**ОПОВЕЩЕНИЕ**

о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Главы Георгиевского муниципального округа Ставропольского края от 09 октября 2024 г. № 28 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», публичные слушания проводятся **с «11» октября 2024 г. по «25» октября 2024 г.**

Назначены публичные слушания по рассмотрению проектов:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов решений:

Вопрос 1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 761 кв. м, с кадастровым номером 26:256010802:63, по ул. Маяковского, 155/1, в г. Георгиевске, - «Магазины».

Вопрос 2. О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 812 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010202:427, по ул. Октябрьской в г. Георгиевске, - «Ремонт автомобилей».

Вопрос 3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 100 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010203:1081, по ул. Октябрьской, земельный участок 114/2, в городе Георгиевске, - «Магазины».

Вопрос 4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «СН-2», площадью 30 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010631:228, в городе Георгиевске, - «Хранение автотранспорта».

Вопрос 5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 2 775 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011304:1280, в г. Георгиевске, - «Ремонт автомобилей» в дополнение к основному виду разрешенного использования земельного участка.

Вопрос 6. О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-2», площадью 469 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010505:550, по ул. Октябрьской, земельный участок 63а, в городе Георгиевске, - «Хранение автотранспорта».

Вопрос 7. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 890 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110329:22, по ул. Ленина, дом 257, в ст-це Незлобной, - «Магазины», в дополнение к основному виду разрешенного использования земельного участка.

Вопрос 8. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 752 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110322:65, по ул. Огородной, дом 19, в ст-це Незлобной, - «Магазины».

Вопрос 9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1 400 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010823:10, по ул. Ермолова, 158, в г. Георгиевске.

Вопрос 10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1 937 кв. м, с кадастровым номером 26:25:071015:159, по улице Ленина, 25, в станице Подгорной.

Вопрос 11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 346 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010806:35, по ул. Ленина-Маяковского, 155/134, в г. Георгиевске.

Вопрос 12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 435 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010726:7, по ул. Чугурина-Кирова, 44/187, в г. Георгиевске.

Вопрос 13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский муниципальный округ, город Георгиевск, ГСК «Спутник-1», гараж 83.

Перечень информационных материалов к проектам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях:

документации по планировке территории.

Экспозиция проекта проходит в здании администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края по адресу: г. Георгиевск, пл. Победы, д. 1, **с 11.10.2024 по 24.10.2024 включительно**.

Консультации по экспозициям проектов проводятся в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9-00 часов до 13-00 часов и с 14-00 часов до 18-00 часов.

Предложения и замечания, касающиеся проектов, принимаются **с 11.10.2024 по 24.10.2024**:

в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке в будние дни с 9-00 часов до 13-00 часов и с 14-00 часов до 18-00 часов в здании администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края по адресу: г. Георгиевск, пл. Победы, д. 1, каб. 65;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

в устной или письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний **22 октября 2024 г. в 15:00** часов в здании администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края по адресу: г. Георгиевск, пл. Победы, д. 1, конференц - зал.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: [www.georgievsk.ru](http://www.georgievsk.ru/).

Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя, и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского муниципального округа

Ставропольского края К.А.Криницкий