

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**  
**от 29 августа 2012 г. N 298-о/д**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ  
УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В СТАВРОПОЛЬСКОМ КРАЕ**

Список изменяющих документов

(в ред. приказов министерства жилищно-коммунального хозяйства  
Ставропольского края от 14.12.2012 N 439-о/д, от 04.06.2015 N 120,  
от 11.03.2016 N 83)

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 08 августа 2012 г. N 546, приказываю:

1. Утвердить:

1.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению согласно Приложению N 1 к настоящему приказу.  
(в ред. приказов министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 04.06.2015 N 120, от 11.03.2016 N 83)

---

Пункт 1.2 признан недействующим с момента вступления в силу Определения Верховного суда РФ от 23.07.2014 N 19-АПГ14-1.

---

1.2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды, определенные с применением расчетного метода, согласно Приложению N 2 к настоящему приказу.

1.3. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, определенные с применением метода аналогов, согласно Приложению N 3 к настоящему приказу.  
(в ред. приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 11.03.2016 N 83)

1

1. При расчете размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению на общедомовые нужды использовать суммарную площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

(п. 1.1 введен приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 14.12.2012 N 439-о/д; в ред. приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 04.06.2015 N 120)

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края признать соответствующие нормативные правовые акты утратившими силу с момента вступления в силу настоящего приказа.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Прохоренкова С.Л.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 сентября 2012 года.

Первый заместитель министра  
О.А.СИЛЮКОВА

Приложение N 1  
к приказу  
министерства жилищно-коммунального  
хозяйства Ставропольского края  
от 29 августа 2012 г. N 298-о/д

Список изменяющих документов  
(в ред. приказов министерства жилищно-коммунального хозяйства  
Ставропольского края от 04.06.2015 N 120, от 11.03.2016 N 83)

**НОРМАТИВЫ**  
потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых  
помещениях, определенные с применением метода аналогов

(в ред. приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства  
Ставропольского края от 11.03.2016 N 83)

(кВт.ч в месяц на человека)

Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа							
N п/п	Категория жилых помещений	Кол-во комнат в жилом помещении	Количество человек, проживающих в помещении				
			1	2	3	4	5 и более
1.	Многоквартирные дома, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	1	91,4	56,7	43,9	35,6	31,1
		2	117,9	73,1	56,6	46,0	40,1
		3	133,4	82,7	64,1	52,0	45,4
		4 и более	144,4	89,5	69,3	56,3	49,1
2.	Многоквартирные дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей	1	146,9	91,1	70,5	57,3	49,9
		2	189,5	117,5	91,0	73,9	64,4
		3	214,5	133,0	102,9	83,6	72,9
		4 и более	232,1	143,9	111,4	90,5	78,9

горячего водоснабжения														
3. Жилые дома, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	1	137,9	85,5	66,2	53,8	46,9								
	2	162,8	100,9	78,1	63,5	55,3								
	3	177,9	110,3	85,4	69,4	60,5								
	4 и более	189,0	117,2	90,7	73,7	64,2								
4. Жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	1	241,3	149,6	115,8	94,1	82,0								
	2	284,8	176,5	136,7	111,1	96,8								
	3	311,3	193,0	149,4	121,4	105,8								
	4 и более	330,6	205,0	158,7	128,9	112,4								

Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах, включающих общежития квартирного типа, общежития коридорного, гостиничного и секционного типов, определенные с применением метода аналогов	
N п/п	Количество человек, проживающих в помещении

		1	2	3	4	5 и более
5.	Общежития, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	127,0	78,7	61,0	49,5	43,2

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды, определенные с применением расчетного метода

N п/п	Группа многоквартирных домов	Норматив потребления, кВт х час/кв. м в месяц
1.	Многоквартирные дома без установленного насосного оборудования систем холодного и горячего водоснабжения	
	1 - 5-этажные дома без лифтов	2,84
	1 - 5-этажные дома без лифтов с запирающими устройствами и усилителями телеантенн	2,87
	6 - 9-этажные дома с лифтами	7,33
	Дома высотой 10 этажей и выше	11,05
2.	Многоквартирные дома с установленным насосным оборудованием системы холодного водоснабжения	
	1 - 5-этажные дома без лифтов	2,91

	1 - 5-этажные дома без лифтов с запирающими устройствами и усилителями телеантенн	2,94
	6 - 9-этажные дома с лифтами	7,4
	Дома высотой 10 этажей и выше	11,13
3.	Многоквартирные дома с установленным насосным оборудованием системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения	
	1 - 5-этажные дома без лифтов	2,94
	1 - 5-этажные дома без лифтов с запирающими устройствами и усилителями телеантенн	2,97
	6 - 9-этажные дома с лифтами	7,44
	Дома высотой 10 этажей и выше	11,17

1. Приложение 2 признано недействующим с момента вступления в силу Определения Верховного суда РФ от 23.07.2014 N 19-АПГ14-

Приложение N 2  
к приказу  
министерства жилищно-коммунального  
хозяйства Ставропольского края  
от 29 августа 2012 г. N 298-о/д

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ  
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ, ОПРЕДЕЛЕННЫЕ С ПРИМЕНЕНИЕМ  
РАСЧЕТНОГО МЕТОДА**

N п/п	Группа многоквартирных домов	Норматив потребления, кВт х час/кв. м в месяц
1.	<p>Многоквартирные дома без установленного насосного оборудования систем холодного и горячего водоснабжения</p> <p>1 - 5-этажные дома без лифтов</p> <p>1 - 5-этажные дома без лифтов с запирающими устройствами и усилителями телеантенн</p> <p>6 - 9-этажные дома с лифтами</p> <p>Дома высотой 10 этажей и выше</p>	<p>2,84</p> <p>2,87</p> <p>7,55</p> <p>11,45</p>
2.	<p>Многоквартирные дома с установленным насосным оборудованием системы холодного водоснабжения</p> <p>1 - 5-этажные дома без лифтов</p> <p>1 - 5-этажные дома без лифтов с запирающими устройствами и усилителями телеантенн</p> <p>6 - 9-этажные дома с лифтами</p> <p>Дома высотой 10 этажей и выше</p>	<p>2,91</p> <p>2,94</p> <p>7,62</p> <p>11,54</p>
3.	<p>Многоквартирные дома с установленным насосным оборудованием системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения</p>	

	1 - 5-этажные дома без лифтов	2,94
	1 - 5-этажные дома без лифтов с запирающими устройствами и усилителями телеантенн	2,97
	6 - 9-этажные дома с лифтами	7,66
	Дома высотой 10 этажей и выше	11,57

Приложение N 3  
к приказу  
министерства жилищно-коммунального  
хозяйства Ставропольского края  
от 29 августа 2012 г. N 298-о/д

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ  
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК, РАСПОЛОЖЕННЫХ  
НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, ОПРЕДЕЛЕННЫЕ С ПРИМЕНЕНИЕМ  
МЕТОДА АНАЛОГОВ**

Список изменяющих документов  
(в ред. приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства  
Ставропольского края от 11.03.2016 N 83)

N п/п	Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
1.	Освещение в целях содержания	кВт.ч в месяц на	0,34



	сельскохозяйственных животных	кв. метр	
2.	Освещение иных надворных построек, в том числе бань, саун, бассейнов, гаражей, теплиц (зимних садов)	кВт.ч в месяц на кв. метр	1,09
3.	Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных	кВт.ч в месяц на голову животного	1,56

---