ГАЗЕТА ВЫХОДИТ С 12 ИЮЛЯ 2001 ГОДА

ГЕОРГИЕВСКАЯ ОКРУГА

1 сентября 2023 год №42(1455)

Официальное печатное издание органов местного самоуправления Георгиевского городского округа

В 1984 г. Георгиевск награжден Орденом Дружбы Народов

Уважаемые педагоги, учащиеся и их родители! Сердечно поздравляем вас с Днём знаний и началом нового учебного года!

Первое сентября – волнительный день для школьников и педагогов, а в особенности для тех ребят, которые только вступают в мир знаний, начинают новую яркую и насыщенную пору своей жизни.

Желаем учащимся интересных занятий и увлекательных открытий, а родителям – терпения, понимания и радости от маленьких (или больших) школьных побед своих детей.

Дорогие учителя! Благодаря вашему педагогическому таланту, чуткости и мудрости подрастающее поколение находится в хороших руках. Огромного вам запаса моральных и физических сил, вдохновения, благополучия и здоровья!

Пусть новый учебный год будет для всех интересным, запоминающимся, плодотворным и принесет много радостных событий! С праздником!

Андрей Зайцев,
Глава
Георгиевского городского округа

Александр Стрельников,
председатель Думы
Георгиевского городского округа

Алексей Новиков, полномочный представитель Губернатора СК

Августовская конференция – особая педагогическая традиция

Старт нового учебного года традиционно предваряет августовская педагогическая конференция.

Работники учреждений образования Георгиевского округа собрались в конференц-зале администрации, чтобы подвести итоги прошедшего учебного года и наметить стратегию работы на год, который вот-вот начнется.

Приветствовали участников первый заместитель главы администрации округа Ахиллес Феодосиади, председатель Думы округа Александр Стрельников, депутат краевой Думы Виктор Надеин и начальник управления образования администрации – Елена Тумоян.

Августовская конференция – особая педагогическая традиция, согретая теплом последних летних дней и любовью к профессии. Это время отсчета новых дел, начало учебного марафона, длиною ещё в один год.

Педагоги всегда были на передовой наших знаний, нашей памяти, нашей Отчизны, за что хочется сказать им спасибо.

Сплоченные коллективы учреждений образования, во главе которых стоят умные и грамотные руководители, вносят неоценимый вклад в развитие нашего государства.

Содержательного нового учебного года всем! Удачи, сил, терпения и новых успехов!

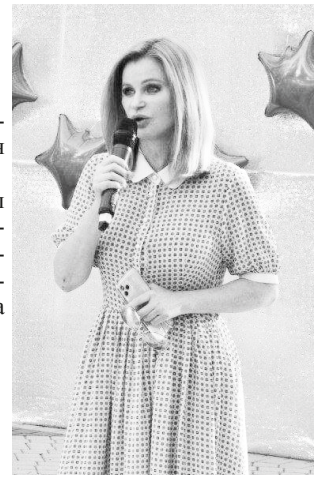
Пресс-служба администрации ГГО СК

Культурная жизнь

С открытием сезона!

Торжественное мероприятие по случаю 64-го творческого сезона нашего любимого Георгиевского городского Дома культуры прошло 30 августа на Лермонтовской аллее.

С теплыми пожеланиями к многочисленному коллективу ДК обратились депутат Госдумы РФ Елена Вениаминовна Бондаренко, председатель Думы Георгиевского городского округа Александр Михайлович Стрельников и начальник управления культуры и туризма Светлана Вячеславовна Умеренко.



Георгиевский городской ДК – старейшее учреждение культуры нашего округа, со своей богатой историей, интересными и разнообразными творческими проектами. На сегодняшний день здесь работают 28 коллективов и клубных формирований, 13 из них присвоено звание «народный». Заведует всем Людмила Геннадьевна Гридасова.

Наши коллективы уже давно хорошо известны и в округе, и за его пределами.

В день открытия сезона артисты радовали зрителей театральным мастерством, художественным словом, народными, классическими, современными стилями и направлениями.

Это было ярко, красиво, со своей изюминкой и от души. Счастливого сезона!

Пресс-служба администрации ГГО СК

Скоро День города

Георгиевску исполнится 246 лет!

Праздничная программа (с 21 по 24 сентября) будет наполнена патриотическими, народными, молодежными, творческими и спортивными мероприятиями.

Мы не стали приглашать артистов со стороны, ведь у нас немало и своих звездных коллективов и солистов. От салюта тоже решили отказаться. От этого праздник вовсе не станет хуже – придумали много новых интересных мероприятий для жителей округа всех возрастов.

В программе: историческая фото-акция, встречи с подрастающим поколением, арт-вечер, премия «Призвание-2023», сельскохозяйственная ярмарка, концерты народных и детских коллективов, театрализованные номера, выступление кавер-группы, молодежный фестиваль, библиотечные площадки, дискотека.

Но, пожалуй, самым ярким событием станет благотворительный матч по футболу между командой «Торпедо» и сборной командой сотрудников администрации, местной Думы и руководителей предприятий округа! Все собранные средства будут направлены на поддержку наших бойцов, участвующих в специальной военной операции.

Так что, друзья, не пропустите. Скучать вам точно не придется!

Источник:Телеграм-канал Главы ГГО

Приём граждан

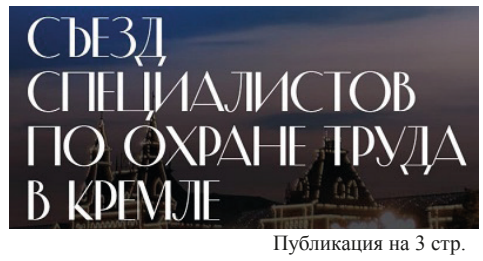
ФЕНЁВА ЛАРИСА МИХАЙЛОВНА,
депутат Думы Ставропольского кра,
проведёт приём граждан
11 сентября 2023 г. с 11.00 ч.
на базе Местной общественной приёмной
партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
Георгиевского городского округа СК.
Приём будет проводиться по предварительной записи
в Местной общественной приёмной
партии «Единая Россия»
по адресу: г. Георгиевск, ул. Пятигорская, д. 2А
и по телефону 5-07-79.

Акция по сдаче донорской крови

12 сентября – в Незлобненской больнице (ул. Базарная, 30),
21 сентября – в городском Доме культуры (ул. Луначарского, 41), с 8-30 до 12-00.

Заготовку крови и ее компонентов в выездных условиях будет проводить Ставропольская краевая станция переливания крови. Донорам гарантируется полная безопасность.

Напоминаем, сдать донорскую кровь после заболеваний гриппом и ОРВИ допустимо только по истечении двух недель, а после перенесенной ангины – спустя месяц с момента выздоровления. Накануне, перед процедурой нельзя употреблять спиртное и жирное, утром допускается легкий завтрак, чай с сахаром.При себе необходимо иметь паспорт.



Публикация на 3 стр.

«День охраны труда»

Вниманию руководителей организаций Георгиевского городского округа!

7 сентября 2023 года в 10-00 в конференц-зале здания администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края (г. Георгиевск, площадь Победы, 1) состоится окружной «День охраны труда» по теме: «Актуальность цифровизации в сфере охраны труда. О состоянии производственного травматизма в Ставропольском крае, в том числе в организациях Георгиевского городского округа. Об изменениях в законодательстве по охране труда в 2023 году».

Приглашаем принять активное участие в совещании руководителей (заместителей руководителя), специалистов по охране труда, председателей профкома, членов комиссии по охране труда, уполномоченных лиц по охране труда организаций, действующих на территории Георгиевского городского округа.

Если вы желаете стать опекуном

Управление труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, осуществляющее полномочия по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, информирует о формировании банка данных кандидатов в опекуны.

Граждане, выразившие желание стать опекуном или попечителем совершеннолетнего недееспособного или не полностью дееспособного гражданина, могут обратиться в управление по адресу: г. Георгиевск, ул. Тургенева, д. 26/1, кабинет № 3, либо по телефону: 3-17-97, 3-55-17.

Начальник управления труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Ю.И.Капшук

В крае

Утвержден инициированный Губернатором кадровый проект «ЗАЩИТНИКИ»

Губернатор Владимир Владимиров провел в режиме ВКС заседание краевого совета по проектной деятельности. В его рамках был утвержден региональный кадровый проект «Защитники». Его реализация в крае начнется с сентября этого года.

Поручение о разработке проекта было дано главой края в рамках оглашения ежегодного Послания в мае этого года. Инициатива направлена на обеспечение трудоустройства ветеранов СВО, возвращающихся к мирной жизни.

В том числе, разработаны меры поддержки при организации собственного бизнеса, трудоустройства на предприятия, в организации и учреждения края. Предусмотрена разработка индивидуального плана обучения, повышения квалификации и подбора подходящих вариантов трудоустройства. При этом будут учитываться жизненная ситуация, предыдущий опыт работы, состояние здоровья и предпочтения самого человека в его профессиональной самореализации. За каждым будет закреплен личный куратор.

Центральным звеном организации этой работы станет региональный филиал фонда «Защитники Отечества». В его центральном офисе и местных отделениях будут приниматься обращения ветеранов, участников СВО и членов их семей.

- Проект многогранный, мы хотим в нем объединить все наши усилия, связанные с поддержкой участников специальной военной операции для того, чтобы наши защитники, их родные и близкие чувствовали, что мы думаем о них, помогаем и продолжим помогать всегда, - прокомментировал Владимир Владимиров.

В ходе обсуждения проекта глава региона поставил задачу предусмотреть для ветеранов СВО 5-процентный резерв в государственных и муниципальных органах управления, а также в подведомственных им организациях. Кроме того, доля социальных контрактов, заключенных с участниками СВО, должна составлять минимум 10%. Напомним, соцконтракт предполагает субсидии на расходы по организации малого бизнеса для отдельных социальных групп.

Владимир Владимиров также поручил министерству труда и соцзащиты использовать в поддержке ветеранов боевых действий недавний опыт переобучения на востребованные специальности за счет средств краевого бюджета.

Управление пресс-службы и информационной политики Губернатора Ставропольского края и Правительства Ставропольского края

Решай, как ты поможешь природе

Стартовала международная детско-юношеская премия «Экология – дело каждого».

Независимо от возраста и места проживания, ты наверняка знаешь, что от здоровой окружающей среды зависит вся жизнь. Участвуй в главном природоохранном проекте.Решай, как ты поможешь природе. Станешь примером сам? Соберешь команду?

Внимательно изучай условия, выбирай номинацию и вперёд за победой!

Заполняй заявку, приложи к ней свою работу!

Свои видеоролики, рисунки, фотографии, мультфильмы можешь выложить во «ВКонтакте», Rutube, иной социальной сети с хештегами: #экологияделокаждого #ecologyiseveryone.

Подробнее об участии – на официальном сайте https://экологияделокаждого.рф/

Как важно ПРОСТО ЛЮБИТЬ!

С победой!

Есть особые люди в мире, которые приходят в нашу жизнь для того, чтобы сделать ее ярче, наполнить ее радостными событиями, научить нас формировать волю, характер. Таким человеком для наших особенных детей: Ткаченко Олеси, Литвиновой Юлии, Борисовой Ксении, Пронской Татьяны стала художественный руководитель народного хореографического ансамбля «Озорные каблучки» Городского Дворца культуры МБУК «ЦКС ГГО» Васильева Оксана Геннадьевна. Этот Человек с большой буквы является не только тренером по танцам, но и наставником, другом девочек.

Всегда удивляемся энергичности, энтузиазму, терпению и такой бодрости духа, с которыми Оксана Геннадьевна занимается с нашими детками. А какими счастливыми они выбегают с занятий! Сразу становится понятно, что для Оксаны Геннадьевны это не просто работа, это любимое дело. Действительно, только человек, так любящий свое дело, может найти подход к нашим непростым деткам.

Результатом нелегкого труда нашего наставника стала победа «Озорных каблучков» (специальная группа «Особенные таланты») на IV-ом Всероссийском фестивале-конкурсе для людей с ограниченными возможностями здоровья «ПРОСТО ЛЮБИТЬ», который проходил в г. Пятигорске 26-го августа 2023 г.

Высшую награду Гран-При и диплом победителя коллективу вручили за русский танец «Лапоточки», лучшим номером в сольном исполнении был признан военный танец от Олеси Ткаченко «Катюша». А эстрадный танец «Навстречу новому дню» просто покорил сердца всех присутствующих. Заявленные номера удостоены именных наград и дипломов.

Мы, родители, хотим выразить благодарность Оксане Геннадьевне за неуемный труд, который она вкладывает в наших детей, за мудрость, доброту, терпение и, главное, за умение ПРОСТО ЛЮБИТЬ.

С уважением родители:
Ткаченко Е.И.,
Литвинова Е.Н.,
Борисова Т.И.,
Пронская Н.А.

