**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний

27.04.2023 г. г. Георгиевск

**Инициатор публичных слушаний:** Глава Георгиевского городского округа Ставропольского края.

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края.

Вопросы публичных слушаний:

Вопрос 1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 169, площадью 1049 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010804:343, по ул. Кирова, в г. Георгиевске.

Вопрос 2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 26:25:081513:97, по ул. Казачьей, 74, в ст. Лысогорской.

Вопрос 3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091131:758, по ул. Лазурной, 19, в п. Новом.

Вопрос 4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 567 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061339:14, по ул. Гагарина, 136, в ст. Александрийской.

Вопрос 5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 533 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011311:37, по ул. Дачной, 65, ДНТ «Рассвет», в г. Георгиевске.

Вопрос 6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1040 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061342:26, по пер. Комсомольскому, дом 24, в ст. Александрийской.

Вопрос 7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1495 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010216:222, по пер. Спортивному, 4, в г. Георгиевске.

Вопрос 8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110202:23, по ул. Незлобненской 2-я, 5, в ст. Незлобной.

Вопрос 9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 2502 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080839:352, по ул. Кооперативной, в ст. Лысогорской.

 Вопрос 10. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 176 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010815:146, по ул. Герцена в г. Георгиевске - «Магазины».

 Вопрос 11. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 547 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110331:417, по ул. Ленина в ст. Незлобной - «Магазины».

 Количество участников публичных слушаний – 20

Публичные слушания назначены: постановлениями Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края: от 12 апреля 2023 г. № 9 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

**Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Участник публичных слушаний | Содержание предложения или замечания | Рекомендации комиссии по землепользованию и застройке |
| граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |  |
|  | предложения и замечания в ходе публичных слушаний не поступали | - |
| иные участники публичных слушаний |  |
|  | предложения и замечания в ходе публичных слушаний не поступали |  |

**Выводы по результатам публичных слушаний:** на основании протокола публичных слушаний от 27.04.2023 г., комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края рекомендует Главе Георгиевского городского округа Ставропольского края принять решения:

Вопрос 1. Принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 169, площадью 1049 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010804:343, по ул. Кирова, в г. Георгиевске.

Вопрос 2. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 26:25:081513:97, по ул. Казачьей, 74, в ст. Лысогорской.

Вопрос 3. Принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091131:758, по ул. Лазурной, 19, в п. Новом.

Вопрос 4. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 567 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061339:14, по ул. Гагарина, 136, в ст. Александрийской.

Вопрос 5. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 533 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011311:37, по ул. Дачной, 65, ДНТ «Рассвет», в г. Георгиевске.

Вопрос 6. Принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1040 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061342:26, по пер. Комсомольскому, дом 24, в ст. Александрийской.

Вопрос 7. Принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1495 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010216:222, по пер. Спортивному, 4, в г. Георгиевске.

Вопрос 8. Принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110202:23, по ул. Незлобненской 2-я, 5, в ст. Незлобной.

Вопрос 9. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 2502 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080839:352, по ул. Кооперативной, в ст. Лысогорской.

 Вопрос 10. Принять решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 176 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010815:146, по ул. Герцена в г. Георгиевске - «Магазины».

 Вопрос 11. Принять решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 547 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110331:417, по ул. Ленина в ст. Незлобной - «Магазины».

Председатель комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского городского округа И.А.Грищенко

Секретарь комиссии по

землепользованию и застройки

Георгиевского городского округа Н.В.Богачева