

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 февраля 2022 г. № 30

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»,

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01 марта 2022 года.

Начальник управления имущественных  
и земельных отношений администрации  
Георгиевского городского округа  
Ставропольского края

С.П.Ситников

Приложение  
к распоряжению управления имущественных  
и земельных отношений администрации  
Георгиевского городского округа  
Ставропольского края

**Форма проверочного листа  
(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о  
соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных  
требований)**

Отметка о размещении сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код\*

Управление имущественных и земельных отношений администрации  
Георгиевского городского округа Ставропольского края  
(наименование органа муниципального земельного контроля)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

**Проверочный лист**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заполнения проверочного листа)

На основании решения начальника Управления имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_ должностным лицом (лицами): \_\_\_\_\_

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист)

проводится \_\_\_\_\_  
(указывается вид и учетный номер контрольного мероприятия)

в отношении: \_\_\_\_\_,  
(объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

используемого \_\_\_\_\_.  
(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу/адресам:

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

**Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований**

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечания
1.	Используется ли контролируемым лицом земельный участок (земельные участки, части земельных участков) в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Имеются ли у контролируемого лица права на используемый земельный участок (земельные участки, части земельных участков), предусмотренные законодательством Российской Федерации?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (земельные участки, части земельных участков) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственном реестре недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4.	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				

	документах?					
5.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	Приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункты 2, 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
7.	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), привело к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования по целевому назначению?	Пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, должностного лица (лиц)  
проводившего (проводивших) контрольное мероприятие

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, контролируемого лица (представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)