Официально

О регулярных перевозках по муниципальным маршрутам

В рамках профилактических мероприятий муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Георгиевского городского округа, информируем вас, что Постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 06 июля 2021 г. № 2093 «Об утверждении Требований к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, участникам договора простого товарищества, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в Георгиевском городском округе Ставропольского края» определены требования, которые обязаны выполнять перевозчики:

1) не допускать увеличения установленного реестром муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в Георгиевском городском округе Ставропольского края максимального количества транспортных средств различных классов, которые разрешается одновременно использовать для регулярной перевозки по маршрутам регулярных перевозок в соответствии с установленным расписанием движения транспортных средств по маршрутам регулярных перевозок;

2) обеспечивать исправную работу установленных в транспортном средстве оборудования для перевозок пассажиров из числа инвалидов, системы контроля температуры воздуха, электронного информационного табло, оборудования для безналичной оплаты проезда;

3) при изменении тарифов на проезд по маршрутам регулярных перевозок не менее чем за 30 календарных дней до даты введения в действия новых тарифов уведомлять администрацию Георгиевского городского округа Ставропольского края письменно, пассажиров - путем размещения соответствующей информации в начальном, промежуточных и конечном остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, а также в салонах транспортных средств.

Комитет по транспорту и связи администрации Георгиевского городского округа

Губернаторская программа поддержки местных инициатив Ставропольского края

Из 87 проектов, предложенных жителями Георгиевского округа в рамках программы поддержки местных инициатив, определены 20 финалистов!

Более 54 тыс. наших граждан отдали свои голоса.

Теперь впереди следующий этап – участие проектов в краевом конкурсном отборе на предоставление субсидий из бюджета Ставрополья для их реализации в 2024 году:

✓ Благоустройство детских площадок на территории г. Георгиевска.

✓ Ремонт тротуара по ул. Калинина, от ул. Ермолова до ул. Гастелло в г. Георгиевске.

✓ Ремонт участка автомобильной дороги, ведущей на территорию городского кладбища.

✓ Ремонт тротуаров центрального парка в ст. Александрийской.

✓ Обустройство комплексной спортивной площадки в пос. Балковском.

✓ Устройство тротуара по ул. Степной в ст. Георгиевской.

✓ Обустройство детской игровой площадки по ул. Лермонтова в с. Краснокумском.

✓ Приобретение звуковой и световой аппаратуры в Краснокумский сельский ДК.

✓ Благоустройство площади ст. Лысогорской.

✓ Ремонт пешеходной дорожки по ул. Ленина в ст. Незлобной.

✓ Устройство искусственного покрытия детской площадки на ул. Школьной пос. Нижнезольского.

✓ Благоустройство территории «Аллеи славы» с. Новозаведенного.

✓ Устройство пешеходной дорожки по улицам Школьной и Мичурина пос. Новоульяновского.

✓ Благоустройство детской площадки по ул. Садовая в пос. Новом.

✓ Благоустройство кладбища в с. Обильном.

✓ Благоустройство площади по ул. 40 лет Победы пос. Падинского.

✓ Благоустройство детской площадки по ул. Комсомольской ст. Подгорной.

✓ Установка детской площадки по ул. Центральной в пос. Приэтокском.

✓ Обустройство детской площадки на ул. Продольной ст. Урухской.

✓ Устройство искусственного покрытия детской площадки по ул. Советской в пос. Шаумянском.

Пресс-служба администрации ГГО СК

ОГИБДД

«Внимание! Дети идут в школу!»

В период с 28 августа по 10 сентября на территории Георгиевского округа проводится профилактическое мероприятие «Внимание! Дети идут в школу!».

Главная задача Госавтоинспекции – помочь школьникам в адаптации после длительных каникул к передвижению в условиях города и обеспечение максимальной безопасности.

Уважаемые родители! Каждый день напоминайте своим детям о правилах безопасного поведения на дорогах, повторите основные маршруты движения «Дом-школа-дом», вместе с ребенком пройдите по основным маршрутам движения, расскажите о возможных «дорожных ловушках», тем самым вы предостережете своих детей от трагедий на дорогах.

Врио начальника
К.А. Погребной

К сведению

Съезд специалистов по охране труда в Кремле

В Государственном Кремлевском Дворце Управления Делами Президента Российской Федерации 25 октября 2023 года Группа «Актион Охрана труда» организует II Съезд специалистов по охране труда.

Цель Съезда – создать единую площадку в центре столицы России для общения представителей профессионального сообщества, чтобы обсудить вопросы совершенствования законодательства в сфере охраны труда и создание безопасных условий труда.

Во время деловой программы на Съезде выступят специалисты профильных министерств и ведомств, авторитетные эксперты, специалисты из крупных компаний. В программе: государственное управление охраной труда, главные изменения, контроль и надзор, обеспечение работников СИЗ, оценка профрисков, культура безопасности для снижения травматизма, цифровизация процессов в охране труда. На выставке будут продемонстрированы новые технологии в охране труда, обучении, медосмотрах, оценке рисков, инновационные средства индивидуальной защиты.

Участие в данном мероприятии бесплатное. Регистрация участников осуществляется на сайте https://kremlin/trudohrana.ru/.

Контактное лицо организаторов:
Молчановская
Наталья Евгеньевна
e-mail:molchanovskaya@action-media.ru, тел.: +7 (963) 690-70-61.

Начальник управления труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края
Ю.И.Капшук

Будьте бдительны!

Мошенники в интернете

Мошенничество в интернете набирает обороты. С приходом в жизнь людей онлайн-банкинга и электронных магазинов количество способов незаконного отъема денег у населения существенно увеличилось.

Существует множество способов обмана людей через интернет. Изобретательность мошенников не знает границ, постоянно появляются все новые методики, направленные на выманивание денег у пользователей Сети. Описать все виды мошенничества невозможно, существующие виды мошенничества в интернете можно условно разделить на 2 большие группы:

• **Программное.** Списание денег у пользователя происходит при помощи специальных средств: вирусов, поддельных сайтов и пр.

• **Психологическое.** Базой для мошенничества становится человеческий фактор: пользователи самостоятельно переводят деньги на счета преступников, поверив в изложенную ими историю.

Чтобы не попасться на удочку мошенников, стоит выбирать только проверенные интернет-магазины и не оплачивать заранее заказы, сделанные через социальные сети или сайты объявлений.

Если же товар крайне необходим или цена на него является очень привлекательной, перед оформлением заказа стоит проверить интернет-магазин на мошенничество. Для этого можно:

• Выяснить дату регистрации домена. Если сайт создан недавно (неделю или даже месяц назад), вероятность того, что его используют мошенники, крайне высока.

• Почитать отзывы на форумах или специализированных сайтах-отзовиках. Если таких отзывов нет или они отрицательные, от покупки стоит отказаться. Обилие однотипных восторженных откликов также должно насторожить — скорее всего, они заказные и не соответствуют действительности.

• Реально оценить предложение магазина. Ликвидация брендовой коллекции со скидкой 90% от начальной стоимости, реализация конфиската или продажа флагманских моделей электронной техники за полцены, вероятнее всего, только приманка со стороны мошенников.

К сожалению, вернуть деньги, потерянные в результате мошеннических действий в интернете, практически невозможно. Чаще всего мошенники обладают минимальными навыками компьютерной и правовой грамотности и принимают деньги не на банковскую карту, а на счет, не требующий подтверждения личности (например, на кошелек, открытый в системе Payeer), что усложняет процедуру их поиска.

Самостоятельно связаться с мошенником и воззвать к его совести также не получится. Обычно телефоны, указанные в объявлениях, не отвечают, а представленные копии документов и сведения об адресе регистрации являются поддельными.

Призрачный шанс на возврат средств может дать обращение в правоохранительные органы.

Наказание за мошенничество в интернете

Ответственность за мошенничество (в том числе за мошенничество в интернете) предусмотрена ст. 159 УК РФ. Санкция этой статьи устанавливает следующие виды наказаний:

• штраф в размере до 120 тыс. руб.;
• штраф в размере зарплаты или иного дохода осужденного, полученного им за период, не превышающий одного года;
• обязательные работы продолжительностью до 360 часов;
• исправительные работы продолжительностью до 1 года;
• ограничение свободы / принудительные работы продолжительностью до 2 лет;
• арест продолжительностью до 4 месяцев;
• лишение свободы продолжительностью до 2 лет.

Таким образом, наказание за мошенничество в интернете недостаточно суровое, даже с учетом дифференцированного подхода законодателя к возможным его видам.

Будьте бдительными!

Управление по общественной безопасности администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края

Добровольная дактилоскопическая регистрация

Государственная дактилоскопическая регистрация включает в себя получение, учёт, хранение, классификацию и выдачу дактилоскопической информации об особенностях строения папиллярных узоров пальцев рук человека.

Цель проведения добровольной дактилоскопической регистрации – это защита интересов человека, обеспечение его законных прав, сохранности здоровья и безопасности.

В современных условиях каждому человеку, прошедшему дактилоскопическую регистрацию, гарантированно установление личности при порче документов, несчастных случаев, катастрофах, наводнениях, землетрясениях, пожарах, террористических актах.

Получить государственную услугу по добровольной дактилоскопической регистрации граждан можно в отделе по вопросам миграции Отдела МВД России по Георгиевскому городскому округу по адресу: г. Георгиевск, ул. Октябрьская 74, тел. +7 (87951) 5-02-31.

Старшее поколение

Санаторий на дому

В Георгиевском центре социального обслуживания населения, подведомственном министерству труда и социальной защиты населения Ставропольского края, в рамках реализации регионального проекта «Старшее поколение», в работе с получателями

социальных услуг отделений социального обслуживания на дому применяется здоровьесберегающая технология «Санаторий на дому».

Технология направлена на оказание помощи в укреплении физического и психического здоровья маломобильных пожилых людей и инвалидов путем предоставления социально-медицинских услуг в привычной среде проживания.

Социальными работниками отделения социального обслуживания на дому № 5, согласно назначению лечащего врача, проводятся с участниками технологии оздоровительные мероприятия, включающие в себя: ароматерапию, пальчиковую гимнастику, упражнения для тренировки мелкой моторики с использованием кистевого эспандера и массажера Су-Джок, прием воды, насыщенной ионами серебра с помощью аппарата Невотон-ИС-12, магнитотерапию аппаратом «Алмаг-01», корректировку артериального давления аппаратом «Денас-Кардио». Кроме этого, организуются мероприятия, направленные на организацию досуга в дневное время: просмотр фильмов и их обсуждение, чтение книг, разгадывание кроссвордов, ребусов, выполнение заданий, способствующих поддержанию внимания и памяти.

Важным аспектом в комплексе оздоровительных мероприятий является проведение бесед, мотивирующих на ведение здорового образа жизни и включающих темы о правильном питании, соблюдении двигательного режима, сбалансированности физической нагрузки и отдыха.

Оздоровительный курс в рамках технологии «Санаторий на дому» составляет от 5 до 10 рабочих дней и проводится 1-2 раза в год.

С начала года в рамках технологии «Санаторий на дому» с 12 получателями социальных услуг отделения проведено более 300 оздоровительных мероприятий, что способствует не только поддержанию состояния здоровья подопечных, но и улучшению их эмоционального и духовного самочувствия.

Ирина Морозова,
заведующая отделением социального обслуживания на дому№ 5

Золотой фонд земли георгиевской

102-ой День рождения Марии Андреевны Клипалко

Сотрудники Георгиевского местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» поздравили с Днём рождения Марию Андреевну Клипалко, ей исполнилось 102 года!

Мария Андреевна - труженица тыла, наш долгожитель, светлый, добрый и любящий жизнь человек.

Наша землячка родилась 21 августа 1921 года.

В 18 лет вышла замуж, в 1940 году мужа призвали в ряды Красной Армии на срочную военную службу в город Таллин, затем отправили в Германию.

В годы войны Мария Андреевна работала в колхозе чабаном.

Зимой 1941 года, когда фашисты продвигались на Кавказ, ее вместе с односельчанами отправили в Труновский район на копку противотанковых рвов.

Самые яркие впечатления - это известие об окончании войны, которое объявили по радио, и встреча с супругом.

После возвращения домой он взял на себя всю тяжёлую работу, но организм дал сбой, отнялись ноги. Марии Андреевне пришлось взять всё в свои руки, работала и лечила мужа.

Никогда она не жаловалась на тяготы, усталость. Вместе супруги Клипалко прожили в браке 66 лет.

«Я благодарна всему тому, что произошло в мой жизни, трудности закаляли мой характер, любовь давала силы мне идти дальше. Сейчас нужно радоваться каждому прожитому дню, ценить всё, что у нас есть»,- говорит Мария Андреевна.

Георгиевское местное отделение партии «Единая Россия»

25 августа Мария Александровна Гугленко отметила 90 лет

В этот знаменательный день поздравить Марию Александровну приехали начальник УТСЗН администрации Георгиевского городского округа Юрий Капшук и первый заместитель председателя Совета ветеранов округа Иван Самарин.

Мария Александровна прошла большой и нелегкий жизненный путь. С семи лет она начала свою трудовую биографию: работала в лесозаготовительной отрасли на сплаве древесины, на стройке, на молокозаводе…

Мария Александровна – это золотой фонд Георгиевского городского округа, ее жизнь является настоящим примером преданности и любви к своей Родине. И очень приятно, что сегодня она окружена любовью и заботой дорогих и близких ей людей, продолжает оставаться человеком неравнодушным и с активной жизненной позицией.

