

О ГЕОРГИЕВСКАЯ ОКРУГА



10 ноября 2023 год №57(1470)

Официальное печатное издание органов местного самоуправления Георгиевского муниципального округа

В 1984 г. Георгиевск награжден Орденом Дружбы Народов

Выставка-форум «Россия» на ВДНХ

Нам есть чем гордиться!

4 ноября в составе делегации Ставропольского края глава Георгиевского округа Андрей Зайцев присутствовал на открытии Международной выставки-форума «Россия» на ВДНХ.

На стенде нашего края представлены лучшие достижения Ставрополья – от туризма до здравоохранения и «зеленой» энергетики. Нам действительно есть чем гордиться!

Масштаб мероприятия впечатляет. А еще



очень радует возможность продемонстрировать всей стране, что Ставропольский край не только активно развивается, но и обладает уникальными природными и культурными богатствами, которыми мы рады поделиться с жителями нашей необъятной Родины.

Впечатление от выставки прекрасное. Невозможно не испытывать гордость за Россию, когда своими глазами видишь, как много уже сделано и сколько всего есть в планах на реализацию.

Интересную программу представил гостям и наш округ. На международной выставке «Россия» продемонстрировали всем, что Георгиевский округ – яблочная столица Ставрополья. Угостили гостей стенда нашего края вкусными наливными яблоками, рассказали об уникальных целебных свойствах георгиевской йодо-бромной воды. Посетители выставки приняли участие в конкурсе и получили сертификаты на бесплатное посещение

георгиевской водолечебницы.

Активное посещение гостей говорит о том, что интерактивный мультимедийный стенд нашего края пользуется большой популярностью. Есть чем впечатляться и восхищаться. Особенно всем по нраву наша целебная вода, как сообщают СМИ, на ВДНХ у стенда Ставрополья за несколько дней посетители выпили более 3 тонн минералки!



Друзья, если будете в Москве, обязательно посетите выставку-форум «Россия», которая продлится до 12 апреля 2024 года.

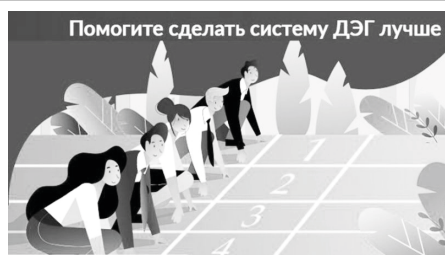
Пресс-служба администрации Георгиевского муниципального округа

Всероссийская тренировка дистанционного электронного голосования

Заявление для участия можно будет подать до 23:59 часов 13 ноября по московскому времени.

Ссылка здесь <https://vybory.gov.ru/>

Цель тестового ДЭГ – испытание нагрузки на программно-техническом комплексе центра обработки данных ЦИК России в преддверии выборов Президента Российской Федерации, которые состоятся в марте 2024 года.



Наши праздники

Как большая дружная семья

4 ноября на центральной площади города прошло празднование Дня народного единства!



Для гостей мероприятия выступили местные коллективы, работали конкурсные и игровые площадки, национальные общины округа угощали всех желающих своими традиционными блюдами в подворьях, демонстрировали предметы быта и музыкальные инструменты – всё самое лучшее, что есть в их культурах. Еще одним ярким моментом стал фестиваль «Полный казан»,



здесь каждый мог попробовать вкусный плов.

Наш округ – уникальная составная часть многомиллионного содружества народов Северного Кавказа. Как одна большая и дружная семья здесь живут более 70 национальностей: русские, грузины, корейцы, кабардинцы, армяне, чеченцы, азербайджанцы, дагестанцы и многие другие народы. Все они по-своему самобытны и имеют богатые традиции, но их объединяют мир, дружба и любовь к общей Родине – России.



Чистый округ

Субботники! Присоединяйтесь!

Погода выдалась на славу, и многие выходят на субботники. Приятно видеть, как жители округа убирают общественные территории, свои дворы и улицы.

Осенние субботники проходят и во всех школах Георгиевского округа.

Большими дружными командами ученики и педагоги убирают на своих территориях мусор, опавшую листву и готовят клумбы к зиме.



Серебряные волонтеры

Осенний фестиваль

Вовлечение граждан старшего возраста в добровольческое движение «Серебряное волонтерство» - одно из направлений реализации регионального проекта «Старшее поколение».

Участие в добровольческой деятельности способствует раскрытию потенциала, содействию в самореализации и улучшению качества жизни пожилых людей.

