

Аппарат Правительства
Ставропольского края

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО РЕГИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ**

Ленина пл., д.1, г.Ставрополь, 355025

тел. (8652) 26-89-01, факс 30-63-37

E-mail: pr_rp@stavkrai.ru

На № 21.05.2020 № ПАЭ-216/33-42
от _____

Председателю
Думы Георгиевского
городского округа
Ставропольского края

А.М.Стрельникову

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на решение Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2017 года № 26-2 «Об установлении земельного налога на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решениями Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 25 июля 2018 года № 389-16, от 26 сентября 2018 года № 398-18, от 27 февраля 2019 года № 477-25 и от 27 ноября 2019 года № 606-40)

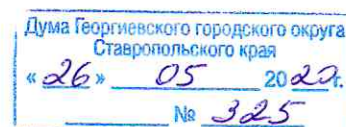
Управлением по региональной политике аппарата Правительства Ставропольского края проведена юридическая экспертиза решения Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2017 года № 26-2 «Об установлении земельного налога на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решениями Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 25 июля 2018 года № 389-16, от 26 сентября 2018 года № 398-18, от 27 февраля 2019 года № 477-25 и от 27 ноября 2019 года № 606-40) (далее – Решение), по результатам которой установлено следующее.

На основании пункта 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс) представительным органам муниципальных образований предоставлено право устанавливать дополнительные налоговые льготы, не предусмотренные главой 31 Налогового кодекса, а также основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

В развитие данных положений Налогового кодекса в пункте 5¹ Решения предусмотрена налоговая льгота в отношении земельных участков, используемых субъектами инвестиционной деятельности в рамках реализации особо значимых инвестиционных проектов.

В пункте 4 Решения установлен порядок представления налогоплательщиками-организациями документов, подтверждающих право на налоговую льготу.

При этом не учтено следующее.



С 01 января 2020 года вступили в силу изменения, внесенные в главу 31 Налогового кодекса Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (далее – Федеральный закон № 63-ФЗ), в соответствии с которыми в том числе упрощен порядок предоставления налоговых льгот налогоплательщикам-организациям по земельному налогу, **включая предоставление налоговых льгот, установленных муниципальными нормативными правовыми актами.**

С указанной даты налогоплательщики-организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган **по своему выбору** заявление о предоставлении налоговой льготы, а также **вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу** (пункт 10 статьи 396 Налогового кодекса).

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса.

В нарушение вышеуказанных норм федерального законодательства в пункте 4 Решения установлена обязанность налогоплательщиков-организаций представлять в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие право на налоговую льготу, а также необоснованно установлен срок представления таких документов.

Также имеется замечание к абзацу первому подпункта 2.1, абзацу первому подпункта 2.2, абзацу первому подпункта 2.3, абзацу первому подпункта 2.4, абзацу первому подпункта 2.5, абзацу первому подпункта 2.5.1 и абзацу первому подпункта 2.6 пункта 2 Решения в части использования формулировки «кадастровая стоимость земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом». Данные нормы Решения требуют уточнения, поскольку не в полной мере согласуются с абзацем первым пункта 1 статьи 391 Налогового кодекса (в редакции Федерального закона № 63-ФЗ), в соответствии с которым налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом.

На основании изложенного предлагаем внести в Решение следующие изменения:

1. В абзаце первом подпункта 2.1, абзаце первом подпункта 2.2, абзаце первом подпункта 2.3, абзаце первом подпункта 2.4, абзаце первом подпункта 2.5, абзаце первом подпункта 2.5.1 и абзаце первом подпункта 2.6 пункта 2 слова «по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом,» исключить.

2. Пункт 4 признать утратившим силу.

На основании части 4 статьи 7 Закона Ставропольского края от 04 декабря 2008 г. № 87-кз «О порядке организации и ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Ставропольского края» и пункта 8 Порядка взаимодействия Правительства Ставропольского края с органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края по организации и ведению регистра муниципальных нормативных правовых актов Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2008 г. № 215-п, органы местного самоуправления, должностные лица местного самоуправления информируют Правительство Ставропольского края о результатах рассмотрения экспертного заключения в течение 30 рабочих дней со дня его получения.

Начальник отдела организации
и ведения регистра муниципальных
нормативных правовых актов



А.Н.Новоселова

О.П.Мак
(8652) 30-62-92