Юбиляршу от всей души поблагодарили за это, пожелали крепкого здоровья и еще долгие годы быть в жизненном строю.

Ну и какой же День рождения без подарков!

Их Мария Александровна получила от администрации и Совета ветеранов Георгиевского городского округа.

Управление труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2731

Об установлении размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях Георгиевского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии со статьей 65 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьей 16 Закона Ставропольского края от 30 июля 2013 г. № 72-кз «Об образовании», на основании статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 2024 год размер платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях Георгиевского муниципального округа Ставропольского края (далее - дошкольные образовательные организации):

в группах общеразвивающей направленности с режимом пребывания 9 часов и 10,5 часов - в размере 1270,0 рублей;

в группах общеразвивающей направленности с режимом пребывания 12 часов - в размере 1470,0 рублей;

в группах компенсирующей направленности - в размере 635,0 рублей.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 14 октября 2022 г. № 3525 «Об установлении размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях Георгиевского городского округа Ставропольского края».

3. Руководителям муниципальных дошкольных образовательных организаций Георгиевского муниципального округа Ставропольского края осуществлять контроль за поступлением и расходованием средств, получаемых за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы городского округа
Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2737

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, город Георгиевск, улица Московская, земельный участок 6

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Багдасаряну Владимиру Георгиевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-2», по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, город Георгиевск, улица Московская, земельный участок 6, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010509:323, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельных участков: по ул. Московской в г. Георгиевске до 0,0 м (со стороны фасада), по ул. Московской в г. Георгиевске (КН 26:26:010509:105) до 0,0 м, по ул. Московской, 6/1, в г. Георгиевске до 0,9 м.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

РЕШЕНИЕ Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края

30 августа 2023 г. г. Георгиевск № 162-17

О досрочном прекращении полномочий депутата Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края шестого созыва Соболевой О.А.

В соответствии с пунктом 2 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 41 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края и на основании заявления депутата Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края шестого созыва Соболевой О.А. от 21 июля 2023 г. Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Считать досрочно прекращенными полномочия депутата Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края шестого созыва Соболевой Ольги Александровны с 21 июля 2023 года в связи с отставкой по собственному желанию.

2. Настоящее решение направить в избирательную комиссию Ставропольского края, территориальную избирательную комиссию города Георгиевска не позднее 31 августа 2023 г.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края
А.М.Стрельников

РЕШЕНИЕ Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края

30 августа 2023 г. г. Георгиевск № 164-17

О внесении изменений в Положение об управлении труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденное решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 29 июня 2022 г. № 1039-97

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 30 мая 2023 г. № 55-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О наделении органов местного самоуправления муниципальных и городских округов в Ставропольском крае отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации, и отдельными государственными полномочиями Ставропольского края в области труда и социальной защиты отдельных категорий граждан» Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Положение об управлении труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденное решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 29 июня 2022 г. № 1039-97 «Об утверждении Положения об управлении труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 29 марта 2023 г. № 105-9).

2. Рекомендовать начальнику управления труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Капшуку Ю. И. зарегистрировать изменения, указанные в пункте 1 настоящего решения, в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и вопросам местного самоуправления Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края (Резванов).

Председатель Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края
А.М.Стрельников

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

Подписано: 30 августа 2023 г.

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 30 августа 2023 г. № 164-17

ИЗМЕНЕНИЯ В ПОЛОЖЕНИЕ
об управлении труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденное решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 29 июня 2022 г. № 1039-97 «Об утверждении Положения об управлении труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края»

1.В подпункте 2.1.1 пункта 2:

1.1. Подпункт «10» изложить в следующей редакции:

«10) осуществлении выплаты пособия на ребенка, предусмотренного Законом Ставропольского края от 7 декабря 2004 г. № 101-кз «О пособии на ребенка», назначенного до дня вступления в силу Закона Ставропольского края от 27 января 2023 г. № 2-кз «О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Ставропольского края»;».

1.2. Подпункт «14» изложить в следующей редакции:

«14) осуществлении назначения и выплаты ежемесячной доплаты к пенсии гражданам, ставшим инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при исполнении обязанностей военной службы в районах боевых действий в периоды, указанные в Федеральном законе от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах», при прохождении ими военной службы по призыву в качестве солдат, матросов, сержантов и старшин, не получающим страховую пенсию по старости, либо при прохождении ими военной службы в добровольном порядке (по контракту), не получающим пенсию за выслугу лет, в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»;».

1.3. Подпункт «27» изложить в следующей редакции:

«27) осуществлении предоставления ежемесячной денежной выплаты на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно, предусмотренной Законом Ставропольского края от 09 апреля 2020 г. № 49-кз «О ежемесячной денежной выплате на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно», назначенной до дня вступления в силу Закона Ставропольского края от 27 января 2023 г. № 2-кз «О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Ставропольского края»;».

1.4. Подпункт «32» изложить в следующей редакции:

«32) осуществлении приема заявлений и документов, необходимых для назначения и выплаты отдельным категориям граждан единовременной денежной компенсации части расходов на проведение работ внутри границ земельных участков по догазификации их домовладений и (или) приобретение ими внутридомового газового оборудования для установления в домовладении в соответствии с Законом Ставропольского края от 07 октября 2022 г. № 91-кз «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Ставропольского края, в виде компенсации расходов на приобретение внутридомового газового оборудования».».

2. В подпункте 3.1.3 пункта 3:

2.1. Подпункт «17» изложить в следующей редакции:

«17) выплату пособия на ребенка;».

2.2. Подпункт «20» изложить в следующей редакции:

«20) назначение и выплату ежемесячной доплаты к пенсии гражданам, ставшим инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при исполнении обязанностей военной службы в районах боевых действий в периоды, указанные в Федеральном законе от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах», при прохождении ими военной службы по призыву в качестве солдат, матросов, сержантов и старшин, не получающим страховую пенсию по старости, либо при прохождении ими военной службы в добровольном порядке (по контракту), не получающим пенсию за выслугу лет, в соответствии с Законом Ставропольского края от 10 апреля 2006 г. № 19-кз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны»;».

2.3. Подпункт «65» изложить в следующей редакции:

«65) предоставление ежемесячной денежной выплаты на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно, предусмотренной Законом Ставропольского края от 09 апреля 2020 г. № 49-кз «О ежемесячной денежной выплате на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно», назначенной до дня вступления в силу Закона Ставропольского края от 27 января 2023 г. № 2-кз «О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Ставропольского края»;».

2.4. Подпункт «66» изложить в следующей редакции:

«66) прием заявлений и документов, необходимых для назначения и выплаты отдельным категориям граждан единовременной денежной компенсации части расходов на проведение работ внутри границ земельных участков по догазификации их домовладений и (или) приобретение ими внутридомового газового оборудования для установления в домовладении в соответствии с Законом Ставропольского края от 07 октября 2022 г. № 91-кз «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Ставропольского края, в виде компенсации расходов на приобретение внутридомового газового оборудования».».

Председатель Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.М.Стрельников

РЕШЕНИЕ Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края

30 августа 2023 г. г. Георгиевск № 165-17

О внесении изменения в приложение к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденному решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 29 сентября 2021 г. № 899-78

В целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденному решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 29 сентября 2021 г. № 899-78 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решениями Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 15 декабря 2021 г. № 941-86, от 16 февраля 2022 г. № 974-89, от 29 июня 2022 г. № 1041-97), изменение, признав пункт 2 утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам коммунального хозяйства Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края (Колесников).

Председатель Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.М.Стрельников

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

Подписано: 30 августа 2023 г.

РЕШЕНИЕ Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края

30 августа 2023 г. г. Георгиевск № 166-17

О внесении изменений в приложение к решению Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 30 ноября 2022 г. № 45-3 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Георгиевского городского округа Ставропольского края, на 2023 год»

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком приватизации муниципального имущества Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Георгиевска от 17 мая 2017 года № 887-74, Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 30 ноября 2022 г. № 45-3 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Георгиевского городского округа Ставропольского края, на 2023 год» (с изменениями, внесенными решениями Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2022 г. № 68-6, от 31 марта 2023 г. № 114-10, от 31 мая 2023 г. № 129-12, от 28 июня 2023 г. № 148-14) следующие изменения:

1.1. Пункты 9-12 признать утратившим силу.

1.2. Дополнить пунктом 18 следующего содержания:

№ п/п	Наименование объекта*	Адрес, характеристика объекта**	Способ приватизации	Срок приватизации***	Прогнозируемый доход, тыс. руб.
«18.	Автомобиль легковой	Марка, модель ТС – ВАЗ 21214 VAZ 21214, наименование (тип ТС) – легковой универсал, год изготовления – 2003, идентификационный номер (VIN) XTA21214031697485, категория ТС – В/М1, модель, № двигателя 21214 7149636, шасси (рама) - отсутствует, кузов № XTA21214031697485, цвет кузова – ярко-белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 80,2 (59), рабочий объем двигателя – 1690 куб. см, тип двигателя – бензиновый на бензине, регистрационный номерной знак Х 109 РР 26	продажа имущества без объявления цены в электронной форме	IV квартал 2023 года	1,0»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономического развития и муниципальной собственности Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края (Инджиев).

Председатель Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.М.Стрельников

РЕШЕНИЕ Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края

30 августа 2023 г. г. Георгиевск № 171-17

Об утверждении должностного оклада Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края

В соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 29 декабря 2008 г. № 101-кз «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления», распоряжением Губернатора Ставропольского края от 13 июля 2023 г. № 461-р «Об увеличении размеров месячных окладов государственных гражданских служащих Ставропольского края и ежемесячных надбавок с 01 октября 2023 года», Уставом Георгиевского городского округа Ставропольского края, Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить должностной оклад Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края в размере 17885 рублей.

2. Признать утратившим силу решение Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 27 июля 2022 г. № 1054-98 «Об утверждении должностного оклада Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 октября 2023 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и вопросам местного самоуправления Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края (Резванов).

Председатель Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.М.Стрельников

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

Подписано: 30 августа 2023 г.

РЕШЕНИЕ Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края

30 августа 2023 г. г. Георгиевск № 172-17

Об утверждении размеров должностных окладов лиц, замещающих должности муниципальной службы в Ставропольском крае в органах местного самоуправления Георгиевского городского округа Ставропольского края

В соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 24 декабря 2007 г. № 78-кз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ставропольском крае», распоряжением Губернатора Ставропольского края от 13 июля 2023 г. № 461-р «Об увеличении размеров месячных окладов государственных гражданских служащих Ставропольского края и ежемесячных надбавок с 01 октября 2023 года», Уставом Георгиевского городского округа Ставропольского края, Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить размеры должностных окладов лиц, замещающих должности муниципальной службы в Ставропольском крае в органах местного самоуправления Георгиевского городского округа Ставропольского края, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 27 июля 2022 г. № 1055-98 «Об утверждении размеров должностных окладов лиц, замещающих должности муниципальной службы в Ставропольском крае в органах местного самоуправления Георгиевского городского округа Ставропольского края».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 октября 2023 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и вопросам местного самоуправления Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края (Резванов).

Председатель Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края
А.М.Стрельников

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

Подписано: 30 августа 2023 г.

Приложение
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 30 августа 2023 г. № 172-17

РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ
лиц, замещающих должности муниципальной службы в Ставропольском крае в органах местного самоуправления Георгиевского городского округа Ставропольского края

№ п/п	Наименование должности муниципальной службы	Размер должностного оклада (руб.)
1	2	3
1.	Первый заместитель главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края	17099
2.	Заместитель главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края	15787
3.	Управляющий делами	15787
4.	Заместитель главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края – руководитель структурного подразделения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края	15787
5.	Руководитель комитета, управления, отдела, службы (со статусом юридического лица)	14472
6.	Руководитель комитета, управления, отдела, службы (без статуса юридического лица)	12896
7.	Заместитель руководителя комитета, управления, отдела, службы (со статусом юридического лица)	12717
8.	Заместитель руководителя комитета, управления, отдела, службы (без статуса юридического лица)	11850
9.	Руководитель структурного подразделения комитета, управления, отдела, службы	10787
10.	Заместитель руководителя структурного подразделения комитета, управления, отдела, службы	10002
11.	Консультант	8869
12.	Инспектор контрольно-счётной палаты Георгиевского городского округа Ставропольского края	8869
13.	Помощник Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края	8681
14.	Главный специалист	7908
15.	Ведущий специалист	6850
16.	Специалист I категории	5796
17.	Специалист II категории	4742
18.	Специалист	4214

Председатель Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края
А.М.Стрельников

РЕШЕНИЕ Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края

30 августа 2023 г. г. Георгиевск № 173-17

О внесении изменений в Порядок размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности, и членов их семей на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования, утвержденный решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 30 марта 2022 г. № 1009-92

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 20 июля 2017 г. № 92-кз «О некоторых вопросах, связанных с соблюдением ограничений, запретов, исполнением обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, гражданами Российской Федерации, претендующими на замещение муниципальных должностей в Ставропольском крае, и лицами, замещающими муниципальные должности в Ставропольском крае» Дума Георги-

Продолжение на 5 стр.

