**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ**

**ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

29 октября 2021 г. г. Георгиевск № 43

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Рассмотрев заявления управления имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, Шейко Валерия Владимировича, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Ульянова, 129, в г. Георгиевске, на основании протокола № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 01.10.2021 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и заявления Комова Александра Владимировича, Семанивой Светланы Юрьевны, Зинченко Натальи Николаевны, Асюнькина Валентина Ивановича, Багдасаряна Вячеслава Гариковича, Багдасарян Анжелики Грантовны, действующей от своего имени и от имени несовершеннолетней Багдасарян Каролины Вячеславовны, Гаспаряна Спартака Энгелсовича, Арушаняна Самвела Рашидовича, Багиряна Арама Чарказовича, Мирзоян Нонны Араратовны, Сариева Леонида Левановича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края от 19.10.2021, заключение комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края от 19.10.2021, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.10.2021 г. № КУВИ-002/2021 - 142505101, от 06.09.2021 г. № КУВИ-002/2021-117904608, от 31.08.2021 г. № КУВИ-002/2021-114542468, от 27.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-143833917, от 25.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-142501660, от 25.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-142499751, от 27.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-143634340, от 28.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-143897697, от 27.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-143670216, от 26.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-142590641, от 25.10.2021 г. № КУВИ-002/2021 - 142506594, от 28.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-144316745, от 28.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-144316739, от 28.10.2021 г. № КУВИ-002/2021-144316738, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 25 ноября 2020 г. № 788-61, на основании статей 26, 52, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проектов решений:

1.1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-2», площадью 1607 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011001:39, по ул. Строителей, 23, в г. Георгиевске - «Для индивидуального жилищного строительства».

1.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-2», площадью 1210 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010502:180, по ул. Пушкина, 76, в г. Георгиевске - «Для индивидуального жилищного строительства».

1.3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-2», площадью 965 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010516:5, по ул. Пушкина - Арсенальная, 34/29, в г. Георгиевске - «Дошкольное, начальное и среднее общее образование».

1.4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 1024 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010803:13, по ул. Ульянова, 129, в г. Георгиевске - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

1.5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1105 кв. м, с кадастровым номером 26:25:120201:11, по ул. Лесной, д. 14, в пос. Шаумянском.

1.6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 764 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110338:251, по ул. Широкоподкумской, 118, в ст. Незлобной.

1.7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 456 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010918:40, по ул. Зеленой, д. 78, в г. Георгиевске.

1.8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1750 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061256:335, по пер. Кумскому, в ст. Александрийской.

1.9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 385 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011115:33, по пр. Кольцевому, д. 34, в г. Георгиевске.

1.10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 26:25:071021:81, по ул. Комсомольской, 71, в ст. Подгорной.

1.11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 580 кв. м, с кадастровым номером 26:25:081512:265, по ул. Верхней, 74, в ст. Лысогорской.

1.12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков: площадью 141 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111355:147, по ул. Проектной-7, № 1А, площадью 149 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111355:146, по ул. Проектной-7, № 1/1А, в ст. Незлобной.

1.13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:453, по ул. Романа Вершинина, 1 д, в г. Георгиевске.

2. Установить срок общественных обсуждений с 12 ноября 2021 г. по 03 декабря 2021 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Батина Г.Г.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.В.Зайцев

Проект вносит первый заместитель главы администрации

Г.Г.Батин

Проект визируют:

управляющий делами администрации А.Н.Савченко

начальник отдела общего

делопроизводства и протокола

администрации М.И.Коблякова

исполняющий обязанности

начальника правового

управления администрации И.В.Парфёнов

Проект подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации К.А.Криницкий