**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний

14.03.2023 г. г. Георгиевск

**Инициатор публичных слушаний:** Глава Георгиевского городского округа Ставропольского края.

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края.

Вопросы публичных слушаний:

Вопрос 1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 665 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011313:7, по ул. 2 линия, 88, в ДНТ «Труженик», в г. Георгиевске.

Вопрос 2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 401 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010836:4, по ул. Ермолова, 100, в г. Георгиевске.

Вопрос 3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 701 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121152:10, по ул. Ленина, дом 66 «а», в ст. Георгиевской.

Вопрос 4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 462 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111313:47, по ул. Станционной, дом 37, в ст. Незлобной.

Вопрос 5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:451, по ул. Романа Вершинина, 1 а, в г. Георгиевске.

Вопрос 6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 889 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110329:6, по ул. Ленина, дом 267, в ст. Незлобной.

Вопрос 7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 116 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121173:138, по ул. Ленина – пер. Депутатский, 2/1, в ст. Георгиевской.

Вопрос 8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 4а, площадью 715 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100743:404, по ул. Ленина в с. Краснокумском.

Вопрос 9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 594 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110317:62, по ул. Кооперативной, № 55, в ст. Незлобной.

Вопрос 10. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 598 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010815:46, по ул. Калинина, 43/1, в г. Георгиевске, - «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

Вопрос 11. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 898 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:487, по ул. Кленовой, 7, в г. Георгиевске, - «Магазины».

Вопрос 12. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 254 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010213:359, по ул. Октябрьской, 129/2, в Георгиевске, - «Магазины».

Вопрос 13. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 710 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011201:512, по ул. Калинина, 97 Е, в г. Георгиевске, - «Ремонт автомобилей».

Вопрос 14. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 635 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091116:103, по ул. Дорожной, 3/2, в п. Новом, - «Магазины».

Вопрос 15. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка 3/8, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 20 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111305:428, в кв. Нефтекачка, в ст. Незлобной, - «Хранение автотранспорта».

**Количество участников публичных слушаний – 29**

Публичные слушания назначены: постановлениями Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края: от 01 марта 2023 г. № 4 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

**Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Участник публичных слушаний | Содержание предложения или замечания | Рекомендации комиссии по землепользованию и застройке |
| граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | |  |
|  | предложения и замечания в ходе публичных слушаний не поступали | - |
| иные участники публичных слушаний | |  |
|  | предложения и замечания в ходе публичных слушаний не поступали |  |

**Выводы по результатам публичных слушаний:** на основании протокола публичных слушаний от 14.03.2023 г., комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края рекомендует Главе Георгиевского городского округа Ставропольского края принять решения:

Вопрос 1. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 665 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011313:7, по ул. 2 линия, 88, в ДНТ «Труженик», в г. Георгиевске.

Вопрос 2. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 401 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010836:4, по ул. Ермолова, 100, в г. Георгиевске.

Вопрос 3. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 701 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121152:10, по ул. Ленина, дом 66 «а», в ст. Георгиевской.

Вопрос 4. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 462 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111313:47, по ул. Станционной, дом 37, в ст. Незлобной.

Вопрос 5. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:451, по ул. Романа Вершинина, 1 а, в г. Георгиевске.

Вопрос 6. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 889 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110329:6, по ул. Ленина, дом 267, в ст. Незлобной.

Вопрос 7. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 116 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121173:138, по ул. Ленина – пер. Депутатский, 2/1, в ст. Георгиевской.

Вопрос 8. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 4а, площадью 715 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100743:404, по ул. Ленина в с. Краснокумском.

Вопрос 9. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 594 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110317:62, по ул. Кооперативной, № 55, в ст. Незлобной.

Вопрос 10. Принять решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 598 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010815:46, по ул. Калинина, 43/1, в г. Георгиевске, - «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

Вопрос 11. Принять решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 898 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:487, по ул. Кленовой, 7, в г. Георгиевске, - «Магазины».

Вопрос 12. Принять решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 254 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010213:359, по ул. Октябрьской, 129/2, в Георгиевске, - «Магазины».

Вопрос 13. Принять решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 710 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011201:512, по ул. Калинина, 97 Е, в г. Георгиевске, - «Ремонт автомобилей».

Вопрос 14. Принять решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 635 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091116:103, по ул. Дорожной, 3/2, в п. Новом, - «Магазины».

Вопрос 15. Принять решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка 3/8, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 20 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111305:428, в кв. Нефтекачка, в ст. Незлобной, - «Хранение автотранспорта».

Председатель комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского городского округа И.А.Грищенко

Секретарь комиссии по

землепользованию и застройки

Георгиевского городского округа Н.В.Богачева