

# МЕХАНИЗМ ЛЬГОТНОЙ «ПРОМЫШЛЕННОЙ ИПОТЕКИ»

---

Текущие параметры и  
перспективы развития





**500** млн руб.  
максимальный  
размер кредита

## Цели кредитования



ПРИОБРЕТЕНИЕ



СТРОИТЕЛЬСТВО



РЕКОНСТРУКЦИЯ  
И МОДЕРНИЗАЦИЯ



**7** лет  
максимальный  
срок кредитования

## Текущий статус



**451**  
заемщик

**41,2** млрд руб.

выданные льготные  
кредиты

**≥ 45** млрд руб.

льготный  
кредитный  
портфель в 2023 г.

## Льготная ставка

**3%**

для технологических  
компаний

**5%**

для иных  
заемщиков

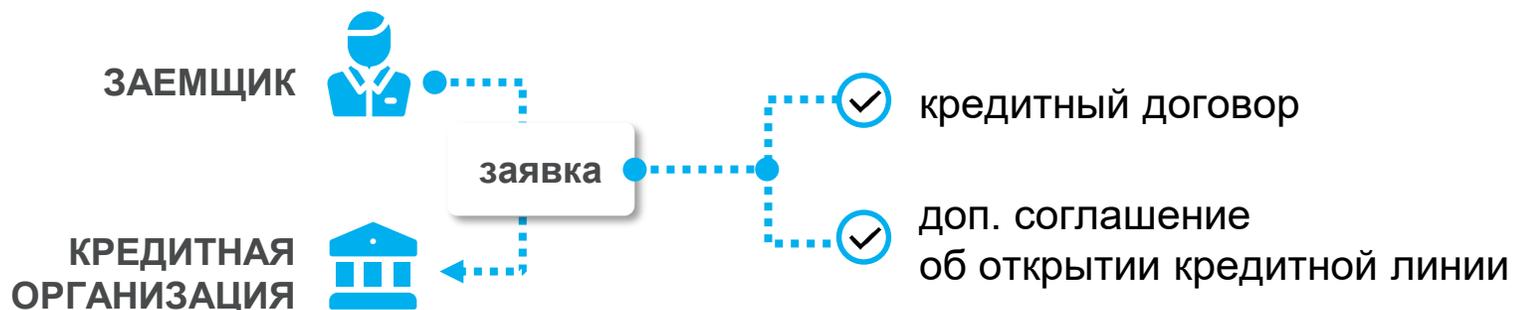


Возмещение недополученных доходов в размере остатка ссудной задолженности заемщиков по кредитным договорам и субсидируемой процентной ставки по кредитным договорам в размере значения ключевой ставки ЦБ РФ, уменьшенного на 2%



## ПОЛУЧАТЕЛЬ СУБСИДИИ

- ✓ Предварительное рассмотрение
- ✓ Проверка заемщиков
- ✓ Направление документов



## ПОЛУЧАТЕЛЬ СУБСИДИИ

русская кредитная организация



**100** млрд руб.

минимальная величина активов



**ТОП-50**

банков России

КРЕДИТНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

ГИСП

МИНПРОМТОРГ  
РОССИИ



## ЗАЯВКА + ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ

- ✓ Реестр потенциальных заемщиков
- ✓ Копии кредитных договоров (при наличии)
- ✓ Предварительный план-график ежемесячного остатка ссудной задолженности по договорам
- ✓ Копии учредительных документов
- ✓ Сведения о гос. регистрации, копия лицензии на осуществление банковских операций
- ✓ Доверенность уполномоченного лица
- ✓ Справка с указанием банковских реквизитов и счетов
- ✓ Справка о соответствии кредитной организации требованиям Правил предоставления субсидий

 КРЕДИТНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

ЕЖЕКВАРТАЛЬНО



Отчет о достижении значения результата предоставления субсидии и показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии

Показатели,  
необходимые  
для достижения  
результата



Для субъектов  
деятельности  
в сфере  
промышленности

- ✓ Число заемщиков
- ✓ Размер кредитов
- ✓ Общая площадь приобретенных и введенных в эксплуатацию объектов недвижимости

ЕЖЕКВАРТАЛЬНО



Отчет о целевом использовании заемщиками средств по кредитным договорам, с приложением документов

%

сведения  
о платежах  
по процентам  
и комиссии



выписки по ссудному  
счету по кредитным  
договорам  
(соглашениям)



документы,  
подтверждающие уплату  
заемщиком процентов  
по льготной процентной  
ставке

СЕНТЯБРЬ



Прогноз размера субсидии в IV квартале текущего финансового года