**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний

06.11.2024 г. г. Георгиевск

**Инициатор публичных слушаний:**Глава Георгиевского муниципального округа Ставропольского края.

**Организатор публичных слушаний:**Комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского муниципального округа Ставропольского края.

Вопросы публичных слушаний:

Вопрос 1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 200 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091116:97, по ул. Ахметской, 1/2, в п. Новом, - «Общественное питание».

Вопрос 2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 386а/2, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 549 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111327:151, по ул. Ленина, в ст. Незлобной, - «Ремонт автомобилей».

Вопрос 3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 744 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110329:32, по ул. Ленина, дом 259, в ст. Незлобной, - «Магазины».

Вопрос 4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 133а, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 358 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110325:359, по ул. Ленина, в ст. Незблобной - «Ремонт автомобилей», в дополнении к имеющемуся виду разрешенного использования.

Вопрос 5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 483 «а», расположенного в территориальной зоне «ТИ-2», площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111306:88, по ул. Ленина, в ст. Незблобной - «Заправка транспортных средств».

Публичные слушания назначены: постановлениями Главы Георгиевского муниципального округа Ставропольского края:

30 октября 2024 г. № 31 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Количество участников публичных слушаний – 12

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Участник публичных слушаний | Содержание предложения или замечания |
| граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | |
|  |  |
| иные участники публичных слушаний |  |
|  | |
| Участник публичных слушаний | Содержание предложения или замечания |

**Выводы по результатам публичных слушаний:** на основании протокола публичных слушаний от 06.11.2024 г., комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского муниципального округа Ставропольского края рекомендует Главе Георгиевского муниципального округа Ставропольского края принять решения:

Вопрос 1. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 200 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091116:97, по ул. Ахметской, 1/2, в п. Новом, - «Общественное питание».

Вопрос 2. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 386а/2, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 549 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111327:151, по ул. Ленина, в ст. Незлобной, - «Ремонт автомобилей».

Вопрос 3. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 744 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110329:32, по ул. Ленина, дом 259, в ст. Незлобной, - «Магазины».

Вопрос 4. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 133а, расположенного в территориальной зоне «ОД», площадью 358 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110325:359, по ул. Ленина, в ст. Незблобной - «Ремонт автомобилей», в дополнении к имеющемуся виду разрешенного использования.

Вопрос 5. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 483 «а», расположенного в территориальной зоне «ТИ-2», площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111306:88, по ул. Ленина, в ст. Незблобной - «Заправка транспортных средств».

Председатель комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского муниципального округа Л.С.Мочалова

Секретарь комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского муниципального округа Н.В.Богачева