатация индивидуального жилого дома" на "Магазины"



- Место размещения
существующего здания
- Граница участка
- площадь для парковки автотранспорта
- тротуар
- водопровод
- связь
- газопровод

Ситуационный план



Земельный участок с кадастровым номером 26:26:010531:341 подлежащий изменению вида разрешенного использования с: "эксплуатация индивидуального жилого дома" на "Магазинны"

Заключение о соответствии проектируемого объекта техническим регламентам

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Объект не является источником загрязнения окружающей среды.

Площадка строительства не затопливается паводковыми водами.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сброс загрязняющих веществ в окружающую среду отсутствуют.

Требованиям экологических правил соответствует.

Объект не нарушает санитарно-гигиенических требований - отходы, образующиеся от деятельности предприятия, собираются в контейнеры вывозятся на полигон ТБО.

Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям: согласно СП 4.131.30.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты", п. 4.11-противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями и сооружениями I, II, III степеней огнестойкости не нормируются (при условии обеспечения требуемых проездов и подъездов для пожарной техники), если стена более высокого или широкого объекта защиты, обращенная к соседнему объекту защиты, является противопожарной I-го типа.

Требумы по дъезды и проезды для пожарной техники имеются. Размещение парковочной площадки не нарушает СП 113.13330.2012 "Стойнки автомобилей." Актуализированная редакция СНиП 21-02-99* (с Изменением №1) и Правила дорожного движения Предусмотрено парковочное место для автотранспорта инвалидов.

						2020г. Застрощик: Яковлева Валентина Ивановна Адрес: Старопольский кр, Георгиевский городской округ, г.Георгиевск, ул.Герцена, 18а
Изм.	Кол-во	Лист	Надс	Выдана	Дата	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кн 26:26:010531:341 на "Магазин" Заключение о соответствии объекта техническим регламентам
Ген.директор	Головина Т.М.				07.20	
Архитектор	Тышлер М.В.				07.20	
						Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурно-планировочное бюро"