

Наглядный материал для публичных слушаний

Схема размещения объекта на земельном участке площадью 612 кв.м. с кадастровым номером 26:25:111339:183 по адресу: РФ СК ГТО, г.ст.Незлобная, ул.Радонежского, 2а



Согласно карты ПЗЗ г.Тюльганска участок расположен в зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), которая подразумевает в условно разрешенных видах использования земельного участка - размещение магазинов товаров первой необходимости не более 300м²

<u>Экспликация зданий, сооружений</u>						
1. Здание магазина						
2. Нежилое здание для хранения товаров						
3. Подсобное помещение						
4. Площадка для парковки автотранспорта						
5. Газон						
<u>Основные ТЭП</u>						
Площадь участка - 612м ²						
Этажность - 1 этаж						
Площадь застройки - 78 м ²						
Общая площадь - 64,5 м ²						
Строительный объем - 260м ³						
						Застроитель: Багатьров Бадрутдин Багатырович Адрес: Ставропольский кр. Георгиевский городской округ, ст.Незловная, ул.Радогнежского,2а
Изм.	Кол-во	Ист.	Подс.	Выдана	Дата	Магазин
Ген. директор		Головина Т.М.			12.19	
Архитектор		Тышлер М.В.			12.19	
						Наглядный материал
						Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурно-планировочное бюро"

План на отг.0.000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

1-ТОРГОВЫЙ ЗАП-43,7м²

2-Бытовое помещение-9,9м²

3-Санитарный узел-2,4м²

4-Помещение приема товара-7м²