Начало - 4 стр.

евского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности, и членов их семей на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования, утвержденный решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 30 марта 2022 г. № 1009-92 «Об утверждении Порядка размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности, и членов их семей на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования», следующие изменения:

1) абзац третий пункта 6 признать утратившим силу;

2) абзац третий пункта 7 признать утратившим силу;

3) в пункте 8 слова «отдел правового и организационного обеспечения Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края» исключить;

4) в пункте 9 слова «Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.М.Стрельников

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

Подписано: 30 августа 2023 г.

РЕШЕНИЕ
Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края

30 августа 2023 г. г. Георгиевск № 174-17

О внесении изменений в решение Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5 «О бюджете Георгиевского городского округа Ставропольского края на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 36, 61 и 72 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края, Положением о бюджетном процессе в Георгиевском городском округе Ставропольского края, утвержденным решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 26 сентября 2018 г. № 400-18, Дума Георгиевского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5 «О бюджете Георгиевского городского округа Ставропольского края на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (с изменениями, внесенными решениями Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 30 января 2023 г. № 83-7, от 15 февраля 2023 г. № 87-8, от 31 мая 2023 г. № 124-12, от 10 июля 2023 г. № 157-15) следующие изменения:

1.1. В пункте 1:

1.1.1. В абзаце втором цифры «5 819 880 678,31» заменить цифрами «5 795 021 139,15», цифры «4 263 967 082,69» заменить цифрами «4 191 434 179,37», цифры «3 966 381 789,65» заменить цифрами «3 922 855 535,09».

1.1.2. В абзаце третьем цифры «6 265 451 264,23» заменить цифрами «6 254 663 994,46», цифры «4 263 967 082,69» заменить цифрами «4 191 434 179,37», цифры «3 966 381 789,65» заменить цифрами «3 922 855 535,09».

1.1.3. В абзаце четвертом цифры «445 570 585,92» заменить цифрами «459 642 855,31».

1.2. В пункте 4 цифры «5 094 553 743,93» заменить цифрами «5 068 840 099,10», цифры «3 536 563 907,69» заменить цифрами «3 464 031 004,37», цифры «3 224 116 548,65» заменить цифрами «3 180 590 294,09».

1.3. В пункте 8 цифры «951 177 694,41» заменить цифрами «883 472 446,13», цифры «604 452 880,27» заменить цифрами «502 531 255,88», цифры «553 576 609,14» заменить цифрами «447 442 213,14».

1.4. В пункте 9 цифры «361 459 342,34» заменить цифрами «369 988 031,54».

1.5. В пункте 10 цифры «21 383 605,00» заменить цифрами «26 829 539,75».

1.6. В пункте 19:

1.6.1. В абзаце втором цифры «6 570 442,17» заменить цифрами «5 855 419,95».

1.6.2. В абзаце третьем цифры «1 751 227,97» заменить цифрами «1 734 173,97».

1.6.3. Абзац четвертый изложить в новой редакции:

«на 2023 год в объеме 16 943 950,00 рублей, предусмотренных по разделу «Общегосударственные вопросы», подразделу «Другие общегосударственные вопросы» классификации расходов бюджетов на сохранение достигнутых соотношений оплаты труда отдельных категорий работников учреждений бюджетной сферы, определенных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 1 июня 2012 года № 761 «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы» и от 28 декабря 2012 года № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», к показателю среднемесячной начисленной заработной платы наемных работников в организациях, у индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячный доход от трудовой деятельности) по Ставропольскому краю, на повышение заработной платы работников муниципальных учреждений, которые не подпадают под действие указов Президента Российской Федерации, на обеспечение минимального размера оплаты труда отдельной категории работников муниципальных учреждений, на оплату коммунальных услуг в муниципальных учреждениях и на организацию питания детей в образовательных учреждениях;».

1.6.4. В абзаце пятом цифры «8 903 464,97» заменить цифрами «5 076 192,57».

1.6.5. В абзаце шестом цифры «43 741 795,68» заменить цифрами «493 032,19».

1.6.6. В абзаце седьмом цифры «3 674 379,31» заменить цифрами «3 439 546,20», цифры «1 500 000,00» заменить цифрами «1 228 487,72», цифры «5 000 000,00» заменить цифрами «4 392 872,89».

1.6.7. В абзаце восьмом цифры «1 889 455,90» заменить цифрами «8 907 350,00».

1.6.8. В абзаце девятом цифры «1 757 266,00» заменить цифрами «105 066,00».

1.7. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

ИСТОЧНИКИ
финансирования дефицита местного бюджета на 2023 год

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

1.8. Приложение 1.1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1.1
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

ИСТОЧНИКИ
финансирования дефицита местного бюджета на плановый период 2024 и 2025 годов

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

1.9. Приложение 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
доходов местного бюджета по коду вида доходов бюджетов и аналитической группе подвида доходов бюджетов на 2023 год

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

1.10. Приложение 2.1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 2.1
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
доходов местного бюджета по коду вида доходов бюджетов и аналитической группе подвида доходов бюджетов на плановый период 2024 и 2025 годов

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

1.11. Приложение 3 изложить в следующей редакции:

«Приложение 3
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

ВЕДОМСТВЕННАЯ СТРУКТУРА
расходов местного бюджета по главным распорядителям бюджетных средств, разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным расходам) группам видов расходов на 2023 год

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

1.12. Приложение 3.1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 3.1
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

ВЕДОМСТВЕННАЯ СТРУКТУРА
расходов местного бюджета по главным распорядителям бюджетных средств, разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным расходам) группам видов расходов на плановый период 2024 и 2025 годов

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

1.13. Приложение 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение 4
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов классификации расходов местного бюджета на 2023 год

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

1.14. Приложение 4.1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 4.1
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов классификации расходов местного бюджета на плановый период 2024 и 2025 годов

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

1.15. Приложение 5 изложить в следующей редакции:

«Приложение 5
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2023 год

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

1.16. Приложение 5.1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 5.1
к решению Думы Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 14 декабря 2022 г. № 56-5

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на плановый период 2024 и 2025 годов

(В соответствии с ч. 22 ст. 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края текст приложения к решению не приводится. Полный текст решения размещен на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет»: http://www.georgievsk.ru/duma/resheniya.php.)

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального публикования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и вопросам местного самоуправления Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края (Резванов).

Председатель Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.М.Стрельников

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

Подписано: 30 августа 2023 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2729

О внесении изменений в постановление администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 23 ноября 2018 г. № 3200 «Об утверждении Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с федеральными законами от 02 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Типовым кодексом этики и служебного поведения государственных гражданских служащих Российской Федерации и муниципальных служащих, одобренным решением президиума Совета при Президенте Российской Федерации по противодействию коррупции от 23 декабря 2010 г. (протокол № 21), постановлением Губернатора Ставропольского края от 05 марта 2011 г. № 129 «Об утверждении Кодекса этики и служебного поведения государственных гражданских служащих Ставропольского края», администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 23 ноября 2018 г. № 3200 «Об утверждении Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2022 г. № 4151), следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с федеральными законами от 02 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Типовым кодексом этики и служебного поведения государственных гражданских служащих Российской Федерации и муниципальных служащих, одобренным решением президиума Совета при Президенте Российской Федерации по противодействию коррупции от 23 декабря 2010 г. (протокол № 21), постановлением Губернатора Ставропольского края от 05 марта 2011 г. № 129 «Об утверждении Кодекса этики и служебного поведения государственных гражданских служащих Ставропольского края», администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края постановляет:».

1.2. В Кодексе этики и служебного поведения муниципальных служащих администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края:

1.2.1. Дополнить пунктом 16^1 следующего содержания:

«16^1. Муниципальный служащий, имеющий гражданство (подданство) иностранного государства, которое не прекращено по не зависящим от него причинам, замещающий должность в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 30 апреля 2021 года № 116-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», призван:

1) принимать все возможные меры, направленные на прекращение гражданства (подданства) иностранного государства;

2) воздерживаться от получения документов, удостоверяющих личность гражданина (подданного) иностранного государства, и совершения иных действий в качестве гражданина (подданного) иностранного государства, за исключением случаев, когда такие действия необходимы для прекращения гражданства (подданства) иностранного государства.».

1.2.2. Пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Муниципальные служащие, исполняющие организационно-распорядительные функции по отношению к другим муниципальным служащим, также призваны:

1) принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов;

2) принимать меры по предупреждению коррупции;

3)не допускать случаев принуждения муниципальных служащих к участию в деятельности политических партий и общественных объединений;

4) не допускать в любых формах протекционизм, клановость, сговор в решении служебных вопросов;

5) быть образцом профессионализма, безупречной репутации, честности, беспристрастности и справедливости, способствовать формированию в администрации благоприятного для эффективной работы морально-психологического климата.».

1.2.3. В пункте 19 слова «, придерживается общепринятого делового стиля одежды» исключить.

1.2.4. Дополнить пунктом 20^1 следующего содержания:

«20^1. Внешний вид муниципального служащего при исполнении им должностных обязанностей в зависимости от условий службы и формата служебного мероприятия должен соответствовать общепринятому деловому стилю, который отличают официальность, сдержанность, традиционность, аккуратность.».

1.2.5. Дополнить разделом III^1 следующего содержания:

«III^1. Общие правила этики при использовании социальных сетей

21^1. Муниципальному служащему при размещении информации в социальных сетях, блогах (микроблогах) и иных сетевых сообществах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее соответственно - социальные сети, сеть «Интернет») в личных целях необходимо подходить к данному вопросу осознанно и ответственно. Недопустимо размещение муниципальным служащим изображений, текстовых, аудио-, видеоматериалов, прямо или косвенно указывающих на его должностной статус, если данное действие не связано с исполнением должностных обязанностей.

21^2. Участвуя в социальных сетях, муниципальный служащий не вправе допускать обсуждений деятельности государственных и муниципальных органов Российской Федерации и их должностных лиц, высказываний в некорректной и грубой форме с использованием нецензурной лексики, размещения фото-, видео- и текстовых материалов, способных нанести ущерб репутации муниципального служащего или авторитету администрации.

Не допускается размещение в сети «Интернет» служебных документов.».

1.2.6. Абзац четвертый пункта 22 дополнить словами «и взысканий за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции».

2. Руководителям структурных подразделений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, обладающих правами юридического лица, довести информацию о внесении изменений в Кодекс до сведения всех муниципальных служащих под подпись.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Мочалову Л.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2696

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: край Ставропольский, район Георгиевский, станица Лысогорская, улица Ленина, дом 277

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Мстояну Самвелу Джамаловичу и Надоян Сусанне Валикоевне, действующим в своих интересах и как законные представители своих несовершеннолетних детей: Мстоян Милены Самвеловны и Мстояна Романа Самвеловича, в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: край Ставропольский, район Георгиевский, станица Лысогорская, улица Ленина, дом 277, площадью 2089 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080826:26, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка ул. Ленина, дом 277 А, в ст. Лысогорской до 0,0 м, в связи с отсутствием неблагоприятных для застройки характеристик земельного участка согласно части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2701

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (Ставропольский край, город Георгиевск, улица Шевченко, 5/2)

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Балаяну Гамлету Саруевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 563 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010203:123, по ул. Шевченко, 5/2, в г. Георгиевске, – «Общественное питание, Автомобильные мойки, Ремонт автомобилей».

2. Рекомендовать Филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю внести соответствующие сведения в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2702

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, город Георгиевск, переулок Спортивный, земельный участок 8/1)

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Хачатуряну Арсену Борисовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка 8/1, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 1012 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010216:451, по пер. Спортивному в г. Георгиевске, – «Магазины».

2. Рекомендовать Филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю внести соответствующие сведения в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2703

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (край Ставропольский, район Георгиевский, село Новозаведенное, улица Кооперативная, дом 26)

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Оленевой Нине Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 1760 кв. м, с кадастровым номером 26:25:052122:24, по ул. Кооперативной, дом 26, в с. Новозаведенном, – «Магазины».

2. Рекомендовать Филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю внести соответствующие сведения в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

Продолжение на 6 стр.

