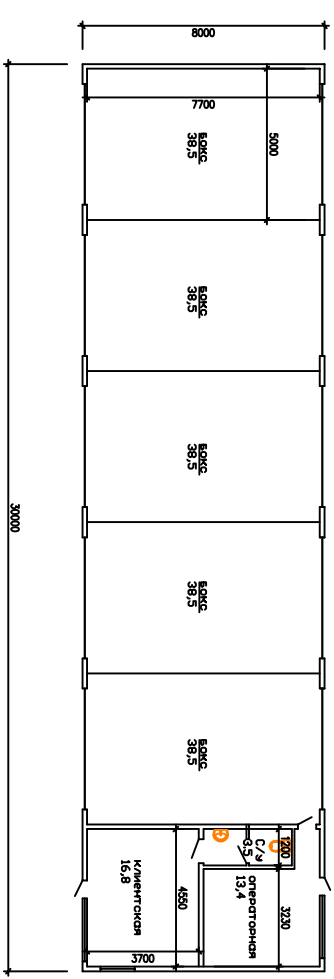
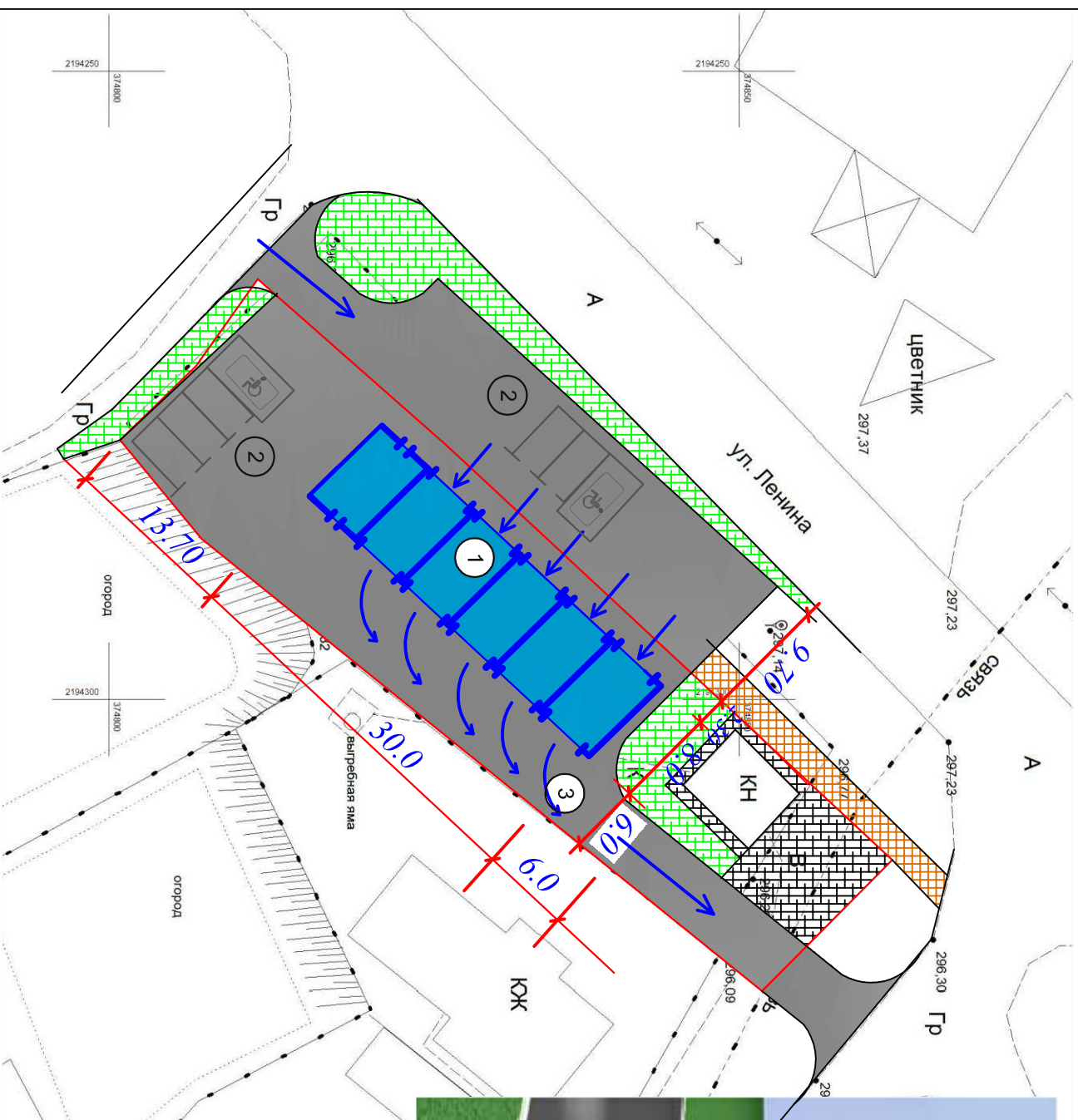


# Наглядный материал для публичных слушаний

# Визуализация

Схема размещения объекта на земельном участке площадью 1120 кв.м.  
с КН 26:25:111314:360 по адресу: РФ СК ГТО, ст.Незлобная, ул.Ленина, 374



## Основные ТЭП

Площадь участка - 1120м<sup>2</sup>

Этажность - 1 этаж

Площадь застройки - 240 м<sup>2</sup>

Общая площадь - 229 м<sup>2</sup>

Строительный объем - 840м<sup>3</sup>

2021.

Застропцццк: Амбарцуман Эдвард Амроровц

Адрес: Ставропольский кр. Георгиевский городской округ, ст.Незлобная, ул.Ленина, 374

# Автомобильная мойка

## Наглядный материал для публичных слушаний

Общество с ограниченной  
ответственностью  
"Архитектурно-планировочное  
бюро"

1. Нежилое здание
2. Площадка для парковки автотранспорта
3. Проезд по участку

## 1. Нежилое здание

## 2. Площадка для парковки автотранспорта

### 3. Проезд по участку

Согласно карты ПЗЗ ст. Незлобной участок расположен в зоне ОД (зона делового назначения), которая подразумевает в условно разрешенных видах использования земельного участка, п.4.9.1.3- "Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли."