**РЕШЕНИЕ**

**Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края**

16 февраля 2022 г. г. Георгиевск № 981-89

**Об условиях приватизации недвижимого имущества, находящегося**

**в муниципальной собственности Георгиевского городского округа**

**Ставропольского края**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком приватизации муниципального имущества Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Георгиевска от 17 мая 2017 г. № 887-74, решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2021 г. № 914-82 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Георгиевского городского округа Ставропольского края, на 2022 год», Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

# **РЕШИЛА:**

1. Разрешить приватизацию нежилого здания, склад для хранения сельскохозяйственной продукции, площадью 225 кв.м, с кадастровым номером 26:25:000000:3163, этажность – 1, год завершения строительства – 1990, местоположение: Ставропольский край, Георгиевский район, станица Подгорная, установлено относительно ориентира ученическая бригада ГОУ СОШ № 20, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Ставропольский край, Георгиевский район, станица Подгорная, путем проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме, с использованием открытой формы подачи предложений, с одновременным отчуждением земельного участка, площадью 6 801 кв.м, с кадастровым номером 26:25:071052:1, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир станица Подгорная, участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Георгиевский район, занимаемого указанным имуществом.

2. Утвердить начальную цену недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 1 251 000,00 (один миллион двести пятьдесят одна тысяча) рублей, с учетом НДС, равной рыночной стоимости, определённой независимым оценщиком.

3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, в размере 625 500,00 (шестьсот двадцать пять тысяч пятьсот) рублей, с учетом НДС.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края (Ситников), являющемуся уполномоченным на проведение процедуры приватизации органом, осуществить мероприятия, связанные с приватизацией недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с требованиями Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имуще­ства в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и собственности Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края (Жуков).

Председатель Думы

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.М.Стрельников