Начало - 5 стр.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2704

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, город Георгиевск, переулок Спортивный, земельный участок 8б)

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Хачатуряну Арсену Борисовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка 8б, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 225 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010216:452, по пер. Спортивному в г. Георгиевске, – «Ремонт автомобилей».
2. Рекомендовать Филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю внести соответствующие сведения в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2705

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, станица Александрийская, переулок Мирный

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Яцуценко Виктору Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, станица Александрийская, переулок Мирный, площадью 370 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061301:315, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков: по пер. Мирному, 4, кв. 2, в ст. Александрийской, до 1,0 м, по пер. Кооперативному, 9, в ст. Александрийской, до 1,2 м и по пер. Мирному, в ст. Александрийской, до 2,4 м.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2706

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: край Ставропольский, город Георгиевск, улица Советская, дом 74

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Овсепян Асмик Юраи разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: край Ставропольский, город Георгиевск, улица Советская, дом 74, площадью 380 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010334:12, в части уменьшения минимальных отступов границ земельного участка ул. Советской, дом 72, в г. Георгиевске до 1,0 м.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2707

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: край Ставропольский, город Георгиевск, ДНТ «Рассвет», улица Зеленая, 18

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Данько Роману Геннадьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: край Ставропольский, город Георгиевск, ДНТ «Рассвет», улица Зеленая, 18, площадью 533 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011311:65, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков: по ул. Зеленой, 17, в ДНТ «Рассвет» в г. Георгиевске до 1,0 м и по ул. Зеленой в ДНТ «Рассвет» в г. Георгиевске до 2,0 м.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2708

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: край Ставропольский, район Георгиевский, станица Георгиевская, улица Степная, дом 146

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Довыденок Юлии Алексеевне и Кайгермазовой Нине Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: край Ставропольский, район Георгиевский, станица Георгиевская, улица Степная, дом 146, площадью 631 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121166:30, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков: по пер. Буденного в ст. Георгиевской до 0,75 м.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2709

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: край Ставропольский, район Георгиевский, станица Александрийская, улица Базарная, 36

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Цирунян Луизе Араратовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: край Ставропольский, район Георгиевский, станица Александрийская, улица Базарная, 36, площадью 1520 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061307:29, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка по ул. Базарной в ст. Александрийской до 0,0 м.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2710

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: Ставропольский край, город Георгиевск, улица Свободы, дом 9

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Микаелян Гаянэ Баласановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка,расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: Ставропольский край, город Георгиевск, улица Свободы, дом 9, площадью 470кв. м, с кадастровым номером 26:26:011101:41, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка по ул. Свободы, 7, в г. Георгиевске до 0,0 м и увеличение процента застройки до 45,5 процентов.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2711

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: край Ставропольский, город Георгиевск, улица Ермолова, 154

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Григоряну Артуру Фридоновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу:край Ставропольский, город Георгиевск, улица Ермолова, 154, площадью 657кв. м, с кадастровым номером 26:26:010823:1, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков: по ул. Ермолова в г. Георгиевске до 0,0 м (со стороны фасада) и по ул. Ермолова, 152, в г. Георгиевске до 0,8 м.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2712

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, станица Лысогорская, улица Советская, земельный участок 83

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Авакяну Гургену Макичевичу, Авакян Анне Самвеловне, действующим в своих интересах и как законные представители своих несовершеннолетних детей: Авакян Нуне Гургеновны и Авакян Эвелины Гургеновны, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, станица Лысогорская, улица Советская, земельный участок 83, площадью 761 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080838:27, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка ул. Советской, дом 85, в ст. Лысогорской до 1,5 м.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2713

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: край Ставропольский, район Георгиевский, станица Незлобная, улица Жукова, дом 23

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Хабаровой Ирине Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: край Ставропольский, район Георгиевский, станица Незлобная, улица Жукова, дом 23, площадью 777 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110310:42, в части уменьшения минимальных отступов от задней границы земельного участка до 0,7 м.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2714

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, станица Незлобная, улица Ленина

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Петросяну Армену Камоевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, станица Незлобная, улица Ленина, площадью 547 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110331:417, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков: по ул. Ленина в ст. Незлобной до 0,0 м (со стороны фасада), по ул. Ленина в ст. Незлобной до 0,5 м, по ул. Почтовой, 3, в ст. Незлобной до 1,5 м и увеличения процента застройки на 6 процентов.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2715

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, по адресу: край Ставропольский, город Георгиевск, улица Лазо, 74

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утверждёнными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 08 августа 2023 г., заключением о результатах публичных слушаний от 08 августа 2023 г., на основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Мурашкину Ярославу Романовичу, интересы которого представляет законный представитель несовершеннолетнего Мурашкина Юлия Александровна, и Арутюняну Валерику Артемовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», по адресу: край Ставропольский, город Георгиевск, улица Лазо, 74, площадью 575 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010632:2, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка по ул. Лазо, 76, в г. Георгиевске до 1,5 м.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25 августа 2023 г. г. Георгиевск № 2732

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880

В соответствии со статьями 30, 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», на основании статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 4328, от 30 марта 2023 г. № 874).
2. Признать утратившим силу пункт 8 изменений, внесенных в Правила землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 30 марта 2023 г. № 874.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 сентября 2023 года и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия Главы Георгиевского
городского округа Ставропольского края
А.Е.Феодосиади

Продолжение на 7 стр.

Начало - 6 стр.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 25 августа 2023 г. № 2732

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края»

1. Главу 13 изложить в следующей редакции:

«Глава 13. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства

52. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства (далее – архитектурно–градостроительный облик) включают в себя требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации.

53. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства, расположенных в зоне строгой регламентации подлежит согласованию с управлением архитектуры и градостроительства, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для согласования архитектурно–градостроительного облика правообладатель земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, или правообладатель объекта капитального строительства в случае реконструкции объекта капитального строительства, или иное лицо в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подает в управление архитектуры и градостроительства заявление о согласовании архитектурно–градостроительного облика с приложением разделов проектной документации (пояснительная записка, схема планировочной организации земельного участка, объемно-планировочные и архитектурные решения) (далее - проект).

По результатам рассмотрения начальником управления архитектуры и градостроительства – главным архитектором принимается решение о согласовании архитектурно–градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в его согласовании.

54. К зоне строгой регламентации относятся:

1) историческая часть г. Георгиевска: ул. Октябрьская (от ул. Красноармейской до ул. Ломоносова), ул. Лермонтова (от ул. Гагарина до ул. Красноармейской), ул. Горийская (от ул. Пионерской до ул. Лермонтова), ул. Красноармейская (от ул. Пушкина до ул. Шоссейной);

2) территория города Георгиевска, расположенная в границах улиц Гагарина, Ермолова, Лермонтова, Красноармейской, улица Калинина полностью (Приложение 4);

3) территории, входящие в границы охранной зоны объекта культурного наследия, установленной в соответствии с настоящими Правилами;

4) центральные улицы населенных пунктов Георгиевского городского округа:

Населённый пункт	Улица
г. Георгиевск	Площадь Победы, ул. Ермолова, ул. Пятигорская, ул. Пушкина, ул. Октябрьская, ул. Лермонтова, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Горийская, ул. Мира, ул. Тимирязева, ул. Красноармейская
ст. Александрийская	ул. Гагарина, ул. Грейдерная
пос. Балковский	ул. Новая
ст. Георгиевская	ул. Ленина, ул. Советская
с. Краснокумское	ул. Кирова, ул. Советская, ул. Красная
пос. Падинский	ул. Дружбы
пос. Крутоярский	ул. Широкая
ст. Лысогорская	ул. Пятигорская, ул. Кооперативная
ст. Незлобная	ул. Ленина
пос. Приэтокский	ул. Центральная
пос. Шаумянский	ул. Советская, пер. Ахметский
пос. Ореховая Роща	ул. Мичурина
хут. Новомихайловский	ул. Продольная
пос. Семёновка	ул. Горького
ст. Урухская	ул. Ленина, ул. Горького
пос. Нижнезольский	ул. Подгорная
ст. Подгорная	ул. Ленина, ул.Шоссейная
пос. Новоульяновский	ул. Мичурина
с. Обильное	ул. Базарная, ул. Советская
с. Новозаведенное	ул. Кооперативная
пос. Новый	ул. 60 лет СССР, ул. Ахметская, ул. Садовая

55. В зоне строгой регламентации запрещено:

1) В исторической части г. Георгиевска строительство нежилых объектов, многоквартирных домов выстой более 2 этажей. При строительстве многоквартирных домов и нежилых объектов высотой 2 этажа и менее, внешний облик должен быть выполнен в соответствии с исторической застройкой, и согласован в порядке, установленном пунктом 53 настоящих Правил;

2) строительство, реконструкция зданий и сооружений, изменение архитектурно-градостроительного облика без предварительного согласования в соответствии с требованиями настоящей главы;

3) размещение рекламных и информационных конструкций без предварительного согласования в соответствии с главой 12 настоящих Правил;

4) размещение рекламы ритуальных услуг.

56. Под изменением архитектурно–градостроительного облика объекта, требующим согласования, понимается:

1) изменение цветового решения и рисунка фасада, его частей;

2) изменение конструкции крыши, материала и цвета кровли, элементов организованного наружного водостока;

3) замена облицовочного материала;

4) изменение фасада, связанное с созданием, реконструкцией или ликвидацией входных групп, крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

5) установка или изменение приемов архитектурно–художественного освещения и праздничной подсветки фасада (при их наличии).

57. Изменение фасадов зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры), осуществляется в соответствии с требованиями законодательства об объектах культурного наследия.

58. Формирование архитектурного решения фасадов зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, в том числе выявленными объектами культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения использования и государственной охраны объектов культурного наследия. Оформление колористических решений фасадов зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, в том числе выявленными объектами культурного наследия, производится в составе соответствующей проектной документации.

59. Зона общей регламентации включает всю территорию Георгиевского городского округа, за исключением территории, отнесенной к зоне строгой регламентации.».

2. Абзацы третий и пятый после таблицы пункта 85 главы 24 признать утратившими силу.

3. Главу 24 дополнить пунктами 85^1 – 85^{75} следующего содержания:

«85^1. Требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков, предельными параметрами разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства и видом разрешенного использования земельных участков, предусмотренными в пункте 85 настоящих Правил.

85^2. Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства включают требования к элементам фасадов, а также иных наружных частей объектов капитального строительства и их характеристикам.

85^3. Виды и расположение окон и витрин на фасаде, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать проекту.

Размещение, изменение габаритов и конфигурации окон и витрин, устройство новых проемов или ликвидация существующих, независимо от их вида и расположения, влекущие нарушение композиции фасада, определенной проектом, не допускается.

Восстановление утраченных оконных проемов, раскрытие заложенных проемов, а также иные меры по восстановлению первоначального архитектурного решения фасада, осуществляются на основании архитектурного решения фасада, в составе проекта, подготовленного инициатором указанных изменений фасада, согласованного в соответствии с требованиями пункта 53 Правил.

Запрещено использование глухих и перфорированных роллетов (за исключением внутреннего расположения).

85^4. Основными элементами устройства и оборудования окон и витрин являются:

1) архитектурный проем;

2) архитектурное оформление проема (откосы, наличники, детали, элементы декора);

3) оконные и витринные конструкции (оконные и витринные блоки, переплеты);

4) остекление, заполнение светопрозрачной части;

5) подоконники.

85^5. Дополнительными элементами устройства и оборудования окон и витрин являются: защитные устройства (решетки, экраны, жалюзи);

1) ограждения витрин;

2) приямки (для окон подвального и цокольного этажа);

3) наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции;

4) маркизы;

5) оформление витрин;

6) художественная подсветка;

7) озеленение.

85^6. При устройстве и оборудовании окон и витрин должны соблюдаться:

1) комплексный характер в соответствии с общим архитектурным и цветовым решением фасада;

2) надлежащее качество ремонтных, монтажных, отделочных работ, используемых материалов и конструкций, единое цветовое решение;

3) надежность, безопасность элементов и конструкций;

4) устройство и эксплуатация без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада;

5) содержание окон и витрин в надлежащем состоянии.

85^7. Устройство и оборудование окон и витрин должно выполняться с учетом требований нормативных актов, строительных правил и норм.

Изменение глубины откосов, архитектурного профиля проема, закладка проема при сохранении архитектурных контуров, устройство ложных окон, разделение проема на части не допускаются.

85^8. Окраска, отделка откосов должны осуществляться в соответствии с колером и общим характером отделки фасада, установленным проектом, при этом не допускается:

1) окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада вокруг проема, не соответствующие колеру и отделке фасада, установленным проектом;

2) окраска поверхностей, облицованных камнем;

3) облицовка поверхностей откосов, не соответствующая отделке фасада;

4) повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей, элементов декора).

85^9. При ремонте и замене отдельных оконных блоков не допускается:

1) изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не соответствующее проекту;

2) изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада, за исключением случаев, когда указанное устройство витрин установлено проектом;

3) некачественное решение швов между оконной коробкой и проемом, ухудшающее внешний вид фасада.

85^{10}. Замена старых оконных заполнений современными оконными и витринными конструкциями допускается в соответствии с проектом с учетом общего архитектурного облика фасада (рисунком и толщиной переплетов, цветовым решением, воспроизведением цвета и текстуры материалов).

85^{11}. Остекление окон и витрин на фасаде должно иметь единый характер, соответствующий проекту и общему архитектурному облику фасада.

Использование непрозрачного, тонированного, зеркального, цветного остекления допускается на основании архитектурного решения фасада, в составе проекта, подготовленного инициатором указанных изменений.

Устройство глухих витрин, изменение прозрачности, окраска и покрытие пленками поверхностей остекления, замена остекления стеклоблоками, некачественное устройство остекления, ведущее к запотеванию поверхности и образованию конденсата, а также наружное размещение информационных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений, рекламных конструкций и иной информации, полностью закрывающей оконные проемы и витрины, не допускаются.

