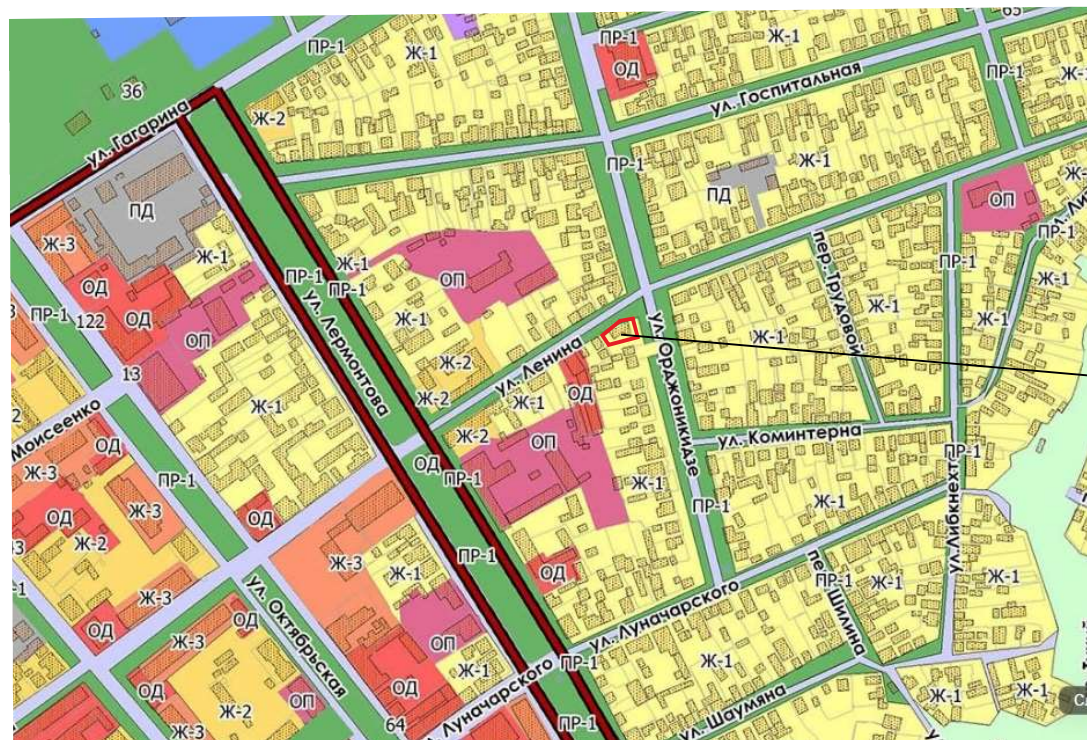


Изменение вида разрешенного использования
земельного участка с кадастровым номером
26:26:010620:3 с “Для индивидуальной жилой застройки»
на “Магазины”.

Адрес: РФ, СК, ГГО г.Георгиевск, ул.Ленина,99, ул.Орджоникидзе,27.
Заказчик: Мирзоян Эрнест Юрьевич



Рассматриваемый
земельный участок

— граница земельного уч. 26:26:010620:3

— Охранная зона водопровода

— Охранная зона линии электропередач



Заключение о соответствии объекта техническим регламентам.

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Объект не является источником загрязнения окружающей среды площадка строительства не затопливается паводковыми водами. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сброс загрязняющих веществ в окружающую среду отсутствуют. Требованиям экологических правил соответствует.

Объект не нарушает санитарно-гигиенических требований -отходы, образующиеся от деятельности объекта, собираться в контейнер и вывозятся на полигон ТБО. Согласно ч. 2 п.1 ст. 6 № 123-ФЗ проектная документация должна полностью соответствовать техническим требованиям **нормативных документов** по пожарной безопасности. В соответствии с п. 3 ст. 4 № 123-ФЗ к **нормативным документам** по пожарной безопасности относятся национальные стандарты, **своды правил**, содержащие требования пожарной безопасности, а также иные документы, содержащие требования пожарной безопасности, применение которых на добровольной основе обеспечивает соблюдение требований Федерального закона № 123-ФЗ.

Согласно СП 4.13130.2013 (Изменения №1) п.4.11 Противопожарные расстояния между жилыми, общественными зданиями и сооружениями не нормируются, если более высокая и широкая стена здания, сооружения (или специально возведенная отдельно стоящая стена), обращенная к соседнему объекту защиты, либо обе стены, обращенные друг к другу, отвечают требованиям СП 2.13130 для противопожарных стен 1-го типа.

Генеральный директор ООО “АПБ” _____ Головина Т.М.

Инженер ООО “АПБ” _____ Смолянюк Т.К.