**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ**

**ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

30 июля 2021 г. г. Георгиевск № 35

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Рассмотрев заявления Разыграевой Евгении Николаевны, Амбарцумяна Эдварда Амировича, Сергеева Александра Алексеевича, Воловникова Сергея Сергеевича, Згуровского Александра Владимировича, Арутюняна Марата Арменовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и заявление Манукяна Юрика Манвеловича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края от 20.07.2021, заключение комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края от 20.07.2021 г., выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 7 июля 2021 г. № КУВИ-002/2021-83592902, от 18 июня 2021 г., от 1 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-17575353, от 09 июля 2021 г. № КУВИ-002/2021-84905934, от 7 июля 2021 г. № КУВИ-002/2021-83616262, от 27.07.2021 г. № КУВИ-002/2021-94173342, от 7 июля 2021 г. № КУВИ-002/2021-83570187, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 25 ноября 2020 г. № 788-61, на основании статей 26, 52, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов решений:

1.1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 457 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080817:148, по ул. Толстова, з/у 40а в ст-це Лысогорской, - «Амбулаторно - поликлиническое обслуживание».

1.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 1120 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111314:360, по ул. Ленина, з/у 374 в ст-це Незлобной - «Автомобильные мойки».

1.3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 508 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010349:154, ул. Гагарина, 6/5 в г. Георгиевске, - «Магазины».

1.4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 598 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111305:420, по ул. Ленина, з/у 481а в ст-це Незлобной - «Ремонт автомобилей».

1.5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 2011 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010203:1039, ул. Октябрьской, 110/5 в г. Георгиевске, - «Магазины».

1.6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 662 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080838:424, по ул. Кооперативной, з/у 50 в ст-це Лысогорской, - «Автомобильные мойки».

1.7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 695 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110328:26, по ул. Ленина, 233 в ст-це Незлобной.

2. Установить срок общественных обсуждений с 06 августа 2021 г. по 03 сентября 2021 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Батина Г.Г.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.В.Зайцев

Проект вносит первый заместитель главы администрации

Г.Г.Батин

Проект визируют:

управляющий делами администрации А.Н.Савченко

начальник отдела общего

делопроизводства и протокола

администрации М.И.Коблякова

начальник правового

управления администрации И.В.Кельм

Проект подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации К.А. Криницкий