Окна и витрины должны быть оборудованы подоконниками, окрашенными в цвет оконных конструкций или основного колера фасада в соответствии с проектом.

85^{12}. Решетки выполняются по индивидуальным или типовым проектам.

Установка, ликвидация решеток на фасадах зданий и сооружений, не предусмотренные проектом, не допускаются.

Установка наружных защитных экранов и жалюзи, не предусмотренных проектом, не допускается.

Установка и ликвидация решеток, наружных защитных экранов и жалюзи с повреждением архитектурных деталей, отделки, декора фасада, отделки и архитектурного оформления проема не допускается.

Решетки устанавливаются за плоскостью остекления внутри помещения.

Наружное размещение решеток, наружных защитных экранов и жалюзи на лицевых фасадах и установка их в витринах (за исключением внутренних раздвижных устройств) не допускаются, за исключением их размещения в окнах помещений первого этажа дворовых фасадов при условии, что они не просматриваются с улицы и согласованы с органом пожарного надзора.

Цветовое решение решеток, наружных защитных экранов и жалюзи должно соответствовать проекту, иметь единый характер на фасаде и соответствовать общему архитектурному облику фасада.

85^{13}. Установка ограждений витрин допускается при высоте нижней границы проема менее 0,8 м от уровня земли. Высота ограждения витрины от поверхности тротуара должна составлять не более 1,0 м, расстояние от поверхности фасада – не более 0,5 м (при отсутствии приямка).

Ограждения витрин должны соответствовать проекту, иметь единый характер на фасаде и соответствовать общему архитектурному облику фасада. Устройство глухих ограждений витрин не допускается.

Устройство приямков допускается для окон подвального этажа, расположенных ниже уровня тротуара, на расстоянии не более 0,8 м от поверхности фасада с учетом минимальной нормативной ширины тротуара.

Приямки должны иметь ограждение в виде каменного бордюра, покрытие металлической решеткой или металлическое ограждение высотой 0,4–1,0 м, устройство организованного водостока, а также должны быть обеспечены защитой от попадания мусора с возможностью проведения периодической уборки.

Приямки должны соответствовать проекту, иметь единый характер и соответствовать общему архитектурному облику фасада, материалам отделки, колеру.

85^{14}. Условием размещения маркиз является соответствие одной маркизы одному дверному или оконному проему.

Допускается размещение маркиз над всеми без исключения дверными, оконными проемами и витринами.

Размещение маркиз допускается не выше уровня основания окон второго этажа. Высота нижней кромки маркиз от поверхности тротуара – не менее 2,5 м. Маркизы не должны занимать более 30 % площади оконных и дверных проемов.

Индивидуальное оформление маркиз над дверными, оконными проемами и витринами первого этажа зданий и сооружений осуществляется на основании архитектурного решения фасада, выполненного в соответствии с проектом в целом для фасада всего здания с учетом существующих входов, витрин, информационных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений, рекламных конструкций, соответствующих проектам.

Размещение маркиз на фасаде должно иметь единый, упорядоченный характер, соответствовать габаритам и контурам проема, не ухудшать визуальное восприятие архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки, знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, городской ориентирующей информации.

Крепление маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной отделкой и художественным оформлением, на разной высоте в пределах фасада не допускается.

Цвет маркиз должен быть согласован с цветовым решением фасада, предусмотренным проектом.

На маркизах и в витринах допускается размещение рекламы в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» и муниципальными нормативными правовыми актами.

85^{15}. Сезонное озеленение окон и витрин должно размещаться упорядоченно, без ущерба для архитектурного решения и технического состояния фасада, иметь надежную конструкцию крепления.

Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления.

При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

85^{16}. Собственники, владельцы зданий и сооружений и иные лица, ответственные за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечивают регулярную очистку остекления и элементов оборудования окон и витрин, текущий и поддерживающий ремонт окон и витрин.

При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования окон и витрин не допускается изменение их характеристик, установленных проектом.

85^{17}. Основными принципами размещения и архитектурного решения входов на фасадах зданий и сооружений являются:

1) единый характер и порядок расположения на фасаде;

2) привязка к основным композиционным осям фасада;

3) возможность совмещения входа с витринами.

85^{18}. Возможность размещения дополнительных входов определяется на основе общей концепции фасада с учетом проекта, планировки помещений, расположения существующих входов, а также предельной плотности размещения входов на данном фасаде без ущерба для его архитектурного решения.

85^{19}. Размещение, изменение габаритов и конфигурации входов, устройство дополнительных входов или ликвидация существующих, независимо от их вида и расположения, влекущие нарушение композиции фасада, определенной проектом, не допускаются.

85^{20}. Архитектурное решение и композиционное значение существующих входов на фасадах зданий и сооружений, предусмотренные проектом, должны сохраняться. Расположение, характер устройства и оборудования других входов не должны нарушать композиционной роли входов на фасаде, предусмотренной проектом.

Устройство входов на лицевом фасаде здания необходимо осуществлять за счет внутреннего пространства здания, сооружения с соблюдением принципа максимального сохранения архитектурной композиции фасада, в соответствии с красной линией и сформированной линией застройки.

Устройство входов вне внутреннего пространства здания, сооружения допускается при условии их размещения в границах красных линий, вне тротуаров, проездов и озелененных территорий на основании архитектурного решения фасада, в составе проекта. Указанное архитектурное решение фасада выполняется в целом для фасада всего здания с учетом существующих входов, витрин, информационных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений, рекламных конструкций, соответствующих проекту.

Устройство входов в помещения подвального или цокольного этажа на лицевом фасаде здания, сооружения необходимо осуществлять за счет внутреннего пространства здания, сооружения с соблюдением принципа максимального сохранения архитектурной композиции фасада. Допускается устройство входов в помещения подвального или цокольного этажа на боковом фасаде здания, сооружения при наличии необходимых проектных обоснований, на основании архитектурного решения фасада, в составе проекта, подготовленного инициатором указанных изменений фасада, с соблюдением принципа максимального сохранения архитектурной композиции фасада и сохранения минимальной ширины пешеходного тротуара и пожарного проезда. Входы в помещения подвального или цокольного этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами первого этажа, соответствовать проекту, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

Устройство входов, расположенных выше первого этажа, над оконными и дверными проемами или выше уровня имеющихся оконных и дверных проемов, не допускается.

85^{21}. Все входы должны иметь единое архитектурное решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

85^{22}. Входы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, рекламным и информационным оформлением части фасада, относящейся к указанному объекту.

Комплексное решение части фасада, относящейся к объекту торговли и обслуживания, должно соответствовать общей композиции фасада, определенной проектом.

85^{23}. В связи с изменением назначения помещений допускается изменение входов первого этажа зданий и сооружений с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования (дверных полотен, козырьков, ступеней) на основании архитектурного решения фасада, в составе проекта, подготовленного инициатором указанных изменений фасада.

85^{24}. Общими требованиями к устройству и оборудованию входов являются:

1) комплексный характер в соответствии с общим архитектурным и цветовым решением фасада;

2) надлежащее качество ремонтных, монтажных, отделочных работ, используемых материалов и конструкций;

3) надежность, безопасность элементов и конструкций;

4) устройство и эксплуатация без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада, удобства и безопасности пешеходного и транспортного движения.

85^{25}. Устройство и оборудование входов должны выполняться с учетом требований нормативных актов, строительных правил и норм.

Окраска, отделка откосов должны осуществляться в соответствии с колером и общим характером отделки фасада, определенным проектом, при этом не допускается:

1) окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска, облицовка участка фасада вокруг входа, не соответствующие колеру и отделке фасада, установленным проектом;

2) окраска поверхностей, облицованных камнем;

3) облицовка поверхностей откосов керамической плиткой;

4) повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей, элементов декора).

85^{26}. При устройстве, ремонте и замене дверных заполнений не допускаются:

1) установка глухих металлических полотен на лицевых фасадах зданий и сооружений;

2) установка дверных заполнений, не соответствующих проекту, характеру и цветовому решению других входов на фасаде;

3) различная окраска дверных заполнений, оконных и витринных конструкций в пределах фасада;

4) установка глухих дверных полотен на входах, совмещенных с витринами;

5) изменение расположения дверного блока в проеме по отношению к плоскости фасада;

6) устройство входов, выступающих за плоскость фасада, за исключением случаев, установленных настоящим пунктом.

85^{27}. Замена старых дверных заполнений современными дверными конструкциями допускается в соответствии с проектом.

85^{28}. Козырьки и навесы выполняются по индивидуальным и типовым проектам.

Ликвидация козырьков и навесов на фасадах зданий и сооружений, предусмотренных проектом, и установка козырьков и навесов, не предусмотренных проектом, в том числе нарушающих внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности использования, не допускается.

Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений допускается при условии устройства уровня кровли в местах примыкания, не превышающего отметки пола выше расположенных жилых (нежилых) помещений основной части здания.

85^{29}. Устройство ступеней, лестниц, крылец, приямков должно соответствовать нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать проекту.

Устройство входов с приямками в помещения подвального этажа допускается на дворовых фасадах за пределами зоны подземных инженерных сетей с учетом нормативной ширины тротуара и проезда.

В целях обеспечения доступа в здания и сооружения инвалидов и иных лиц, доступ которых в здания и сооружения по лестницам затруднен, входы в здания и сооружения должны быть оснащены пандусами и поручнями у лестниц при входах.

При перепаде уровней более 0,4 м необходимо устройство ограждения. Характер ограждений на фасаде должен иметь единый стиль, соответствовать проекту, другим элементам металлодекора и оборудования. Устройство глухих ограждений не допускается.

Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, не допускается.

Облицовка ступеней глазурованной плиткой, полированным камнем допускается при условии специальной обработки поверхности ступеней, предотвращающей скольжение, или покрытия закрепленными резиновыми ковриками на ширину ступени не менее 0,8 м.

Установка металлических лестниц и крылец с видимыми (открытыми) опорными конструктивными элементами в разных плоскостях допускается на дворовых фасадах при условии, что они не просматриваются с улицы.

Металлические лестницы и крыльца с опорными конструктивными элементами в разных плоскостях должны быть закрыты декоративными элементами, иметь единый стиль, соответствовать проекту.

Размещение наружных защитных экранов и жалюзи на входах на лицевых фасадах (за исключением внутренних раздвижных устройств) не допускается.

Установка наружных защитных экранов и жалюзи допускается на входах нежилых помещений первого этажа дворового фасада.

Цветовое решение наружных защитных экранов и жалюзи должно соответствовать проекту, иметь единый характер на фасаде и соответствовать общему архитектурному облику фасада.

Установка и ликвидация наружных защитных экранов и жалюзи с повреждением архитектурных деталей, отделки, декора фасада, отделки и архитектурного оформления проема не допускается.

85^{30}. Освещение входа должно быть предусмотрено в составе архитектурного решения и должно соответствовать проекту.

При устройстве освещения входов должна учитываться система художественной подсветки фасада (при её наличии).

85^{31}. Сезонное озеленение входов предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств.

Настенные, подвесные устройства должны размещаться без ущерба для технического состояния фасада, иметь надежную конструкцию крепления.

Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления.

При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

85^{32}. При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования входов допускается изменение их характеристик на основании архитектурного решения фасада, подготовленного инициатором указанных изменений фасада в составе проекта.

85^{33}. Действия, связанные с устройством и изменением внешнего вида балконов и лоджий (остеклением, ремонтом или заменой ограждений, цветовым решением), осуществляются на основании архитектурного решения фасада, подготовленного инициатором указанных изменений фасада в составе проекта.

Виды и расположение балконов и лоджий, восстановление утраченных балконов и лоджий, рисунок ограждения определяются проектом, конструктивной системой здания (сооружения), предусмотренной проектом.

85^{34}. Основными принципами архитектурного решения балконов и лоджий на фасадах являются:

1) единый характер на всей поверхности фасада (фасадов);

2) поэтажная группировка (единый характер в соответствии с поэтажным членением фасада);

3) вертикальная группировка (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций, эркеров);

4) сплошное остекление фасада (части фасада).

85^{35}. Оборудование и оформление балконов и лоджий, их остекление, цветовое решение должны соответствовать проекту.

Произвольное остекление и изменение габаритов, изменение цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий, устройство новых балконов и лоджий или ликвидация существующих, влекущие нарушение композиции фасада, определенной проектом, не допускается.

85^{36}. Изменения балконов и лоджий, обоснованные необходимостью преобразования фасада в рамках реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений, допускаются при условии единого комплексного решения фасада.

Переустройство балконов и лоджий допускается при условии соответствия проекту перепланировки (реконструкции) помещения, согласованному начальником управления архитектуры и градостроительства – главным архитектором.

85^{37}. В связи с изменением назначения помещений допускается реконструкция лоджий первого этажа зданий и сооружений с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования при условии единого комплексного решения фасада, которая осуществляется на основании архитектурного решения фасада, подготовленного инициатором указанных изменений фасада в составе проекта.

