Проект

**РЕШЕНИЕ**

**Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. г. Георгиевск № \_\_\_\_

**Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, пос. Новый, ул. Апрельская, 5, находящегося в муниципальной собственности Георгиевского городского округа Ставропольского края**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком приватизации муниципального имущества Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Георгиевска от 17 мая 2017 г. № 887-74, решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 30 сентября 2020 г. № 755-56 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Георгиевского городского округа Ставропольского края, на 2021 год» (с изменениями, внесенными решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 16 декабря 2020 г. № 797-62), Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

# **РЕШИЛА:**

1. Разрешить приватизацию нежилого здания, склад № 3, площадью 246,4 кв.м, с кадастровым номером 26:25:091112:50, расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, пос. Новый, ул. Апрельская, 5; нежилого здания, складское помещение, площадью 568,1 кв.м, с кадастровым номером 26:25:091112:28, расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, пос. Новый, ул. Апрельская, 5; нежилого здания, производственный корпус, площадью 640,2 кв.м, с кадастровым номером 26:25:091112:31, расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, пос. Новый, ул. Апрельская, 5; нежилого помещения, площадью 555,7 кв.м, с кадастровым номером 26:25:091112:55, расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, пос. Новый, ул. Апрельская, 5; нежилого здания, весовая, площадью 147,3 кв.м, с кадастровым номером 26:25:000000:2966, расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, пос. Новый, ул. Апрельская, 5 б, путем проведения в электронной форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене, с одновременным отчуждением земельного участка, площадью 11807 кв.м, с кадастровым номером 26:25:091112:41, расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, пос. Новый, ул. Апрельская, 5, занимаемого указанным имуществом.

2. Утвердить начальную цену недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 2625035 (два миллиона шестьсот двадцать пять тысяч тридцать пять) рублей, равной рыночной стоимости, определённой независимым оценщиком.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края (Волошина), являющемуся уполномоченным на проведение процедуры приватизации органом, осуществить мероприятия, связанные с приватизацией недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с требованиями Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имуще­ства в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и собственности Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края (Жуков).

Председатель Думы

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.М.Стрельников

Проект решения вносит:

Исполняющая полномочия Главы

Георгиевского городского округа

Ставропольского края Ж.А.Донец

Проект решения визируют:

заместитель начальника финансового управления

администрации Георгиевского

городского округа Ставропольского края Т.В.Толмачева

управляющий делами администрации

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.Н.Савченко

начальник правового управления

администрации Георгиевского городского

округа Ставропольского края И.В.Кельм

Проект решения подготовлен:

управлением имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края О.Н.Волошина