**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ**

**ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

01 марта 2023 г. г. Георгиевск № 4

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Рассмотрев заявления Сардарян Лауры Михайловны, Джалалова Руслана Рахмановича, Баймурадова Вахарсолта Анасовича, Саилова Рудольфа Сергеевича, Авшаряна Гагика Левоновича, Мирзоян Анны Юрьевны, Князева Алексея Михайловича, Срапяна Армена Артушовича и Тяминова Евгения Ревовича, Адамян Гюльварт Атаевны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заявления Бабаляна Зинавора Владимировича, Витэк Павла Марьяновича, Мартиросяна Ашота Сергеевича, Бабитова Карена Михайловича, Осипяна Григория Макичевича, управления имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края от 14 февраля 2023 г., выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.02.2023 № КУВИ-001/2023-32946838, 10.02.2023 № КУВИ-001/2023-32976053, 10.02.2023 № КУВИ-001/2023-32980321, 13.02.2023 № КУВИ-001/2023-35800562, 17.02.2023 № КУВИ-001/2023-40327884, 27.02.2023 № КУВИ-001/2023-50000869, 27.01.2023 № КУВИ-001/2023-18875518, 10.02.2023 № КУВИ-001/2023-33463270, 13.02.2023 № КУВИ-001/2023-35800595, 01.02.2023 б/н, 10.02.2023 № КУВИ-001/2023-32972855, 13.02.2023 № КУВИ-001/2023-35800694, 21.02.2023 № КУВИ-001/2023-43057044, 21.02.2023 № КУВИ-001/2023-43116654, 21.02.2023 № КУВИ-001/2023-43116314, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, на основании статей 26, 52, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов решений:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 665 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011313:7, по ул. 2 линия, 88, в ДНТ «Труженик», в г. Георгиевске.

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 401 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010836:4, по ул. Ермолова, 100, в г. Георгиевске.

1.3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 701 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121152:10, по ул. Ленина, дом 66 «а», в ст. Георгиевской.

1.4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 462 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111313:47, по ул. Станционной, дом 37, в ст. Незлобной.

1.5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:451, по ул. Романа Вершинина, 1 а, в г. Георгиевске.

1.6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 889 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110329:6, по ул. Ленина, дом 267, в ст. Незлобной.

1.7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 116 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121173:138, по ул. Ленина – пер. Депутатский, 2/1, в ст. Георгиевской.

1.8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 4а, площадью 715 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100743:404, по ул. Ленина в с. Краснокумском.

1.9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 594 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110317:62, по ул. Кооперативной, № 55, в ст. Незлобной.

1.10. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 598 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010815:46, по ул. Калинина, 43/1, в г. Георгиевске, - «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

1.11. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 898 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:487, по ул. Кленовой, 7, в г. Георгиевске, - «Магазины».

1.12. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 254 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010213:359, по ул. Октябрьской, 129/2, в Георгиевске, - «Магазины».

1.13. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 710 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011201:512, по ул. Калинина, 97 Е, в г. Георгиевске, - «Ремонт автомобилей».

1.14. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 635 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091116:103, по ул. Дорожной, 3/2, в п. Новом, - «Магазины».

1.15. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка 3/8, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 20 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111305:428, в кв. Нефтекачка, в ст. Незлобной, - «Хранение автотранспорта».

2. Установить срок публичных слушаний с 03 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставро-польского края Грищенко И.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.В.Зайцев