В Георгиевском центре социального обслуживания населения, подведомственном министерству труда и социальной защиты населения Ставропольского края, силами «серебряных» волонтеров проводятся различ-



ные мероприятия, направленные на сохранение физического и психологического здоровья представителей старшего возраста, активное участие их в общественной жизни, улучшение самочувствия.

Очередное онлайн-мероприятие «Осенний фестиваль» наши добровольцы организовали с целью вовлечения своих сверстников в активную деятельность, привлечения внимания к здоровому образу жизни.

Осень – самая яркая, красивая пора, она богата своими дарами. А когда они выращены собственными силами, то доставляют еще

большую радость и удовлетворение. Этому красивому времени года посвящено множество стихов и песен. В рамках проведенного мероприятия волонтеры старшего возраста представили выращенные собственными силами дары природы: овощи, фрукты, цветы и композиции из них. Они подготовили видеоролики с исполнением песен и стихов о прекрасной осенней поро.

Представители старшего возраста в очередной раз продемонстрировали оригинальный подход, творчество, выдумку и фантазию при подготовке к фестивалю.

Елена Гарбузова,
заместитель директора

Народные традиции

На минувших выходных в городе Минеральные Воды прошел ежегодный фестиваль молодого вина «Чихирь Иваныч». Праздник посвящен окончанию сбора и подведению итогов урожая.

Молодое вино – чихирь – это исконная традиция терских казаков, активно возрождаемая на Ставрополье. На подворье казачьего культурно-исторического центра было несколько площадок. Так, в одном из подворий казаки соревновались в турнире по рубке шашкой, а в актовом зале гости могли посетить концертную программу и конкурс баянистов.

Конкурсантов и гостей казачьего праздника приветствовал атаман Ставропольского окружного казачьего общества Александр Куликов.



— Рад сегодня вместе с вами насладиться таким семейным праздником, где мы подводим итоги урожайного сбора, знакомимся с талантливыми музыкантами, прославляющими казачью культуру и оцениваем лучших виноделов – казаков Ставрополья, — сказал атаман Ставропольского окружного казачьего общества Александр Куликов.

Такой фестиваль в шестой раз проводит фонд «Терское общество любителей казачьей старины».

— По традиции наши казаки и казачки привезли лучшие образцы казачьего чихиря и дымки со всей Терской области. Но самое главное – это настроение, которое вы дарите друг другу каждый год. В столь непростое время для нашей страны важно, чтобы мы чувствовали единство народа, могли вместе радоваться счастливым моментам друг друга и искренне сочувствовать горю. В этом наша непобедимая сила, — поделился атаман Минераловодского городского казачьего общества, директор фонда «Терское общество любителей казачьей старины» Олег Губенко.

На протяжении всего дня казачки угощали гостей своими традиционными казачьими блюдами: пирогами, квасом, соленьями, голубцами, холодцом, а также всеми любимым десертом — арбузным мёдом.

Фотографии: Портал Российского казачества.

Пресс-служба министерства Ставропольского края по национальной политике и делам казачества

Казачий фестиваль молодого вина «Чихирь Иваныч»



К сведению

С 1 сентября 2023 года вступили в силу поправки в Федеральный закон «О газоснабжении в РФ»

В чем суть происходящих изменений?

С 1 сентября 2023 года вступили в силу поправки в Федеральный закон «О газоснабжении в РФ», Жилищный кодекс РФ и Правила пользования газом № 410, согласно которым изменились требования к специализированным организациям, осуществляющим деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования (далее – ВКГО/ВДГО).

Теперь одним из основных критериев отнесения организации к категории специализированных будет наличие у нее статуса газораспределительной организации. Основным признаком таких организаций является осуществление транспортировки газа по газораспределительным сетям.

Кроме того, произошли изменения, направленные на усиление требований по обеспечению безопасной эксплуатации ВДГО и ВКГО:

- закрепление принципа «один МКД – одна специализированная организация», когда собственники помещений в МКД обязаны заключить договоры на ТО ВКГО с той же специализированной организацией, с которой у управляющей организацией (ТСЖ, ЖСК и пр.) заключен договор на ТО ВДГО;

- усиление надзора за соблюдением требований по техническому обслуживанию газового оборудования, а также за содержанием вентиляционных и дымовых каналов со стороны органов государственной власти.

Как мне узнать, какие организации в моем регионе теперь имеют право на проведение ТО ВДГО и ТО ВКГО?

В соответствии с принятыми изменениями основным критерием отнесения организации к категории специализированных будет наличие у нее статуса газораспределительной организации. Главным признаком таких организаций является осуществление транспортировки газа по газораспределительным сетям.

Информацию о таких организациях можно уточнить у поставщика газа. Если необходимо заключить договор о техническом обслуживании ВКГО в многоквартирном доме, сведения об исполнителе по договору может также предоставить управляющая компания (ТСЖ, ЖСК и др.), которая заключает с этой же организацией договор о техническом обслуживании и ремонте ВДГО, относящегося к общему имуществу собственников квартир.

В ставропольском крае 7 таких организаций:

- ✓ АО «Газпром газораспределение Ставрополь», г. Ставрополь (и его дочерние организации по всему краю);

- ✓ Муниципальное унитарное предприятие города Лермонтова «Лермонтовское городское газовое хозяйство», г.

«О газоснабжении в РФ» в вопросах и ответах

Лермонтов;

- ✓ ООО «Русский хлеб», Кировский район, Станица Зольская;

- ✓ ООО «Газовая служба «Факел», Георгиевский городской округ, село Новозаведенное;

- ✓ ООО «Вина Прикумья 2000», Буденновский район, п.Терек;

- ✓ ОАО «Шпаковскийгаз», г.Михайловск;

- ✓ АО «Невинномысскгаз», г. Невинномысск.

В моем регионе несколько газораспределительных организаций. Как понять, с какой из них нужно заключить договор?

Если вы являетесь собственником частного домовладения, то определить газораспределительную организацию для заключения договора на ТО ВДГО вы можете самостоятельно, обратившись к поставщику газа. Определиться, обратитесь в эту организацию.

Если вы проживаете в многоквартирном доме, то ваш договор на ТО ВКГО должен быть заключен с той же газораспределительной организацией, что и договор на ТО ВДГО вашего МКД. Обратитесь в вашу управляющую компанию (ТСЖ, ЖСК и др.) за уточняющей информацией.

Я живу в МКД. Если все жильцы должны заключить договор с одной компанией, нужно ли это делать каждому отдельно?

Договор о техническом обслуживании ВКГО в МКД может быть заключен либо от имени всех собственников помещений или нанимателей жилых помещений может быть заключен лицом, определенным решением общего собрания собственников помещений в данном МКД, либо собственником помещения напрямую с ГРО.

Вопрос о заключении единого (от имени всех жильцов дома) либо индивидуальных договоров рекомендуется обсудить на общем собрании собственников квартир.

В какие сроки я должен заключить договор?

Договоры о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, заключенные до 01.09.2023, в том числе с другими специализированными организациями, действуют до их прекращения или расторжения, но не позднее 01.01.2024.

Договоры о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования, заключенные собственниками жилых домов до 01 сентября 2023 года, действуют до их прекращения или расторжения. Пролонгация таких договоров не предусмотрена. Для заключения Договора Вам необходимо обратиться лично в АО «Георгиевскмежрайгаз», либо направить своего представителя с заявлением о заключении (перезаключении) Договора о ТО ВДГО/ВКГО, приложив к нему следующие

документы:

- копия основного документа, удостоверяющего личность,

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени собственника (доверенность в простой письменной форме),

- документы, подтверждающие право собственности (пользования) на помещение,
- документы, подтверждающие состав ВДГО/ВКГО (в случае их наличия),

- документы, содержащие дату опломбирования прибора учета газа изготовителем или организацией, осуществившей его последнюю поверку, а также установленный срок проведения очередной поверки (в случае их наличия),

- копия акта о подключении (технологическом присоединении) или договора о подключении (технологическом присоединении),

- копия акта о выполнении работ по техническому диагностированию газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, если такое техническое диагностирование проводилось.

Что будет, если я не перезаключу договор?

Наличие договора на техническое обслуживание газового оборудования является обязательным условием поставки газа. В адрес потребителей, не заключивших договоры на ТО ВДГО и ВКГО с газораспределительной организацией, поставщиком газа будут направлены соответствующие уведомления.

В случае игнорирования уведомления поставщик газа в соответствии с пп. 45-46 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 № 549, вправе в одностороннем порядке инициировать приостановление подачи газа потребителю.

У меня уже есть договор с газораспределительной организацией, все равно надо перезаключать или он будет продлен?

Договор в любом случае необходимо перезаключить по утвержденной Минстроем России типовой форме (приказ Минстроя России от 29.05.2023 № 388/пр).

Сколько будет стоить договор на ТО со специализированной организацией?

Стоимость работ по техническому обслуживанию ВДГО индивидуальных жилых домов и ВКГО в МКД будет определяться в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными Минстроем России. С ценами на работы по техническому обслуживанию вы можете ознакомиться на официальных интернет-ресурсах газораспределительных организаций.

Пресс-служба
АО «Георгиевскмежрайгаз»

