**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний

22.06.2021 г. г. Георгиевск

**Инициатор публичных слушаний:** Глава Георгиевского городского округа Ставропольского края.

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края.

Вопросы публичных слушаний:

1 вопрос. Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 902 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010707:30, по ул. Чехова, 38 в г. Георгиевске;

2 вопрос. Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:426, по ул. Кленовой, 4/1 в г. Георгиевске;

3 вопрос. Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 1918 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080839:12, по ул. Кооперативной, 79 в ст-це Лысогорской, - «Магазины»;

4 вопрос. Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-3», площадью 423 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011305:225, по ул. Быкова, 73 «б» в г. Георгиевске, - «Магазины»;

 5 вопрос. Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-2», площадью 347 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010512:2, по ул. Пушкина – Арсенальная, 36/16 в г. Георгиевске, - «Магазины».

Количество участников публичных слушаний – 18.

Публичные слушания назначены: постановлением Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 01 июня 2021 г. № 20 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров раз-решенного строительства, реконструкции объектов капитального строитель-ства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использова-ния земельных участков».

**Порядок и последовательность проведения публичных слушаний:**

срок проведения публичных слушаний – с 04.06.2021 по 25.06.2021;

срок проведения экспозиции или экспозиций проектов, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях – с 14.06.2021 по 21.06.2021 включительно, место проведения экспозиции - здание администрации в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00;

срок внесения предложений и замечаний - с 14.06.2021 по 21.06.2021включительно в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края;

место ознакомления с вынесенной на публичные слушания документацией – официальный сайт Георгиевского городского округа Ставропольского края www.georgievsk.ru;

дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний – **22.06.2021** года в 11 час. 00 мин. в здании администрации, кабинет 75, пл. Победы, 1 в г. Георгиевске.

Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний: газета «Георгиевская округа» от 04 июня 2021 г. № 23 (1306).

Протокол публичных слушаний – от 22.06.2021 г.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Участник публичных слушаний | Содержание предложения или замечания | Рекомендации комиссии по землепользованию и застройке |
| граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | ***по 3 вопросу***. При проектировании магазина необходимо предусмотреть водоотведение на территорию своего участка, путем устройства выгребных колодцев, дренажной системы |
|  | предложений и замечаний не поступило |
| иные участники публичных слушаний |
|  | предложений и замечаний не поступило |

**Выводы по результатам публичных слушаний:** на основании протокола публичных слушаний от 22.06.2021 г., комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края рекомендует Главе Георгиевского городского округа Ставропольского края принять решения:

 1 вопрос. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 902 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010707:30, по ул. Чехова, 38 в г. Георгиевске;

2 вопрос. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:426, по ул. Кленовой, 4/1 в г. Георгиевске;

3 вопрос. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 1918 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080839:12, по ул. Кооперативной, 79 в ст-це Лысогорской, - «Магазины»;

4 вопрос. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-3», площадью 423 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011305:225, по ул. Быкова, 73 «б» в г. Георгиевске, - «Магазины»;

 5 вопрос. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-2», площадью 347 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010512:2, по ул. Пушкина – Арсенальная, 36/16 в г. Георгиевске, - «Магазины».

Председатель комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского городского округа Г.Г.Батин

Секретарь комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского городского округа К.А.Криницкий