**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ**

**ГЕОРГИЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

09 октября 2024 г. г. Георгиевск № 28

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Рассмотрев заявления Алояна Шагена, Астафьевой Ольги Юрьевны, Боева Андрея Витальевича, управления имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, Огаркова Владимира Александровича, Манукяна Роберта Манвеловича, Овсепяна Владимира Вадимовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заявления Агабабяна Арсена Зармиковича, Дурневой Людмилы Николаевны, Дурнева Дмитрия Владимировича, Игнатян Сильвард Владимировны, Григоряна Арнодика Арташесовича, Янаковой Инессы Игревны, Айрапетян Марины Армаисовны, Галиди Дианы Игревны, Сюровой Наринэ Игревны, Киреева Дмитрия Сергеевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского муниципального округа Ставропольского края от 08.10.2024, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 26.08.2024 № КУВИ-001/2024-215395915, 22.08.2024 № КУВИ-001/2024-213280899, 05.09.2024 № КУВИ-001/2024-223747283, 05.09.2024 № КУВИ-001/2024-223747257, 23.09.2024 № КУВИ-001/2024-236908703, 05.09.2024 № КУВИ-001/2024-223747255, 22.08.2024 № КУВИ-001/2024-213275832, 18.09.2024 № КУВИ-001/2024-233552550, 19.09.2024 № КУВИ-001/2024-234254512, 06.09.2024 № КУВИ-001/2024-224768885, 20.08.2024 № КУВИ-001/2024-210948513, 19.08.2024 № КУВИ-001/2024-210397350, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края от 01 апреля 2024 г. № 957

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов решений:

1.1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 761 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010802:63, по ул. Маяковского, 155/1, в г. Георгиевске, - «Магазины».

1.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 812 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010202:427, по ул. Октябрьской в г. Георгиевске, - «Ремонт автомобилей».

1.3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 100 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010203:1081, по ул. Октябрьской, земельный участок 114/2, в городе Георгиевске, - «Магазины».

1.4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «СН-2», площадью 30 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010631:228, в городе Георгиевске, - «Хранение автотранспорта».

1.5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 2 775 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011304:1280, в г. Георгиевске, - «Ремонт автомобилей», в дополнение к основному виду разрешенного использования земельного участка.

1.6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-2», площадью 469 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010505:550, по ул. Октябрьской, земельный участок 63а, в городе Георгиевске, - «Хранение автотранспорта».

1.7. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 890 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110329:22, по ул. Ленина, дом 257, в ст-це Незлобной, - «Магазины», в дополнение к основному виду разрешенного использования земельного участка.

1.8. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 752 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110322:65, по ул. Огородной, дом 19, в ст-це Незлобной, - «Магазины».

1.9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1 400 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010823:10, по ул. Ермолова, 158, в г. Георгиевске.

1.10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1 937 кв. м, с кадастровым номером 26:25:071015:159, по улице Ленина, 25, в станице Подгорной.

1.11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 346 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010806:35, по ул. Ленина-Маяковского, 155/134, в г. Георгиевске.

1.12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 435 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010726:7, по ул. Чугурина-Кирова, 44/187, в г. Георгиевске.

1.13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский муниципальный округ, город Георгиевск, ГСК «Спутник-1», 83.

2. Установить срок публичных слушаний с 11 октября 2024 г. по 25 октября 2024 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края Мочалову Л.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный сайт Георгиевского муниципального округа Ставропольского края».

Исполняющий полномочия Главы

Георгиевского муниципального округа

Ставропольского края А.Е.Феодосиади