**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ**

**ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

31 января 2023 г. г. Георгиевск № 2

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и документации по планировке территории (проекта межевания территории)

Рассмотрев заявления Ватолиной Татьяны Ивановны, Алиева Эйтибара Сулейман Оглы, Шадян Гулнары Сергиевны, Сесюкиной Валентины Петровны, Арутюняна Карена Сумбатовича, Григоращенко Фаины Степановны, Халапяна Арама Артушовича и Петросян Нарине Азбековны, Острикова Николая Валерьевича, Мирзояна Аршака Александровича, Меликяна Артура Камовича, Попова Романа Алексеевича, Конюшевского Владислава Викторовича, Хачатряна Борика Арамовича и Хачатрян Эммы Борисовны, действующей в своих интересах и в интересах своих несовершеннолетни детей: Хачатряна Арама Бориковича и Хачатрян Аделины Бориковны, Степаняна Шагена Арамовича, Атасяна Николая Сейрановича, Григорян Анны Кареновны и Пилипенко Вячеслава Федоровича, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заявления Осипова Дмитрия Николаевича, Гузиковой Виктории Игоревны, Чуракова Константина Сергеевича, Гукасян Елены Леонидовны, Гукасяна Романа Гукасовича, Фатеева Ильи Геннадьевича и Фатеевой Валерии Дилшодовны, действующей в своих интересах и в интересах своего несовершеннолетнего ребенка, Фатеева Алексея Ильича, Алиева Муслима Мурзабековича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, и заявление садового некоммерческого товарищества «Колос» об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории), протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края от 18.01.2023, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13.12.2022 № КУВИ-001/2022-222121359, 18.01.2023 № КУВИ-001/2023-10000690, 11.01.2023 № КУВИ-001/2023-2248876, 11.01.2023 № КУВИ-001/2023-2260878, 18.01.2023 № КУВИ-001/2023-10000903, 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-4939464, 18.01.2023 № КУВИ-001/2023-10010496, 12.01.2023 №КУВИ-001/2023-5009835, 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5015300, 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5040519, 16.01.2023 № КУВИ-001/2023-7229047, 11.01.2023 № КУВИ-001/2023-3411670, 12.01.2023 № КУВИ-001/2023-5111784, 13.01.2023 № КУВИ-001/2023-6078092, 19.01.2023 № КУВИ-001/2023-11016701, 19.01.2023 № КУВИ-001/2023-11102387, 13.01.2023 № КУВИ-001/2023-5990588, 13.01.2023 № КУВИ-001/2023-5990860, 13.01.2023 № КУВИ-001/2023-5990719, 13.12.2022 № КУВИ-001/2022-222120738, 11.01.2023 №  КУВИ-001/2023-2218529, 13.12.2022 № КУВИ-001/2022-222121561, 13.12.2022 № КУВИ-001/2022-222121293, в соответствии со статьями 39, 40, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, на основании статей 26, 52, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов решений:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1490 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080804:7, по ул. Чкалова, 123, в ст. Лысогорской.

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 653 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100734:49, по ул. Комсомольской, 60 б, в с. Краснокумском.

1.3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 656 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100840:11, по ул. Кутузова, дом 37, в с. Краснокумском.

1.4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 821 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010306:16, по ул. Воровского, 55, в г. Георгиевске.

1.5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100851:294, по ул. Кутузова в с. Краснокумском.

1.6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 704 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010730:10, по ул. Котовского, дом 60, в г. Георгиевске.

1.7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 830 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110306:29, по ул. Ульянова, дом 77, в ст. Незлобной.

1.8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1066 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110332:42, по ул. Советской, дом 159, в ст. Незлобной.

1.9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 121, площадью 190 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110325:353, по ул. Ленина в ст. Незлобной.

1.10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1205 кв. м, с кадастровым номером 26:25:081514:132, по ул. Кооперативной, д. 2, в ст. Лысогорской.

1.11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080819:329, по ул. Парковой, 1/1, в ст. Лысогорской.

1.12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1124 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110325:22, по ул. Ленина, дом 133, в ст. Незлобной.

1.13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 30а, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 26:25:052122:279, по ул. Кооперативной в с. Новозаведенном.

1.14. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 60, площадью 518 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010819:40, по ул. Калинина в г. Георгиевске.

1.15. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061307:70, по ул. Грейдерной, 1 д, в ст. Александрийской.

1.16. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 870 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111318:61, по ул. Ленина, 273, в ст. Незлобной.

1.17. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 2г/1, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 486 кв. м, с кадастровым номером 26:25:051604:236, по ул. Северной в с. Новозаведенном - «Магазины».

1.18. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 1040 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061342:26, по пер. Комсомольскому, дом 24, в ст. Александрийской - «Магазины».

1.19. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 1091 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110328:51, по ул. Ленина, дом 211, в ст. Незлобной - «Магазины».

1.20. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 346 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010401:405, по ул. Монтажников в с. Краснокумском - «Ремонт автомобилей».

1.21. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 571 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010201:915, по ул. Октябрьской, 124а, в г. Георгиевске - «Ремонт автомобилей».

1.22. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 55, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 775 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010324:27, по ул. Шевченко в г. Георгиевске - «Магазины».

1.23. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 9917 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010105:13, по ул. Октябрьской, 146, в г. Георгиевске - «Ремонт автомобилей».

2. Назначить публичные слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания территории), земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 26:25:111339, 26:25:111338, 26:25:111335, площадью 3005 кв. м и в границах кадастровых кварталов 26:25:111336, 26:25:111337, 26:25:111340, площадью 15873 кв. м на территории СНТ «Колос».

3. Установить срок публичных слушаний с 03 февраля 2023 г. по 17 февраля 2023 г.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.В.Зайцев