**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ**

**ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

17 мая 2023 г. г. Георгиевск № 11

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, и документации по планировке территории (проектов межевания территории)

Рассмотрев заявления Назаряна Бахши Андраниковича, Назарян Нарине Саркисовны, действующей в своих интересах и как законный представитель своих несовершеннолетних детей: Назарян Маринэ Бахшиевны и Назаряна Давида Бахшиевича, Таирян Мареты Мушеговны, Гриценко Валентины Григорьевны, Авакова Семена Карленовича, Кочерыгина Алексея Александровича, Лисова Александра Анатольевича, Васькиной Нины Ильиничны, Деревянко Татьяны Петровны, Шаламовой Ларисы Анатольевны, Климовой Ольги Геннадьевны, Арутюняна Карена Сумбатовича, Давтян Соны Ашотовны, Кузнецовой Дарьи Владимировны, действующей в своих интересах и как законный представитель свих несовершеннолетних детей: Кузнецова Даниила Владимировича и Кузнецовой Анастасии Сергеевны, Акапяна Араика Вагифовича, Караштина Виктора Андреевича, Баграмовой Нины Газаровны, интересы которой представляет Степанян Ашот Степанович, по доверенности от 20 апреля 2023 г., о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заявления Меликяна Николая Вачагановича, действующего в своих интересах и интересах несовершеннолетних детей: Меликяна Богдана Николаевича, Меликяна Вачагана Николаевича и Меликян Софьи Николаевны, Багдасаряна Владимира Георгиевича, Кочарян Искуи Робертовны, Асатрян Любови Меликовны, общества с ограниченной ответственность «Грикс», Петросяна Армена Камоевича, управления имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заявления Витэк Аллы Ивановны, Сааковой Тамары Эдиловны об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории), протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края от 27.04.2023 г., выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.04.2023 № КУВИ-001/2023- 93242936, 20.04.2023 № КУВИ-001/2023- 93231770, 20.04.2023 № КУВИ-001/2023- 93231751, 24.04.2023 № КУВИ-001/2023- 96021063, 26.04.2023 № КУВИ-001/2023- 97961556, 26.04.2023 № КУВИ-001/2023- 98029655, 26.04.2023 № КУВИ-001/2023- 29299144, 20.04.2023 № КУВИ-001/2023-93242563, 26.04.2023 № КУВИ-001/2023- 98299068, 28.04.2023 № КУВИ-001/2023- 100381743, 02.05.2023 № КУВИ-001/2023- 102369788, 28.04.2023 № КУВИ-001/2023- 100410976, 28.04.2023 № КУВИ-001/2023- 100436527, 20.04.2023 № КУВИ-001/2023-932223411, 04.04.2023 № КУВИ-001/2023-79242678, 28.04.2023 № КУВИ-001/2023-100451398, 02.05.2023 № КУВИ-001/2023-102048297, 02.05.2023 № КУВИ-001/2023- 101892620, 02.05.2023 № КУВИ-001/2023-102026840, 04.05.2023 № КУВИ-001/2023-104733298, 04.05.2023 № КУВИ-001/2023-79284156, 04.05.2023 № КУВИ-001/2023-104733679, 04.05.2023 № КУВИ-001/2023-104734159, 05.05.2023 в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, на основании статей 26, 52, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов решений:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1131 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110303:19, по ул. Кооперативной, 1 «Б», в ст. Незлобной.

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 10, площадью 450 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080838:428, по пер. Шоссейному, в ст. Лысогорской.

1.3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 285 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010612:10, по ул. Красных партизан, дом 4, в г. Георгиевске.

1.4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 589 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010824:30, по пр. Донскому, 10, в г. Георгиевске.

1.5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 464 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091127:189, по ул. Центральной, 2, в п. Новом.

1.6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 762 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110340:37, по ул. Мостовой, дом 81, в ст. Незлобной.

1.7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 601 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091131:632, по ул. Космонавтов, 118, в п. Новом.

1.8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1173 кв. м, с кадастровым номером 26:25:120212:4, по ул. Козыря, 17, в п. Шаумянском.

1.9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1640 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100809:1, по ул. Горной, дом 186, в с. Краснокумском.

1.10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 14, площадью 418 кв. м, с кадастровым номером 26:25:010605:407, по ул. Фрунзе в г. Георгиевске.

1.11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100851:294, по ул. Кутузова в с. Краснокумском.

1.12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 550 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100744:9, по ул. Трудовой, дом 16, в с. Краснокумском.

1.13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 473 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011108:38, по пер. Морозова, 6, в г. Георгиевске.

1.14. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 72, площадью 405 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091131:1704, по ул. Лазурной в п. Новом.

1.15. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1495 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010216:222, по пер. Спортивному, 4, в г. Георгиевске.

1.16. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 364 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010533:5, по ул. Ленинградской - Тимирязева, 67/11, в г. Георгиевске.

1.17. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 333 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010528:18, по ул. Ленина-Ульянова, 150-114, в г. Георгиевске, – «Магазины».

1.18. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка 6, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010509:323, по ул. Московской в г. Георгиевске, - «Бытовое обслуживание».

1.19. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 587 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110331:6, по ул. Ленина, 182, в ст. Незлобной, - «Магазины».

1.20. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 259 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010831:22, по ул. Калинина, 83, в г. Георгиевске, - «Магазины».

1.21. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 1695 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:1966, по ул. Калинина в г. Георгиевске, - «Ремонт автомобилей».

1.22. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 547 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110331:417, по ул. Ленина в ст. Незлобной, - «Магазины».

1.23. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка 3а/1, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 30 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110320:468, по ул. Ленина в ст. Незлобной - «Хранение автотранспорта».

1.24. О рассмотрении документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 26:25:111316:105.

1.25. О рассмотрении документации по планировке территории (проекта межевания территории), ограниченной ул. Ленина, земельными участками с КН 26:25:110329:20, КГ 26:25:110329:156, в районе участка по ул. Ленина, 271, в ст. Незлобной.

2. Установить срок публичных слушаний с 19 мая 2023 г. по 09 июня 2023 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.В.Зайцев