85^{38}. Общими требованиями к устройству и оборудованию балконов и лоджий являются:

1) комплексный характер в соответствии с общим архитектурным и цветовым решением фасада;

2) качество ремонтных, монтажных, отделочных работ, используемых материалов и конструкций;

3) надежность, безопасность элементов и конструкций;

4) устройство и эксплуатация без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада;

5) содержание в надлежащем состоянии.

85^{39}. При устройстве и оборудовании балконов и лоджий не допускается:

1) произвольное изменение архитектурной формы проемов;

2) произвольное изменение характера ограждений (цвета, рисунка, прозрачности);

3) несанкционированная реконструкция балконов и лоджий с устройством остекления, ограждающих конструкций, изменением архитектурного решения части фасада;

4) фрагментарная окраска или облицовка участка фасада в пределах балкона или лоджии.

85^{40}. Реконструкция балконов и лоджий, затрагивающая конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности здания и сооружения, допускается на основании разрешения на строительство, полученного в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

85^{41}. Устройство дополнительных элементов оборудования и оформления балконов и лоджий осуществляется на основании архитектурного решения фасада, подготовленного инициатором указанных изменений фасада в составе проекта.

85^{42}. Собственники, владельцы зданий и сооружений и иные лица, ответственные за эксплуатацию объектов капитального строительства, должны обеспечивать регулярную очистку элементов оборудования, текущий ремонт балконов, лоджий и ограждающих конструкций.

При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования балконов и лоджий не допускается изменение их характеристик, установленных проектом.

85^{43}. К цветовым решениям фасадов и цоколей, предъявляются следующие требования:

1) разрешено использование только теплых оттенков – камень теплых охристых тонов или песочных в цвет натурального доломита;

2) ограничено использование чрезмерно насыщенных оттенков;

3) ограничено использование чрезмерно темных оттенков;

4) палитра разрешенных цветов основной плоскости фасада в соответствии с палитрой RAL Design: цвета (HHH) 000–120 с яркостью (LL) 25–92 и насыщенностью (CC) 00–20;

5) палитра разрешенных цветов основной плоскости фасада в соответствии с палитрой RAL Design: цвета (HHH) 000–120 с яркостью (LL) 25–40 и насыщенностью (CC) 00–40; с яркостью (LL) 45–90 и насыщенностью (CC) 00–30;

6) палитра разрешенных цветов основной плоскости цоколя в соответствии с палитрой RAL Design: цвета (HHH) 000–120 с яркостью (LL) 35–70 и насыщенностью (CC) 00–15; с яркостью (LL) 80–90 и насыщенностью (CC) 00–10.

85^{44}. К цветовым решениям кровли предъявляются следующие требования:

1) разрешено использование только теплых оттенков;

2) ограничено использование чрезмерно насыщенных оттенков;

3) оттенок кровли должен быть темнее оттенка фасада;

4) палитра разрешенных цветов основной плоскости кровли в соответствии с палитрой RAL Design: Цвета (HHH) 000–120 с яркостью (LL) 25–45 и насыщенностью (CC) 00–40; с яркостью (LL) 50–65 и насыщенностью (CC) 00–30; с яркостью (LL) 70–90 и насыщенностью (CC) 00–10.

85^{45}. К цветовым решениям веранд предъявляются следующие требования:

Продолжение на 8 стр.

Начало - 7 стр.

1) разрешено использование только теплых оттенков;

2) ограничено использование чрезмерно насыщенных оттенков;

3) оттенок веранды (балкона) должен быть темнее оттенка фасада;

4) палитра разрешенных цветов основной плоскости веранды (балкона) в соответствии с палитрой RAL Design: цвета (HHH) 000-220 с яркостью (LL) 15-30 и насыщенностью (CC) 00-30; оттенки (HHH) 000-220 с яркостью (LL) 35-50 с яркостью (LL) 00-15; цвета (HHH) 000-120 с яркостью (LL) 55-60 и насыщенностью (CC) 00-20.

85^{46}. К цветовым решениям ограждений предъявляются следующие требования:

1) разрешено использование теплых и холодных оттенков, но запрещены фиолетовые и розовые;

2) ограничено использование чрезмерно насыщенных оттенков;

3) ограничено использование чрезмерно светлых оттенков;

4) палитра разрешенных цветов ограждения в соответствии с палитрой RAL Design: цвета (HHH) 000–220 с яркостью (LL) 15–30 и насыщенностью (CC) 00–30; оттенки (HHH) 000–220 с яркостью (LL) 35–50 и насыщенностью (CC) 00–15; цвета (HHH) 000–120 с яркостью (LL) 55–60 и насыщенностью (CC) 00–20.

85^{47}. Колеры отделочных материалов.

85^{48}. К оформлению фасадов и цоколей предъявляются следующие требования:

1) запрещено использование следующих материалов для фасадов и цоколей: ПВХ-сайдинг, «жидкий цемент», кафельная плитка, пластиковая плитка, силикатный кирпич, тонированное непрозрачное стекло, цветное стекло;

2) допустимо применение цветного прозрачного стекла в качестве элементов декоративного витража. В остеклении витражного типа и стандартных оконных проемах применение цветного стекла запрещено;

3) допустимые материалы фасадов и цоколей: известняк, доломит, туф, машукский камень (травертин), штукартурка, красный кирпич, желтый кирпич, дерево, линеарная панель, керамогранитная плита, фасадные кассеты;

4) запрещена окраска кирпича и натурального камня, за исключением окраски архитектурных деталей. К архитектурным деталям относятся барельефы, горельефы, наличники, обрамления оконных и дверных проемов, пилястры, оформление рустом, лепнины, карнизы, пояски, замковые камни, сандрики, откосы, филенки, подоконники, розетки, веранды, балконы;

5) максимальное количество разрешенных цветов для основной плоскости фасада (не включаются декоративные элементы, цоколь, крыша, веранда, оконные и дверные проемы): три цвета в схожих цветовых градациях;

6) для отделки цоколя необходимо применять материалы на тон темнее основной части здания или тон в тон с основной частью;

7) оформление входных ступеней и пандусов по цветовой гамме и фактурной составляющей должно соответствовать цокольной части здания;

8) при ремонте фасада необходимо сохранять архитектурные детали исторических зданий;

9) запрещено изменение габаритов и оригинальной расстекловки оконных проемов исторических зданий, выходящих на линию застройки;

10) на фасадах исторических зданий необходимо сохранять существующие декоративные элементы. Запрещено заменять исторические декоративные элементы, выполненные из древесного массива, на ПВХ/алюминий.

85^{49}. К оформлению кровли предъявляются следующие требования:

1) допустимые виды кровли: двускатная щипцовая с фронтоном, плоская, шатровая;

2) допустимые виды слуховых окон: наклонное;

3) запрещены материалы кровли: шифер, ондулин;

4) допустимые материалы кровли: керамическая черепица, фальцевая металлическая кровля, металлочерепица, гибкая битумная черепица, медь, сэндвич-панели, профилированный лист;

5) запрещено использование более одного цвета для кровли.

85^{50}. К оформлению веранд и балконов предъявляются следующие требования:

1) запрещены материалы веранды/балкона: поликарбонат, обшивка ПВХ-сайдингом, пластик. Материалы, не включенные в перечень запрещенных, разрешены к использованию. Рекомендованы материалы веранд: дерево. Рекомендованы материалы исторических балконов: кованый металл, камень/декорированный бетонный камень. Для кованого металла допускается использование краски с «молотковым эффектом», тип «Антик»;

2) допустимые материалы рам, дверей и оконных переплетов: дерево, аллюминий, ПВХ-сайдинг под дерево. Допускается использование краски с «молотковым эффектом», тип «Антик»;

3) запрещено вносить изменения в облик исторических веранд (изменения габаритов окон и конфигурации оконных переплетов, изменение формы кровли веранды, облицовка запрещенными материалами).

85^{51}. К оформлению ограждений предъявляются следующие требования:

1) в исторической части города допускается использование ограждений с проницаемыми частями, в остальных частях города – допускается использование непроницаемых ограждений;

2) запрещены материалы ограждений: профнастил, тонкий металлический лист, поликарбонат, шифер, ПВХ-сайдинг, шпаклеванный камень. Материалы, не включенные в перечень запрещенных, разрешены к использованию. Рекомендованы материалы ограждений непроницаемой части: металлические листы с кованными элементами, красный кирпич, желтый кирпич, бетон или декорированный бетонный камень, машукский камень (травертин), доломит, известняк, туф. ПВХ-сайдинг рекомендуется использовать в качестве временной ограды для строительных площадок. Рекомендованы материалы ограждений проницаемой части: кованый металл, дерево. Для кованого металла допускается использование краски с «молотковым эффектом», тип «Антик»;

3) запрещена окраска ограждений из кирпича и натурального камня.

85^{52}. Дополнительным оборудованием фасадов являются системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и сооружений и элементы оборудования, размещаемые на фасадах.

Действия, связанные с размещением дополнительного оборудования фасадов, должны соответствовать проекту.

85^{53}. Виды дополнительного оборудования фасадов:

1) системы технического и инженерного обеспечения внутренней эксплуатации зданий:

а) наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции;

б) антенны;

2) городское оборудование:

а) почтовые ящики;

б) таксофоны;

в) банкоматы и платежные терминалы;

г) часы;

3) техническое оборудование:

а) видеокамеры наружного наблюдения;

б) оборудование для обеспечения движения городского пассажирского электротранспорта, освещения территории города, кабельные линии, электрощиты, системы художественной подсветки фасада.

85^{54}. Дополнительное оборудование фасадов должно иметь унифицированный внешний вид и утилитарное назначение.

Состав дополнительного оборудования фасадов и места размещения должны соответствовать архитектурным решениям и оформлению фасада.

85^{55}. Общими требованиями к размещению дополнительного оборудования фасадов зданий и сооружений являются:

1) размещение без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов в местах, определенных проектом;

2) минимальный контакт с архитектурными поверхностями, рациональное устройство и технологичность крепежа, использование стандартных конструкций крепления;

3) безопасность для людей;

4) комплексное решение размещения дополнительного оборудования фасадов;

5) размещение, не ухудшающее условий проживания, движения пешеходов и транспорта;

6) удобство эксплуатации и обслуживания.

85^{56}. Общими требованиями к внешнему виду дополнительного оборудования фасада являются:

1) унификация;

2) компактные габариты;

3) использование современных технических решений;

4) использование материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами.

85^{57}. Материалы, применяемые для изготовления дополнительного оборудования фасада, должны выдерживать длительный срок службы без изменения декоративных и эксплуатационных свойств с учетом климатических условий, иметь гарантированную длительную антикоррозийную стойкость, малый вес.

Конструкции крепления дополнительного оборудования фасада должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать простоту монтажа и демонтажа, безопасность эксплуатации, удобство ремонта. Технологии производства должны обеспечивать устойчивость дополнительного оборудования к механическим воздействиям.

Конструкции крепления дополнительного оборудования фасада должны иметь нейтральную окраску, приближенную к колеру фасада.

85^{58}. В процессе эксплуатации должно обеспечиваться поддержание дополнительного оборудования в надлежащем состоянии, проведение текущего ремонта и технического ухода, очистки.

Эксплуатация дополнительного оборудования фасада не должна наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада, причинять неудобства окружающим.

85^{59}. Для городского оборудования выбор места определяется:

1) сетевой системой размещения оборудования в границах района, квартала, улицы;

2) унификацией мест размещения;

3) визуальной и физической доступностью, удобством пользования;

4) проектом, размещением других элементов дополнительного оборудования.

85^{60}. Почтовые ящики и таксофоны размещаются в наиболее доступных местах, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки, при ширине тротуара на прилегающем к фасаду участке не менее 1,5 м.

85^{61}. Размещение почтовых ящиков и таксофонов не допускается:

1) на фасадах зданий и сооружений, представляющих архитектурно-художественную ценность;

2) в местах, препятствующих движению пешеходов и транспорта;

3) в непосредственной близости от окон жилых помещений;

4) на порталах, колоннах и других пластических элементах фасада.

85^{62}. Часы размещаются на участках фасада со значительной зоной видимости:

1) консольно на уровне первого или второго этажей на угловых участках фасада на расстоянии не менее 5,0 м от других консольных объектов на фасаде и выступающих элементах фасада (эркеров, балконов);

2) над входом или рядом с входом в здание;

3) в соответствии с осями простенков, вертикальной координацией размещения консольных объектов на фасаде.

85^{63}. Размещение банкоматов и платежных терминалов на фасадах допускается:

1) встроенное в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения;

2) встроенное в нише или дверном проеме при условии, что он не используется в качестве входа, с сохранением общего архитектурного решения, габаритов проема.

85^{64}. Для систем технического и инженерного обеспечения внутренней эксплуатации зданий размещение определяется нормативными требованиями устройства инженерных сетей и соответствием проекту.

85^{65}. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции допускается:

1) на кровле зданий и сооружений (крышные кондиционеры с внутренними воздуховодными каналами);

2) в верхней части оконных проемов, в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи);

3) на дворовых фасадах, не просматриваемых с улицы, упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде;

4) на лоджиях и балконах без выхода за плоскость лоджии и балкона – в наиболее незаметных местах;

5) в арочном проеме на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли.

85^{66}. Устройство систем кондиционирования и вентиляции без наружного блока с подачей воздуха через отверстие в стене диаметром до 0,15 м, скрытое заборной решеткой, допускается без ограничений.

85^{67}. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается:

1) на поверхности лицевых фасадов;

2) на дворовых и боковых фасадах, просматриваемых с улицы (за исключением размещения на лоджиях и балконах);

3) над пешеходными тротуарами;

4) в оконных проемах с выступанием за плоскость фасада без использования маскирующих ограждений.

85^{68}. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны должны размещаться упорядоченно, в местах, определенных проектом, с привязкой к единой системе осей, с использованием стандартных конструкций крепления и ограждения, при размещении ряда элементов – на общей несущей основе.

Размещение на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются.

85^{69}. Размещение антенн допускается:

1) на кровле зданий и сооружений – компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы (при необходимости – с устройством ограждения);

2) на лоджиях и балконах, без выхода за плоскость лоджии и балкона – в наиболее незаметных местах;

3) на дворовых фасадах, глухих стенах, брандмауэрах, не просматривающихся с улицы;

4) на дворовых фасадах – в простенках между окнами с привязкой к единой системе осей на фасаде;

5) на зданиях малоэтажной застройки – в наиболее незаметных местах без ущерба объемным и силуэтным характеристикам зданий и сооружений.

85^{70}. Размещение антенн не допускается:

1) на лицевых фасадах;

2) на фасадах современных зданий, построенных по индивидуальному проекту и занимающих значительное место в ансамбле города;

3) на кровле зданий с выразительным силуэтом, на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;

4) на угловой части фасада;

5) на ограждениях балконов, лоджий.

85^{71}. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции и техническое оборудование должны иметь нейтральную окраску, максимально приближенную к архитектурному фону (колеру фасада, тону остекления).

Антенны, расположенные на светлом фоне стены или на кровле, должны иметь светлую окраску. Антенны, расположенные на темном фоне стены, должны иметь темную окраску, приближенную к тону архитектурной поверхности.

Запрещено размещение кондиционеров, антенн, дымоходов и сушилок на фасаде, выходящем на линию застройки, за исключением случаев, когда их установка предусмотрена проектным решением, учитывающим архитектурные особенности здания.

85^{72}. Системы освещения и связи, находящиеся на фасаде зданий должны быть в той же цветовой гамме, что и фасад.

Системы газоснабжения, находящиеся на фасаде здания, должны быть окрашены в соответствии с требованиями технических норм и правил.

85^{73}. Видеокамеры наружного наблюдения размещаются под навесами, козырьками, балконами, эркерами, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки.

Размещение видеокамер наружного наблюдения на колоннах, фронтонах, карнизах, пилястрах, порталах, козырьках, на цоколе балконов не допускается.

85^{74}. Крепление к фасадам оборудования для обеспечения движения городского пассажирского электротранспорта, освещения территории населенного пункта должно осуществляться на основе нормативных требований без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада.

Крепление указанного оборудования к архитектурным деталям, элементам декора и отделки фасада не допускается.

85^{75}. К подсветке фасадов объектов капитального строительства предъявляются следующие требования:

1) ночной фасад здания включает в себя обязательную подсветку входных групп, наружное освещение территории объекта (зон отдыха, детских площадок, путей подхода к объекту), освещение ограждений;

2) подсветка деревьев, кустарников, малых архитектурных форм осуществляется зеленым, голубым или белым цветом.».

4. Абзацы третий и пятый после таблицы пункта 89 главы 25 признать утратившими силу.

5. Главу 25 дополнить пунктами 89^1 – 89^2 следующего содержания:

«89^1. Требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков, предельными параметрами разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства и видом разрешенного использования земельных участков, предусмотренными пунктом 89 настоящих Правил.

89^2. Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам, цветовым решениям, отделочным и (или) строительным материалам, размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях, подсветке фасадов объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с требованиями, установленными в пунктах 85^1 - 85^{75} настоящих Правил.».

6. Абзацы второй и четвертый после таблицы пункта 93 главы 26 признать утратившими силу.

7. Главу 26 дополнить пунктами 93^1 – 93^2 следующего содержания:

«93^1. Требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков, предельными параметрами разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства и видом разрешенного использования земельных участков, предусмотренными в пункте 93 настоящих Правил.

93^2. Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам, цветовым решениям, отделочным и (или) строительным материалам, размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях, подсветке фасадов объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с требованиями, установленными в пунктах 85^1 – 85^{75} настоящих Правил.».

8. Абзацы первый - третий после таблицы пункта 97 главы 27 признать утратившими силу.

9. Главу 27 дополнить пунктами 97^1 – 97^2 следующего содержания:

«97^1. Требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков, предельными параметрами разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства и видом разрешенного использования земельных участков, предусмотренными в пункте 97 настоящих Правил.

97^2. Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам, цветовым решениям, отделочным и (или) строительным материалам, размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях, подсветке фасадов объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с требованиями, установленными в пунктах 85^1 - 85^{75} настоящих Правил.».

10. Главу 28 дополнить пунктами 101^1 - 101^2 следующего содержания:

«101^1 . Требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков, предельными параметрами разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства и видом разрешенного использования земельных участков, предусмотренными в пункте 101 настоящих Правил.

101^2. Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам, цветовым решениям, отделочным и (или) строительным материалам, размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях, подсветке фасадов объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с требованиями, установленными в пунктах 85^1 - 85^{75} настоящих Правил.».

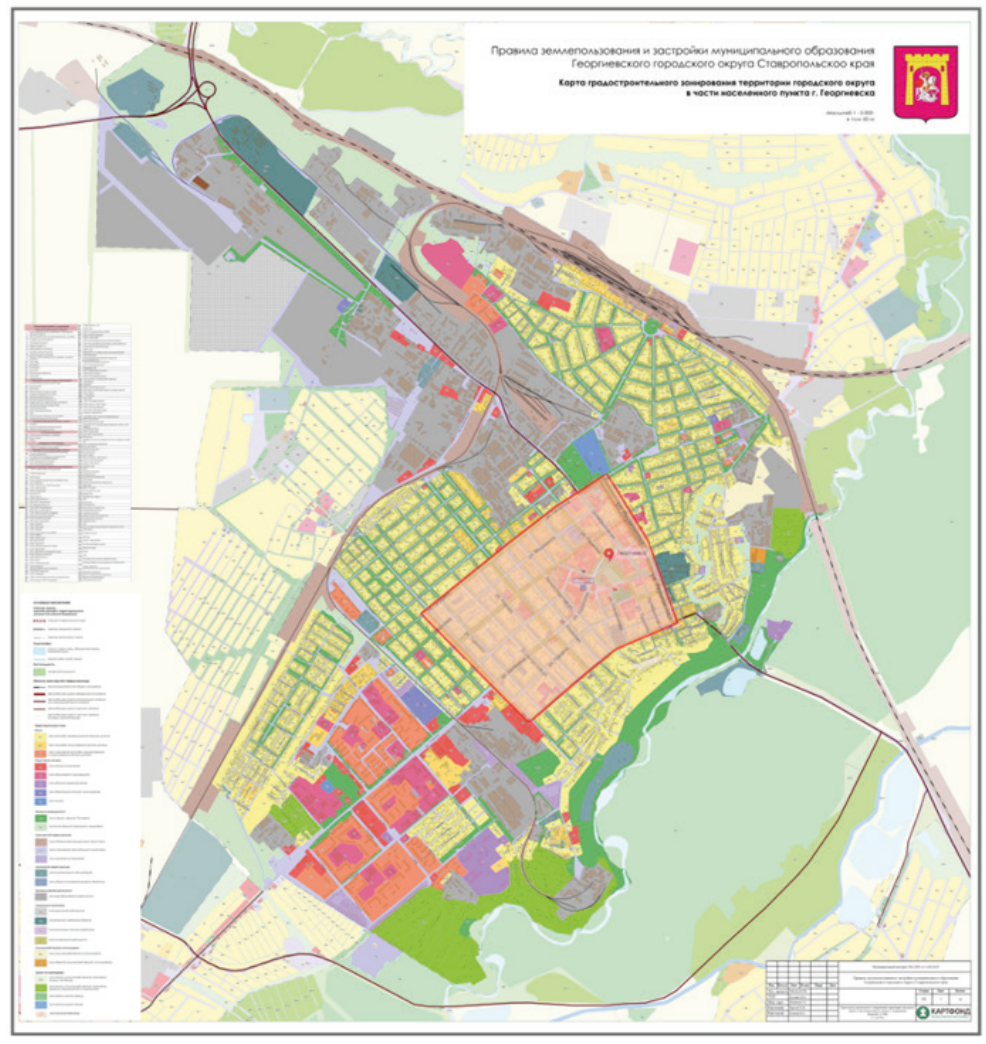
11. Абзацы первый - третий после таблицы пункта 113 главы 31 признать утратившими силу.

12. Абзацы первый - третий после таблицы пункта 117 главы 32 признать утратившими силу.

13. Приложение 4 изложить в прилагаемой редакции.

Управляющий делами администрации Георгиевского
городского округа Ставропольского края
Л.С.Мочалова

Приложение 4
к Правилам землепользования и застройки Георгиевского
городского округа Ставропольского края (в редакции
постановления администрации Георгиевского городского округа
Ставропольского края от 25 августа 2023 г. № 2732



Информационное сообщение

В соответствии с Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2019 г. № 2287, в связи с поступившим заявлением индивидуального предпринимателя, администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края сообщает о возможности предоставления права на размещение торгового павильона по специализации – непродовольственные товары по адресу: ст. Александрийская, ул. Грейдерная/пер. Крайний (на площадке) (позиция 2), срок размещения - 7 лет.

Хозяйствующие субъекты, заинтересованные в размещении нестационарного объекта по указанному адресу, в течение 10 дней со дня опубликования (размещения) информационного сообщения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в администрацию Георгиевского городского округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, площадь Победы, 1, кабинет № 18 или на электронную почту по адресу: adm@georgievsk.stavregion.ru.

В заявлении указывается: Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, ОГРНИП, дата регистрации, адрес места нахождения или места регистрации, контактный телефон, адрес электронной почты.

Дата окончания приема заявлений 11 сентября 2023 года.

Кадастровым инженером Генсен Владимиром Дмитриевичем, квалификационный аттестат №26-10-48, номер в Государственном реестре кадастровых инженеров №4848, почтовый адрес: 357820 Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Говорова, 22, адрес электронной почты : gensenvd@mail.ru, контактный телефон 8(962)7413952, в отношении земельного участка КН 26:25:111338:45, расположенного по адресу : Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, станица Незлобная, улица Саровского, земельный участок 15 в кадастровом квартале кн 26:25:111338 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Дабагян Саркис Исраилович, СНИЛС: 117-905-033-48, проживающий по адресу: 357808 Ставропольский, р-н Георгиевский, ст-ца Незлобная, ул. Проектная 2, д. 32, контактный телефон: 89880974534.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Георгиевск, ул. Батакская, 6, кв.2 2 октября 2023 года в 10 часов 00 минут.

Ознакомиться с проектом межевого плана и выразить свои возражения в письменной форме с их обоснованием Вы можете с 15 сентября 2023 года по 2 октября 2023 года с 9-00 до 12-00 по адресу: г. Георгиевск, ул. Батакская, 6, кв.2, контактный телефон и факс: 8(87951) 6-35-07, адрес электронной почты: gensenvd@mail.ru.

Смежные земельные участки с правообладателем, которого требуется согласовать местоположение границы: КН 26:25:111338:1 адрес: край Ставропольский, р-н Георгиевский, ст-ца Незлобная, ул. Саровского, дом 17; КН 26:25:111338:43 адрес: край Ставропольский, р-н Георгиевский, ст-ца Незлобная, ул. Саровского, дом 13. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность и документы о правах на земельный участок.

«ГЕОРГИЕВСКАЯ ОКРУГА»
Адрес издателя и редакции: 357820,
Ставропольский край, г. Георгиевск,
пл.Победы, 1, тел: 2-43-02, кабинет 5,
okruga@georgievsk.ru
okruga_georgievsk@mail.ru

Учредители:
Администрация Георгиевского городского округа
Ставропольского края
Дума Георгиевского городского округа
Ставропольского края

Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций
по Северо-Кавказскому федеральному округу.
Регистрационный номер ПИ №ТУ26-00573 от 12 мая 2015г.
Реализуется бесплатно.

Отпечатана в ООО Издательство «ЮЖНЫЙ РЕГИОН»,
г. Ессентуки, ул. Октябрьская здание 458.
Заказ № 1898. Тираж этого номера 500.
Время подписания в печать: по графику 14:00, фактически 14:00
Главный редактор Телько А.В.